



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 742 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISTAY INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Frode Beck Kristiansen  
Hansbrevegen 6  
9013 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Beck Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 648	8 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 648</b>	<b>8 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 648</b>	<b>-8 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 959	60 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 959</b>	<b>60 000</b>
Annen rentekostnad		85 201	54 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 201</b>	<b>54 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 758</b>	<b>6 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 890</b>	<b>-2 300</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 276	-1 731
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 614	-569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 007	1 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 007</b>	<b>1 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 739 667	1 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 769 667</b>	<b>1 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 774 674</b>	<b>1 291 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		511 882	175 570
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>511 882</b>	<b>175 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 892	30 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 892</b>	<b>30 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 774</b>	<b>206 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 296 448</b>	<b>1 497 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		12 183	569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 183</b>	<b>-569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>82 247</b>	<b>93 861</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 214 201	1 404 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>2 214 201</b>	<b>1 404 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 214 201</b>	<b>1 404 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 296 448</b>	<b>1 497 861</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 646449

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 742 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ISTAY INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Frode Beck Kristiansen  
Hansbrevegen 6  
9013 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Beck Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 742 317  
ISTAY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 648	8 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 648</b>	<b>8 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 648</b>	<b>-8 300</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 959	60 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>86 959</b>	<b>60 000</b>
Annen rentekostnad		85 201	54 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>85 201</b>	<b>54 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 758</b>	<b>6 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-14 890</b>	<b>-2 300</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 276	-1 731
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 614	-569
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>



Organisasjonsnr: 930 742 317  
ISTAY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 007	1 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 007</b>	<b>1 731</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 739 667	1 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 769 667</b>	<b>1 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 774 674</b>	<b>1 291 731</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		511 882	175 570
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>511 882</b>	<b>175 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 892	30 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 892</b>	<b>30 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 774</b>	<b>206 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 296 448</b>	<b>1 497 861</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		12 183	569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 183</b>	<b>-569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>82 247</b>	<b>93 861</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	3	2 214 201	1 404 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	2 214 201	1 404 000
<b>Sum gjeld</b>		2 214 201	1 404 000
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		2 296 448	1 497 861



Organisasjonsnr: 930 742 317  
ISTAY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Istay Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 742 317



## RESULTATREGNSKAP

### ISTAY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	30.12.2022-31.12.2023
Annen driftskostnad	1	16 648	8 300
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 648</b>	<b>8 300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 648</b>	<b>-8 300</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		86 959	60 000
Annen rentekostnad		85 201	54 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 758</b>	<b>6 000</b>
Resultat før skattekostnad		-14 890	-2 300
Skattekostnad på resultat	2	-3 276	-1 731
<b>Årsresultat</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-11 614	-569
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 614</b>	<b>-569</b>



### BALANSE

#### ISTAY INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	30.12.2022-31.12.2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	5 007	1 731
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 007</b>	<b>1 731</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	1 739 667	1 260 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 769 667</b>	<b>1 290 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 774 674</b>	<b>1 291 731</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer		511 882	175 570
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>511 882</b>	<b>175 570</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 892	30 560
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>521 774</b>	<b>206 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 296 448</b>	<b>1 497 861</b>



## BALANSE

### ISTAY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	30.12.2022-31.12.2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		12 183	569
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 183</b>	<b>-569</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>82 247</b>	<b>93 861</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld	3	2 214 201	1 404 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>2 214 201</b>	<b>1 404 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 214 201</b>	<b>1 404 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 296 448</b>	<b>1 497 861</b>

Tromsø, 04.07.2025  
Styret i Istay Invest AS

\_\_\_\_\_  
Frode Beck Kristiansen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
William Pedersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader

Istay Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 276	-1 731
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 276</b>	<b>-1 731</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 890	-2 300
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-14 890</b>	<b>-7 870</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 760	-7 870	14 890
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-22 760</b>	<b>-7 870</b>	<b>14 890</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-5 007</b>	<b>-1 731</b>	<b>3 276</b>

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2024</b>
<b>Fordringer</b>	
Lån til PGT40 AS	1 739 667
Likviditetslån til PGT40 AS	511 882
<b>Sum</b>	<b>2 251 549</b>
<b>Gjeld</b>	
Lån fra aksjonærer	2 214 201
<b>Sum</b>	<b>2 214 201</b>

Lån til PTG40 AS er renteberegnet med 5 %

Lån fra aksjonærer fordeler seg med:

	Opprinnelig lån	akk. Lånebeløp	Renteberegnet % i 2024
Evoc AS:	kr 300.000	kr 434.917	5%
FBK Holding AS:	kr 300.000	kr 434.917	5%
Steam Invest AS:	kr 600.000	kr 863.533	5%

Kortsiktig lån fra FBK Holding AS på kr 480.834.



## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ISTAY INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Steam Invest AS	500	50,0	50,0
Evoc AS	250	25,0	25,0
Fbk Holding AS	250	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>