



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 333 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Laastad Invest AS  
Forretningsadresse: Spannavegen 142  
5535 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Laastad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	594 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>594 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-594 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		17 410 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		546 000	
Annen finansinntekt		1 501 000	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	9	6 087 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 544 000</b>	
Annen finanskostnad		47 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>25 497 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>24 903 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	47 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 856 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>24 856 000</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		18 855 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 855 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		5 597 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 597 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9	37 797 000	
Lån til foretak i samme konsern	4,11	34 389 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	904 000	
Investeringer i aksjer og andeler	9	3 451 000	
Obligasjoner	9	13 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>76 554 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 161 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		674 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>674 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		53 044 000	
Andre finansielle instrumenter		13 197 000	
<b>Sum investeringer</b>	9	<b>66 241 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 795 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 795 000</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		75 710 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>157 871 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	2 090 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 090 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		146 497 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>146 497 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>148 587 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		155 000	
Betalbar skatt	6	124 000	
Utbytte		6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	3 005 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 284 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 284 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>157 871 000</b>	<b>0</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		335 812 000	
Annen driftsinntekt		4 673 000	
<b>Sum inntekter</b>	3	<b>340 485 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		275 325 000	
Lønnskostnad	4,13	28 326 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 914 000	
Annen driftskostnad	5,6	13 628 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>320 193 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 292 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		17 274 000	
Annen finansinntekt		1 949 000	
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	12	5 810 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 033 000</b>	
Annen finanskostnad		713 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>713 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>24 320 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>44 612 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	4 413 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>40 199 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>40 199 000</b>	<b>0</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	2 356 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 356 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		25 432 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		14 449 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>39 881 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 533 000	
Investeringer i aksjer og andeler		3 535 000	
Obligasjoner		13 000	
Andre fordringer	12		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 081 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 318 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	16	46 034 000	
<b>Sum varer</b>		<b>46 034 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 789 000	
Andre fordringer		5 943 000	
<b>Sum fordringer</b>	13	<b>16 732 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		67 083 000	
Andre finansielle instrumenter		13 197 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>80 280 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 548 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 548 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>176 594 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>228 912 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	2 090 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 090 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		174 695 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>174 695 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>176 785 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 841 000	
Betalbar skatt	9	4 976 000	
Skyldige offentlige avgifter		4 980 000	
Utbytte		6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		14 331 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 128 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 128 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>228 913 000</b>	<b>0</b>



## Deloitte

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Laastad Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert Laastad Invest AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Laastad Invest AS

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

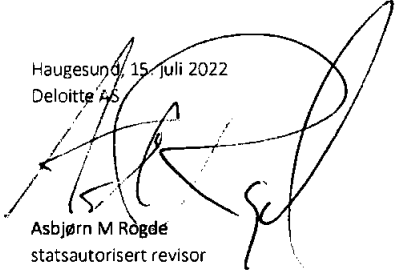
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

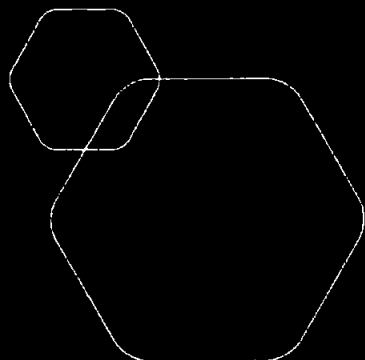
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 15. juli 2022  
Deloitte AS

  
Asbjørn M Røgdé  
statsautorisert revisor



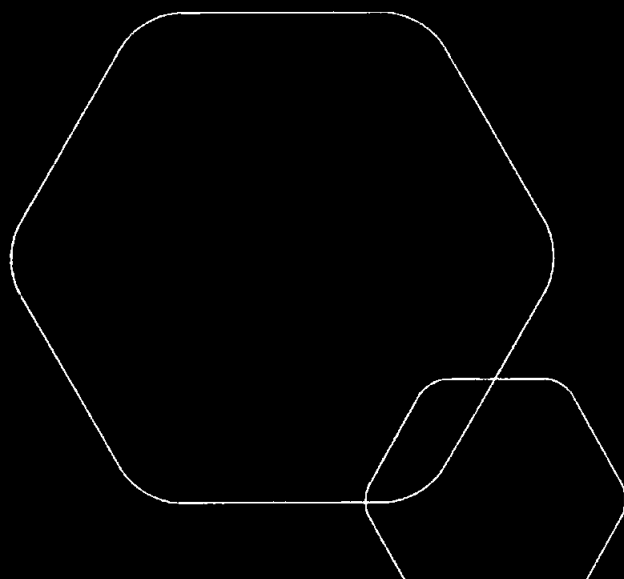
# Årsregnskap 2021 Laastad Invest AS konsern

Årsberetning

Resultatregnskap morselskap  
Balanse morselskap  
Noter morselskap  
Kontantstrømanalyse morselskap

Resultat konsern  
Balanse konsern  
Noter konsern  
Kontantstrømanalyse konsern

Revisjonsberetning



Org.nr.: 930 333 077



## LAASTAD INVEST AS (konsern)

### ÅRSBERETNING FOR 2021

#### Virksomhetens art

Laastad Invest AS er morselskap i et konsern med datterselskapene Laastad & Co. AS og Laastad Eiendom AS. I morselskapet er det ingen aktivitet utover å eie aksjer. Således er det heller ingen ansatte i dette selskapet. Lokaliseringen er i Haugesund.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

#### Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

I år 2021 var det ingen omsetning i morselskapet, men kr.340.484.874 i konsernet. Tilsvarende tall for fjoråret var kr.0 i morselskapet og kr.304.926.061 i konsernet. Resultatet etter skatt ble på kr. 24.855.247 i morselskapet og kr. 40.198.882 i konsernet. Tilsvarende tall for fjoråret var kr 32.888.052 i morselskapet og kr.17.132.539 i konsernet. Egenkapitalandelen pr. 31.12.21 var 94,1% for morselskapet og 77,2 % for konsernet. Både morselskapets og konsernets likvidmessige stilling er god. Vesentlig økning i finansinntekt fra tilknyttet selskap, skyldes realisasjon av aksjer i tilknyttet selskap, Flathauggata 12 AS. Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Finansiell risiko

Finansiell risiko er minimal – ingen eksterne langsiktige innlån. Langsiktige utlån i morselskap er til datterselskap hvor en vurderer tapsrisiko for å være minimal. Kredittrisiko i konsernet vurderes også å være minimal – alle private bilsalg gjøres opp av kunden før bilen leveres ut. Selskapets og konsernets likviditet er god.

#### Arbeidsmiljøet

Sykefraværet i selskapet var i 2021 på 7,85 % av den totale arbeidstiden i regnskapsåret. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året. Styret konstaterer at arbeidsmiljøet er godt og at anlegget fungerer etter intensjonen.

#### Likestilling

Konsernet hadde 41 personer ansatt ved årets utgang. Av disse var 4 kvinner. Styret består av 1 medlem og 1 varamedlem hvor begge er menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.



## Styreforsikring

Det er ikke tegnet styreforsikring.

## Ytre miljø

Virksomheten slipper ikke ut stoffer eller lignende som innebærer miljøskader. Selskapet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

## Redegjørelse for konsernets utsikter.

Året 2021 ble nok et meget spesielt år. Koronaen herjet fortsatt verden over og førte til mangel på deler til bilindustrien. Bilproduksjonen ble redusert og kundene måtte vente lenge på bilene de hadde kjøpt.

Mens levering av nye biler derfor ble redusert, kunne vi glede oss over et meget godt bruktbilsalg. Det besto av nyere brukte biler i de dyrere segmenter og førte til at den totale omsetningen vår økte.

Nybilsalget har holdt seg bra både i 2021 og 2022. Vi forventer store leveringer av solgte biler i slutten av 2022. Samtidig vil vi få tilbakelevert mange leasing biler i denne perioden. Det går derfor mot en travel innsjutt på året, noe som vi forventer vil gi et godt årsresultat for 2022.

Som nevnt, er Odda avdelingen under oppussing. Vi har ansatt en bilselger for å ivareta salg av nye og brukte biler der inne. Vi har tro på en satsning i Odda nå.

Ledelsen og styret i selskapene arbeider tett sammen for å treffe nødvendige tiltak, som skal løse oss gjennom en utfordrende tid.

Selskapet har en stabil og meget kompetent bemanning. Bedriften tar jevnlig inn lærlinger. Det arbeides kontinuerlig med effektivisering av driften.

Bedriften benytter moderne tekniske hjelpemidler og bør stå godt rustet til å møte morgendagens krav og utfordringer.

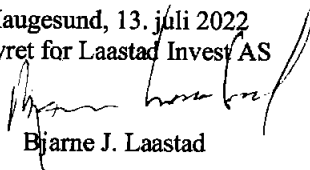
Den finansielle og likviditetsmessige situasjonen anses å forbli god.

## Årsresultat og disponeringer

Årsresultatet i morselskapet Laastad Invest AS foreslås disponert slik:

Avsatt til utbytte	kr 6.000.000
Avsatt til annen egenkapital	« 18.855.247
<b>Totalt disponert</b>	<b>kr 24.855.247</b>

Haugesund, 13. juli 2022  
I styret for Laastad Invest AS

  
Bjarne J. Laastad



<b>Laastad Invest AS konsern</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		335 811 663	300 538 862
Annen driftsinntekt		4 673 211	4 387 199
Sum driftsinntekter	<b>3</b>	<b><u>340 484 874</u></b>	<b><u>304 926 061</u></b>
Varekostnad		275 325 016	250 578 586
Lønnskostnad	<b>4, 13</b>	28 325 638	27 065 190
Avskrivning på driftsmidler	<b>6</b>	2 913 880	2 156 864
Annen driftskostnad	<b>5, 6</b>	13 628 176	11 310 760
Sum driftskostnader		<b><u>320 192 710</u></b>	<b><u>291 111 400</u></b>
Driftsresultat		<b><u>20 292 164</u></b>	<b><u>13 814 661</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		17 273 551	2 066 114
Annen finansinntekt		1 949 974	775 836
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	<b>12</b>	5 809 961	4 283 260
Annen finanskostnad		713 438	661 717
Resultat av finansposter		<b><u>24 320 048</u></b>	<b><u>6 463 493</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad		44 612 212	20 278 154
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>9</b>	4 413 330	3 145 615
Årsresultat		<b><u>40 198 882</u></b>	<b><u>17 132 539</u></b>

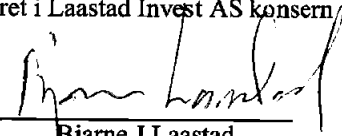


<b>Laastad Invest AS konsern</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	2 355 719	1 793 438
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 355 719</u>	<u>1 793 438</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		25 431 972	15 529 479
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		14 449 298	10 848 889
Sum varige driftsmidler	6	<u>39 881 270</u>	<u>26 378 368</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		6 533 484	7 393 133
Investeringer i aksjer og andeler		3 534 533	3 534 533
Obligasjoner		13 075	13 075
Sum finansielle anleggsmidler	12	<u>10 081 092</u>	<u>10 940 741</u>
Sum anleggsmidler		<u>52 318 081</u>	<u>39 112 547</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
	16	46 033 787	50 685 978
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 788 536	9 827 355
Andre kortsiktige fordringer		5 943 475	8 879 679
Sum fordringer	13	<u>16 732 011</u>	<u>18 707 034</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer/obligasjoner		67 083 144	60 206 474
Andre finansielle instrumenter		13 197 233	12 749 445
Sum investeringer	12	<u>80 280 377</u>	<u>72 955 919</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	15	<b>33 548 161</b>	<b>41 889 310</b>
Sum omløpsmidler		<u>176 594 336</u>	<u>184 238 241</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>228 912 417</u>	<u>223 350 788</u>



<b>Laastad Invest AS konsern</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	11	2 090 000	2 090 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 090 000</u>	<u>2 090 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		174 694 525	140 495 644
Sum opptjent egenkapital		<u>174 694 525</u>	<u>140 495 644</u>
Sum egenkapital	10	<u>176 784 525</u>	<u>142 585 644</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 840 992	47 149 539
Betalbar skatt	9	4 975 611	3 617 679
Offentlig gjeld		4 980 022	2 899 823
Utbytte		6 000 000	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	14	14 331 267	12 098 103
Sum kortsiktig gjeld		<u>52 127 892</u>	<u>80 765 144</u>
Sum gjeld		<u>52 127 892</u>	<u>80 765 144</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>228 912 417</u>	<u>223 350 788</u>

Haugesund, den 15. juli 2022  
Styret i Laastad Invest AS konsern

  
Bjarne J Laastad  
Styrets leder/daglig leder

Laastad Invest AS konsern Side 4



## Noter 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk.

### **Konsolideringsprinsipper**

Konsernregnskapet omfatter Laastad Invest AS med hleide datterselskaper Laastad Eiendom AS og Laastad & Co AS. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

### **Anleggsaksjer og andeler:**

Anleggsaksjer i selskaper med eierandel over 20% (tilknyttede selskaper) er behandlet etter egenkapitalmetoden

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### **Kortsiktige plasseringer i finansielle instrumenter:**

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Varer**

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

### **Inntekter**

#### **Ved varesalg:**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### **Ved tjenestosalg:**

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

### **Kostnader**

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### **Garantier og servicearbeid**

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.



## Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

## Note 2 Konsernopplysninger

Konsernet består av morselskap Laastad Invest AS og datterselskapene Laastad & CO AS og Laastad Eiendom AS

## Note 3 Salgsinntektene

Konsernet driver bilforhandler med verksted og rekvisitalager i Haugesund. Konsernet har også verksted med delelager i Odda.

Konsernets salgsinntekter fordeler seg på (tall i tusen):	2021	2020
Bilsalg - nytt og brukt	285 581 000	252 841 000
Verksted med rekvisitasalg	50 231 000	47 697 000
	335 812 000	300 538 000

## Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	22 955 613	21 846 016
Folketrygdavgift	3 484 649	3 210 239
Pensjonskostnader	1 237 587	917 572
Andre ytelser/refusjoner	647 789	520 863
Sum	28 325 638	26 494 690

Antall årsverk 38,0 38,0

### Ytelser til daglig leder i Laastad & Co AS

Lønninger og andre ytelser 2 144 294 2 018 732

### Ytelser til styret

249 960 249 960

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder utgjør kr: 0 0

Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for styremedlemmer utgjør kr: 0 0

Det foreligger ikke avtaler om ytelser til styret eller daglig leder ved opphør av eller endring av ansettelsesforholdet eller v

Det foreligger heller ikke avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende til fordel for daglig leder/styret

## Note 5 Godtgjørelse til revisor

Honorar til revisor	2021	2020
Kostnadsført revisjonshonorar	326 740	225 567
Kostnadsført honorar for andre tjenester	52 980	41 880
Sum	379 720	267 447



**Note 6 Varige driftsmidler**

	Tomter		Sum
	Driftsløsøre	Bygninger	
Anskaffelseskost pr. 01.01.	22 975 047	15 529 479	38 504 526
Tilgang	5 743 832	11 281 532	17 025 364
Avgang	-765 147		-765 147
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.</b>	<b>27 953 732</b>	<b>26 811 011</b>	<b>54 764 743</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	13 504 434	1 379 039	14 883 473
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>14 449 298</b>	<b>25 431 972</b>	<b>39 881 270</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>1 409 918</b>	<b>746 927</b>	<b>2 156 845</b>
Økonomisk levetid	4 år - 10 år	10 år - 33 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

**Note 7 Fordringer med senere forfall enn ett år**

Konsernet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år.

**Note 8 Pantstillelser**

	2021	2020
Pålydende pantstillelser	61 700 000	61 700 000
Gjeld som er sikret ved pant ol.:		
Gjeld til kreditinstitusjoner		
Leverandørgjeld	13 510 925	40 544 612
Garantier sikret med pant - jfr note 14 - pålydende	7 520 000	7 520 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt		
Varelager	46 033 787	50 685 978
Utestående fordringer	10 788 536	9 827 355
Sum	56 822 323	60 513 333

**Note 9 Skatt**

	2021	2020
<u>Årets skattekostnad fremkommer slik:</u>		
Betalbar skatt på årets resultat	4 975 611	3 617 779
Endring utsatt skatt/skattefordel	-562 208	-472 448
Diff avsatt skatt og betalbar skatt året før	0	284
Skattekostnad på ordinær resultat	4 413 403	3 145 615
<u>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</u>		
Ordinært resultat før skattekostnad	44 612 212	20 278 154
Permanente forskjeller	-18 113 601	-2 314 448
Verdiregulering markedsbaserte verdipapirer	-5 809 961	-4 283 260
Endring midlertidige forskjeller	1 927 764	2 763 551
Grunnlag betalbar skatt	22 616 414	16 443 997
22% betalbar skatt	4 975 611	3 617 679
Betalbar skatt på årets resultat	4 975 611	3 617 679
<u>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</u>		
22% betalbar skatt av grunnlag	4 975 611	3 617 679
Skyldig betalbar skatt	4 975 611	3 617 679
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-1 636 304	-1 820 201
Omløpsmidler	-4 309 845	-2 448 184
Andre forskjeller	-4 750 000	-4 500 000
Finansplasseringer utenfor fritaksmetoden	-11 668	616 058
Netto pensjonsforpliktelse	0	0
Sum grunnlag midlertidig forskjeller	-10 707 817	-8 152 327
Netto utsatt skatt/skattefordel	-2 355 720	-1 793 512



Noter til regnskapet for 2021

Note 10	Egenkapital	Selskaps- kapital	Annen EK	Sum EK
	Egenkapital pr. 01.01.	2 090 000	140 495 643	142 585 643
	Korrigerings av feil tidligere år			0
	Andel av årets resultat satt av til utbytte		-6 000 000	-6 000 000
	Årets resultat		40 198 882	40 198 882
	Egenkapital pr. 31.12.	2 090 000	174 694 525	176 784 525

#### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

##### Morselskapets aksjekapital:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	9 500	220	2 090 000

##### Eiere:

	Antall aksjer	Eier- andel
Bjarne Laastad	9 500	100 %

Alle aksjene har lik stemmerett.  
Aksjeeier er morselskapets styreleder og daglig leder.

#### Note 12 Aksjer, andeler og obligasjoner

Foretak	Andel	Kostpris	Balansverdi
<b>Anleggsmidler:</b>			
Moster Eiendom AS	15 %	293 333	293 333
Skagen Eiendom AS	25 %	1 627 500	7 393 133
Helsehuset Haugesund AS	6 %	3 157 200	3 157 200
Bilbransjens Opplæringsk. Haugalandet AS	10 aksjer	10 000	10 000
Haugaland Golfbane Sveio AS	10 aksjer	60 000	60 000
Bilbyen AS	125 aksjer	14 000	14 000
Sparebank-Kredit Obligasjoner		13 075	13 075
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 175 108</b>	<b>10 940 741</b>

##### Omløpsmidler:

Portefølge Pareto	5 000 000	8 724 687
Portefølge DNB	44 025 584	58 358 459
<b>Sum plasseringer markedsbaserte</b>	<b>49 025 584</b>	<b>67 083 146</b>

Skudenes & Åakra sparebank	389 670	389 670
Haugesund Sparebank	945 000	945 000
Portefølge i Formuesforvaltning	11 862 563	11 862 563
<b>Sum plasseringer ikke markedsbaserte</b>	<b>13 197 233</b>	<b>13 197 233</b>

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført verdiendring av markedsbaserte verdipapirer	5 809 961	4 283 260

Resultatført endringer gjelder både realiserte og ureliserte gevinster



**Laastad Invest AS konsern**  
Noter til regnskapet for 2021

<b>Note 13</b>	<b>Kundefordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	Kundefordringer er oppført til pålydende redusert for usikre krav. Tapsavsetning for usikre fordringer:	1 500 000	500 000
<b>Note 14</b>	<b>Garantiforpliktelser og andre forpliktelser</b>		
	<b>Bokførte forpliktelser:</b>		
	Det er avsatt til fremtidige garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.		
	Det er foretatt avsetning for usikkerhet knyttet til avtalt gjenkjøpsbeløp knyttet til leasingavtaler - er høyere enn forventet fremtidig salgsbeløp. Jfr opplysning om leasingportefølge nedenfor. Avsetningen er oppført under annen kortsiktig gjeld		
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
	Avsetning fremtidige garantikostnader	750 000	500 000
	Avsetning usikkerhet fremtidig tap på gjenkjøpsavtaler	4 000 000	4 000 000
	<b>Ikke bokførte forpliktelser:</b>		
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
	Gjenkjøp forpliktelser leasingbiler	253 731 000	240 581 000
	Bankgaranti DnB NOR kreditt Tollvesenet	7 520 000	7 520 000
	Varelager og fordringer er stillet som sikkerhet for bankgarantien.		
<b>Note 15</b>	<b>Bundne midler</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	Andel innestående i bank som er skattetrekksmidler:	2 016 962	1 648 633
<b>Note 16</b>	<b>Varelager</b>		
	Varelager	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	Opptatt anskaffelsesverdi	48 843 632	52 634 162
	Nedskrivning for ukurans	-2 809 845	-1 948 184
	Nedskrevet bokført verdi	46 033 787	50 685 978



## Kontantstrømanalyse

	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	44 612 212	20 278 154
Periodens betalte skatt	-3 617 679	-2 492 536
Tap / Gevinst ved salg av driftsmidler/aksjer	-17 665 276	-3 462 439
Ordinære avskrivninger	2 913 880	2 156 864
Oppskrivning/nedskrivning finansielle eiendeler	-5 286 208	-1 297 113
Resultatandel tilknyttet selskap utover utbytte mottatt	71 159	-1 566 114
Endring i varelager	4 652 191	15 614 279
Endring i kundefordringer og andre fordringer	1 975 023	-5 920 955
Endring i leverandørgjeld	-25 308 547	15 854 131
Endring i tidsavgrensningsposter	4 313 363	-6 523 716
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>6 660 118</b>	<b>32 640 555</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:</b>		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	654 026	4 291 061
Utbetalinger ved kjøp / tilvirkning av varige driftsmidler	-17 025 364	-10 283 455
Innbetalinger ved salg av verdipapirer	18 408 321	7 160 394
Utbetalinger ved kjøp av verdipapirer	-2 038 250	-7 541 916
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-1 267</b>	<b>-6 373 916</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:</b>		
Utbetalt utbytte	-15 000 000	-4 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-15 000 000</b>	<b>-4 000 000</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>-8 341 149</b>	<b>22 266 639</b>
Likvidbeholdning 01.01.	41 889 310	19 622 671
<b>BEHOLDNING AV LIKVIDER 31.12.</b>	<b>33 548 161</b>	<b>41 889 310</b>



# Årsregnskap 2021 Laastad Invest AS

**Org.nr.: 930 333 077**



<b>Laastad Invest AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	3	594 413	436 940
Sum driftskostnader		<u>594 413</u>	<u>436 940</u>
Driftsresultat		<u>-594 413</u>	<u>-436 940</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	28 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		17 409 938	500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		545 703	343 751
Annen finansinntekt		1 500 725	560 089
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	9	6 087 371	4 033 378
Annen finanskostnad		47 033	0
Resultat av finansposter		<u>25 496 704</u>	<u>33 437 218</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		24 902 291	33 000 278
Skattekostnad på ordinært resultat	6	47 044	112 226
Ordinært resultat		<u>24 855 247</u>	<u>32 888 052</u>
Årets resultat		<u>24 855 247</u>	<u>32 888 052</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		6 000 000	15 000 000
Avsatt til annen egenkapital		18 855 247	17 888 052
Sum overføringer		<u>24 855 247</u>	<u>32 888 052</u>

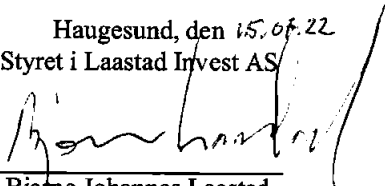


<b>Laastad Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 168	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 168</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Veteranbil		5 597 189	5 597 189
Sum varige driftsmidler		<u>5 597 189</u>	<u>5 597 189</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	9	37 796 823	37 796 823
Lån til foretak i samme konsern	4, 11	34 389 454	5 843 751
Investeringer i tilknyttet selskap	9	904 239	1 627 500
Investeringer i aksjer	9	3 450 533	3 450 533
Obligasjoner og andre fordringer	9	13 075	13 075
Sum finansielle anleggsmidler		<u>76 554 124</u>	<u>48 731 682</u>
Sum anleggsmidler		<u>82 161 481</u>	<u>54 328 871</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		674 728	173 478
Kortsiktige fordringer konsernselskap	11	0	28 000 000
Sum fordringer		<u>674 728</u>	<u>28 173 478</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte finansielle instrumenter		53 043 674	46 353 990
Andre finansielle instrumenter		13 197 233	12 749 445
Sum investeringer	9	<u>66 240 907</u>	<u>59 103 435</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 794 761	3 257 893
Sum omløpsmidler		<u>75 710 396</u>	<u>90 534 806</u>
Sum eiendeler		<u>157 871 877</u>	<u>144 863 677</u>



<b>Laastad Invest AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 090 000	2 090 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 090 000</u>	<u>2 090 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		146 497 234	127 641 987
Sum opptjent egenkapital		<u>146 497 234</u>	<u>127 641 987</u>
Sum egenkapital	7	<u>148 587 234</u>	<u>129 731 987</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	66 975
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>66 975</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		155 328	19 773
Betalbar skatt	6	124 187	44 941
Utbytte		6 000 000	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 005 128	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 284 643</u>	<u>15 064 714</u>
Sum gjeld		<u>9 284 643</u>	<u>15 131 689</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>157 871 877</u>	<u>144 863 677</u>

Haugesund, den 15.09.22  
Styret i Laastad Invest AS

  
Bjørn Johannes Laastad  
styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

### Andre anleggsaksjer og andeler:

Anleggsaksjer hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Kortsiktige plasseringer i finansielle instrumenter:

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god elerspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte, ingen lønnsutbetalinger og selskapet har ingen plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	2021	2020
	0	0
<u>Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.</u>	2021	2020
Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for daglig leder utgjør kr:	0	0
Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for styremedlemmer utgjør kr:	0	0
Samlede lån og sikkerhetsstillelser til fordel for aksjonærer utgjør kr:	0	0



<b>Note 3</b>	<b>Godtgjørelse til revisor</b>		
	Honorar til revisor	2021	2020
	Kostnadsført revisjonshonorar	24 740	24 020
	Kostnadsført honorar for andre tjenester	29 760	24 720
	Sum	54 500	48 740
<b>Note 4</b>	<b>Fordringer med senere forfall enn ett år</b>		
	Lån til foretak i samme konsern	2021	2020
		34 389 454	5 843 751
	Konsernfordringene skal ihht avtale nedbetales etter nærmere avtale.		
<b>Note 5</b>	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Andel kortsiktig gjeld til eneaksjonær	2021	2020
		3 005 128	0
<b>Note 6</b>	<b>Skatt</b>		
	Årets skattekostnad fremkommer slik:		
		2021	2020
	Betalbar skatt på årets resultat	124 187	44 941
	Diff avsatt skatt og betalbar for foregående år	0	310
	Endring utsatt skatt	-77 143	66 975
	Skattekostnad ordinært resultat	47 044	112 226
	Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
	Ordinært resultat før skattekostnad	24 902 291	33 000 278
	Permanente forskjeller	-24 337 803	-32 796 001
	Endring midlertidige forskjeller		
	Avgitt konsernbidrag	0	0
	Grunnlag betalbar skatt	564 488	204 277
	Betalbar skatt, 22%	124 187	44 941
	Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
	Betalbar skatt på årets resultat	124 187	44 941
	Sum betalbar skatt i balansen	124 187	44 941
	Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
		2021	2020
	Aksjer og andre verdipapirer	-46 218	304 434
	Sum grunnlag midlertidig forskjeller	-46 218	304 434
	Netto utsatt skatt/skattefordel	-10 168	66 975



Noter til regnskapet for 2021

## Note 7 Egenkapital

	Selskaps- kapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr. 01.01.	2 090 000	127 641 987	129 731 987
Årets resultat		24 855 247	24 855 247
Avsatt utbytte		-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	2 090 000	146 497 234	148 587 234

## Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

### Selskapets aksjekapital:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	9 500	220	2 090 000

### Eiere:

	Antall aksjer	Eier- andel
Bjarne Laastad	9 500	100 %

Alle aksjene har lik stemmerett.  
Aksjeeier er selskapets styreleder og daglig leder.

## Note 9 Aksjer, andeler og obligasjoner

Foretak	Eierandel	Kostpris	Balanse verdi
<b>Anleggsmidler:</b>			
Laastad & Co. AS	100 %	28 748 403	28 748 403
Laastad Eiendom AS	100 %	9 048 420	9 048 420
<b>Sum aksjer i datterselskap</b>		<b>37 796 823</b>	<b>37 796 823</b>
Skagen Eiendom AS	25 %	904 239	904 239
Sum aksjer i tilknyttede selskap		904 239	904 239
Moster Eiendom AS	15 %	293 333	293 333
Helsehuset Haugesund AS	6 %	3 157 200	3 157 200
<b>Sum aksjer og andeler langsiktige</b>		<b>3 450 533</b>	<b>3 450 533</b>
Sparebank-Kreditt Obligasjoner		13 075	13 075
<b>Sum Obligasjoner</b>		<b>13 075</b>	<b>13 075</b>
<b>Om løpsmidler - markedsbaserte:</b>			
Portefølge DNB		30 020 666	44 318 990
Portefølge Pareto		5 000 000	8 724 687
<b>Sum aksjefond markedsbasert</b>		<b>35 020 666</b>	<b>53 043 677</b>
<b>Om løpsmidler ikke markedsbaserte:</b>			
Skudenes & Aakra sparebank		389 670	389 670
Hgs Sparebank		945 000	945 000
Portefølge i Formuesforvaltning		11 862 563	11 862 563
		<b>13 197 233</b>	<b>13 197 233</b>
		<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført finanspost verdiendring av markedsbaserte verdipapirer		6 087 371	4 033 378
Resultatført verdiendring består av urealisert og realiserte gevinster			



**Note 10 Datterselskap - tilknyttet selskap**

	Eierandel/ Stemme andel	Forr. kontor	Egenkapital 31.12	Resultat siste år
<b>Selskapets datterselskap:</b>				
Laastad & Co AS	100 %	Haugesund	37 398 383	12 738 924
Laastad Eiendom AS	100 %	Haugesund	14 888 132	2 741 099
<b>Selskapets tilknyttede selskap:</b>				
Skagen Eiendom AS	25 %	Haugesund	26 133 938	-284 634

**Note 11 Mellomværende med konsernselskap og tilknyttede selskap:**

	2021	2020
Andel langsiktige fordringer som gjelder datterselskap	34 389 454	5 843 751
Andel kortsiktige fordringer som gjelder datterselskap	0	28 000 000
Andel kortsiktig gjeld som gjelder datterselskap	0	0



<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	24 902 291	33 000 278
Periodens betalte skatt	-44 941	-310
Tap / Gevinst ved salg av driftsmidler/aksjer	-17 685 060	-3 004 392
Oppskrivning/nedskrivning finansielle eiendeler	-5 563 618	-1 047 231
Endring i kortsiktige fordringer og konsernkunder	27 498 750	-28 113 642
Endring i tidsavgrensingsposter	3 140 683	19 773
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>32 248 105</b>	<b>854 476</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter:</b>		
Innbetalinger ved salg av verdipapirer	18 408 321	7 160 394
Utbetalinger ved kjøp av verdipapirer	-1 573 854	-7 288 038
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>16 834 467</b>	<b>-127 644</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter:</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-24 697 804
Økt utlån	-28 545 703	0
Nedbetalt utlån	0	28 932 276
Utbetalt utbytte	-15 000 000	-4 000 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-43 545 703</b>	<b>234 472</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>5 536 869</b>	<b>961 304</b>
Likvidbeholdning 01.01.	3 257 893	2 296 589
<b>BEHOLDNING AV LIKVIDER 31.12.</b>	<b>8 794 762</b>	<b>3 257 893</b>