



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	993 301 353
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	UVDAL NÆRINGSLOKALER AS
Forretningsadresse:	Uvdalsvegen 712 3632 UVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.07.2022 - 30.06.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	DELOITTE SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.01.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.01.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		167 046	60 000
Annen driftsinntekt		2 961 216	969 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 128 262</b>	<b>1 029 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 714	
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av varige driftsmidler		91 651	55 151
Annen driftskostnad		628 816	969 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>760 181</b>	<b>1 024 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 368 081</b>	<b>5 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 670	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 670</b>	
Annen rentekostnad		4 007	6 928
Annen finanskostnad		3 588	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 595</b>	<b>6 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 075</b>	<b>-6 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 387 156</b>	<b>-1 616</b>
Skattekostnad på resultat	1	525 175	-51 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	1 861 981	49 488
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		47 525
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>47 525</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 662 088	1 121 169
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 660	34 460
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 690 748</b>	<b>1 155 629</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		5 093	5 093
Lån til foretak i samme konsern	3	7 371 694	5 126 722
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 377 787</b>	<b>5 132 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 068 535</b>	<b>6 335 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	868 750	1 216 984
Andre kortsiktige fordringer		20 338	
Konsernfordringer	3		16 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>889 088</b>	<b>1 233 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 895	12 177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 895</b>	<b>12 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>921 982</b>	<b>1 245 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 990 518</b>	<b>7 581 397</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	3 106 862	3 106 862
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 206 862</b>	<b>4 206 862</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 434 926	1 572 945
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 926</b>	<b>1 572 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 641 788</b>	<b>5 779 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	294 403	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>294 403</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 569 632	1 303 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 632</b>	<b>1 303 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 864 035</b>	<b>1 303 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	301 448	404 483
Betalbar skatt	1	183 247	
Skyldig offentlige avgifter			94 032
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>484 695</b>	<b>498 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 348 730</b>	<b>1 801 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 990 518</b>	<b>7 581 397</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 303923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 301 353  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UVDAL NÆRINGSLOKALER AS  
Forretningsadresse: Uvdalsvegen 712  
3632 UVDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2022 - 30.06.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DELOITTE SERVICES AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2024



Organisasjonsnr: 993 301 353  
UVDAL NÆRINGSLOKALER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		167 046	60 000
Annen driftsinntekt		2 961 216	969 715
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 128 262</b>	<b>1 029 715</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		39 714	
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av varige driftsmidler		91 651	55 151
Annen driftskostnad		628 816	969 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>760 181</b>	<b>1 024 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 368 081</b>	<b>5 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 670	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 670</b>	
Annen rentekostnad		4 007	6 928
Annen finanskostnad		3 588	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 595</b>	<b>6 928</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 075</b>	<b>-6 928</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 387 156</b>	<b>-1 616</b>
Skattekostnad på resultat	1	525 175	-51 104
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	2		
Avsatt til annen egenkapital	2	1 861 981	49 488
Overført fra annen egenkapital	2		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>





Organisasjonsnr: 993 301 353  
UVDAL NÆRINGSLOKALER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1		47 525
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>47 525</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 662 088	1 121 169
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		28 660	34 460
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 690 748</b>	<b>1 155 629</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		5 093	5 093
Lån til foretak i samme konsern	3	7 371 694	5 126 722
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 377 787</b>	<b>5 132 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 068 535</b>	<b>6 335 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	868 750	1 216 984
Andre kortsiktige fordringer		20 338	
Konsernfordringer	3		16 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>889 088</b>	<b>1 233 250</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 895	12 177
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>32 895</b>	<b>12 177</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>921 982</b>	<b>1 245 427</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 990 518</b>	<b>7 581 397</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	3 106 862	3 106 862
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 206 862</b>	<b>4 206 862</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 434 926	1 572 945
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 926</b>	<b>1 572 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 641 788</b>	<b>5 779 807</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	294 403	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>294 403</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 569 632	1 303 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 632</b>	<b>1 303 075</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 864 035</b>	<b>1 303 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	301 448	404 483
Betalbar skatt	1	183 247	
Skyldig offentlige avgifter			94 032
Annen kortsiktig gjeld	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>484 695</b>	<b>498 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 348 730</b>	<b>1 801 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 990 518</b>	<b>7 581 397</b>



Organisasjonsnr: 993 301 353  
UVDAL NÆRINGSLOKALER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2023**  
**for**  
**Uvdal Næringslokaler AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Uvdal Næringslokaler AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt		167 046	60 000
Annen driftsinntekt		2 961 216	969 715
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 128 262</b>	<b>1 029 715</b>
Varekostnad		39 714	0
Avskrivning av varige driftsmidler		91 651	55 151
Annen driftskostnad		628 816	969 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>760 181</b>	<b>1 024 404</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 368 081</b>	<b>5 312</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 670	0
Annen rentekostnad		4 007	6 928
Annen finanskostnad		3 588	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>19 075</b>	<b>-6 928</b>
Resultat før skattekostnad		2 387 156	-1 616
Skattekostnad på resultat	1	525 175	-51 104
<b>Resultat</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 861 981	49 488
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 861 981</b>	<b>49 488</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Uvdal Næringslokaler AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>30.06.2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	47 525
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>47 525</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 662 088	1 121 169
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 660	34 460
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 690 748</b>	<b>1 155 629</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		5 093	5 093
Lån til foretak i samme konsern	3	7 371 694	5 126 722
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 377 787</b>	<b>5 132 815</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 068 535</b>	<b>6 335 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	868 750	1 216 984
Andre kortsiktige fordringer		20 338	0
Konsernfordringer	3	0	16 266
<b>Sum fordringer</b>		<b>889 088</b>	<b>1 233 250</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 895	12 177
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>921 982</b>	<b>1 245 427</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 990 518</b>	<b>7 581 397</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Uvdal Næringslokaler AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>30.06.2023</b>	<b>30.06.2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital	2	3 106 862	3 106 862
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 206 862</b>	<b>4 206 862</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 434 926	1 572 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 434 926</b>	<b>1 572 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 641 788</b>	<b>5 779 807</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	294 403	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	1 569 632	1 303 075
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 569 632</b>	<b>1 303 075</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	301 448	404 483
Betalbar skatt	1	183 247	0
Skyldig offentlige avgifter		0	94 032
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>484 695</b>	<b>498 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 348 730</b>	<b>1 801 590</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 990 518</b>	<b>7 581 397</b>
Uvdal, 29.01.2024 Styret i Uvdal Næringslokaler AS			
_____ Kjetil Nærstebø styreleder	_____ Tor Endre Lidal-Bjønno styremedlem	_____ Geir Erik Prestegården styremedlem	
<b>Uvdal Næringslokaler AS</b>			<b>Side 4</b>



## Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

### Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse

### Konsernregnskap

Uvdal Næringslokaler AS er datterselskap i Uvdal Skisenter Holding - Konsern. Det utarbeides konsernregnskap for morselskapet Uvdal Skisenter Holding AS.

### Avvikende regnskapsår

Uvdal Næringslokaler AS endret i 2019 avslutningsdato for årsregnskapet fra 31.12 til 30.06. Årets regnskapsperiode er fra 01.07.2022 til 30.06.2023. Begrunnelsen for å endre regnskapsperiode er at konsernets hovedaktivitet er sesongmessig virksomhet som man ønsker at årsregnskapet skal reflektere.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	525 175	-47 525
Endring i utsatt skatt	0	-3 579
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>525 175</b>	<b>-51 104</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 387 156	-1 616
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 554 216	-14 650
Mottatt konsernbidrag	0	16 266
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>832 940</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	183 247	-3 579
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	3 579
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>183 247</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-152 222	-186 438	-34 216
Fordringer	-29 583	-29 583	0
Gevinst – og tapskonto	1 520 000	0	-1 520 000
<b>Sum</b>	<b>1 338 195</b>	<b>-216 021</b>	<b>-1 554 216</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1 338 195</b>	<b>-216 021</b>	<b>-1 554 216</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>294 403</b>	<b>-47 525</b>	<b>-341 928</b>

## Note 2 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
<b>Pr 01.07.2022</b>	<b>1 100 000</b>	<b>3 106 862</b>	<b>1 572 945</b>	<b>5 779 807</b>
Årets resultat			1 861 981	1 861 981
<b>Pr 30.06.2023</b>	<b>1 100 000</b>	<b>3 106 862</b>	<b>3 434 926</b>	<b>7 641 788</b>



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktige fordringer	
	30.062023	30.062022
Uvdal Feste AS	5 044 549	3 944 549
Uvdal Skiheiser AS	192 000	92 000
Uvdal Skisenter Holding AS	402 073	502 073
Uvdal Skisenter AS	1 733 072	588 100
<b>Sum</b>	<b>7 371 694</b>	<b>5 126 722</b>

	Kortsiktige fordringer	
	30.062023	30.062022
Uvdal Feste AS- mottatt konsernbidrag	0	16 266
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>16 266</b>

	Leverandørgjeld		Langsiktig konserngjeld	
	30.062023	30.062022	30.062023	30.062022
Bjønnebekk Utvikling AS	0	0	911 000	1 068 000
Uvdal Lavvo AS	253 558	253 558	658 632	235 075
<b>Sum</b>	<b>253 558</b>	<b>253 558</b>	<b>1 569 632</b>	<b>1 303 075</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Uvdal Næringslokaler AS har avgitt realkausjon og pantsatt eierseksjoner, feste- og fremfesteretter og løsøre til fordel for morselskapet Uvdal Skisenter Holding AS, med kr. 2.750.000 til Skue Sparebank og kr. 8.000.000 til Nore og Uvdal Kommune.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler til fordel for morselskapet:

	30.06.2023	30.06.2022
Tomter, bygninger	1 690 748	1 155 629
<b>Sum</b>	<b>1 690 748</b>	<b>1 155 629</b>



## Note 4 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Uvdal Næringslokaler AS pr. 30.06.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	11 000	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>11 000</b>	<b>1 100 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

## Oversikt over de største aksjonærene pr. 30.06.2023:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Uvdal Skisenter Holding AS	100	100 %	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Uvdal Skisenter Holding AS, som har virksomhetsadresse i Uvdal.

## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Honorar til revisor

Selskapet har fravalgt revisor.



Skatteetaten

Vår dato  
14.11.2019

Din dato  
11.07.2019

Saksbehandler  
Bente Halvorsen

800 80 000  
Skatteetaten.no

Din referanse

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 OSLO

Vår referanse  
2019/6234294

DELOITTE AS  
Postboks 2013 Strømsø  
3003 DRAMMEN

Att. Sturle Holseter

## Tillatelse til å bruke avvikende regnskapsår

Vi viser til deres brev av 11. juli 2019 med tilleggsopplysninger i brev av 20. oktober 2019 hvor dere søker om tillatelse til å benytte avvikende regnskapsår for følgende selskaper:

<b>Uvdal Skisenter Holdig AS</b>	<b>org.nr. 996 738 248</b>
<b>Uvdal Skisenter AS</b>	<b>org.nr. 986 260 196</b>
<b>Uvdal Skiheiser AS</b>	<b>org.nr. 993 301 361</b>
<b>Uvdal Næringslokaler AS</b>	<b>org.nr. 993 301 353</b>
<b>Uvdal Feste AS</b>	<b>org.nr. 893 301 402</b>
<b>Uvdal Lava AS</b>	<b>org.nr. 999 307 574</b>
<b>Bjønnebekk Utvikling AS</b>	<b>org.nr. 916 257 589</b>

Skattekontoret gir etter en konkret helhetsvurdering selskapene tillatelse til å benytte avvikende regnskapsår etter regnskapsloven § 1-7 første ledd siste punktum.

### Bakgrunn

Uvdal Skisenter Holding AS med tilhørende datterselskaper inngår i et konsern med sesongmessig virksomhet i form av drift av et alpinesenter. Konsernet omfatter ulike aktiviteter, men skisenteret utgjør den vesentligste aktiviteten. Fordi hovedvirksomheten er sesongmessig og det er av vesentlig betydning at samtlige selskap har sammenfallende regnskapsår, søkes det om dispensasjon for de selskapene som ikke har sesongmessig virksomhet.

### Skattekontorets vurdering

Etter regnskapsloven § 1-7 første ledd første punktum skal regnskapsåret følge kalenderåret. Det er gitt unntak fra hovedregelen i tredje punktum. Etter siste punktum kan departementet gjøre unntak fra bestemmelsen i særlige tilfeller. Dispensasjonsadgangen er delegert til skattekontoret.

Selskap som driver sesongmessig virksomhet trenger ikke søke om avvikende regnskapsår etter regnskapsloven § 1-7 første ledd andre punktum. Når det gjelder Uvdal Skisenter AS og Uvdal Skiheiser AS tar skattekontoret til etterretning at selskapene selv anser at de driver sesongmessig virksomhet som kommer inn under unntaket for i regnskapsloven § 1-7 første ledd. Avvikende regnskapsår kan dermed benyttes uten særskilt tillatelse fra skattekontoret for disse selskapene.



Skattekontoret gir etter en konkret helhetsvurdering de øvrige selskapene i konsernet dispensasjon til å benytte avvikende regnskapsår. I vår vurdering har vi lagt vekt på at to av selskapene i konsernet omfattes av unntaket om sesongmessig virksomhet. Det er videre vektlagt at morselskapet er et holdingselskap og at hoveddelen av omsetningen i konsernet ligger i selskapene som driver sesongmessig virksomhet. Dette er noe som taler for at alle selskapene i konsernet bør ha anledning til å følge samme regnskapsår.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Bente Halvorsen  
spesialrevisor  
Brukerdialog, juridisk stab, gruppe 1  
Skatteetaten

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*