



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 449 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA BYGG AS  
Forretningsadresse: Søndre vei 116  
4560 VANSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richard Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	91 374 005	77 714 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>91 374 005</b>	<b>77 714 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 796 989	52 058 255
Lønnskostnad	3	16 899 016	15 733 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 336 498	1 137 924
Annen driftskostnad	3	2 636 216	2 677 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 668 720</b>	<b>71 607 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 705 285</b>	<b>6 106 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			48 239
Annen finansinntekt		1 999 664	2 925 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 999 664</b>	<b>2 973 239</b>
Annen finanskostnad		-29 771	30 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-29 771</b>	<b>30 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 029 435</b>	<b>2 942 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 734 720</b>	<b>9 049 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 494 910	1 369 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Avsatt til annen egenkapital		7 239 810	1 680 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning		600 000	700 000
Inventar og maskiner	6	3 685 501	4 580 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>4 285 501</b>	<b>5 280 920</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 505 000	3 505 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 300 000	4 300 000
Investeringer i aksjer og andeler			10 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 805 000</b>	<b>7 815 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 090 501</b>	<b>13 096 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 503 473	10 965 654
Andre kortsiktige fordringer	6	4 644 430	5 026 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 147 903</b>	<b>15 992 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 819 314	9 374 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 819 314</b>	<b>9 374 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 967 218</b>	<b>25 366 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 057 718</b>	<b>38 463 336</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 341 741	14 101 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 341 741</b>	<b>14 101 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>21 541 741</b>	<b>14 301 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	240 376	291 309
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>240 376</b>	<b>291 309</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>240 376</b>	<b>291 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 686 134	8 165 049
Betalbar skatt	5	1 545 843	575 224
Skyldig offentlige avgifter		1 569 293	1 696 230
Utbytte	10		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 474 331	7 433 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 275 601</b>	<b>23 870 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 515 977</b>	<b>24 161 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 057 718</b>	<b>38 463 336</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 203609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 942 449 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LISTA BYGG AS  
Forretningsadresse: Søndre vei 116  
4560 VANSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richard Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Organisasjonsnr: 942 449 496  
LISTA BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	91 374 005	77 714 053
<b>Sum inntekter</b>		<b>91 374 005</b>	<b>77 714 053</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		63 796 989	52 058 255
Lønnskostnad	3	16 899 016	15 733 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 336 498	1 137 924
Annen driftskostnad	3	2 636 216	2 677 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 668 720</b>	<b>71 607 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 705 285</b>	<b>6 106 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			48 239
Annen finansinntekt		1 999 664	2 925 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 999 664</b>	<b>2 973 239</b>
Annen finanskostnad		-29 771	30 287
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-29 771</b>	<b>30 287</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 029 435</b>	<b>2 942 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 734 720</b>	<b>9 049 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 494 910	1 369 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 239 810	1 680 534
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>



Organisasjonsnr: 942 449 496  
LISTA BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning		600 000	700 000
Inventar og maskiner	6	3 685 501	4 580 920
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>4 285 501</b>	<b>5 280 920</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 505 000	3 505 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 300 000	4 300 000
Investeringer i aksjer og andeler			10 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 805 000</b>	<b>7 815 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 090 501</b>	<b>13 096 520</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 503 473	10 965 654
Andre kortsiktige fordringer	6	4 644 430	5 026 589
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 147 903</b>	<b>15 992 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	14 819 314	9 374 574
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 819 314</b>	<b>9 374 574</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>32 967 218</b>	<b>25 366 817</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 057 718</b>	<b>38 463 336</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 341 741	14 101 932
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 341 741</b>	<b>14 101 932</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>10</b>	<b>21 541 741</b>	<b>14 301 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	240 376	291 309
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>240 376</b>	<b>291 309</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>240 376</b>	<b>291 309</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 686 134	8 165 049
Betalbar skatt	5	1 545 843	575 224
Skyldig offentlige avgifter		1 569 293	1 696 230
Utbytte	10		6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 474 331	7 433 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 275 601</b>	<b>23 870 095</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 515 977</b>	<b>24 161 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 057 718</b>	<b>38 463 336</b>



Organisasjonsnr: 942 449 496  
LISTA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
20.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Lista Bygg AS**

Organisasjonsnr: 942 449 496



## LISTA BYGG AS

### Årsberetning 2021

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er entreprenørvirksomhet i Listerregionen. Kontoradresse er i Farsund kommune.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge fortsatt drift av selskapet til grunn.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Årsregnskapet anses å gi et rettviseende bilde av utviklingen og resultatet av virksomheten og stillingen pr. 31. desember.

#### Likestilling og diskriminering

Styret i selskapet består av to menn og en kvinne. Det holdes jevnlig fokus på å skape en kultur som fremmer likestilling mellom kjønnene. I tråd med overordnede verdier er virksomheten opptatt av at diskriminering på grunnlag av kjønn, graviditet, omsorgsoppgaver, etnisitet, funksjonsnedsettelse med mer ikke skal forekomme.

#### Arbeidsmiljøet

Arbeidsmiljøet er godt. Det arbeides systematisk med HMS-arbeid. Sykefraværet har i 2021 vært på ca 4 %. Det har ikke forekommet alvorlige ulykker i selskapet i året.

#### Det ytre miljø

Selskapet forurenser i liten grad det ytre miljø. Bedriften har som målsetting å begrense sitt klimaavtrykk.

#### Bedriftens framtidsutsikter

Selskapet har solide order både på kort sikt og lang sikt og tilstrekkelig arbeid for år 2022 og deler av 2023.

Farsund 10 mars 2022

Hedvig Johansen

Jan Richard Johannesen

Egil Arne Johannesen



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2	91 374 005	77 714 053
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>91 374 005</b>	<b>77 714 053</b>
Varekostnad		63 796 989	52 058 255
Lønnskostnad	3	16 899 016	15 733 637
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 336 498	1 137 924
Annen driftskostnad	3	2 636 216	2 677 317
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 668 720</b>	<b>71 607 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 705 285</b>	<b>6 106 919</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	48 239
Annen finansinntekt		1 999 664	2 925 000
Annen finanskostnad		-29 771	30 287
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 029 435</b>	<b>2 942 952</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 734 720</b>	<b>9 049 871</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 494 910	1 369 337
<b>Årsresultat</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		7 239 810	1 680 534
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 239 810</b>	<b>7 680 534</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomt og Bygning		600 000	700 000
Inventar og maskiner	6	3 685 501	4 580 920
Sum varige driftsmidler	4	<u>4 285 501</u>	<u>5 280 920</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 505 000	3 505 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 300 000	4 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	10 600
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 805 000</u>	<u>7 815 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 090 501</u>	<u>13 096 520</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 503 473	10 965 654
Andre kortsiktige fordringer	6	4 644 430	5 026 589
Sum fordringer		<u>18 147 903</u>	<u>15 992 243</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	14 819 314	9 374 574
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>14 819 314</u>	<u>9 374 574</u>
Sum omløpsmidler		<u>32 967 218</u>	<u>25 366 817</u>
Sum eiendeler		<u>45 057 718</u>	<u>38 463 336</u>

Lista Bygg AS




## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		21 341 741	14 101 932
Sum opptjent egenkapital		<u>21 341 741</u>	<u>14 101 932</u>
Sum egenkapital	10	<u>21 541 741</u>	<u>14 301 932</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	240 376	291 309
Sum avsetning for forpliktelser		<u>240 376</u>	<u>291 309</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 686 134	8 165 049
Betalbar skatt	5	1 545 843	575 224
Skyldig offentlige avgifter		1 569 293	1 696 230
Utbytte	10	0	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		8 474 331	7 433 591
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 275 601</u>	<u>23 870 095</u>
Sum gjeld		<u>23 515 977</u>	<u>24 161 405</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>45 057 718</u>	<u>38 463 336</u>

Vanse, 10.03.2022  
Styret i Lista Bygg AS

  
Hedvig Jenny Johannessen  
styremedlem

  
Jan Richard Johannessen  
styreleder/daglig leder

  
Egil Arne Johannessen  
styremedlem

Lista Bygg AS



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter og anleggskontrakter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Ved inntektsføring medtas også andel av forventet fortjeneste på levert mengde.

På anleggskontrakter med faste priser inntektsføres andel av forventet fortjeneste løpende i forhold til fremdrift i prosjektet. Ved mulighet for tap på kontraktsarbeid kostnadsføres hele tapet når det konstateres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes inklusive andel av fortjeneste.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Lista Bygg AS



## Noter til regnskapet 2021

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under annen kortsiktig gjeld og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

### Note 2 Salgsinntekter

	2021	2020
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Entreprenørarbeid	91 374 000	77 714 000
<b>Sum</b>	<b>91 374 000</b>	<b>77 714 000</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Agder	91 374 000	77 714 000
<b>Sum</b>	<b>91 374 000</b>	<b>77 714 000</b>

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	14 317 076	13 394 435
Arbeidsgiveravgift	2 138 843	1 906 106
Pensjonskostnader	149 351	131 547
Andre ytelser	293 747	301 548
<b>Sum</b>	<b>16 899 016</b>	<b>15 733 637</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 20

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 050 000	0
Pensjonsutgifter	30 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 080 000</b>	<b>0</b>

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 57 800,- ekskl.mva.

Lista Bygg AS



## Noter til regnskapet 2021

Lovpålagt revisjon	41000
Andre tjenester	16800
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>57 800</b>

## Note 4 Varige driftsmidler

	Bygg	Inventar og maskiner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 200 000	8 427 143	9 627 143
Tilgang		341 079	341 079
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 200 000</b>	<b>8 768 222</b>	<b>9 968 222</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-600 000	-5 082 722	-5 682 722
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>600 000</b>	<b>3 685 500</b>	<b>4 285 500</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>100 000</b>	<b>1 236 498</b>	<b>1 336 498</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år	5-8 år	

## Note 5 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 545 843	575 224
Endring i utsatt skatt	-50 933	794 113
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 494 910</b>	<b>1 369 337</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 734 720	9 049 871
Permanente forskjeller	-1 939 675	-2 825 610
Endring i midlertidige forskjeller	231 517	-3 609 606
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 026 561</b>	<b>2 614 655</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 545 843	575 224
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 545 843</b>	<b>575 224</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-137 383	112 133	249 517
Tilvirkningskontrakter	2 890 000	3 312 000	422 000
Fordringer	-910 000	-1 350 000	-440 000
Avsetninger mv	-750 000	-750 000	0
<b>Sum</b>	<b>1 092 617</b>	<b>1 324 133</b>	<b>231 517</b>

Lista Bygg AS



## Noter til regnskapet 2021

Grunnlag for utsatt skatt	1 092 617	1 324 133	231 517
Utsatt skatt (22 %)	240 376	291 309	50 934

### Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Maskiner og inventar	3 685 501	4 580 920
Utestående fordringer	10 242 473	10 689 927
Sum	10 242 473	10 689 927

Entreprenørgarantier er forsikret via Tryg Garanti og Sparebanken Sør. Ved årsskiftet utgjorde garantier kr 4 100 000.-.

### Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel
Kirkeveien Lyngdal AS	Lyngdal	50 %
Engøy Syd AS	Farsund	50 %

### Note 8 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	831 817	737 785

Lista Bygg AS



## Noter til regnskapet 2021

### Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000



## Noter til regnskapet 2021

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Vollan E.H. AS	Styreleder Egil Johannessen	40	20 %
Betong Teknikk AS	Styremedlem og daglig leder Jan Richard Johannessen	160	80 %
<b>Sum</b>		<b>200</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note Egenkapital10

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	14 101 932	14 301 932
Utbytte		0	0
Andre endringer		0	0
Årets resultat		7 239 810	7 239 810
<b>Pr 31.12</b>	<b>200 000</b>	<b>21 341 741</b>	<b>21 541 741</b>



**Lista Bygg AS**

**2021**

**Kontantstrømoppstilling - indirekte modell**

**Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter**

Resultat før skattekostnad	8 734 720
-/+ Betalt skatt	-575 224
+ Ordinære avskrivninger	1 336 498
+ Nedskrivning anleggsmidler	
+/- Utbetalt utbytte	-6 000 000
+/- Endring i kundefordringer	-2 537 819
+/- Endring i leverandørgjeld	3 521 085
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	1 295 959
	<u>5 775 219</u>

= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter

**Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter**

+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-330 479

= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter

-330 479

**Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter**

+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0

= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter

0

+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter

= **Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter**

5 444 740

+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse

9 374 574

= **Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt**

14 819 314



Til generalforsamlingen i Lista Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Lista Bygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 239 810. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter [Navn - rapport]. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Gravane 12  
4610 Kristiansand



## Team Revisjon

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelser om samfunnsansvar.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

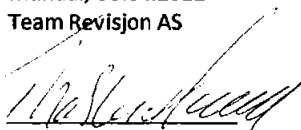


## Team Revisjon

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Mandal, 06.04.2022  
Team Revisjon AS



Thor Ståle Hansen  
statsautorisert revisor