



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 030 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE T. ANDREASSEN AS  
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49  
9415 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 450	70 050
Annen driftsinntekt		452 556	908 198
<b>Sum inntekter</b>		<b>468 006</b>	<b>978 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 166	394 559
Annen driftskostnad		172 379	265 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>409 545</b>	<b>670 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 461</b>	<b>308 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		342 376	124 229
Annen finansinntekt		47 558	2 582 407
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	207 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389 934</b>	<b>2 914 031</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		46 287	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	90 000
Annen rentekostnad		225 047	318 662
Annen finanskostnad		0	126 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 334</b>	<b>535 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 600</b>	<b>2 378 669</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 061</b>	<b>2 686 675</b>
Skattekostnad		0	134 383
<b>Årsresultat</b>		<b>77 061</b>	<b>2 552 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	2 500 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen egenkapital		-922 939	52 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 061</b>	<b>2 552 292</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 940 991	5 168 629
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	14 087
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 940 991</b>	<b>5 182 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 230 259	8 394 236
Andre langsiktige fordringer	5	24 754	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 805 013</b>	<b>8 956 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 746 004</b>	<b>14 138 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 313	46 563
Andre kortsiktige fordringer		0	15 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 313</b>	<b>61 930</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	707 035	969 430
<b>Sum investeringer</b>		<b>707 035</b>	<b>969 430</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 063 507	2 266 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 063 507</b>	<b>2 266 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		2 789 855	3 298 355
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 535 859</b>	<b>17 437 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	435 000	435 000
Overkurs		42 500	42 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>477 500</b>	<b>477 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 752 956	11 675 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 752 956</b>	<b>11 675 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 230 456</b>	<b>12 153 394</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	3 100
Utbytte		733 304	0
Annen kortsiktig gjeld		72 099	780 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>805 404</b>	<b>783 913</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 305 404</b>	<b>5 283 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 535 860</b>	<b>17 437 307</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 520506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 030 372  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLE T. ANDREASSEN AS  
Forretningsadresse: Ruggevikveien 49  
9415 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Tom Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 030 372  
OLE T. ANDREASSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 450	70 050
Annen driftsinntekt		452 556	908 198
<b>Sum inntekter</b>		<b>468 006</b>	<b>978 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 166	394 559
Annen driftskostnad		172 379	265 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>409 545</b>	<b>670 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 461</b>	<b>308 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		342 376	124 229
Annen finansinntekt		47 558	2 582 407
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	207 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389 934</b>	<b>2 914 031</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		46 287	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	90 000
Annen rentekostnad		225 047	318 662
Annen finanskostnad		0	126 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 334</b>	<b>535 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 600</b>	<b>2 378 669</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 061</b>	<b>2 686 675</b>
Skattekostnad		0	134 383
<b>Årsresultat</b>		<b>77 061</b>	<b>2 552 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	2 500 000
Annen egenkapital		-922 939	52 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 061</b>	<b>2 552 292</b>



Organisasjonsnr: 992 030 372  
OLE T. ANDREASSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 940 991	5 168 629
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	14 087
Sum varige driftsmidler		3 940 991	5 182 716
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 230 259	8 394 236
Andre langsiktige fordringer	5	24 754	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 805 013	8 956 236
Sum anleggsmidler		13 746 004	14 138 952
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 313	46 563
Andre kortsiktige fordringer		0	15 367
Sum fordringer		19 313	61 930
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	707 035	969 430
Sum investeringer		707 035	969 430
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 063 507	2 266 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 063 507	2 266 995



Sum omløpsmidler		2 789 855	3 298 355
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 535 859</b>	<b>17 437 307</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	435 000	435 000
Overkurs		42 500	42 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>477 500</b>	<b>477 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 752 956	11 675 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 752 956</b>	<b>11 675 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 230 456</b>	<b>12 153 394</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	3 100
Utbytte		733 304	0
Annen kortsiktig gjeld		72 099	780 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>805 404</b>	<b>783 913</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 305 404</b>	<b>5 283 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 535 860</b>	<b>17 437 307</b>



Organisasjonsnr: 992 030 372  
OLE T. ANDREASSEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5499970.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1217015.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4282955.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	341965.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3940990.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	227166.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	350000.00	350000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 50 % av aksjene i Hålogaland Invest AS, som er ett tilknyttet selskap. Det er gitt lån til selskapet med kr 350 000, lånet renteberegnes ikke.

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
374754.00

**Mer om fordringer**

**Note**

3

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte aksjer	707035.00	-46287.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	707035.00	-46287.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
4500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld er gjeld til nærstående selskap Even Investments AS og Imalo AS. Lånene er avdragsfrie i 5 år og renteberegnes med 5 % rente.



Årsregnskap for  
**OLE T. ANDREASSEN AS**

992030372

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



OLE T. ANDREASSEN AS  
992 030 372

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		15 450	70 050
Annen driftsinntekt		452 556	908 198
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>468 006</b>	<b>978 248</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	227 166	394 559
Annen driftskostnad		172 379	265 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>409 545</b>	<b>670 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>58 461</b>	<b>308 006</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		342 376	124 229
Annen finansinntekt		47 558	2 582 407
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	0	207 396
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>389 934</b>	<b>2 914 031</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		46 287	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		100 000	90 000
Annen rentekostnad		225 047	318 662
Annen finanskostnad		0	126 700
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>371 334</b>	<b>535 362</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 600</b>	<b>2 378 669</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>77 061</b>	<b>2 686 675</b>
Skattekostnad		0	134 383
<b>Årsresultat</b>		<b>77 061</b>	<b>2 552 292</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		1 000 000	2 500 000
Annen egenkapital		-922 939	52 292
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 061</b>	<b>2 552 292</b>



OLE T. ANDREASSEN AS  
992 030 372

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 940 991	5 168 629
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	14 087
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 940 991</b>	<b>5 182 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	200 000	200 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler		9 230 259	8 394 236
Andre langsiktige fordringer	5	24 754	12 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 805 013</b>	<b>8 956 236</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 746 004</b>	<b>14 138 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 313	46 563
Andre kortsiktige fordringer		0	15 367
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 313</b>	<b>61 930</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	707 035	969 430
<b>Sum investeringer</b>		<b>707 035</b>	<b>969 430</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 063 507	2 266 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 063 507</b>	<b>2 266 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 789 855</b>	<b>3 298 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 535 859</b>	<b>17 437 307</b>



OLE T. ANDREASSEN AS  
992 030 372

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	435 000	435 000
Overkurs		42 500	42 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>477 500</b>	<b>477 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 752 956	11 675 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 752 956</b>	<b>11 675 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 230 456</b>	<b>12 153 394</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 500 000	4 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Leverandørgjeld		0	3 100
Utbytte		733 304	0
Annen kortsiktig gjeld		72 099	780 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>805 404</b>	<b>783 913</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 305 404</b>	<b>5 283 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 535 859</b>	<b>17 437 307</b>

HARSTAD, 26.05.2025

Ole Tom Andreassen  
styrets leder / daglig leder

Elsa Anita Solstad  
styremedlem



OLE T. ANDREASSEN AS  
992 030 372

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



OLE T. ANDREASSEN AS  
992 030 372

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	10 000	10 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 499 970
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 217 015
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 282 955</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-341 965
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 940 990</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	227 166

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte aksjer	707 035	-46 287

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	350 000	350 000

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50 % av aksjene i Hålogaland Invest AS, som er ett tilknyttet selskap. Det er gitt lån til selskapet med kr 350 000, lånet renteberegnes ikke.

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	374 754
---	---------

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	25	17 400	435 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ole Tom Andreassen	25	100,00	Ordinære



OLE T. ANDREASSEN AS  
992 030 372

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Langsiktig gjeld er gjeld til nærstående selskap Even Investments AS og Imalo AS. Lånene er avdragsfrie i 5 år og renteberegnes med 5 % rente.