



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 354 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELAMA INVEST AS
Forretningsadresse: Høgreina 154
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Solli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 444	11 115
Sum kostnader		12 444	11 115
Driftsresultat		-12 444	-11 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 916	
Annen finansinntekt	2	458 608	198 600
Sum finansinntekter		479 524	198 600
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		642 650
Annen rentekostnad		8 185	7 820
Annen finanskostnad		9 455	34 844
Sum finanskostnader		17 640	685 314
Netto finans		461 884	-486 714
Resultat før skattekostnad		449 440	-497 829
Årsresultat		449 440	-497 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 440	-497 829
Totalresultat		449 440	-497 829
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		449 440	-497 829
Sum overføringer og disponeringer		449 440	-497 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	739 455	739 455
Sum finansielle anleggsmidler		739 455	739 455
Sum anleggsmidler		739 455	739 455
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 197 892	725 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 197 892	725 812
Sum omløpsmidler		1 197 892	725 812
SUM EIENDELER		1 937 347	1 465 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 191 336	741 896
Sum opptjent egenkapital		1 191 336	741 896
Sum egenkapital		1 221 336	771 896
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		716 011	693 371
Sum kortsiktig gjeld		716 011	693 371
Sum gjeld		716 011	693 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 937 347	1 465 267



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561282

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 354 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELAMA INVEST AS
Forretningsadresse: Høgreina 154
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Solli Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 925 354 430
SELAMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 444	11 115
Sum kostnader		12 444	11 115
Driftsresultat		-12 444	-11 115
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 916	
Annen finansinntekt	2	458 608	198 600
Sum finansinntekter		479 524	198 600
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		642 650
Annen rentekostnad		8 185	7 820
Annen finanskostnad		9 455	34 844
Sum finanskostnader		17 640	685 314
Netto finans		461 884	-486 714
Resultat før skattekostnad		449 440	-497 829
Årsresultat		449 440	-497 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		449 440	-497 829
Totalresultat		449 440	-497 829
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		449 440	-497 829
Sum overføringer og disponeringer		449 440	-497 829



Organisasjonsnr: 925 354 430
SELAMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	739 455	739 455
Sum finansielle anleggsmidler		739 455	739 455
Sum anleggsmidler		739 455	739 455
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 197 892	725 812
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 197 892	725 812
Sum omløpsmidler		1 197 892	725 812
SUM EIENDELER		1 937 347	1 465 267
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 191 336	741 896
Sum opptjent egenkapital		1 191 336	741 896
Sum egenkapital		1 221 336	771 896
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		716 011	693 371
Sum kortsiktig gjeld		716 011	693 371
Sum gjeld		716 011	693 371



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 937 347

1 465 267



Organisasjonsnr: 925 354 430
SELAMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Selama Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 354 430



RESULTATREGNSKAP

SELAMA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		12 444	11 115
Sum driftskostnader		12 444	11 115
Driftsresultat		-12 444	-11 115
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		20 916	0
Annen finansinntekt	2	458 608	198 600
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	0	642 650
Annen rentekostnad		8 185	7 820
Annen finanskostnad		9 455	34 844
Resultat av finansposter		461 884	-486 714
Resultat før skattekostnad		449 440	-497 829
Årsresultat		449 440	-497 829
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-449 440	497 829
Sum overføringer		449 440	-497 829



BALANSE

SELAMA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	739 455	739 455
Sum finansielle anleggsmidler		739 455	739 455
Sum anleggsmidler		739 455	739 455
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 197 892	725 812
Sum omløpsmidler		1 197 892	725 812
Sum eiendeler		1 937 347	1 465 267



BALANSE

SELAMA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 191 336	741 896
Sum opptjent egenkapital		1 191 336	741 896
Sum egenkapital		1 221 336	771 896
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		716 011	693 371
Sum kortsiktig gjeld		716 011	693 371
Sum gjeld		716 011	693 371
Sum egenkapital og gjeld		1 937 347	1 465 267

Trondheim, 27.05.2025
Styret i Selama Invest AS

Torstein Solli Hansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for aksjer klassifisert som anleggsmidler.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER		
Iver Accelerate Group AS	55 346	55 346
Iver Accelerate Trondheim AS	3 900	3 900
Iver Group AB	1 285 301	642 651
Memotek Invest AS	37 558	37 558
Sum	1 382 105	739 455

Aksjer i Iver Group AB er nedskrevet med 642.650.

Annen finansinntekt gjelder utbytte fra Iver Accelerate Group og Iver Accelerate Trondheim AS.