



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fantoftvegen 27B  
5072 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fondenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 319	12 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 319</b>	<b>12 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 319</b>	<b>-12 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 025	2 124
Annen finansinntekt		45 300	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		144 856	265 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>191 181</b>	<b>267 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>191 181</b>	<b>267 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Avsatt til annen egenkapital		177 862	5 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	73 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>258 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>258 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		722 685	655 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>722 685</b>	<b>655 691</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 527 071	1 382 215
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 527 071</b>	<b>1 382 215</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 959	251 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 959</b>	<b>251 218</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 288 714</b>	<b>2 289 123</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 531 714</b>	<b>2 547 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	3	10 500	10 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 500</b>	<b>210 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 735 181	1 557 319
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 735 181</b>	<b>1 557 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 945 681</b>	<b>1 767 819</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	586 033	779 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586 033</b>	<b>779 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>586 033</b>	<b>779 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 531 714</b>	<b>2 547 123</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 542417

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 228 412  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEFO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fantoftvegen 27B  
5072 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Fondenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 989 228 412  
BEFO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 319	12 112
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 319</b>	<b>12 112</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 319</b>	<b>-12 112</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 025	2 124
Annen finansinntekt		45 300	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		144 856	265 870
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>191 181</b>	<b>267 993</b>
<b>Netto finans</b>		<b>191 181</b>	<b>267 993</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Avsatt til annen egenkapital		177 862	5 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>177 862</b>	<b>255 881</b>



Organisasjonsnr: 989 228 412  
BEFO HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	73 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>258 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 000</b>	<b>258 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		722 685	655 691
<b>Sum fordringer</b>		<b>722 685</b>	<b>655 691</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	1 527 071	1 382 215
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 527 071</b>	<b>1 382 215</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 959	251 218
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 959</b>	<b>251 218</b>

**Sum omløpsmidler** 2 288 714 2 289 123

**SUM EIENDELER** 2 531 714 2 547 123

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000
Overkurs	3	10 500	10 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 500</b>	<b>210 500</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 735 181	1 557 319
-------------------	---	-----------	-----------



Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 735 181</b>	<b>1 557 319</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 945 681</b>	<b>1 767 819</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	586 033	779 304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>586 033</b>	<b>779 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>586 033</b>	<b>779 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 531 714</b>	<b>2 547 123</b>



Organisasjonsnr: 989 228 412  
BEFO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Befo Holding AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Befo Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 77 862. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

---

*ICI Revisjon AS, org.nr. 999 079 539, Åsamyranø 76, 5116 Ulset. Medlem Den norske Revisorforening*



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 2. juli 2021

Ici Revisjon AS



Asmund Furestveit  
statsautorisert revisor



## Befo Holding AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	13 319	12 112
Sum driftskostnader		<u>13 319</u>	<u>12 112</u>
Driftsresultat		<u>-13 319</u>	<u>-12 112</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 025	2 124
Annen finansinntekt		45 300	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		144 856	265 870
Resultat av finansposter		<u>191 181</u>	<u>267 993</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	<u>177 862</u>	<u>255 881</u>
Ordinært resultat		<u>177 862</u>	<u>255 881</u>
Årsresultat		<u>177 862</u>	<u>255 881</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	250 000
Avsatt til annen egenkapital		177 862	5 881
Sum overføringer		<u>177 862</u>	<u>255 881</u>



## Befo Holding AS

### Balanse

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	185 000	185 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	58 000	73 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>243 000</u>	<u>258 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>243 000</u>	<u>258 000</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		722 685	655 691
Sum fordringer		<u>722 685</u>	<u>655 691</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	1 527 071	1 382 215
Sum investeringer		<u>1 527 071</u>	<u>1 382 215</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 959	251 218
SUM OMLØPSMIDLER		<u>2 288 714</u>	<u>2 289 123</u>
SUM EIENDELER		<u>2 531 714</u>	<u>2 547 123</u>



## Befo Holding AS

### Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 200 000)	2	200 000	200 000
Overkurs	3	10 500	10 500
Sum innskutt egenkapital		<u>210 500</u>	<u>210 500</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 735 181	1 557 319
Sum opptjent egenkapital		<u>1 735 181</u>	<u>1 557 319</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>1 945 681</u>	<u>1 767 819</u>
GJELD			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	6	586 033	779 304
Sum kortsiktig gjeld		<u>586 033</u>	<u>779 304</u>
SUM GJELD		<u>586 033</u>	<u>779 304</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 531 714</u>	<u>2 547 123</u>

Bergen, 30.06.2021

---

Morten Fondenes  
Styrets leder



## Befo Holding AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

#### **Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. I samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap.

For investeringer i verdipapirer inntektsføres utbytte i mottaksåret og gevinst/tap i realisasjonsåret, unntatt når inntektsføring i en tidligere periode er forenlig med god regnskapsskikk.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt øvrige skatteposisjoner.

#### **Konsern**

Konsernet består av morselskapet Befo Holding AS og datterselskapene BEFO Fantoft Eiendom AS og B. Fondenes Aut. Rørleggerfirma AS.

I samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

#### **Note 1 – Lønn, godtgjørelser, lån m.v. til ansatte og tillitsvalgte**

Det var i 2020 ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 7 031 for revisjon og kr 6 250 for andre tjenester.



## Note 2 – Spesifikasjon av aksjekapital og aksjonærer

Selskapets aksjekapital er kr 200 000. Aksjekapitalen består av 1 aksje pålydende kr 200 000.

Morten Fondenes eier 100 % av selskapet. Han er daglig leder og styrets leder.

## Note 3 – Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	200 000	10 500	1 557 319	1 767 819
Årsresultat			177 862	177 862
Egenkapital 31.12	200 000	10 500	1 735 181	1 945 681

## Note 4 – Datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12.20	Egenkapital pr. 31.12.20	Årsresultat 2020
B. Fondenes Aut.				
Rørleggerfirma AS	56,67 %	85 000	1 292 620	91 840
Befo Fantoft Eiendom AS	100,00 %	100 000	2 838 825	-127 266

## Note 5 – Tilknyttet selskap

	Eierandel			
Fantoft Byggservice AS	37,71%	58 000	-181 248	39 985

## Note 6 – Mellomværende med datterselskap

Gjeld til selskap i samme konsern:	2020	2019
Gjeld til Befo Fantoft Eiendom AS	534 056	727 327
Fordringer på selskap i samme konsern:		
Fordring B. Fondenes Aut. Rørleggerfirma AS	655 691	655 691
Fordring Befo Fantoft Eiendom AS	31 944	0
Sum	687 685	655 691

## Note 7 – Skatt

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	177 862	255 881
Permanente forskjeller	-158 161	-265 870
Fremførbart underskudd	-19 701	0
Grunnlag betalbar skatt	-12 294	-9 989



Midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Fremførbart skattemessig underskudd	0	-19 701	-19 701
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	0	-19 701	-19 701
Utsatt skattefordel	0	-4 334	-4 334

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## **Note 8 – Aksjer, fond mv.**

Markedsbaserte fond:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
DnB Global Marked	600 000	764 178	764 178
DnB Premium 80	600 000	762 893	762 893
	1 200 000	1 527 071	1 527 071



# Befo Holding AS

Org.nr: 989 228 412

## Årsregnskap

2020