



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 354 803
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HARAKOLLEN VEL
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Hegsbroveien 60C
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ingar Østvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	101 250	0
Sum inntekter		101 250	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	2,3	73 173	0
Sum kostnader		73 173	0
Driftsresultat		28 077	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	0
Sum finansinntekter		149	0
Annen rentekostnad		306	0
Sum finanskostnader		306	0
Netto finans		157	0
Ordinært resultat før skattekostnad		27 920	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 920	0
Årsresultat		27 920	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 920	0
Sum overføringer og disponeringer		27 920	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 640	0
Sum fordringer		1 640	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 484	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 484	0
Sum omløpsmidler		32 125	0
SUM EIENDELER		32 125	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 920	0
Sum opptjent egenkapital		27 920	0
Sum egenkapital	5	27 920	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		4 205	0
Sum kortsiktig gjeld		4 205	0
Sum gjeld		4 205	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 125	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 507357

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 354 803
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: HAKOLLEN VEL
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Usbl
Hegsbroveien 60C
3403 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ingar Østvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 914 354 803
HARAKOLLEN VEL

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	101 250	0
Sum inntekter		101 250	0
Kostnader			
Lønnskostnad		0	0
Annen driftskostnad	2,3	73 173	0
Sum kostnader		73 173	0
Driftsresultat		28 077	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	0
Sum finansinntekter		149	0
Annen rentekostnad		306	0
Sum finanskostnader		306	0
Netto finans		157	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 920	0
Årsresultat		27 920	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 920	0
Sum overføringer og disponeringer		27 920	0



Organisasjonsnr: 914 354 803
HARAKOLLEN VEL

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 640	0
Sum fordringer		1 640	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 484	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 484	0
Sum omløpsmidler		32 125	0
SUM EIENDELER		32 125	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 920	0
Sum opptjent egenkapital		27 920	0
Sum egenkapital	5	27 920	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 205	0
Sum kortsiktig gjeld		4 205	0
Sum gjeld		4 205	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 125	0



Organisasjonsnr: 914 354 803
HARAKOLLEN VEL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Harakollen Vel

Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	27 920	0
B. Årets endring disponible midler	27 920	0
C. Disponible midler	27 920	0
Spesifikasjon av disponible midler:		
Omløpsmidler	32 125	0
Kortsiktig gjeld	-4 205	0
C. Disponible midler	27 920	0

Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet pr. 31.12.



Resultatregnskap 2020 Harakollen Vel

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	101 250	0	0	116 000
Sum leieinntekt		101 250	0	0	116 000
Annen inntekt					
Sum inntekt		101 250	0	0	116 000
KOSTNAD					
Lønnskostnad					
Lønnskostnad		0	0	0	3 500
Styrehonorar		0	0	0	25 000
Driftskostnad					
Reparasjon og vedlikehold		0	0	0	46 500
Forretningsførerhonorar		15 000	0	0	31 000
Andre honorar	2	8 000	0	0	0
Andre kostnader	3	50 173	0	0	10 000
Sum kostnad		73 173	0	0	116 000
Driftsresultat		28 077	0	0	0
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		149	0	0	0
Rentekostnad		306	0	0	0
Netto finansposter		157	0	0	0
Årsresultat		27 920	0	0	0
Overført til/fra annen egenkapital		27 920	0	0	0
SUM OVERFØRINGER		27 920	0	0	0



Balanse 2020 Harakollen Vel

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 640	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		30 484	0
Sum omløpsmidler		32 125	0
SUM EIENDELER		32 125	0



Balanse 2020 Harakollen Vel

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 920	0
Sum opptjent egenkapital		27 920	0
Sum egenkapital	5	27 920	0
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 205	0
Sum kortsiktig gjeld		4 205	0
Sum gjeld		4 205	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 125	0

Sted: _____

Dato: _____

Kristian Gjestemoen
Styreleder

Stein A. Strand
Styremedlem

Jørn Lauritzen
Styremedlem

Liv Karin Kristiansen
Styremedlem

Cato Finsal
Styremedlem



Noter årsregnskap 2020 Harakollen Vel

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, god regnskapsskikk og etter forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Avskrivningssats for bygninger er satt til null i henhold til forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



Noter årsregnskap 2020 Harakollen Vel

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2020	2019
3600 Årskontingent	101 250	0
Sum	101 250	0

Note 2 - Andre honorar

	2020	2019
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	8 000	0
Sum	8 000	0

Konto 6714 gjelder oppstart av velforeningen.

Note 3 - Andre kostnader

	2020	2019
7718 Fellesarrangement	49 298	0
7770 Betalingskostnader	622	0
7773 Omkostninger innkreving	253	0
Sum	50 173	0

Konto 7718 gjelder innkjøp av flaggstang, flagg, juletrelys og julearrangement.

Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

	2020	2019
1506 Restanser årskontingent	1 000	0
1542 Mellomregning finansieringsforetak	500	0
1570 Andre kortsiktige fordringer	140	0
Sum	1 640	0

Konto 1570 gjelder renter fra Klare Finans AS. Dette blir utbetalt i 2021.



Noter årsregnskap 2020 Harakollen Vel

Note 5 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Årets resultat	0	27 920	27 920
Sum opptjent egenkapital	0	27 920	27 920
Sum egenkapital	0	27 920	27 920



Resultat og balanse med noter for Harakollen Vel.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Harakollen Vel

Styreleder	Kristian Gjestemoen (sign.)	25.03.2021
Styremedlem	Cato Finsal (sign.)	23.03.2021
Styremedlem	Liv Karin Kristiansen (sign.)	11.02.2021
Styremedlem	Stein A. Strand (sign.)	11.02.2021
Styremedlem	Jørn Lauritzen (sign.)	11.02.2021