



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 673 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAROLA INVEST AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 27
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hermann Utnegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 471 680	1 247 300
Sum inntekter		1 471 680	1 247 300
Kostnader			
Avskrivninger	1	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2	704 403	744 929
Sum kostnader		709 103	749 629
Driftsresultat		762 577	497 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 997 435	4 236 142
Sum finansinntekter		3 997 435	4 236 142
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 266 330	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 115 796
Annen rentekostnad		4 407 276	3 441 910
Annen finanskostnad			902 812
Sum finanskostnader		12 673 606	6 460 518
Netto finans		-8 676 172	-2 224 376
Resultat før skattekostnad		-7 913 595	-1 726 705
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-7 913 595	-1 726 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 913 595	-1 726 705
Totalresultat		-7 913 595	-1 726 705
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 913 595	-1 726 705
Sum overføringer og disponeringer		-7 913 595	-1 726 705



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	48 029 290	48 029 290
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	67 600	72 300
Sum varige driftsmidler	5	48 096 890	48 101 590
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 010 746	6 995 678
Sum finansielle anleggsmidler		5 010 746	6 995 678
Sum anleggsmidler		53 107 636	55 097 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 841	7 323
Sum fordringer		8 841	7 323
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		24 803 997	26 230 414
Sum investeringer		24 803 997	26 230 414
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		3 810 173	656 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 810 173	656 961
Sum omløpsmidler		28 623 011	26 894 698
SUM EIENDELER		81 730 647	81 991 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 748 997	1 164 598
Sum opptjent egenkapital		-6 748 997	1 164 598
Sum egenkapital	4	-6 724 567	1 189 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	48 612 292	46 537 420
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 612 292	58 537 420
Sum langsiktig gjeld		60 612 292	58 537 420
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 981 718	19 673 823
Leverandørgjeld		18 896	3 024
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 443 215	2 326 871
Annen kortsiktig gjeld		399 094	261 801
Sum kortsiktig gjeld		27 842 923	22 265 518
Sum gjeld		88 455 214	80 802 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 730 647	81 991 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 677333

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 673 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAROLA INVEST AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 27
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hermann Utnegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 918 673 407
NAROLA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 471 680	1 247 300
Sum inntekter		1 471 680	1 247 300
Kostnader			
Avskrivninger	1	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2	704 403	744 929
Sum kostnader		709 103	749 629
Driftsresultat		762 577	497 671
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 997 435	4 236 142
Sum finansinntekter		3 997 435	4 236 142
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 266 330	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			2 115 796
Annen rentekostnad		4 407 276	3 441 910
Annen finanskostnad			902 812
Sum finanskostnader		12 673 606	6 460 518
Netto finans		-8 676 172	-2 224 376
Resultat før skattekostnad		-7 913 595	-1 726 705
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-7 913 595	-1 726 705
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 913 595	-1 726 705
Totalresultat		-7 913 595	-1 726 705
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-7 913 595	-1 726 705
Sum overføringer og disponeringer		-7 913 595	-1 726 705



Organisasjonsnr: 918 673 407
NAROLA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	48 029 290	48 029 290
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1	67 600	72 300
Sum varige driftsmidler	5	48 096 890	48 101 590
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		5 010 746	6 995 678
Sum finansielle			
anleggsmidler		5 010 746	6 995 678
Sum anleggsmidler		53 107 636	55 097 268
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		8 841	7 323
Sum fordringer		8 841	7 323
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		24 803 997	26 230 414
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
		3 810 173	656 961
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		3 810 173	656 961
Sum omløpsmidler		28 623 011	26 894 698
SUM EIENDELER		81 730 647	81 991 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 748 997	1 164 598
Sum opptjent egenkapital		-6 748 997	1 164 598
Sum egenkapital	4	-6 724 567	1 189 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	48 612 292	46 537 420
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 612 292	58 537 420
Sum langsiktig gjeld		60 612 292	58 537 420
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	24 981 718	19 673 823
Leverandørgjeld		18 896	3 024
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6	2 443 215	2 326 871
Annen kortsiktig gjeld		399 094	261 801
Sum kortsiktig gjeld		27 842 923	22 265 518
Sum gjeld		88 455 214	80 802 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		81 730 647	81 991 966
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 918 673 407
NAROLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Narola Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Narola Invest AS som viser et underskudd på NOK 7 913 595. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 04. juli 2025
SLM Revisjon As

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))

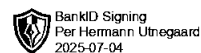


Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.07.2025 14:20:12

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2024

Narola Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 673 407

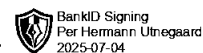


Resultatregnskap			
Narola Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		<u>1 471 680</u>	<u>1 247 300</u>
Avskrivninger	1	4 700	4 700
Annen driftskostnad	2	704 403	744 929
Sum driftskostnader		<u>709 103</u>	<u>749 629</u>
Driftsresultat		<u>762 577</u>	<u>497 671</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 997 435	4 236 142
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 266 330	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	2 115 796
Annen rentekostnad		4 407 276	3 441 910
Annen finanskostnad		0	902 812
Resultat av finansposter		<u>-8 676 172</u>	<u>-2 224 376</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-7 913 595</u>	<u>-1 726 705</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat	4	<u>-7 913 595</u>	<u>-1 726 705</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		7 913 595	1 726 705
Sum overføringer		<u>-7 913 595</u>	<u>-1 726 705</u>
Narola Invest AS			

**Balanse**

Narola Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	48 029 290	48 029 290
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	67 600	72 300
Sum varige driftsmidler	5	<u>48 096 890</u>	<u>48 101 590</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		<u>5 010 746</u>	<u>6 995 678</u>
Sum anleggsmidler		<u>53 107 636</u>	<u>55 097 268</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		8 841	7 323
Sum fordringer		<u>8 841</u>	<u>7 323</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		<u>24 803 997</u>	<u>26 230 414</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>3 810 173</u>	<u>656 961</u>
Sum omløpsmidler		<u>28 623 011</u>	<u>26 894 698</u>
Sum eiendeler		<u>81 730 647</u>	<u>81 991 966</u>
Narola Invest AS			

**Balanse**

Narola Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>-6 748 997</u>	<u>1 164 598</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 748 997</u>	<u>1 164 598</u>
Sum egenkapital	4	<u>-6 724 567</u>	<u>1 189 028</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	12 000 000	12 000 000
Gjeld til selskap i samme konsern	6	<u>48 612 292</u>	<u>46 537 420</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 612 292</u>	<u>58 537 420</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 981 718	19 673 823
Leverandørgjeld		18 896	3 024
Gjeld til selskap i samme konsern	6	2 443 215	2 326 871
Annen kortsiktig gjeld		<u>399 094</u>	<u>261 801</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 842 923</u>	<u>22 265 518</u>
Sum gjeld		<u>88 455 214</u>	<u>80 802 939</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>81 730 647</u>	<u>81 991 966</u>
Oslo, 30.06.2025			
<hr/>			
Per Hermann Utnegaard styreleder			
Narola Invest AS			



Noter 2024

Narola Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

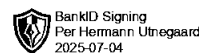
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	48 029 290	86 703	48 115 993
= Anskaffelseskost 31.12.24	48 029 290	86 703	48 115 993
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		19 103	19 103
= Bokført verdi 31.12.24	48 029 290	67 600	48 096 890
Årets ordinære avskrivninger		4 700	4 700
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	0 - 20 %	



Noter 2024 Narola Invest AS

Note 2 Lønnskostnader

Narola Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 913 595	-1 726 705
Permanente forskjeller	5 578 211	-1 119 371
Endring i midlertidige forskjeller	4 700	184 700
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

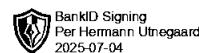
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 600	9 300	4 700
Fordringer	-180 000	-180 000	0
Sum	-175 400	-170 700	4 700

Akkumulert fremførbart underskudd	-9 811 793	-7 481 109	2 330 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 987 193	7 651 809	-2 335 384

Utsatt skattefordel (22 %)	-2 197 182	-1 683 398	513 784
-----------------------------------	-------------------	-------------------	----------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2024 Narola Invest AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Udekket tap innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	1 164 598
Årets resultat			0	-7 913 595
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	0	-6 724 567

Selskapet har negativ egenkapital pr 31.12.2024. Fortsatt drift er sikret ved innlån fra morselskapet.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 981 718	19 673 823
Sum	24 981 718	19 673 823

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	35 216 033	35 216 033
Sum	35 216 033	35 216 033

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og aksjonær

	Per Utnegaard & Partners GmbH 2024	Per Utnegaard 2024
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	48 612 292	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld	2 443 215	373 274
Sum	51 055 506	12 373 274

Lån fra morselskapet er renteberegnet med kr 2 443 215 i 2024.

Lån fra Per Utnegaard er renteberegnet med kr 120 000 i 2024.