



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMH KLOKKERJORDET AS
Forretningsadresse: Revåveien 5
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette G. Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		4 626 328	2 435 576
Sum inntekter		4 626 328	2 435 576
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 266 000	685 796
Annen driftskostnad		357 083	179 285
Sum kostnader		1 623 083	865 081
Driftsresultat		3 003 245	1 570 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	2 697
Annen finansinntekt		2 742	0
Sum finansinntekter		2 748	2 697
Rentekostnad til foretak i samme konsern		775 533	297 202
Annen rentekostnad		3 219 119	1 347 701
Sum finanskostnader		3 994 652	1 644 903
Netto finans		-3 991 904	-1 642 206
Resultat før skattekostnad		-988 659	-71 711
Skattekostnad		0	-14 051
Årsresultat		-988 659	-57 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-988 659	-57 660
Sum overføringer og disponeringer		-988 659	-57 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	76 475 411	77 741 411
Sum varige driftsmidler		76 475 411	77 741 411
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		76 475 411	77 741 411
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 465	492 679
Konsernfordringer	2	0	63 870
Sum fordringer		90 465	556 549
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		480 278	324 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 278	324 807
Sum omløpsmidler		570 743	881 356
SUM EIENDELER		77 046 154	78 622 767

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		49 819	49 819
Sum innskutt egenkapital		149 819	149 819
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	1 046 319	57 661
Sum opptjent egenkapital		-1 046 319	-57 661
Sum egenkapital		-896 500	92 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	56 000 000	56 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 4	20 973 028	21 338 057
Sum annen langsiktig gjeld		76 973 028	77 338 057
Sum langsiktig gjeld		76 973 028	77 338 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 112	434 921
Skyldige offentlige avgifter		182 073	130 213
Annen kortsiktig gjeld		604 442	627 418
Sum kortsiktig gjeld		969 627	1 192 552
Sum gjeld		77 942 655	78 530 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 046 154	78 622 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 409564

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 423 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMH KLOKKERJORDET AS
Forretningsadresse: Revåveien 5
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette G. Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		4 626 328	2 435 576
Sum inntekter		4 626 328	2 435 576
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 266 000	685 796
Annen driftskostnad		357 083	179 285
Sum kostnader		1 623 083	865 081
Driftsresultat		3 003 245	1 570 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	2 697
Annen finansinntekt		2 742	0
Sum finansinntekter		2 748	2 697
Rentekostnad til foretak i samme konsern		775 533	297 202
Annen rentekostnad		3 219 119	1 347 701
Sum finanskostnader		3 994 652	1 644 903
Netto finans		-3 991 904	-1 642 206
Resultat før skattekostnad		-988 659	-71 711
Skattekostnad		0	-14 051
Årsresultat		-988 659	-57 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-988 659	-57 660
Sum overføringer og disponeringer		-988 659	-57 660



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	76 475 411	77 741 411
Sum varige driftsmidler		76 475 411	77 741 411
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		76 475 411	77 741 411
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		90 465	492 679
Konsernfordringer	2	0	63 870
Sum fordringer		90 465	556 549
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		480 278	324 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 278	324 807
Sum omløpsmidler		570 743	881 356
SUM EIENDELER		77 046 154	78 622 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		49 819	49 819



Sum innskutt egenkapital		149 819	149 819
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	0
Udekket tap	3	1 046 319	57 661
Sum opptjent egenkapital		-1 046 319	-57 661
Sum egenkapital		-896 500	92 159
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	56 000 000	56 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 4	20 973 028	21 338 057
Sum annen langsiktig gjeld		76 973 028	77 338 057
Sum langsiktig gjeld		76 973 028	77 338 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 112	434 921
Skyldige offentlige avgifter		182 073	130 213
Annen kortsiktig gjeld		604 442	627 418
Sum kortsiktig gjeld		969 627	1 192 552
Sum gjeld		77 942 655	78 530 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 046 154	78 622 767



Organisasjonsnr: 922 423 350
SMH KLOKKERJORDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	78427207.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	78427207.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1951796.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	76475411.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1266000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	63870.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20973028.00	21338057.00



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
56000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
76475411.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til morselskap AS Sande Meieri Handelslag med kr 12 539 963. Herav kostnadsført rente med kr 455 332. Videre gjeld til søsterselskapet Sande Meieri Dagligvare AS med kr 2 175 439. Herav kostnadsført rente med kr 320 201. Innbetalt forskuddsleie fra Sande Meieri Dagligvare AS med kr 6 257 626. Forskuddsleien nedkvikteres/nedbetales over 10 år mot avtalt tilleggsleie på årlig kr 739 824.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		4 626 328	2 435 576
Sum driftsinntekter		4 626 328	2 435 576
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-1 266 000	-685 796
Annen driftskostnad		-357 083	-179 285
Sum driftskostnader		-1 623 083	-865 081
Driftsresultat		3 003 245	1 570 495
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		6	2 697
Annen finansinntekt		2 742	0
Sum finansinntekter		2 748	2 697
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-775 533	-297 202
Annen rentekostnad		-3 219 119	-1 347 701
Sum finanskostnader		-3 994 652	-1 644 903
Netto finans		-3 991 904	-1 642 206
Resultat før skattekostnad		-988 659	-71 711
Skattekostnad		0	14 051
Årsresultat		-988 659	-57 660
Overføringer			
Udekket tap		-988 659	-57 660
Sum overføringer		-988 659	-57 660



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	76 475 411	77 741 411
Sum varige driftsmidler		76 475 411	77 741 411
Sum anleggsmidler		76 475 411	77 741 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	63 870
Andre kortsiktige fordringer		90 465	492 679
Sum fordringer		90 465	556 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		480 278	324 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		480 278	324 807
Sum omløpsmidler		570 743	881 356
SUM EIENDELER		77 046 154	78 622 767



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer a kr 10,00)		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		49 819	49 819
Sum innskutt egenkapital		149 819	149 819
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 046 319	-57 661
Sum opptjent egenkapital		-1 046 319	-57 661
Sum egenkapital		-896 500	92 159
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	56 000 000	56 000 000
Langsiktig konserngjeld	2, 4	20 973 028	21 338 057
Sum annen langsiktig gjeld		76 973 028	77 338 057
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 112	434 921
Skyldige offentlige avgifter		182 073	130 213
Annen kortsiktig gjeld		604 442	627 418
Sum kortsiktig gjeld		969 627	1 192 552
Sum gjeld		77 942 655	78 530 608
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 046 154	78 622 767

Sande, 14.03.2024

Arne Johan Daae Hagen
styrets leder

Ole Kind
nestleder

Jeanette Østby
styremedlem

Kari Fosseie Oreberg
styremedlem

Hanne Fevik
styremedlem

Ole Kind
daglig leder



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	78 427 207
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	78 427 207
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 951 796
Balanseført verdi per 31.12.	76 475 411
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 266 000

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	63 870

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	20 973 028	21 338 057

Note 3 - Fortsatt drift

Regnskapet for 2023 viser underskudd med kr 988 659. Egenkapitalen er negativ med kr 896 500.

2023 er selskapets første hele driftsår. Det foreligger avtale om utleie av forretningsbygget som løper frem til 2032. Bygget er oppført med en kvalitet og løsninger for et langsiktig perspektiv.

Det er betydelig innlån fra nærstående og disse vil sørge for tilstrekkelig likviditet til å gjøre opp alle forpliktelser rettidig også fremover. Lån fra nærstående står tilbake for andre kreditorer.

Styret mener fortsatt drift er forsvarlig, og denne forutsetning er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	56 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	76 475 411
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til morselskap AS Sande Meieri Handelslag med kr 12 539 963. Herav kostnadsført rente med kr 455 332. Videre gjeld til søsterselskapet Sande Meieri Dagligvare AS med kr 2 175 439. Herav kostnadsført rente med kr 320 201.

Innbetalt forskuddsleie fra Sande Meieri Dagligvare AS med kr 6 257 626. Forskuddsleien nedkvittores/nedbetales over 10 år mot avtalt tilleggsleie på årlig kr 739 824.



SMH KLOKKERJORDET AS
922 423 350

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Smh Klokkerjordet AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Smh Klokkerjordet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Periode: 2023-01-01 til 2023-12-31



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: NE/L6-4ZB/JT-FTW12-NOCZ1-AZFOE-2FINL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"TM sikker digital signatur. De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datøer og innholdet i dette dokument."

Per Aage Hansen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-03-14 17:18:26 UTC



Penneo DokumentID: NEIL6-4ZB/JT-DTWI/2-NOCC/1-A/2/QE-2FINL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tildelingspart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>