



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	881 375 192
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BERGEN PROSJEKT HOLDING AS
Forretningsadresse:	Leirvikflaten 11 5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Erik Lie Nævdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	246 498	240 738
<b>Sum kostnader</b>		<b>246 498</b>	<b>240 738</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-246 498</b>	<b>-240 738</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			4 500 000
Annen renteinntekt	2	51 059	1 303
Annen finansinntekt		9 910 860	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 961 919</b>	<b>4 501 303</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
<b>Netto finans</b>		<b>9 961 919</b>	<b>4 501 303</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 715 420</b>	<b>4 260 565</b>
Skattekostnad på resultat	4	-42 957	-22 976
<b>Årsresultat</b>	5	<b>9 758 377</b>	<b>4 283 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 758 377</b>	<b>4 283 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 758 377</b>	<b>4 283 541</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	116 902	73 945
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>116 902</b>	<b>73 945</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	1 794 116	1 824 116
Obligasjoner og andre fordringer		2 000	2 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 796 116</b>	<b>1 826 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 913 018</b>	<b>1 900 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 561 330	1 613 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 561 330</b>	<b>1 613 400</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 537 612	197 565
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 537 612</b>	<b>197 565</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 098 942</b>	<b>1 810 965</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 011 960</b>	<b>3 711 026</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	821 610	821 610
Overkurs		44 000	44 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>865 610</b>	<b>865 610</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 595 938	2 837 561
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 595 938</b>	<b>2 837 561</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 461 548</b>	<b>3 703 171</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4		
Utbytte		8 529 412	
Annen kortsiktig gjeld	3	21 000	7 855
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 550 412</b>	<b>7 855</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 550 412</b>	<b>7 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 011 960</b>	<b>3 711 026</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	177 075 795	204 934 530
Annen driftsinntekt	3	6 272 360	134 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>183 348 155</b>	<b>205 069 030</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		121 600 012	144 165 540
Lønnskostnad	4	52 805 712	49 167 112
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 549 836	1 552 829
Annen driftskostnad	1, 4	7 808 918	5 555 244
<b>Sum kostnader</b>		<b>183 764 478</b>	<b>200 440 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-416 323</b>	<b>4 628 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		322 262	193 364
Annen finansinntekt		409 511	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>731 773</b>	<b>193 364</b>
Annen rentekostnad		286 880	502 665
Annen finanskostnad	1	259	664
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>287 139</b>	<b>503 330</b>
<b>Netto finans</b>		<b>444 634</b>	<b>-309 966</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>28 311</b>	<b>4 318 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 362 638	1 004 799
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 390 949</b>	<b>3 313 541</b>
Minoritetsinteresser		-477 834	304 003
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 868 783</b>	<b>3 009 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 868 783</b>	<b>3 009 538</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	8 000	12 000
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	3		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 000</b>	<b>12 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		7 677 111
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 338 908	3 865 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>5 338 908</b>	<b>11 542 627</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	
Obligasjoner		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 349 908</b>	<b>11 555 627</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2, 7	34 808 737	33 006 673
Andre kortsiktige fordringer		11 473 988	4 286 556
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 282 725</b>	<b>37 293 229</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 007 220	3 287 266
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 007 220</b>	<b>3 287 266</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 289 945</b>	<b>40 580 495</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	9, 10	<b>57 639 853</b>	<b>52 136 122</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	821 610	821 610
Overkurs		44 000	44 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse		770 400	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 636 010</b>	<b>865 610</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 676 540	15 807 757
Minoritetsinteresser	6	1 770 036	2 162 270
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 446 576</b>	<b>17 970 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 759 125</b>	<b>34 643 394</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 314 781	3 149 440
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 314 781</b>	<b>3 149 440</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 821 562	6 899 537
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 821 562</b>	<b>6 899 537</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 136 343</b>	<b>10 048 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 853 762	7 585 976
Betalbar skatt	5	160 604	120 253
Skyldig offentlige avgifter		2 471 041	2 049 230
Utbytte		8 529 412	
Annen kortsiktig gjeld		17 406 105	13 496 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 420 924</b>	<b>23 251 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 557 267</b>	<b>33 300 485</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 639 853</b>	<b>52 136 122</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



<b>Resultatregnskap-konsern</b>			
<b>Bergen Prosjekt Holding AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt	1, 2	177 075 795	204 934 530
Annen driftsinntekt	3	6 272 360	134 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>183 348 155</b>	<b>205 069 030</b>
Varekostnad		121 600 012	144 165 540
Lønnskostnad	4	52 805 712	49 167 112
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 549 836	1 552 829
Annen driftskostnad	1, 4	7 808 918	5 555 244
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>183 764 478</b>	<b>200 440 724</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-416 323</b>	<b>4 628 306</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		322 262	193 364
Annen finansinntekt		409 511	0
Annen rentekostnad		286 880	502 665
Annen finanskostnad	1	259	664
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>444 634</b>	<b>-309 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 311</b>	<b>4 318 340</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 362 638	1 004 799
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 390 949</b>	<b>3 313 541</b>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 390 949</b>	<b>3 313 541</b>
Minoritetsinteresser		-477 834	304 003
Majoritetens andel		1 868 783	3 009 538



<b>Balanse-konsern</b>			
<b>Bergen Prosjekt Holding AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	3	8 000	12 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 000</b>	<b>12 000</b>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	7 677 111
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	5 338 908	3 865 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>7</b>	<b>5 338 908</b>	<b>11 542 627</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	0
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 349 908</b>	<b>11 555 627</b>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7	34 808 737	33 006 673
Andre kortsiktige fordringer		11 473 988	4 286 556
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 282 725</b>	<b>37 293 229</b>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	6 007 220	3 287 266
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>52 289 945</b>	<b>40 580 495</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>9, 10</b>	<b>57 639 853</b>	<b>52 136 122</b>
<b>Bergen Prosjekt Holding AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse-konsern</b>			
<b>Bergen Prosjekt Holding AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	821 610	821 610
Vedtatt ikke registrert kapitaløkning		770 400	0
Overkurs		44 000	44 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 636 010</b>	<b>865 610</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 676 540	15 807 757
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 676 540</b>	<b>15 807 757</b>
Minoritetsinteresser	6	1 770 036	2 162 270
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>11 082 586</b>	<b>18 835 637</b>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 314 781	3 149 440
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 314 781</b>	<b>3 149 440</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 821 562	6 899 537
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 821 562</b>	<b>6 899 537</b>



<b>Balanse-konsern</b>			
<b>Bergen Prosjekt Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 853 762	7 585 976
Betalbar skatt	5	160 604	120 253
Skyldig offentlige avgifter		2 471 041	2 049 230
Utbytte		8 529 412	0
Annen kortsiktig gjeld		17 406 105	13 496 049
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>41 420 924</b>	<b>23 251 508</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 557 267</b>	<b>33 300 485</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>57 639 853</b>	<b>52 136 122</b>
Styret i Bergen Prosjekt Holding AS			
<u>Yngve Veland</u> styremedlem/ daglig leder	<u>Ove Bjørn Fedje</u> styremedlem	<u>Geir Frode Eikum</u> styremedlem	
<u>Trond Erik Lie Nævdal</u> styreleder			
<b>Bergen Prosjekt Holding AS</b>		<b>Side 4</b>	



<b>Noter konsernregnskap</b>
Bergen Prosjekt Holding - konsern

## Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk.

Selskapet eier 90% av aksjene i Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS. De andre datterselskapene er eid 100 %. Interne transaksjoner og mellomværende er eliminert. Selskapsregnskapene som inngår i konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper. Datterselskaper er spesifisert i note 9.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Selskapet har pågående prosjekter ved årets slutt. Alle prosjekter faktureres løpende iht fremdrift. Totalkostnaden revurderes løpende for å identifisere eventuelle tapsprosjekter. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres beregnet tap straks.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Pensjoner

Konsernet benytter innskuddspensjonsordning. Kostnader til pensjon kostnadsføres fortløpende.

## Leasing

Leasingavtaler er ikke balanseført (operasjonell leasing).

Bergen Prosjekt Holding - konsern
-----------------------------------



<b>Noter konsernregnskap</b>
Bergen Prosjekt Holding - konsern

**Bruk av estimater**

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

**Note 1 Driftsinntekter, annen driftsinntekt og andre driftskostnader mv**

Konsernets inntekter stammer i sin helhet fra Norge og Vestland fylke.

**Note 2 Prosjekter i arbeid og kundefordringer mv**

Av kundefordringer utgjør opptjent inntekt på tilvirkningskontrakter under arbeid kr 2,7 mill inkl innestående. Det er avsetning for påløpte kostnader pr 31.12.24 knyttet til kontraktsarbeid på kr 1,3 mill.

Selskapet benytter løpende avregningsmetode inkl fortjeneste ved vurdering av prosjekter under utførelse ved årsskifte. Selskapet fakturerer løpende gjennom året etter fullføring på prosjektene der dette er avtalt med oppdragsgiver. Skattemessig inntektsføres prosjekter når de er fullført. Grunnlag for utsatt skatteforpliktelse knyttet til regnskapsmessig inntektsført dekningsbidrag er oppgitt i note 6 (midlertidige forskjeller).

Ved utgangen av 2024 utgjør total utført produksjon på anleggskontrakter under arbeid kr 66,5 mill og tilhørende produksjonskostnad kr 58,9 mill. Estimert kontraktsfortjeneste utgjør kr 7,67 mill.

Det er ikke noe forskudd fra kunder/ forskuddsfakturert produksjon pr 31.12.

Ingen andel av kundefordringene inneholder utestående som skyldes tvist i forhold til pågående prosjekter. Selskapet har tapsprosjekter som har gitt negativt bidrag i 2024 med kr 2,15 mill som inkl forventet tap på prosjekter som er aktive pr 31.12.2024.

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke vurdert å være tap på kundefordringer.

Bergen Prosjekt Holding - konsern
-----------------------------------



<b>Noter konsernregnskap</b>
Bergen Prosjekt Holding - konsern

### Note 3 Anleggsmidler

	Immatr eiend.	Bygninger tomter	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	72 400	9 574 389	8 091 162	17 737 951
tilgang i året	0	0	3 206 244	3 206 244
avgang i året	0	9 574 389	579 890	10 154 279
Anskaffelseskost 31.12	72 400	0	11 168 341	11 240 741
Akkumulert avskrivning 31.12	64 400	0	5 829 433	5 893 833
Bokført verdi 31.12	8 000	0	5 338 908	5 346 908
Årets ordinære avskrivninger	4 000	0	1 545 836	1 549 836
Økonomisk levetid		50 år	3-5 år	

Avgang bygninger, tomter er knyttet til salg av aksjene i datterselskap i 2024. Konserngevinst salg datterselskap er bokført som annen driftsinntekt.

### Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån ansatte mv

	2024	2023
Lønninger	42 996 996	40 222 969
Arbeidsgiveravgift	6 862 795	6 421 400
Pensjonskostnader	1 850 556	1 584 272
Andre ytelser	1 095 365	938 471
<b>Sum</b>	<b>52 805 712</b>	<b>49 167 112</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 77

Daglig leder har ikke mottatt lønn eller andre godtgjørelser i morselskapet. Styremedlemmer har ikke mottatt godtgjørelse i morselskapet.

Styremedlemmer er ansatt i datterselskaper og mottar lønn knyttet til ansettelsen. Lønn til ansatte styremedlemmer ut gjør 2,6 mill kr, pensjonspremie 0,12 mill kr og annen godtgjørelse 0,3 mill kr. Daglig leders lønn utgjør 1,4 mill kr, pensjonspremie 0,06 mill kr og annen godtgjørelse 0,158 mill kr.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer, aksjeeiere eller nærstående.

#### Pensjonsordning

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisorhonorar konsernet

Kostnadsført revisjonshonorar 2024 utgjør kr 169 800 for revisjon og kr 43 309 for bistand.

Bergen Prosjekt Holding - konsern



<b>Noter konsernregnskap</b>
Bergen Prosjekt Holding - konsern

**Note 5 Skattekostnad konsern**

<b>Arets skattekostnad:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ord resultat		
<b>Betalbar skatt</b>	160 604	120 253
<b>Endring utsatt skatt</b>	-1523 242	884 546
<b>Arets skattekostnad</b>	-1 362 638	1 004 799

**Skattepliktig inntekt:**

Ordinært resultat før skatt **	3 602 686	8 817 571
Permanente forskjeller	- 9 796 491	-4 250 878
Endring midlertidige forskjeller	7 214 944	- 4 546 940
Anvendelse av underskudd- ikke anv	-505 250	630 010
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>515 889</b>	<b>546 605</b>

Betalbar skatt i balansen	<b>160 604</b>	<b>120 253</b>
---------------------------	----------------	----------------

**Utsatt skatt**

			Endring
Varige driftsmidler	-150 350	1 095 057	-1 245 407
Tilvirkningskontrakter	7 669 817	15 054 886	-7 385 069
Fordringer	0	0	0
Andre MTF	-550 000	-550 000	
	6 969 467	15 599 943	-8 630 476

Akkumulert fremførbart underskudd	- 993 188	- 1 284 308	291 120
Inngår ikke i gr lag utsatt skatt			
Grunnlag utsatt skatt	5 976 279	14 315 635	-8 339 356

<b>Utsatt skatt (22%)*</b>	<b>1 314 781</b>	<b>3 149 440</b>	<b>-1 523 242</b>
----------------------------	------------------	------------------	-------------------

\* Utsatt skatteforpliktelse i solgt DS med kr 311 416 inngår som delav konserngevinsten.

\*\* Ordinært resultat før skatt er knyttet til de enkelte selskapene i konsernet. Gevinst på salg av DS er i morselskapet annen finansinntekt. Konserngevinsten ved salg av DS er innarbeidet i konsernregnskapet som annen driftsinntekt med kr 5,9 mill

**Note 6 Egenkapital konsern**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Over-kurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Minoritet andel</b>	<b>Sum EK</b>
Egenkapital 1.1	821 610	44 000	15 807 757	2 162 270	18 835 637
Konsernets resultat- fordelt			1 868 783	-477 834	1 390 949
Tilleggsutbytte/ ekstraord utbytte			-10 000 000	0	-10 000 000
Emisjon vedtatt ikke reg i DS		770 400	0	85 600	856 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>821 610</b>	<b>814 400</b>	<b>7 676 540</b>	<b>1 770 036</b>	<b>11 082 586</b>

Bergen Prosjekt Holding - konsern
-----------------------------------



<b>Noter konsernregnskap</b>
Bergen Prosjekt Holding - konsern

## Note 7 Gjeld, pantstillelser, heftelser

	2024	2023
Gjeld som er sikret med pant	3 821 562	6 899 537
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Transportmidler og driftsløsøre	5 338 908	3 865 516
Bygg m/ tomt	0	7 677 111
Kundefordringer	34 808 737	33 006 673

Gjeld som forfaller mer enn 5 år ( etter 31.12.29) utgjør kr 0,6 mill.

Konsernet har leasingavtaler på driftsmidler som er vurdert å være operasjonell leasing regnskapsmessig. Selskapet inngikk leasingavtale i 2021. Gjenværende løpetid er 12 mnd og restforpliktelsen utgjør kr 63 750.

Det er avsatt kr 550 000,- i avsetning for garanti og reklamasjoner, fastsatt basert på erfaring/historikk.

Konsernet benytter seg ikke av finansielle derivater i forbindelse med styringen av finansiell risiko

## Note 8 Likvide midler

Av konsernets likvide midler er kr 2 459 640 bundne skattetrekkmidler.

## Note 9 Datterselskap pr 31.12.

Selskap	Antall	Pålydende	Total AK	Stemme/eierandel
Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS	900	1 000	1 000 000	90%
Sotra Entreprenør AS	100 000	1	100 000	100%
Bopro Bygg AS	500	280	200 000	100%

Forretningssted er Bergen kommune.



<b>Noter konsernregnskap</b>
Bergen Prosjekt Holding - konsern

**Note 10 Mellomværende i konsernet**

Mellomværende mellom konsernselskap er eliminert i konsernregnskap.

**Note 11 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Bergen Prosjekt Holding AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	102	8 055,00	821 610
Sum	<b>102</b>		<b>821 610</b>

**Eierstruktur**

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Prosjekt Spar AS	43	42,2
Tonje Eiendom AS	26	25,5
Marion SMS Eiendom AS	18	17,6
Geir Frode Eikum	15	14,7
Totalt antall aksjer	<b>102</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet direkte og indirekte av medlemmer i styret og daglig leder utgjør 84 aksjer. Styrets leder eier ikke aksjer.



## Bergen Prosjekt Holding AS

Org.nr. 881 375 192

### Styrets årsberetning 2024

Bergen Prosjekt Holding AS er et selskap stiftet i 1999. Selskapets hovedaktivitet er å eie aksjer i andre selskap. Selskapet er lokalisert i Bergen.

Bergen Prosjekt Holding AS eier aksjer i følgende selskaper som alle er lokalisert i Bergen.

- Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS – 90%
- Sotra Entreprenør AS (uten aktivitet) – 100%
- Leirvikflaten 11 AS. – 100% (Solgt 2024)
- Bopro Bygg AS – 100%

Hovedvirksomheten til Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS er prosjektutvikling, prosjektadministrasjon, entreprenørvirksomhet samt oppføring av næringsbygg. Leirvikflaten 11 AS er et eiendomsselskap med beliggenhet på Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS sin kontor adresse, selskapet ble solgt høsten 2024.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning. Konsernet har en sunn økonomisk drift, likviditet og styret ser positivt på fremtidsutsiktene.

Konsernet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Det er ingen selvstendig omsetning i Bergen Prosjekt Holding AS, da selskapets virksomhet er utelukkende aksjeeie og dertil hørende aktivitet.

Resultat etter skatt viser et overskudd på kr 9.758.377,- i 2024 mot overskudd kr 4.283.541,- i 2023. Resultatet for 2024 er disponert med kr. 10.000.000,- til utbytte resterende kr.- 241.623 er overført fra annen egenkapital.

Selskapet hadde pr. 31.12.2024 bokført egenkapital på kr. 3.461.548,-. Dette tilsvarer en egenkapitalandel pr. 31.12.24 på 28,82 % mot 99,79% pr. 31.12.23. Styret anser egenkapitalsituasjonen som tilfredsstillende.

Bergen Prosjekt Holding AS fikk i 2024 inn kr. 1.500.000,- av fordring mot utenforstående.

Konsernets omsetning var i 2024 på kr 177 mill mot kr. 205 mill i 2023. Det er samlet bokført årsresultat (overskudd) på kr. 1.390.949,- og et driftsresultat (underskudd) på kr 416.323,- NOK.

Nedgangen i konsernets omsetning sammenlignet med 2023 skyldes lavere aktivitet sammenlignet med året før. Det har vært gjennomført vesentlige salg av investeringer i 2024. Sum varige driftsmidler ligger betydelig lavere i 2024 sammenlignet med 2023 som følge av salget av Leirvikflaten 11 AS.



Likviditetsbeholdningen i konsernet var kr 6,0 mill pr 31.12.24, mens kortsiktige fordringer utgjorde kr 46,3 mill. Totale omløpsmidler var dermed kr 52,3 mill mens kortsiktig gjeld var kr 41,4 mill. Konsernets egenkapitalandel pr 31.12.24 var 19,23 % mot 36,12 % pr 31.12.23.

Konsernet har en rekke pågående prosjekter på balansedagen. Alle prosjekter faktureres og vurderes etter fremdrift. Det er ikke identifisert tapsprosjekt av vesentlig betydning som fortsetter inn i 2025.

Datterselskap i konsernet har i 2025 god aktivitet med gode ordrereserver og det er ventet at dette vil gi et positivt bidrag til konsernets balanse.

Kontantstrømoppstillingen for Bergen Prosjekt Holding AS er utarbeidet etter den indirekte metode. Denne er vedlagt årsregnskapet. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Kontantstrømoppstilling er vedlagt selskapets årsregnskap.

Det legges til rette for lønnsom vekst i selskapene som inngår i konsernet. Det forutsettes at dette gjøres samtidig som inntjening opprettholdes. Konsernet har en god ordrereserve for 2025.

Arbeidsmiljøet i konsernet er etter styrets oppfatning tilfredsstillende. Det totale sykefraværet har i 2024 vært på ca. 9,6% (1 939 dager). Langtidsfraværet utgjorde 6,1% (1230 dager), mens korttidsfraværet var på ca. 3,5% (710 dager). Det arbeides kontinuerlig for å holde sykefravær på et lavt nivå, blant annet i samarbeid med bedriftshelsetjenesten. Selskapet har ikke hatt alvorlige arbeidsulykker i 2024.

Det er ingen ansatte i Bergen Prosjekt Holding AS. Styret består av fire menn.

I konsernet er det ansatt 76 menn og 1 kvinne. I datterselskapet Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS består styret av 3 menn og 2 kvinner, der styreleder og 2 styremedlemmer er eksterne og resterende er indirekte eiere i virksomheten. Daglig leder er mann. Selskapet har en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn, graviditet, etnisitet, religion og livssyn mv. Konsernet arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter samt hindre diskriminering og trakassering. De ansatte består av personer med 7 ulike nasjonaliteter. Selskapets ansatte avlønnes etter tariffavtale.

Virksomheten i konsernet medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø utover det som er normalt for bransjen. I forbindelse med byggeprosjekter stilles det krav til bruk av produkter som anses å være mest miljøvennlige. Svartelistede produkter brukes kun der det ikke finnes alternativer. Generelt stilles det krav til avfallshåndtering på byggeplasser mv. Konsernet arbeider ellers på linje med vilkårene som stilles i sertifiseringen som Miljøfyrtårn og er blitt miljøfyrtårn sertifisert i 2024. Ved utskiftning av eldre biler erstattes disse i stor grad av elbiler. Konsernet anses ikke å ha klimarisiko av betydning for virksomhetens drift mv

Datterselskapet Bergen Prosjekt & Sotra Entreprenør AS har utarbeidet åpenhetsrapport. Denne er tilgjengelig på deres nettsider.



Selskapet har tegnet ansvarsforsikring for styremedlemmer og daglig leder med en forsikringssum på kr 5 mill pr skade.

Selskapene i konsernet er eksponert mot finansiell risiko på ulike områder. Konsernets strategi omfatter ikke bruk av finansielle instrumenter.

Selskapene i konsernet er eksponert for endringer i rentenivå da gjeld har flytende rente.

Konsernet har hovedsakelig kunder i bedriftsmarkedet med risiko for tap på kundekrav dette medfører. Tap regnskapsføres i den periode de oppstår.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen.

Likviditeten vurderes som tilfredsstillende.

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Bergen Prosjekt Holding AS på kr 4.283.541,-:

Tilleggsutbytte	kr 1.470.588
Ekstraordinært utbytte	kr 8.529.412
Overført fra annen egenkapital	kr - 241.623
<u>Totalt disponert</u>	<u>Kr 9.758.377</u>

Godvik, 30.Juni 2025

Yngve Veland  
daglig leder/ styremedlem

Ove Bjørn Fedje  
styremedlem

Geir Frode Eikum  
styremedlem

Trond Erik Lie Nævdal  
styreleder



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Fedje, Ove Bjørn

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1025192  
IP: 51.174.xxx.xxx  
2025-08-02 07:34:31 UTC



### Veland, Yngve

#### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1104167  
IP: 31.44.xxx.xxx  
2025-08-02 07:51:37 UTC



### Veland, Yngve

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1104167  
IP: 31.44.xxx.xxx  
2025-08-02 07:51:37 UTC



### Nævdal, Trond Erik Lie

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-884749  
IP: 89.8.xxx.xxx  
2025-08-02 10:34:19 UTC



### Eikum, Geir Frode

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3742608  
IP: 104.28.xxx.xxx  
2025-08-04 09:11:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUYQA-4L994-YCJTY-CNZDL-HFGVK-UVN5T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Bergen Prosjekt Holding-konsern

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2024	2023
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	28 311	4 318 340
Periodens betalte skatt	-120 253	-812 509
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	-158 028	-134 500
Ordinære avskrivninger	1 549 836	1 552 829
Endring i varelager	0	0
Endring i kundefordringer	-1 802 064	-6 211 130
Endring i vareleverandørgjeld	5 267 786	932 778
Endring i andre tidsavgrensingsposter	2 698 384	-1 996 611
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>7 463 972</b>	<b>-2 350 803</b>
<i>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	10 191 706	297 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 206 244	-1 604 331
Innbetalinger på langsiktige lånefordringer	0	0
Utbetalinger på langsiktige lånefordringer	0	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-2 000	0
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
Utbetalinger på kortsiktig lånefordring	-8 678 917	0
Innbetalinger på kortsiktig lånefordring	1 500 000	490 020
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-195 455</b>	<b>-816 811</b>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 931 174	1 096 905
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-5 009 149	-1 313 693
Utbetalinger av utbytte- tilleggsubytte minoritet	-1 470 588	-6 000 000
<b>Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-4 548 563</b>	<b>-6 216 788</b>
<b>Netto kontantstrøm for perioden</b>	<b>2 719 954</b>	<b>-9 384 402</b>
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	3 287 266	12 671 668
<b>Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>6 007 220</b>	<b>3 287 266</b>
<i>Denne består av:</i>		
Bankinnskudd m.v.	6 007 220	3 287 266



## Bergen Prosjekt Holding AS

### Kontantstrømoppstilling

	2024	2023
<i><b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b></i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	9 715 420	4 260 565
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst salg datter	-9 910 678	0
Endring i kundefordringer	0	0
Endring i leverandørgjeld	0	0
Endring i kortsiktige fordringer	0	0
Endring i andre tidsavgrensinger	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-195 258</b>	<b>4 260 565</b>
<i><b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b></i>		
Innbetaling av fordringer	1 500 000	1 500 000
Innbetaling salg datterselskap	9 940 678	
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>11 440 678</b>	<b>1 500 000</b>
<i><b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b></i>		
Utbetaling av utbytte	-1 470 588	-5 500 000
Utbetalinger kortsiktige fordringer	-8 447 930	
Innbetaling/ utbetaling kortsiktig gjeld	13 145	-64 896
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-9 905 373</b>	<b>-5 564 896</b>
<i><b>Endring i likviditetsbeholdning</b></i>		
Netto endring likviditet	1 340 047	195 669
Likviditetsbeholdning 01.01	197 565	1 896
<b>Likviditetsbeholdning 31.12</b>	<b>1 537 612</b>	<b>197 565</b>



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Bergen Prosjekt Holding AS

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Prosjekt Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på NOK 9 758 377 og et overskudd i konsernregnskapet på NOK 1 390 949. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.





Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

*Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. juli 2025  
RSM Norge AS

  
Tom Henning Rønshaugen  
statsautorisert revisor





# Årsregnskap og konsernregnskap 2024

for

Bergen Prosjekt Holding AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Bergen Prosjekt Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	1	246 498	240 738
Sum driftskostnader		<u>246 498</u>	<u>240 738</u>
Driftsresultat		<u>-246 498</u>	<u>-240 738</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	4 500 000
Annen renteinntekt	2	51 059	1 303
Annen finansinntekt		9 910 860	0
Resultat av finansposter		9 961 919	4 501 303
Resultat før skattekostnad		9 715 420	4 260 565
Skattekostnad på resultat	4	-42 957	-22 976
Resultat		<u>9 758 377</u>	<u>4 283 541</u>
Årsresultat	5	<u>9 758 377</u>	<u>4 283 541</u>



<b>Balanse</b>			
Bergen Prosjekt Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	116 902	73 945
Sum immaterielle eiendeler		<u>116 902</u>	<u>73 945</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	1 794 116	1 824 116
Obligasjoner og andre fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 796 116</u>	<u>1 826 116</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 913 018</u>	<u>1 900 061</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	8 561 330	1 613 400
Sum fordringer		<u>8 561 330</u>	<u>1 613 400</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>1 537 612</u>	<u>197 565</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 098 942</u>	<u>1 810 965</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 011 960</u>	<u>3 711 026</u>



<b>Balanse</b>			
Bergen Prosjekt Holding AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	821 610	821 610
Overkurs		44 000	44 000
Sum innskutt egenkapital		<u>865 610</u>	<u>865 610</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 595 938	2 837 561
Sum opptjent egenkapital		<u>2 595 938</u>	<u>2 837 561</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 461 548</u>	<u>3 703 171</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		8 529 412	0
Annen kortsiktig gjeld	3	21 000	7 855
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 550 412</u>	<u>7 855</u>
Sum gjeld		<u>8 550 412</u>	<u>7 855</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>12 011 960</u>	<u>3 711 026</u>
Godvik, 30.06.2025			
_____ Yngve Veland Daglig leder/Styremedlem		_____ Ove Bjørn Fedje styremedlem	
_____ Geir Frode Eikum styremedlem		_____ Trond Erik Lie Nævdal styreleder	
Bergen Prosjekt Holding AS		Side 4	



## Noter

### Bergen Prosjekt Holding AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Bergen Prosjekt Holding AS



<b>Noter</b>
--------------

Bergen Prosjekt Holding AS
----------------------------

**Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mv**

Daglig leder og styrets medlemmer er ansatt i datterselskapet og mottar lønn knyttet til ansettelsen og arbeidet som utføres i underliggende datterselskaper. Styreleder er ekstern. Honorar til styreleder utgjør kr 25 000.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer, aksjeeiere eller nærstående.

**Pensjonsordning**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar i 2024 utgjør kr 25 625 for revisjon og kr 41 000 for annen teknisk bistand årsoppgjør samt annen bistand. Beløpene er inkl. mva.

**Note 2 Finansiell markedsrisiko**

Selskapet benytter seg ikke av finansielle instrumenter i forbindelse med styringen av finansiell risiko.

**Note 3 Spesifikasjon av fordringer og gjeld- konsern, renter mv**

Andre kortsiktige fordringer kr 8,5 mill er oppgjort med motregning ekstraordinært utbytte i 2025 . Det er ikke fordring på konsernselskaper eller gjeld til konsernselskaper ved utgangen av 2024.



<b>Noter</b>
Bergen Prosjekt Holding AS

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-42 957	-22 976
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-42 957</b>	<b>-22 976</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 715 420	4 260 565
Permanente forskjeller	-9 910 679	-4 365 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-195 258</b>	<b>-104 435</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-531 371	-336 112	195 258
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-531 371</b>	<b>-336 112</b>	<b>195 258</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-116 902</b>	<b>-73 945</b>	<b>42 957</b>

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1.1	821 610	44 000	2 837 561	3 703 171
Årets resultat			9 758 377	9 758 377
Tilleggsutbytte			-1 470 588	-1 470 588
Avsatt ekstraord utbytte			- 8 529 412	-8 529 412
Egenkapital 31.12	821 610	44 000	2 595 938	3 461 548

Bergen Prosjekt Holding AS
----------------------------



## Noter

### Bergen Prosjekt Holding AS

#### Note 6 Datterselskap

Selskap	Antall Pålydende	Total AK	Bokført verdi
Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS	900	1 000	1 000 000
Sotra Entreprenør AS	100 000	1	100 000
Bopro Bygg AS	500	280	200 000

Selskapet eier 100 % av aksjene i datterselskapene. Aksjene er oppført i balansen til kostpris. Selskapene har forretningsadresse i Bergen kommune.

Selskap	Kontor kommune	Stemme eierandel	Egenkapital 31.12	Årsresultat 2024
Bergen Prosjekt og Sotra Entreprenør AS	Bergen	90 %	9 474 839	- 4 778 335
Sotra Entreprenør AS	Bergen	100 %	71 486	- 1 450
Bopro Bygg AS	Bergen	100 %	-131 711	-13 268

Se egne noter konsern vedr konsolidering.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bergen Prosjekt Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	8 055,00	821 610
Sum	<b>102</b>		<b>821 610</b>

#### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Prosjekt Spar AS	43	42,2
Tonje Eiendom AS	26	25,5
Marion SMS Eiendom AS	18	17,6
Geir Frode Eikum	15	14,7
Totalt antall aksjer	<b>102</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet direkte og indirekte av medlemmer i styret og daglig leder utgjør 84 aksjer. Styrets leder eier ikke aksjer.