



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 372 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heliveien 939
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svenneby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	52 500
Sum inntekter		100 000	52 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 192	12 192
Annen driftskostnad		56	10 625
Sum kostnader		12 248	22 817
Driftsresultat		87 752	29 683
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		87 752	29 683
Skattekostnad på ordinært resultat		11 774	6 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 978	23 153
Årsresultat		75 978	23 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 978	23 153
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		75 978	23 153
Sum overføringer og disponeringer		75 978	23 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		83 321	95 095
Sum immaterielle eiendeler		83 321	95 095
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			7 759
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			4 433
Sum varige driftsmidler			12 192
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 396 788	762 888
Sum finansielle anleggsmidler		1 396 788	762 888
Sum anleggsmidler		1 480 109	870 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-25 000	
Andre fordringer	3	610 839	640 839
Sum fordringer		585 839	640 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 944	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 944	
Sum omløpsmidler		590 783	640 839
SUM EIENDELER		2 070 892	1 511 014

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 531 000	1 531 000
Sum innskutt egenkapital		1 531 000	1 531 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		643 085	719 063
Sum opptjent egenkapital		-643 085	-719 063
Sum egenkapital		887 915	811 937
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	699 077	699 077
Øvrig langsiktig gjeld		483 900	
Sum annen langsiktig gjeld		1 182 977	699 077
Sum langsiktig gjeld		1 182 977	699 077
Sum gjeld		1 182 977	699 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 070 892	1 511 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 607632

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 372 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEMS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Heliveien 939
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svenneby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 986 372 784
HEMS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	52 500
Sum inntekter		100 000	52 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 192	12 192
Annen driftskostnad		56	10 625
Sum kostnader		12 248	22 817
Driftsresultat		87 752	29 683
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		11 774	6 530
Ordinært resultat etter skattekostnad		75 978	23 153
Årsresultat		75 978	23 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		75 978	23 153
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		75 978	23 153
Sum overføringer og disponeringer		75 978	23 153



Organisasjonsnr: 986 372 784
HEMS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		83 321	95 095
Sum immaterielle eiendeler		83 321	95 095
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			7 759
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			4 433
Sum varige driftsmidler			12 192
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2		1 396 788	762 888
Sum finansielle anleggsmidler		1 396 788	762 888
Sum anleggsmidler		1 480 109	870 175
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-25 000	
Andre fordringer	3	610 839	640 839
Sum fordringer		585 839	640 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 944	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 944	
Sum omløpsmidler		590 783	640 839
SUM EIENDELER		2 070 892	1 511 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 531 000	1 531 000
Sum innskutt egenkapital		1 531 000	1 531 000



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	643 085	719 063
Sum opptjent egenkapital	-643 085	-719 063
Sum egenkapital	887 915	811 937
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 5	699 077	699 077
Øvrig langsiktig gjeld	483 900	
Sum annen langsiktig gjeld	1 182 977	699 077
Sum langsiktig gjeld	1 182 977	699 077
Sum gjeld	1 182 977	699 077
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 070 892	1 511 014



Organisasjonsnr: 986 372 784
HEMS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Scanflex AS	92.00%	92.00%	1060695.00	8796.00