



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBOE INVEST AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 79A
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Even Brinck Egge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		35 318	
Sum inntekter		35 318	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 754	30 151
Sum kostnader		33 754	30 151
Driftsresultat		1 564	-30 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 680	8
Annen finansinntekt		256 583	53 371
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		112 215	243 546
Sum finansinntekter		389 478	296 925
Nedskrivning av finansielle eiendeler		785 408	
Annen rentekostnad		913	
Annen finanskostnad		30 000	145 739
Sum finanskostnader		816 321	145 739
Netto finans		-426 843	151 187
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-425 279	121 036
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-425 279	121 036
Årsresultat	5	-425 279	121 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425 279	121 036
Totalresultat		-425 279	121 036
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			121 036
Overført fra annen egenkapital		-425 279	
Sum overføringer og disponeringer		-425 279	121 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 583 305	1 583 305
Sum varige driftsmidler		1 583 305	1 583 305
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	90 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler			30 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	120 000
Sum anleggsmidler		1 673 305	1 703 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 347	709 755
Sum fordringer		4 347	709 755
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		582 717	470 502
Markedsbaserte obligasjoner			51 500
Andre finansielle instrumenter		92 747	92 747
Sum investeringer		675 464	614 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 237	931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 237	931
Sum omløpsmidler		825 048	1 325 435



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		2 498 354	3 028 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 276 002	2 701 280
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 276 002	2 701 280
Sum egenkapital	5	2 376 002	2 801 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		100 998	200 998
Sum annen langsiktig gjeld		100 998	200 998
Sum langsiktig gjeld		100 998	200 998
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 354	26 463
Sum kortsiktig gjeld		21 354	26 463
Sum gjeld		122 352	227 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 498 354	3 028 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602197

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 263
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDBOE INVEST AS
Forretningsadresse: Vestbyveien 79A
1914 YTRE ENEBAKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Even Brinck Egge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 054 263
LINDBOE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		35 318	
Sum inntekter		35 318	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		33 754	30 151
Sum kostnader		33 754	30 151
Driftsresultat		1 564	-30 151
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 680	8
Annen finansinntekt		256 583	53 371
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		112 215	243 546
Sum finansinntekter		389 478	296 925
Nedskrivning av finansielle eiendeler		785 408	
Annen rentekostnad		913	
Annen finanskostnad		30 000	145 739
Sum finanskostnader		816 321	145 739
Netto finans		-426 843	151 187
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-425 279	121 036
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-425 279	121 036
Årsresultat	5	-425 279	121 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-425 279	121 036
Totalresultat		-425 279	121 036
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			121 036
Overført fra annen egenkapital		-425 279	
Sum overføringer og disponeringer		-425 279	121 036





Organisasjonsnr: 992 054 263
LINDBOE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 583 305	1 583 305
Sum varige driftsmidler		1 583 305	1 583 305
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	90 000	90 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i aksjer og andeler			30 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	120 000
Sum anleggsmidler		1 673 305	1 703 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	4 347	709 755
Sum fordringer		4 347	709 755
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		582 717	470 502
Markedsbaserte obligasjoner			51 500
Andre finansielle instrumenter		92 747	92 747
Sum investeringer		675 464	614 749
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		145 237	931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 237	931
Sum omløpsmidler		825 048	1 325 435
SUM EIENDELER		2 498 354	3 028 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 276 002	2 701 280
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 276 002	2 701 280
Sum egenkapital	5	2 376 002	2 801 280
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		100 998	200 998
Sum annen langsiktig gjeld		100 998	200 998
Sum langsiktig gjeld		100 998	200 998
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 354	26 463
Sum kortsiktig gjeld		21 354	26 463
Sum gjeld		122 352	227 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 498 354	3 028 741



Organisasjonsnr: 992 054 263
LINDBOE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Lindboe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 054 263



RESULTATREGNSKAP

LINDBOE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		35 318	0
Sum driftsinntekter		35 318	0
Annen driftskostnad		33 754	30 151
Sum driftskostnader		33 754	30 151
Driftsresultat		1 564	-30 151
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 680	8
Annen finansinntekt		256 583	53 371
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		112 215	243 546
Nedskrivning av finansielle eiendeler		785 408	0
Annen rentekostnad		913	0
Annen finanskostnad		30 000	145 739
Resultat av finansposter		-426 843	151 187
Ordinært resultat før skattekostnad	1	-425 279	121 036
Ordinært resultat	2	-425 279	121 036
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-425 279	121 036
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	121 036
Overført fra annen egenkapital		425 279	0
Sum overføringer		-425 279	121 036



BALANSE

LINDBOE INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 583 305	1 583 305
Sum varige driftsmidler		1 583 305	1 583 305
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	90 000	90 000
Investeringer i aksjer og andeler		0	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		90 000	120 000
Sum anleggsmidler		1 673 305	1 703 305
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	4 347	709 755
Sum fordringer		4 347	709 755
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		582 717	470 502
Markedsbaserte obligasjoner		0	51 500
Andre finansielle instrumenter		92 747	92 747
Sum investeringer		675 464	614 749
Bankinnskudd, kontanter o.l.		145 237	931
Sum omløpsmidler		825 048	1 325 435
Sum eiendeler		2 498 354	3 028 741



BALANSE

LINDBOE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 276 002	2 701 280
Sum opptjent egenkapital		2 276 002	2 701 280
Sum egenkapital	5	2 376 002	2 801 280
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		100 998	200 998
Sum annen langsiktig gjeld		100 998	200 998
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		21 354	26 463
Sum kortsiktig gjeld		21 354	26 463
Sum gjeld		122 352	227 461
Sum egenkapital og gjeld		2 498 354	3 028 741

Ytre Enebakk, 27.06.2022
Styret i Lindboe Invest AS

Kjell Even Brinck Egge
styreleder



LINDBOE INVEST AS

992 054 263

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



LINDBOE INVEST AS

992 054 263

Note 1 Lønnskostnader

Lindboe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-425 279	121 036
Permanente forskjeller	454 307	-129 511
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 029	0
Skattepliktig inntekt	0	-8 475
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 922	-90 951	-29 029
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	61 922	90 950	29 028
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	-13 623	-20 009	-6 386

Ikke God regnskapsskikk for små foretak, balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap

Lindboe Invest AS eier 91,2% av aksjene i Norsk Takfornyning Oslo&Akershus AS, som gir Lindboe Invest AS 91,2 % av stemmene i selskapet. Norsk Takfornyning Oslo&Akershus AS har forretningskontor i Ytre Enebakk. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. 414 869. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. -52 311.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2021:

	2021	2020
Saldo konsernlån til datter	4 347	709 755

ÅRSREGNSKAPET 2020

SIDE 6



LINDBOE INVEST AS

992 054 263

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDBOE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Even Brinck Egge	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Even Brinck Egge	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	2 701 280	2 801 280
Årets resultat				-425 279	-425 279
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	2 276 002	2 376 002