



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 842 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANCIAPRESS KJELSÅS AS
Forretningsadresse: Frysjaveien 33 A
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tu Ngo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 679 859	2 951 196
Annen driftsinntekt		312 839	222 064
Sum inntekter		2 992 698	3 173 260
Kostnader			
Varekostnad		66 586	123 979
Lønnskostnad	1, 2, 3	4 875	26 311
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	401 490	190 278
Annen driftskostnad	5	1 538 852	1 347 148
Sum kostnader		2 011 802	1 687 716
Driftsresultat		980 895	1 485 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 390	537
Annen finansinntekt			4 006
Sum finansinntekter		4 390	4 543
Annen rentekostnad		354 720	136 647
Sum finanskostnader		354 720	136 647
Netto finans		-350 331	-132 103
Ordinært resultat før skattekostnad		630 565	1 353 441
Skattekostnad på ordinært resultat	8	139 329	301 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		491 236	1 052 233
Årsresultat		491 236	1 052 233
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		491 236	1 052 233
Sum overføringer og disponeringer		491 236	1 052 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	13 632 394	4 508 672
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	1 380 777	761 113
Sum varige driftsmidler		15 013 171	5 269 785
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			33 166
Sum finansielle anleggsmidler			33 166
Sum anleggsmidler		15 013 171	5 302 951
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			1 547
Sum varer			1 547
Fordringer			
Andre fordringer		68 408	
Sum fordringer		68 408	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	133 921	1 283 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 921	1 283 258
Sum omløpsmidler		202 329	1 284 806
SUM EIENDELER		15 215 500	6 587 757

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 811 658	3 320 423
Sum opptjent egenkapital		3 811 658	3 320 423
Sum egenkapital	11	3 911 658	3 420 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	11 594	10 417
Sum avsetninger for forpliktelser		11 594	10 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 843 789	2 850 469
Sum annen langsiktig gjeld		9 843 789	2 850 469
Sum langsiktig gjeld		9 855 383	2 860 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 888	2 342
Betalbar skatt	8	138 152	303 813
Skyldige offentlige avgifter			294
Annen kortsiktig gjeld		1 155 418	
Sum kortsiktig gjeld		1 448 458	306 449
Sum gjeld		11 303 842	3 167 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 215 500	6 587 757



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650977

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 842 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANCIAPRESS KJELSÅS AS
Forretningsadresse: Frysjaveien 33 A
0884 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tu Ngo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 842 246
AVANCIAPRESS KJELSÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 679 859	2 951 196
Annen driftsinntekt		312 839	222 064
Sum inntekter		2 992 698	3 173 260
Kostnader			
Varekostnad		66 586	123 979
Lønnskostnad	1, 2, 3	4 875	26 311
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	401 490	190 278
Annen driftskostnad	5	1 538 852	1 347 148
Sum kostnader		2 011 802	1 687 716
Driftsresultat		980 895	1 485 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 390	537
Annen finansinntekt			4 006
Sum finansinntekter		4 390	4 543
Annen rentekostnad		354 720	136 647
Sum finanskostnader		354 720	136 647
Netto finans		-350 331	-132 103
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	139 329	301 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		491 236	1 052 233
Årsresultat		491 236	1 052 233
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		491 236	1 052 233
Sum overføringer og disponeringer		491 236	1 052 233



Organisasjonsnr: 995 842 246
AVANCIAXPRESS KJELSÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	13 632 394	4 508 672
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	1 380 777	761 113
Sum varige driftsmidler		15 013 171	5 269 785

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			33 166
Sum finansielle anleggsmidler			33 166

Sum anleggsmidler		15 013 171	5 302 951
-------------------	--	------------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Varer			1 547
Sum varer			1 547

Fordringer

Andre fordringer		68 408	
Sum fordringer		68 408	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	133 921	1 283 258
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 921	1 283 258

Sum omløpsmidler		202 329	1 284 806
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		15 215 500	6 587 757
---------------	--	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 811 658	3 320 423
Sum opptjent egenkapital		3 811 658	3 320 423
Sum egenkapital	11	3 911 658	3 420 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	11 594	10 417
Sum avsetninger for forpliktelses		11 594	10 417
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 843 789	2 850 469
Sum annen langsiktig gjeld		9 843 789	2 850 469
Sum langsiktig gjeld		9 855 383	2 860 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 888	2 342
Betalbar skatt	8	138 152	303 813
Skyldige offentlige avgifter			294
Annen kortsiktig gjeld		1 155 418	
Sum kortsiktig gjeld		1 448 458	306 449
Sum gjeld		11 303 842	3 167 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 215 500	6 587 757



Organisasjonsnr: 995 842 246
AVANCIAPRESS KJELSÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vo, Chis Trinh (Daglig leder, Styreleder)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4012.00	24068.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	863.00	2243.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4875.00	26311.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



28448.00

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

AVANCIAPRESS KJELSÅS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	4 012	24 068



Andre relaterte ytelser	863	2 243
Sum	4 875	26 311

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	28 448

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vo, Chis Trinh (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 632 394	2 100 653	15 733 047
Tilgang i året	0	1 246 336	1 246 336
Avgang i året	0	(859 000)	(859 000)
Anskaffelseskost 31.12.2020	13 632 394	2 487 989	16 120 383
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 339 540)	(1 339 540)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(1 107 211)	(1 107 211)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	13 632 394	1 380 778	15 013 172
Årets avskrivninger		(401 489)	(401 489)
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan: Lineær og Saldo		20,0 %	

Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	630 565	1 353 441
+/- Permanente forskjeller	2 748	15 688
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 348)	11 837
Årets skattegrunnlag	627 964	1 380 966



Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	138 152	303 813
Sum	138 152	303 813
+/- Endring i utsatt skatt	1 177	(2 605)
Skattekostnad i resultatregnskapet	139 329	301 208
Betalbar skatt i skattekostnad	138 152	303 813
Betalbar skatt i balansen	138 152	303 813

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	47 352	52 700	(5 348)
Sum midlertidige forskjeller	47 352	52 700	(5 348)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	10 417	11 594	(1 177)

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 320 423	3 420 423
Årets resultat		491 236	491 236
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 811 658	3 911 658

Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 843 789	2 850 469
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 9 843 789 forfaller kr 0 om 20 år.



Årsberetning 2020

AVANCIAPRESS KJELSÅS AS, Org.nr. 995 842 246

Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten driver med treningscenter og alt som har forbindelse med dette, som kurs om kosthold og mentalt coaching. Bedriften har forretningsadresse i Oslo kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte regnskapet for 2020 gir et rettsvisende oversikt over utvikling og resultatet av virksomheten og dens stilling per 31.12.2020.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt. Det totale sykefraværet i bedriften har vært meget lavt. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2019.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Selskapet har innarbeidet en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendige å iverksettes spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Andre forhold

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke framkommer av årsoppgjøret, og som er viktig for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Oslo, 17.08.21

Chris Trinh Vo
Styrets leder