



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 039 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BU OG FRITID AS
Forretningsadresse: Elvavegen 14
6723 SVELGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 240 018	4 008 952
Sum inntekter		4 240 018	4 008 952
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	633 870	717 490
Annen driftskostnad		1 804 920	1 935 156
Sum kostnader		2 438 790	2 652 646
Driftsresultat		1 801 228	1 356 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 822 715	
Renteinntekt frå føretak i same konsern		298 641	246 995
Anna renteinntekt		224	194
Annen finansinntekt		722	
Sum finansinntekter		2 122 302	247 189
Annan rentekostnad		1 884 350	1 344 243
Annen finanskostnad		95	2 991
Sum finanskostnader		1 884 445	1 347 234
Netto finans		237 857	-1 100 045
Resultat før skattekostnad		2 039 084	256 261
Skattekostnad på resultat	3	47 602	90 897
Årsresultat		1 991 482	165 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 991 482	165 364
Totalresultat		1 991 482	165 364
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		713 453	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgjevne konsernbidrag			95 429
Avsatt til annen egenkapital		1 278 029	69 935
Sum overføringer og disponeringar		1 991 482	165 364



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 764 248	27 564 092
Maskiner og anlegg	2	2 332	7 582
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	16 642	30 222
Sum varige driftsmiddel		24 783 221	27 601 895
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	2 724 780	2 704 000
Lån til føretak i same konsern	5	4 414 973	4 363 589
Sum finansielle anleggsmiddel		7 139 753	7 067 589
Sum anleggsmiddel		31 922 974	34 669 484
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		12 462 463	
Sum varer		12 462 463	
Krav			
Kundefordringer	6	708 055	487 174
Andre kortsiktige fordringer		1 511 422	764 044
Konsernkrav	5	174 146	
Sum krav		2 393 623	1 251 218
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		100 080	129 832
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		100 080	129 832
Sum omløpsmiddel		14 956 165	1 381 050
SUM EIGEDELAR		46 879 139	36 050 534



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskoten egenkapital		110 000	110 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 480 300	2 202 270
Sum opptent egenkapital		3 480 300	2 202 270
Sum egenkapital	7	3 590 300	2 312 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	518 875	524 867
Sum avsetjinger for plikter		518 875	524 867
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 8	22 918 507	21 203 645
Langsiktig konserngjeld	5		1 034 795
Øvrig langsiktig gjeld		3 820 806	3 985 480
Sum anna langsiktig gjeld		26 739 313	26 223 920
Sum langsiktig gjeld		27 258 188	26 748 787
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 995 085	3 561 506
Leverandørgjeld	5	1 763 869	2 464 778
Betalbar skatt		39 271	134 448
Utbytte		713 453	
Kortsiktig konserngjeld		187 448	122 345
Annen kortsiktig gjeld		10 331 526	706 400
Sum kortsiktig gjeld		16 030 652	6 989 477
Sum gjeld		43 288 839	33 738 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		46 879 139	36 050 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677527

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 039 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BU OG FRITID AS
Forretningsadresse: Elvavegen 14
6723 SVELGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 992 039 388
BU OG FRITID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 240 018	4 008 952
Sum inntekter		4 240 018	4 008 952
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	633 870	717 490
Annen driftskostnad		1 804 920	1 935 156
Sum kostnader		2 438 790	2 652 646
Driftsresultat		1 801 228	1 356 306
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 822 715	
Renteinntekt fra foretak i same konsern		298 641	246 995
Anna renteinntekt		224	194
Annen finansinntekt		722	
Sum finansinntekter		2 122 302	247 189
Annan rentekostnad		1 884 350	1 344 243
Annen finanskostnad		95	2 991
Sum finanskostnader		1 884 445	1 347 234
Netto finans		237 857	-1 100 045
Resultat før skattekostnad		2 039 084	256 261
Skattekostnad på resultat	3	47 602	90 897
Årsresultat		1 991 482	165 364
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 991 482	165 364
Totalresultat		1 991 482	165 364
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		713 453	
Avgjevne konsernbidrag			95 429
Avsatt til annen egenkapital		1 278 029	69 935
Sum overføringer og disponeringar		1 991 482	165 364



Organisasjonsnr: 992 039 388
BU OG FRITID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 764 248	27 564 092
Maskiner og anlegg	2	2 332	7 582
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	16 642	30 222
Sum varige driftsmiddel		24 783 221	27 601 895
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	2 724 780	2 704 000
Lån til føretak i same konsern	5	4 414 973	4 363 589
Sum finansielle anleggsmiddel		7 139 753	7 067 589
Sum anleggsmiddel		31 922 974	34 669 484
Omløpsmiddel			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		12 462 463	
Sum varer		12 462 463	
Krav			
Kundefordringer	6	708 055	487 174
Andre kortsiktige fordringer		1 511 422	764 044
Konsernkrav	5	174 146	
Sum krav		2 393 623	1 251 218
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		100 080	129 832
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		100 080	129 832
Sum omløpsmiddel		14 956 165	1 381 050
SUM EIGEDELAR		46 879 139	36 050 534

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskoten eigenkapital		110 000	110 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		3 480 300	2 202 270
Sum opptent eigenkapital		3 480 300	2 202 270
Sum eigenkapital	7	3 590 300	2 312 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	518 875	524 867
Sum avsetjinger for plikter		518 875	524 867
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 8	22 918 507	21 203 645
Langsiktig konserngjeld	5		1 034 795
Øvrig langsiktig gjeld		3 820 806	3 985 480
Sum anna langsiktig gjeld		26 739 313	26 223 920
Sum langsiktig gjeld		27 258 188	26 748 787
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 995 085	3 561 506
Leverandørgjeld	5	1 763 869	2 464 778
Betalbar skatt		39 271	134 448
Utbytte		713 453	
Kortsiktig konserngjeld		187 448	122 345
Annen kortsiktig gjeld		10 331 526	706 400
Sum kortsiktig gjeld		16 030 652	6 989 477
Sum gjeld		43 288 839	33 738 264
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		46 879 139	36 050 534



Organisasjonsnr: 992 039 388
BU OG FRITID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Bu og Fritid AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bu og Fritid AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 991 482. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Bu og Fritid AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 11. juli 2025

REVISOR-PARTNER AS

Øyvind Kleiva
statsautorisert revisor



Bu og Fritid AS - noter 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og god norsk regnskapsskikk. Selskapet følger regnskapslovens for små foretak.

Inntekter og kostnader.

Inntekter bokføres etter hvert som de opptjenes. Dette innebærer at inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Kostnader føres/periodiseres i samme periode som tilhørende inntekt.

For prosjekter med lang tilvirkningstid inntektsføres fortjeneste i forhold til ferdigstillingsgrad.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler er i regnskapet oppført til anskaffelseskost etter fradrag for ordinære akkumulerte avskrivninger. Ordinære avskrivninger er basert på kostpris og avskrivningene er fordelt lineært over driftsmidlenes antatte økonomiske levetid. Driftsmidler som er leaset, hvor leasingforholdet kvalifiserer som finansiell leasing, balanseføres og avskrives. Tilhørende leasinggjeld balanseføres dermed også.

Er den virkelige verdi av et varig driftsmiddel/immateriell eiendel vesentlig lavere enn den bokførte verdi, og verdiforringelsen ikke kan forventes å være av forbigående karakter, foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Boligeiendommer avskrives ikke. Selskapet legger til grunn at når slike eiendeler er gjenstand for løpende vedlikehold og modernisering, vil de kunne gi en langsiktig kontantstrøm som forsvarer kostprisen.



Bu og Fritid AS - noter 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende, med fradrag for eventuell tapsavsetning.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Kostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster, dersom dette er aktuelt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler og imm. eiendeler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar og utstyr	Totalt
Anskaffelseskost pr 01.01	32 943 836	243 821	432 440	33 620 097
Reklassifisering til varelager	-5 394 726			-5 394 726
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 209 922			3 209 922
Avgang solgte driftsmidler				0
Anskaffelseskost 31.12	30 759 032	243 821	432 440	31 435 293
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-5 994 784	-241 489	-415 798	-6 652 071
Akkumulerte nedskrivninger 31.12				
Bokført verdi pr. 31.12	24 764 248	2 332	16 642	24 783 221
Årets avskrivninger	615 040	5 250	13 580	633 870
Anslått økonomisk levetid:	25-50 år	3-10 år	3-10 år	



Bu og Fritid AS - noter 2024

Note 3 Skatt

Oversikt over midlertidige forskjeller som det beregnes utsatt skatt på grunnlag av:

	31.12.2024	31.12.2023
Driftsmidler	1 252 121	1 002 758
Gevinst og tapskonto	1 106 403	1 383 004
Grunnlag for utsatt skatt	2 358 524	2 385 762
Balanseført utsatt skatt	518 875	524 867

Årets skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av årets betalbare skatter samt endring i utsatt skatt.

Årets skattekostnad og skattegrunnlag i resultatregnskapet fremkommer nedenfor:

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skatt	2 039 084	256 261
Permanente forskjeller	-1 822 715	156 912
Endring i midlertidige forskjeller	27 238	320 300
Avgitt konsernbidrag	-65 103	-122 345
Årets skattepliktige resultat	178 504	611 128

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	39 271	134 448
Skatt relatert til konsernbidrag	14 323	26 916
Endring utsatt skatt	-5 991	-70 467
Sum	47 602	90 897



Bu og Fritid AS - noter 2024

Note 4 - Konsern

Selskapet er morselskap i et konsern og eier 100% av aksjene i Bremanger Fjordhotell AS, Svelgen Eiendom AS og Svelgen Bygg AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap ettersom konsernet kan følge reglene for små foretak. Regnskapsdata for datterselskapene framgår under.

Selskap	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital 31.12.24	Selskapets resultat 2024
Bremanger Fjordhotell AS	-	500 000	396 809
Svelgen Bygg AS	80 780	263 854	70 786
Svelgen Eiendom AS	2 644 000	2 217 940	(55 044)
	<u>2 724 780</u>		

Note 5 Fordringer og gjeld

Spesifikasjon av konsernfordringer og konserngjeld:

	Langsiktige fordringer	
	2 024	2 023
Svelgen Bygg AS	3 419 184	2 446 408
Svelgen Eiendom AS	995 789	1 917 181
Sum langsiktige fordringer	4 414 973	4 551 594
	Kortsiktige fordringer	
Svelgen Eiendom AS (kundefordring)	618 750	281 250
Svelgen Bygg AS (kundefordring)	19 085	
Bremanger Fjord Hotell AS	174 146	
	Langsiktig gjeld	
Bremanger Fjordhotell AS		1 034 795
	Kortsiktig gjeld	
Svelgen Bygg AS (leverandørgjeld)	1 268 437	1 929 050



Bu og Fritid AS - noter 2024

Svelgen Bygg AS (konsernbidrag)	65 103	219 387
Svelgen Eiendom AS (konsernbidrag)	122 345	122 345



Bu og Fritid AS - noter 2024

Lån til datterselskaper renteberegnes. Det er ikke fastsatt noen konkret tilbakebetalingsplan for lånene, men nedregulering er forutsatt i finne sted når datterselskapenes likviditetssituasjon tillater det.

Gjeldsforpliktelser som skal gjøres opp senere enn 5 år etter utløpet av regnskapsåret utgjør TNOK 13.903.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av én aksjeklasse. Det er utstedt 100 aksjer hver pålydende NOK 1 000. Samtlige aksjar eies av styreleder/daglig leder Josten Eimhjellen.

Note 7 Endring i selskapets egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	10 000	2 202 270	2 312 270
Årsresultat			1 991 482	1 991 482
Tillegsutbytte 2023			-713 452	-713 452
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	10 000	3 480 300	3 590 300

Note 8 Gjeld, pant og garantistillelser

Gjeld som er sikret ved pant: 2 024 2 023

Gjeld til kredittinstitusjoner 22 918 507 21 203 645

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

Tomter og bygninger	27 764 248	27 564 092
Driftsløsøre, maskiner	18 974	37 804
Fordringer	708 055	487 174
	<u>28 491 277</u>	<u>28 089 070</u>

Gjeldsforpliktelser som skal gjøres opp mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør MNOK 6,9



Bu og Fritid AS - noter 2024