



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 158 759
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KELSAR INVEST AS
Forretningsadresse:	Eldshovden 2B 5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Leganger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 067 992	2 998 072
Annen driftsinntekt		4 079	510 549
Sum inntekter		2 072 071	3 508 621
Kostnader			
Varekostnad		45 061	61 318
Lønnskostnad	1, 2	1 631 376	2 067 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	272 758	421 015
Annen driftskostnad	1	295 106	524 745
Sum kostnader		2 244 302	3 074 185
Driftsresultat		-172 230	434 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	517 609	1 842 837
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			252 000
Annen renteinntekt		28 211	14 562
Annen finansinntekt		4 275	13 126
Sum finansinntekter		550 095	2 122 525
Annen rentekostnad		35 107	28 287
Annen finanskostnad		2 434	4 761
Sum finanskostnader		37 541	33 048
Netto finans		512 554	2 089 477
Ordinært resultat før skattekostnad		340 324	2 523 913
Skattekostnad på resultat	5	74 802	501 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 522	2 022 430
Årsresultat	6	265 522	2 022 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 522	2 022 430



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		265 522	2 022 430
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		265 522	1 022 430
Sum overføringer og disponeringer		265 522	2 022 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	482 401	1 315 159
Sum varige driftsmidler	3	482 401	1 315 159
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 378 421	5 378 421
Lån til foretak i samme konsern	8	800 000	800 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	103 038	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		982 906	314 913
Investeringer i aksjer og andeler	4	53 917	55 624
Andre langsiktige fordringer		52 175	52 175
Sum finansielle anleggsmidler		7 370 457	6 704 170
Sum anleggsmidler		7 852 858	8 019 329
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	400 000	400 000
Fordringer			
Kundefordringer		235 768	573 263
Andre kortsiktige fordringer		59 841	74 202
Konsernfordringer	8	2 360 946	1 843 337
Sum fordringer		2 656 555	2 490 802
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	6 952 461	9 136 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 952 461	9 136 853



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		10 009 016	12 027 655
SUM EIENDELER		17 861 873	20 046 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		239 000	239 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 655 484	16 389 963
Sum opptjent egenkapital		16 655 484	16 389 963
Sum egenkapital	6	16 894 484	16 628 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	98 544	155 757
Sum avsetninger for forpliktelser		98 544	155 757
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	289 245	1 018 649
Sum annen langsiktig gjeld		289 245	1 018 649
Sum langsiktig gjeld		387 789	1 174 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 813	67 096
Betalbar skatt	5	132 015	448 393
Skyldig offentlige avgifter		168 412	248 340
Utbytte	6		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	229 361	479 787
Sum kortsiktig gjeld		579 600	2 243 616
Sum gjeld		967 389	3 418 022



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 861 873	20 046 985



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684678

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 158 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KELSAR INVEST AS
Forretningsadresse: Eldshovden 2B
5252 SØREIDGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Leganger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 067 992	2 998 072
Annen driftsinntekt		4 079	510 549
Sum inntekter		2 072 071	3 508 621
Kostnader			
Varekostnad		45 061	61 318
Lønnskostnad	1, 2	1 631 376	2 067 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	272 758	421 015
Annen driftskostnad	1	295 106	524 745
Sum kostnader		2 244 302	3 074 185
Driftsresultat		-172 230	434 436
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	517 609	1 842 837
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			252 000
Annen renteinntekt		28 211	14 562
Annen finansinntekt		4 275	13 126
Sum finansinntekter		550 095	2 122 525
Annen rentekostnad		35 107	28 287
Annen finanskostnad		2 434	4 761
Sum finanskostnader		37 541	33 048
Netto finans		512 554	2 089 477
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	74 802	501 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		265 522	2 022 430
Årsresultat	6	265 522	2 022 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		265 522	2 022 430
Totalresultat		265 522	2 022 430
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000



Avsatt til annen egenkapital	265 522	1 022 430
Sum overføringer og disponeringer	265 522	2 022 430



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 3			
Maskiner og anlegg 3			
Skip og flytende installasjoner 3			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 3, 7			
Sum varige driftsmidler 3			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4			
Lån til foretak i samme konsern 8			
Investeringer i tilknyttet selskap 4			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler 4			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer 9			
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Konsernfordringer 8			
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 10			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			



Sum omløpsmidler		10 009 016	12 027 655
SUM EIENDELER		17 861 873	20 046 985
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		239 000	239 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 655 484	16 389 963
Sum opptjent egenkapital		16 655 484	16 389 963
Sum egenkapital	6	16 894 484	16 628 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	98 544	155 757
Sum avsetninger for forpliktelser		98 544	155 757
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	289 245	1 018 649
Sum annen langsiktig gjeld		289 245	1 018 649
Sum langsiktig gjeld		387 789	1 174 406
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 813	67 096
Betalbar skatt	5	132 015	448 393
Skyldig offentlige avgifter		168 412	248 340
Utbytte	6		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	229 361	479 787
Sum kortsiktig gjeld		579 600	2 243 616
Sum gjeld		967 389	3 418 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 861 873	20 046 985



Organisasjonsnr: 989 158 759
KELSAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Kelsar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 158 759



Resultatregnskap

Kelsar Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 067 992	2 998 072
Annen driftsinntekt		4 079	510 549
Sum driftsinntekter		<u>2 072 071</u>	<u>3 508 621</u>
Varekostnad		45 061	61 318
Lønnskostnad	1, 2	1 631 376	2 067 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	272 758	421 015
Annen driftskostnad	1	295 106	524 745
Sum driftskostnader		<u>2 244 302</u>	<u>3 074 185</u>
Driftsresultat		<u>-172 230</u>	<u>434 436</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	517 609	1 842 837
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	252 000
Annen renteinntekt		28 211	14 562
Annen finansinntekt		4 275	13 126
Annen rentekostnad		35 107	28 287
Annen finanskostnad		2 434	4 761
Resultat av finansposter		<u>512 554</u>	<u>2 089 477</u>
Resultat før skattekostnad		340 324	2 523 913
Skattekostnad på resultat	5	74 802	501 483
Resultat		<u>265 522</u>	<u>2 022 430</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	6	<u>265 522</u>	<u>2 022 430</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		265 522	1 022 430
Sum overføringer		<u>265 522</u>	<u>2 022 430</u>



Balanse

Kelsar Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	482 401	1 315 159
Sum varige driftsmidler	3	<u>482 401</u>	<u>1 315 159</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 378 421	5 378 421
Lån til foretak i samme konsern	8	800 000	800 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	103 038	103 038
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		982 906	314 913
Investeringer i aksjer og andeler	4	53 917	55 624
Andre langsiktige fordringer		52 175	52 175
Sum finansielle anleggsmidler		<u>7 370 457</u>	<u>6 704 170</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 852 858</u>	<u>8 019 329</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	9	400 000	400 000
Fordringer			
Kundefordringer		235 768	573 263
Andre kortsiktige fordringer		59 841	74 202
Konsernfordringer	8	2 360 946	1 843 337
Sum fordringer		<u>2 656 555</u>	<u>2 490 802</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	6 952 461	9 136 853
Sum omløpsmidler		<u>10 009 016</u>	<u>12 027 655</u>
Sum eiendeler		<u>17 861 873</u>	<u>20 046 985</u>



Balanse

Kelsar Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	200 000	200 000
Overkurs		39 000	39 000
Sum innskutt egenkapital		<u>239 000</u>	<u>239 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 655 484	16 389 963
Sum opptjent egenkapital		<u>16 655 484</u>	<u>16 389 963</u>
Sum egenkapital	6	<u>16 894 484</u>	<u>16 628 963</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	98 544	155 757
Sum avsetning for forpliktelser		<u>98 544</u>	<u>155 757</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	289 245	1 018 649
Sum annen langsiktig gjeld		<u>289 245</u>	<u>1 018 649</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 813	67 096
Betalbar skatt	5	132 015	448 393
Skyldig offentlige avgifter		168 412	248 340
Utbytte	6	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2	229 361	479 787
Sum kortsiktig gjeld		<u>579 600</u>	<u>2 243 616</u>
Sum gjeld		<u>967 389</u>	<u>3 418 022</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 861 873</u>	<u>20 046 985</u>

Bergen, 29.06.2023
Styret i Kelsar Invest AS

Egil Leganger
styreleder/daglig leder



Kelsar Invest AS

989 158 759

Regnskapsprinsipper

Kelsar Invest er et investeringsselskap med lokaler i Bergen Kommune. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Kelsar Invest AS

Side 5



Kelsar Invest AS

989 158 759

Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer og andre finansielle instrumenter og varederivater, skal vurderes til virkelig verdi dersom de er klassifisert som omløpsmiddel, inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg, omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og har god eierspredning og likviditet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 318 523	1 680 357
Arbeidsgiveravgift	191 253	248 022
Pensjonskostnader	118 134	102 297
Andre ytelser	3 466	36 431
Sum	1 631 376	2 067 107

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet for eier, ledende personer eller nærstående.

Note 2 Lån fra eier og nærstående

Aksjonær og daglig leder har ytet et lån til selskapet på kr. 70 232. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 602 977	1 602 977
- Avgang i året	640 000	640 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	962 977	962 977
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	480 576	480 576
= Bokført verdi 31.12.22	482 401	482 401
Årets ordinære avskrivninger	272 758	272 758
Økonomisk levetid	4-5 år	

Kelsar Invest AS

Side 6



Kelsar Invest AS

989 158 759

Note 4 Verdipapirer og aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskapets investering i andre aksjer og andeler utgjør kr 35 917 ved årets slutt. Investeringen er bokført til kostpris. Virkelig verdi utgjør kr 110 685..

Investering i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Selskap	Forretnings sted	Eierandel	Balansført verdi	Bokført egenkapital	Årets resultat
Kleppestø Bensin AS	Askøy	100 %	1 409 692	1 386 264	234 851
Øyrane Bensin AS	Bergen	100 %	260 000	610 237	197 871
Tilhengerspesialisten AS	Bergen	100 %	3 708 729	2 404 898	-84 682
Drotningstvik Bensin AS	Bergen	30 %	81 038	-7 334	-540 035
Kelsar Bil AS	Bergen	40 %	12 000	64 945	-1 486
Leganger Invest AS	Bergen	33 %	10 000	9 286	-1 048

Jfr unntak for små foretak så er det ikke utarbeidet konsernregnskap.
Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskaper med totalt kr 517 609.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 015	448 392
Endring i utsatt skatt	-57 213	53 091
Skattekostnad ordinært resultat	74 802	501 483
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	340 324	2 523 913
Permanente forskjeller	-316	-244 440
Endring i midlertidige forskjeller	260 061	-241 326
Skattepliktig inntekt	600 068	2 038 147
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 141	42 969
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	113 874	405 424
Sum betalbar skatt i balansen	132 015	448 393

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Kelsar Invest AS

Side 7



Kelsar Invest AS	989 158 759
------------------	-------------

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	447 927	707 988	260 061
Sum	447 927	707 988	260 061
Grunnlag for utsatt skatt	447 927	707 988	260 061
Utsatt skatt (22 %)	98 544	155 757	57 213

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	39 000	16 389 963	16 628 963
Pr. 01.01.2022	200 000	39 000	16 389 963	16 628 963
Årets resultat			265 522	265 522
Pr. 31.12.2022	200 000	39 000	16 655 484	16 894 484

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til bank utgjør kr 289 245 ved årets slutt.

Det er stilt pant i selskapets driftstilbehør bokført til kr 374 926 for gjeld til Brage Finans AS.

Note 8 Fordringer på selskap i samme konsern

Selskapet har fordring på datterselskap som vedrører avsatt konsernbidrag i datterselskaper for regnskapsåret samt 2021 med kr 2,4 mill. Av dette utgjør fordring konsernbidrag kr 0,5 mill for 2022. Selskapet har ytet langsiktig lån til datterselskaper med kr 0,8 mill. Lånene er ikke renteberegnet i 2022.



Kelsar Invest AS	989 158 759
------------------	-------------

Note 9 Varelager

Varelager vedrører tomt kjøpt for utvikling og salg.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 92 380.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kelsar Invest AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	200,00	200 000
Sum	1 000		200 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Egil Leganger	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Egil Leganger	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000



Til generalforsamlingen i Kelsar Invest AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kelsar Invest AS som viser et overskudd på NOK 265 522. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

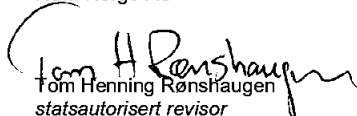
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. juli 2023
RSM Norge AS


Tom Henning Rønshaugen
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.