



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 467 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARDEA INVEST AS
Forretningsadresse: Indresundåsen 24
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 834	352
Sum kostnader		25 834	352
Driftsresultat		-25 834	-352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 250 000	0
Sum finansinntekter		3 250 000	0
Annen rentekostnad		3 250 000	0
Sum finanskostnader		3 250 000	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-25 834	-352
Årsresultat		-25 834	-352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 834	-352
Sum overføringer og disponeringer		-25 834	-352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 220 000	12 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 220 000	12 220 000
Sum anleggsmidler		12 220 000	12 220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 851	12 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 851	12 704
Sum omløpsmidler		7 851	12 704
SUM EIENDELER		12 227 851	12 232 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-16 945	-16 945
Sum innskutt egenkapital		13 055	13 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	26 185	352
Sum opptjent egenkapital		-26 185	-352
Sum egenkapital		-13 130	12 704
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	12 206 438	12 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 206 438	12 220 000
Sum langsiktig gjeld		12 206 438	12 220 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 544	0
Sum kortsiktig gjeld		34 544	0
Sum gjeld		12 240 981	12 220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 227 851	12 232 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 505982

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 467 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CARDEA INVEST AS
Forretningsadresse: Indresundåsen 24
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 467 232
CARDEA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 834	352
Sum kostnader		25 834	352
Driftsresultat		-25 834	-352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 250 000	0
Sum finansinntekter		3 250 000	0
Annen rentekostnad		3 250 000	0
Sum finanskostnader		3 250 000	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-25 834	-352
Årsresultat		-25 834	-352
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 834	-352
Sum overføringer og disponeringer		-25 834	-352



Organisasjonsnr: 932 467 232
CARDEA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 220 000	12 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 220 000	12 220 000
Sum anleggsmidler		12 220 000	12 220 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 851	12 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 851	12 704
Sum omløpsmidler		7 851	12 704
SUM EIENDELER		12 227 851	12 232 704

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-16 945	-16 945
Sum innskutt egenkapital		13 055	13 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	26 185	352
Sum opptjent egenkapital		-26 185	-352



Sum egenkapital	-13 130	12 704
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 3, 4	12 206 438	12 220 000
Sum annen langsiktig gjeld	12 206 438	12 220 000
Sum langsiktig gjeld	12 206 438	12 220 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	34 544	0
Sum kortsiktig gjeld	34 544	0
Sum gjeld	12 240 981	12 220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 227 851	12 232 704



Organisasjonsnr: 932 467 232
CARDEA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12206438.00	12220000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
12206438.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
CARDEA INVEST AS
932467232
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



CARDEA INVEST AS
932 467 232

Resultatregnskap

	Note	2024	15.08 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 834	-352
Sum driftskostnader		-25 834	-352
Driftsresultat		-25 834	-352
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 250 000	0
Sum finansinntekter		3 250 000	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 250 000	0
Sum finanskostnader		-3 250 000	0
Årsresultat		-25 834	-352
Overføringer			
Udekket tap		-25 834	-352
Sum overføringer		-25 834	-352



CARDEA INVEST AS
932 467 232

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		12 220 000	12 220 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 220 000	12 220 000
Sum anleggsmidler		12 220 000	12 220 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 851	12 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 851	12 704
Sum omløpsmidler		7 851	12 704
SUM EIENDELER		12 227 851	12 232 704



CARDEA INVEST AS
932 467 232

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-16 945	-16 945
Sum innskutt egenkapital		13 055	13 055
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-26 185	-352
Sum opptjent egenkapital		-26 185	-352
Sum egenkapital		-13 130	12 704
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 4	12 206 438	12 220 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 206 438	12 220 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 544	0
Sum kortsiktig gjeld		34 544	0
Sum gjeld		12 240 981	12 220 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 227 851	12 232 704

HØVÅG, 31.05.2025

Øystein Lund
styrets leder



CARDEA INVEST AS
932 467 232

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Cardea AS	30 000	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-16 945	-352	12 704
Årsresultat	0	0	-25 834	-25 834
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-16 945	-26 185	-13 130

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt. Aksjonær har lånt inn penger til selskapet som overstiger negativ egenkapital. Styret legger til grunn at deler av lånet er å anse som mulig konverteringsgrunnlag til egenkapital. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.



CARDEA INVEST AS
932 467 232

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	15.08 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	12 206 438	12 220 000

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	12 206 438
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

	2024	15.08 - 31.12.2023
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-25 834	-352
Permanente forskjeller	-2 413 290	-7 760
Skattepliktig inntekt	-2 439 124	-8 112

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-8 112	-2 447 236	2 439 124
Netto forskjeller	-8 112	-2 447 236	2 439 124
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 112	2 447 236	-2 439 124
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0