



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 626 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYMO EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Påls vei 11
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Nymo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlig tilskudd			1 860 000
Annen driftsinntekt		2 875 000	
Sum inntekter		2 875 000	1 860 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	293 206	241 496
Driftskostnader fartøy			190 568
Annen driftskostnad		223 758	
Sum kostnader		516 964	432 064
Driftsresultat		2 358 036	1 427 936
Annen rentekostnad		162 864	504 248
Annen finanskostnad		474 625	1 877
Sum finanskostnader		637 489	506 125
Netto finans		-637 489	-506 126
Ordinært resultat før skattekostnad		1 720 547	921 811
Skattekostnad på resultat	2	378 621	202 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 341 926	719 013
Årsresultat	3	1 341 926	719 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 341 926	719 013
Totalresultat		1 341 926	719 013
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-6 914 883	
Avsatt til annen egenkapital		8 256 809	719 013
Sum overføringer og disponeringer		1 341 926	719 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 410	488 362
Sum immaterielle eiendeler		48 410	488 362
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	56 153 232	43 648 428
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	56 153 232	43 648 428
Sum anleggsmidler		56 201 642	44 136 790
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			193 750
Andre kortsiktige fordringer		55 161	1 531 494
Konsernfordringer	5	7 500 000	500 000
Sum fordringer		7 555 161	2 225 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 108	31 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 108	31 655
Sum omløpsmidler		7 623 269	2 256 899
SUM EIENDELER		63 824 911	46 393 689

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	132 000	132 000
Overkurs		3 679 069	3 679 069
Annen innskutt egenkapital	3	448 969	448 969
Sum innskutt egenkapital		4 260 038	4 260 038
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	8 811 207	554 398
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		8 811 207	554 398
Sum egenkapital		13 071 245	4 814 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		48 000 000	193 750
Øvrig langsiktig gjeld			25 907 415
Sum annen langsiktig gjeld		48 000 000	26 101 165
Sum langsiktig gjeld		48 000 000	26 101 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 780	4 192 034
Betalbar skatt	2	23 786	230 372
Skyldig offentlige avgifter		132 271	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 106 369	11 054 599
Annen kortsiktig gjeld		475 461	1 083
Sum kortsiktig gjeld		2 753 666	15 478 088
Sum gjeld		50 753 666	41 579 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 824 911	46 393 689
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660815

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 626 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYMO EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Påls vei 11
8008 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arne Nymo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Organisasjonsnr: 925 626 651
NYMO EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlig tilskudd			1 860 000
Annen driftsinntekt		2 875 000	
Sum inntekter		2 875 000	1 860 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	293 206	241 496
Driftskostnader fartøy			190 568
Annen driftskostnad		223 758	
Sum kostnader		516 964	432 064
Driftsresultat		2 358 036	1 427 936
Annen rentekostnad		162 864	504 248
Annen finanskostnad		474 625	1 877
Sum finanskostnader		637 489	506 125
Netto finans		-637 489	-506 126
Ordinært resultat før skattekostnad		1 720 547	921 811
Skattekostnad på resultat	2	378 621	202 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 341 926	719 013
Årsresultat	3	1 341 926	719 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 341 926	719 013
Totalresultat		1 341 926	719 013
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-6 914 883	
Avsatt til annen egenkapital		8 256 809	719 013
Sum overføringer og disponeringer		1 341 926	719 013



Organisasjonsnr: 925 626 651
NYMO EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	48 410	488 362
Sum immaterielle eiendeler		48 410	488 362

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 4	56 153 232	43 648 428
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	56 153 232	43 648 428
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler

		56 201 642	44 136 790
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			193 750
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige fordringer		55 161	1 531 494
------------------------------	--	--------	-----------

Konsernfordringer	5	7 500 000	500 000
-------------------	---	-----------	---------

Sum fordringer		7 555 161	2 225 244
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		68 108	31 655
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		68 108	31 655
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler

		7 623 269	2 256 899
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		63 824 911	46 393 689
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	132 000	132 000
--------------	---	---------	---------

Overkurs		3 679 069	3 679 069
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	3	448 969	448 969
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		4 260 038	4 260 038
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	8 811 207	554 398
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		8 811 207	554 398
Sum egenkapital		13 071 245	4 814 436
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		48 000 000	193 750
Øvrig langsiktig gjeld			25 907 415
Sum annen langsiktig gjeld		48 000 000	26 101 165
Sum langsiktig gjeld		48 000 000	26 101 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 780	4 192 034
Betalbar skatt	2	23 786	230 372
Skyldig offentlige avgifter		132 271	
Kortsiktig konserngjeld	5	2 106 369	11 054 599
Annen kortsiktig gjeld		475 461	1 083
Sum kortsiktig gjeld		2 753 666	15 478 088
Sum gjeld		50 753 666	41 579 253
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 824 911	46 393 689
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 925 626 651
NYMO EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

**Nymo
Eiendommer AS**

Org.nr.:925 626 651



Resultatregnskap

Nymo Eiendommer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Offentlig tilskudd		0	1 860 000
Annen driftsinntekt		2 875 000	0
Sum driftsinntekter		2 875 000	1 860 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	293 206	241 496
Driftskostnader fartøy		0	190 568
Annen driftskostnad		223 758	0
Sum driftskostnader		516 964	432 064
Driftsresultat		2 358 036	1 427 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		162 864	504 248
Annen finanskostnad		474 625	1 877
Resultat av finansposter		-637 489	-506 126
Resultat før skattekostnad		1 720 547	921 811
Skattekostnad på resultat	2	378 621	202 798
Årsresultat	3	1 341 926	719 013
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		6 914 883	0
Avsatt til annen egenkapital		8 256 809	719 013
Sum overføringer		1 341 926	719 013



Balanse
Nymo Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	48 410	488 362
Sum immaterielle eiendeler		48 410	488 362
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	56 153 232	43 648 428
Sum varige driftsmidler	1	56 153 232	43 648 428
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		56 201 642	44 136 790
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	193 750
Andre kortsiktige fordringer		55 161	1 531 494
Konsernfordringer	5	7 500 000	500 000
Sum fordringer		7 555 161	2 225 244
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		68 108	31 655
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		68 108	31 655
Sum omløpsmidler		7 623 269	2 256 899
Sum eiendeler		63 824 911	46 393 689



Balanse
Nymo Eiendommer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	132 000	132 000
Overkurs		3 679 069	3 679 069
Annen innskutt egenkapital	3	448 969	448 969
Sum innskutt egenkapital		4 260 038	4 260 038
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	8 811 207	554 398
Sum opptjent egenkapital		8 811 207	554 398
Sum egenkapital		13 071 245	4 814 436
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		48 000 000	193 750
Øvrig langsiktig gjeld		0	25 907 415
Sum annen langsiktig gjeld		48 000 000	26 101 165
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 780	4 192 034
Betalbar skatt	2	23 786	230 372
Skyldig offentlige avgifter		132 271	0
Kortsiktig konserngjeld	5	2 106 369	11 054 599
Annen kortsiktig gjeld		475 461	1 083
Sum kortsiktig gjeld		2 753 666	15 478 088
Sum gjeld		50 753 666	41 579 253
Sum egenkapital og gjeld		63 824 911	46 393 689

21.06.2023
Styret i Nymo Eiendommer AS

Kjell Arne Nymo
Styreleder/Daglig leder

Bernt Gudbrand Jessen
styremedlem

Reiel Bernhard Nymo
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	13 019 017	31 445 659	44 464 676
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		12 798 010	12 798 010
+ Tilgang overførte driftsmidler	44 243 669	-44 243 669	0
= Anskaffelseskost 31.12.22	57 262 686	0	57 262 686
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 109 455		1 109 455
= Bokført verdi 31.12.22	56 153 231	0	56 153 231
Årets ordinære avskrivninger	293 207		293 207
Økonomisk levetid	0-50 år		

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-61 331	230 372
Endring i utsatt skattefordel	439 952	-27 574
Skattekostnad ordinært resultat	378 621	202 798

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 720 547	921 812
Permanente forskjeller	461	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 999 786	125 336
Mottatt konsernbidrag	386 895	0
Skattepliktig inntekt	108 117	1 047 148

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-61 331	264 064
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	85 117	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	0	-33 692
Sum betalbar skatt i balansen	23 786	230 372

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	11 333 494	9 333 709	-1 999 786
Sum	11 333 494	9 333 709	-1 999 786
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-11 553 538	-11 553 538	0
Grunnlag for utsatt skatt	-220 044	-2 219 829	-1 999 786
Utsatt skatt (22 %)	-48 410	-488 362	-439 953



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	132 000	3 679 069	448 969	554 398	4 814 436
Årets resultat	0	0	0	1 341 926	1 341 926
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	6 914 883	6 914 883
Egenkapital 31.12.2022	132 000	3 679 069	448 969	8 811 207	13 071 245

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	48 000 000	193 750
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	48 000 000	193 750

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2022	2021
Tomter, bygninger	56 153 232	43 648 428
Sum	56 153 232	43 648 428

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	4,4	132 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Nymo Holding AS	30 000	100%
Sum	30 000	100%

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Mellomvære med andre selskap i konsernet

	Nymo Holding AS	Nymo Bil AS
Tilgode konsernbidrag	500 000	
Mellomregning med Nymo Bil		-181 617
Fisjonsgjeld		-1 924 752



Note 6 Lønnskostnader

Nymo Eiendommer AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Eiendommer

Signers:

Name	Method	Date
Nymo, Reiel Bernhard	BANKID_MOBILE	2023-06-23 09:06
Nymo, Kjell Arne	BANKID	2023-06-26 11:07
Jessen, Bernt Gudbrand	BANKID	2023-06-22 11:35

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Nymo Eiendommer AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nymo Eiendommer AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sjøgata 27, N-8006 Bodø
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bodø, 26. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-06-28 22:59

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.