



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 757 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILOTVEIEN 21 KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Industriveien 75
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Wullum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		295 204	
Sum inntekter		295 204	
Kostnader			
Varekostnad		-1	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	152 600	
Annen driftskostnad	2	249 580	8 274
Sum kostnader		402 180	8 274
Driftsresultat		-106 976	-8 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 779	
Annen renteinntekt		49 722	
Sum finansinntekter		136 501	
Annen rentekostnad		1 010 035	
Annen finanskostnad		552	466
Sum finanskostnader		1 010 587	466
Netto finans		-874 086	-466
Resultat før skattekostnad		-981 061	-8 740
Skattekostnad på resultat	3	-215 834	-1 923
Årsresultat		-765 227	-6 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-765 227	-6 817
Totalresultat		-765 227	-6 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-765 227	-6 817
Sum overføringer og disponeringer	4	-765 227	-6 817



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 923
Sum immaterielle eiendeler			1 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	62 617 488	3 259 299
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler	1	62 617 488	3 259 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		62 617 488	3 261 222
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5	3 190 133	
Andre kortsiktige fordringer		3 464 845	1 500
Konsernfordringer	6	-14 557 168	
Sum fordringer		-7 902 190	1 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 616 767	92 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 767	92 648
Sum omløpsmidler		-4 285 423	94 148
SUM EIENDELER		58 332 065	3 355 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 954 302	-12 387
Sum innskutt egenkapital		1 984 302	17 613
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		1 984 302	17 613
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	552 784	
Sum avsetninger for forpliktelser		552 784	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	39 560 307	2 352 767
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		700 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 560 307	3 052 767
Sum langsiktig gjeld		40 113 091	3 052 767
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		225 443
Leverandørgjeld		16 229 062	41 222
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 610	18 325
Sum kortsiktig gjeld		16 234 672	284 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		56 347 763	3 337 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 332 065	3 355 370



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 398709

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 757 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PILOTVEIEN 21 KRISTIANSUND AS
Forretningsadresse: Industriveien 75
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Wullum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025



Organisasjonsnr: 831 757 612
PILOTVEIEN 21 KRISTIANSUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		295 204	
Sum inntekter		295 204	
Kostnader			
Varekostnad		-1	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	152 600	
Annen driftskostnad	2	249 580	8 274
Sum kostnader		402 180	8 274
Driftsresultat		-106 976	-8 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 779	
Annen renteinntekt		49 722	
Sum finansinntekter		136 501	
Annen rentekostnad		1 010 035	
Annen finanskostnad		552	466
Sum finanskostnader		1 010 587	466
Netto finans		-874 086	-466
Resultat før skattekostnad		-981 061	-8 740
Skattekostnad på resultat	3	-215 834	-1 923
Årsresultat		-765 227	-6 817
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-765 227	-6 817
Totalresultat		-765 227	-6 817
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-765 227	-6 817
Sum overføringer og disponeringer	4	-765 227	-6 817



Organisasjonsnr: 831 757 612
PILOTVEIEN 21 KRISTIANSUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		1 923
Sum immaterielle eiendeler			1 923
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	62 617 488	3 259 299
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler	1	62 617 488	3 259 299
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6		
Sum anleggsmidler		62 617 488	3 261 222
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
	5	3 190 133	
Andre kortsiktige fordringer			
		3 464 845	1 500
Konsernfordringer			
	6	-14 557 168	
Sum fordringer		-7 902 190	1 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 616 767	92 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 767	92 648
Sum omløpsmidler		-4 285 423	94 148
SUM EIENDELER		58 332 065	3 355 370



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	1 954 302	-12 387
Sum innskutt egenkapital		1 984 302	17 613

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4		

Sum egenkapital		1 984 302	17 613
------------------------	--	------------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	552 784	
Sum avsetninger for forpliktelseser		552 784	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	39 560 307	2 352 767
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		700 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 560 307	3 052 767

Sum langsiktig gjeld		40 113 091	3 052 767
-----------------------------	--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		225 443
Leverandørgjeld		16 229 062	41 222
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 610	18 325
Sum kortsiktig gjeld		16 234 672	284 990

Sum gjeld		56 347 763	3 337 757
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		58 332 065	3 355 370
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 831 757 612
PILOTVEIEN 21 KRISTIANSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Kobbes gate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pilotveien 21 Kristiansund AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pilotveien 21 Kristiansund AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: P58XL LSOCE-TW1XW-ANUZE-AD8WP-73DOZ



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Krogstad, John

Partner

Serial number: no_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-17 11:04:12 UTC



Penneo document key: P58XL-LSOCE-TW1XW-ANUZE-AD8WP-73DOZ

This document is digitally signed using **Penneo.com**. The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal using a certificate and timestamp from a Qualified Trust Service Provider.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.



Årsregnskap 2024
Pilotveien 21 Kristiansund AS

Pemso Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCI-0M180



Resultatregnskap
Pilotveien 21 Kristiansund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		295 204	0
Sum driftsinntekter		295 204	0
Varekostnad		-1	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	152 600	0
Annen driftskostnad	2	249 580	8 274
Sum driftskostnader		402 180	8 274
Driftsresultat		-106 976	-8 274
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 779	0
Annen renteinntekt		49 722	0
Annen rentekostnad		1 010 035	0
Annen finanskostnad		552	466
Resultat av finansposter		-874 086	-466
Resultat før skattekostnad		-981 061	-8 740
Skattekostnad på resultat	3	-215 834	-1 923
Årsresultat		-765 227	-6 817
Overføringer			
Overført til udekket tap		765 227	6 817
Sum overføringer	4	-765 227	-6 817

Pemneo Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DC1-0M180



Balanse

Pilotveien 21 Kristiansund AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	1 923
Sum immaterielle eiendeler		0	1 923
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	62 617 488	3 259 299
Sum varige driftsmidler	1	62 617 488	3 259 299
Sum anleggsmidler		62 617 488	3 261 222
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	3 190 133	0
Andre kortsiktige fordringer		3 464 845	1 500
Konsernfordringer	6	-14 557 168	0
Sum fordringer		-7 902 190	1 500
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 616 767	92 648
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 616 767	92 648
Sum omløpsmidler		-4 285 423	94 148
Sum eiendeler		58 332 065	3 355 370

Pemneo Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCI-0M180



Balanse

Pilotveien 21 Kristiansund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 954 302	-12 387
Sum innskutt egenkapital		1 984 302	17 613
Sum egenkapital		1 984 302	17 613
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	552 784	0
Sum avsetning for forpliktelser		552 784	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	39 560 307	2 352 767
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		39 560 307	3 052 767
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	225 443
Leverandørgjeld		16 229 062	41 222
Annen kortsiktig gjeld		5 610	18 325
Sum kortsiktig gjeld		16 234 672	284 990
Sum gjeld		56 347 763	3 337 757
Sum egenkapital og gjeld		58 332 065	3 355 370

Kristiansund
Styret i Pilotveien 21 Kristiansund AS

Trond Wullum
styreleder/ daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCI-0M180



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 15.06.2023. Det er således ikke utarbeidet sammenligningstall. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Salgsinntekter vil være knyttet til langsiktige tilvirkningskontrakter. Disse inntektsføres etter prinsippet for løpende avregning med fortjeneste som er basert på at inntekten skal resultatføres når den er opptjent. Inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. I forhold til transaksjonstidspunktet vil en derfor ha en såkalt fremskutt resultatføring.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utraneringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas minimum ved hver regnskapsavleggelse. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 922 330	336 969	3 259 299
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 922 330	336 969	3 259 299
= Bokført verdi 31.12.23	2 922 330	336 969	3 259 299

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-770 541	0
Endring i utsatt skatt	554 707	-1 923
Skattekostnad ordinært resultat	-215 834	-1 923
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-981 061	-8 740
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 426 168	-86 488
Mottatt konsernbidrag	3 502 457	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 228	0
Skattepliktig inntekt	0	-95 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-770 541	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	770 541	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter til regnskapet 2024

Pemseo Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCI-0M180



Noter til regnskapet 2024

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 512 656	86 488	-2 426 168
Sum	2 512 656	86 488	-2 426 168
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-95 228	-95 228
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	2 512 656	-8 740	-2 521 395
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	552 784	-1 923	-554 707

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskudd egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse pr. 15.06.2023	30 000	1 954 302	0	1 984 302
Mottatt konsernbidrag	0	0	2 731 916	2 731 916
Årets resultat	0	0	-765 227	-765 227
Pr. 31.12.	30 000	1 954 302	1 966 689	3 950 990

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:	
Gjeldsbrevlån	0
Byggelån (limit 6 823 000)	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:	
Anlegg under utførelse	0
Tomter	6 734 206
Sum	6 734 206



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Mellomværende med nærstående selskaper

Gjeld	Forhold til motparten	2024
Langsiktig gjeld	Nærstående selskap	0

Pemso Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCI-0M180



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Selskapets aksjekapital eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Kristiansund Næringspark AS	15	50 %
Satlem Invest AS	15	50 %
Sum	30	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Pemneo Dokumentnøkkel: K4BZ5-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCI-0M180



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wullum, Trond

Daglig leder

På vegne av: Wullum selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-76391

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-14 12:49:01 UTC



Wullum, Trond

Styreleder

På vegne av: Wullum selskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-76391

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-03-14 12:49:01 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: K4BZS-HXUHZ-5EUNN-B7TV0-39DCT-0M180