



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALDE INVEST I AS
Forretningsadresse: Toppmeisveien 19
4328 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Malde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	30 000	53 868
Sum kostnader		30 000	53 868
Driftsresultat		-30 000	-53 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	87 940	202 241
Sum finansinntekter		87 940	202 241
Annen rentekostnad		153	56
Sum finanskostnader		153	56
Netto finans		87 787	202 185
Ordinært resultat før skattekostnad	4	57 787	148 317
Skattekostnad på ordinært resultat		12 745	115 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 042	32 641
Årsresultat		45 042	32 641
Overføringer og disponeringer			
Til annen egenkapital	6	45 042	115 676
Sum overføringer og disponeringer		45 042	115 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 986 000	1 986 000
Investeringer i aksjer og andeler		19 500 000	19 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 486 000	21 486 000
Sum anleggsmidler		21 486 000	21 486 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		954 881	400 273
Sum fordringer		954 881	400 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27 229	20 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 229	20 024
Sum omløpsmidler		982 110	420 297
SUM EIENDELER		22 468 110	21 906 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	6	18 892 301	18 847 259
Sum opptjent egenkapital		18 892 301	18 847 259
Sum egenkapital		18 932 301	18 887 259
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		12 745	32 641
Annen kortsiktig gjeld		30 000	30 000
Gjeld til morselskap		3 493 064	2 956 397
Sum kortsiktig gjeld		3 535 809	3 019 038
Sum gjeld		3 535 809	3 019 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 468 110	21 906 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 706050

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 673 426
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALDE INVEST I AS
Forretningsadresse: Toppmeisveien 19
4328 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Malde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 921 673 426
MALDE INVEST I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	30 000	53 868
Sum kostnader		30 000	53 868
Driftsresultat		-30 000	-53 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	5	87 940	202 241
Sum finansinntekter		87 940	202 241
Annen rentekostnad		153	56
Sum finanskostnader		153	56
Netto finans		87 787	202 185
Ordinært resultat før skattekostnad	4	57 787	148 317
Skattekostnad på ordinært resultat		12 745	115 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 042	32 641
Årsresultat		45 042	32 641
Overføringer og disponeringer			
Til annen egenkapital	6	45 042	115 676
Sum overføringer og disponeringer		45 042	115 676



Organisasjonsnr: 921 673 426
MALDE INVEST I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 986 000	1 986 000
Investeringer i aksjer og andeler		19 500 000	19 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		21 486 000	21 486 000
Sum anleggsmidler		21 486 000	21 486 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		954 881	400 273
Sum fordringer		954 881	400 273
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		27 229	20 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 229	20 024
Sum omløpsmidler		982 110	420 297
SUM EIENDELER		22 468 110	21 906 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 892 301	18 847 259
Sum opptjent egenkapital		18 892 301	18 847 259
Sum egenkapital		18 932 301	18 887 259
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	12 745	32 641
Annen kortsiktig gjeld	30 000	30 000
Gjeld til morselskap	3 493 064	2 956 397
Sum kortsiktig gjeld	3 535 809	3 019 038
Sum gjeld	3 535 809	3 019 038
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	22 468 110	21 906 297



Organisasjonsnr: 921 673 426
MALDE INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	40.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Malde Invest AS	1000.00		Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12745.00	32641.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------	--------------	------------------



45042.00 148317.00

<u>Permanente forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	143.00	53.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12745.00	32641.00



Malde invest 1 AS	2020	2019
--------------------------	-------------	-------------

Resultatregnskap

Driftsinntekter	Note		
Inntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Andre driftkostnader	2	30 000	53 868
Sum driftskostnader		30 000	53 868
Driftsresultat		-30 000	-53 868
Finansinntekter og -kostnader			
Renterinntekter	5	87 940	202 241
Annen finansinntekt		0	0
Rentekostnader og andre finanskostnader		-153	-56
Resultat av finansposter		87 787	202 185
Ordinært resultat før skatt		57 787	148 317
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 745	32 641
ORDINÆRT RESULTAT		45 042	115 676
ÅRSRESULTAT		45 042	115 676
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		45 042	115 676
Overført fra annen egenkapital		0	0
Avsatt til utbytte		0	0
Sum overføringer		45 042	115 676



Malde invest 1 AS 2 020 2 019

Balanse

EIENDELER	Note		
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		19 500 000	19 500 000
Ansvarlig lån	5	1 986 000	1 986 000
Sum anleggsmidler		21 486 000	21 486 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		954 881	400 273
Sum fordringer		954 881	400 273
Kontanter og bankinnskudd		27 229	20 024
Sum omløpsmidler		982 110	420 297
SUM EIENDELER		22 468 110	21 906 297



Malde invest 1 AS 2 020 2 019

BALANSE

GJELD OG EGENKAPITAL	Note		
Egenkapital			
Aksjekapital	3	-40 000	-40 000
Sum innskutt egenkapital		-40 000	-40 000
Opptjent egenkapital			
Opptjent egenkapital		-18 892 301	-18 847 259
Sum opptjent egenkapital		-18 892 301	-18 847 259
Sum Egenkapital	6	-18 932 301	-18 887 259
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	6	0	0
Betalbar skatt	4	-12 745	-32 641
Mellomværende morselskap		-3 493 064	-2 956 397
Annen kortsiktig gjeld		-30 000	-30 000
Sum kortsiktig gjeld		-3 535 809	-3 019 038
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		-22 468 110	-21 906 297

Sandnes 20.08.2021

Styret i Malde Invest AS

Per Malde

Styrets leder og daglig leder



MALDE INVEST 1 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte verdipapirer vurderes etter markedsverdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte i 2020, og det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret.

Selskapet har ikke forpliktet seg til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opp eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det foreligger ikke avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, obsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Selskapet har ingen forpliktelser knyttet til tegningsretter, obsjoner og tilsvarende rettigheter som gir tillitsvalgte rett til tegning, kjøp eller salg av aksjer.

Selskapet har ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for daglig leder eller medlemmer av styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonær er:

	Antall aksjer	Eierandel
Malde Invest AS	1.000 a kr 40,-	100% Daglig leder og styrets leder

Alle aksjer har like rettigheter.

Note 4 Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	57.787
Permanente forskjeller	143
Årets skattegrunnlag	<u>57.930</u>
22% skatt	<u>12.745</u>

Det er ingen midlertidige forskjeller og skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Betalbar skatt	12.745
Sum skattekostnad	<u>12.745</u>

Note 5 Ansvarlig lån

Lånetaker er Jadarhus Holding AS, hvor Malde Invest AS eier 11,7% av aksjene. Lånet er pålydende kr 6.620.000 skal stå tilbake for annen gjeld i selskapet.
Rentebetingelsen på dette lånet 3 mnd NIBOR + 3%. Det er bokført kr 87.938 i renter for 2020.
Lånet ble tatt opp 15.04.2008, løper i 12 år og avdras med 10% av opprinnelig beløp pr. år med første gang i februar 2011.

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2020	40.000	18.847.259	18.887.259
Årsoverskudd		45.042	45.042
Egenkapital 31.12.2020	40.000	18.892.301	18.932.301