



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 133 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T-R UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Arveliveien 9  
1719 GREÅKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hosam Timraz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved salg av tomt		46 720	727 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>46 720</b>	<b>727 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		106 750	36 125
Annen driftskostnad		105 881	44 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 631</b>	<b>80 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-165 911</b>	<b>646 722</b>
Annen rentekostnad			0
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-165 911</b>	<b>646 722</b>
Skattekostnad		-36 500	83 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 411</b>	<b>562 771</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 411</b>	<b>562 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Udekket tap			87 328
Annen egenkapital		-429 411	475 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 411</b>	<b>562 771</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		318 722
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>318 722</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		9 657	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 657</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 657</b>	<b>318 722</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		611 498	1 473 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>611 498</b>	<b>1 473 567</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>611 498</b>	<b>1 473 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>621 155</b>	<b>1 792 289</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (52 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	52 000	52 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 000</b>	<b>52 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		46 031	475 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 031</b>	<b>475 442</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>98 031</b>	<b>527 442</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			45 028
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>45 028</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	150 000	1 180 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>1 180 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>1 225 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		8 528	38 923
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		64 596	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>373 124</b>	<b>38 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>523 124</b>	<b>1 264 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>621 155</b>	<b>1 792 289</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316590

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 133 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T-R UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Arveliveien 9  
1719 GREÅKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hosam Timraz  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 924 133 430  
T-R UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved salg av tomt		46 720	727 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>46 720</b>	<b>727 179</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		106 750	36 125
Annen driftskostnad		105 881	44 332
<b>Sum kostnader</b>		<b>212 631</b>	<b>80 457</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-165 911</b>	<b>646 722</b>
Annen rentekostnad			0
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>0</b>
<b>Netto finans</b>			<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		-165 911	646 722
Skattekostnad		-36 500	83 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-129 411</b>	<b>562 771</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 411</b>	<b>562 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	
Udekket tap			87 328
Annen egenkapital		-429 411	475 442
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 411</b>	<b>562 771</b>



Organisasjonsnr: 924 133 430  
T-R UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		318 722
Sum varige driftsmidler			318 722

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		9 657	
Sum finansielle anleggsmidler		9 657	

Sum anleggsmidler		9 657	318 722
-------------------	--	-------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		611 498	1 473 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		611 498	1 473 567

Sum omløpsmidler		611 498	1 473 567
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		621 155	1 792 289
---------------	--	---------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (52 aksjer à kr 1 000,00)	2, 3	52 000	52 000
Sum innskutt egenkapital		52 000	52 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		46 031	475 442
Sum opptjent egenkapital		46 031	475 442

Sum egenkapital	2	98 031	527 442
-----------------	---	--------	---------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			45 028



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>45 028</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 180 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 180 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 225 923</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		38 923
Utbytte		300 000
Annen kortsiktig gjeld		64 596
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 923</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 264 846</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 792 289</b>



Organisasjonsnr: 924 133 430  
T-R UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 T-R UTVIKLING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter
Anskaffelseskost 01.01.2022	318 722
Tilgang i året	0
Avgang i året	(318 722)

### Anskaffelseskost 31.12.2022

<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
---	----------

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	52 000	475 442	527 442
Årets resultat		(129 411)	(129 411)
Avsatt utbytte		(300 000)	(300 000)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>52 000</b>	<b>46 031</b>	<b>98 031</b>

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	52	1 000,00	52 000,00
<b>Sum</b>	<b>52</b>		<b>52 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HOSAM, TIMRAZ	26	50,00%	Ordinære aksjer
JEANETTE, REIERSEN LINDA	26	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(165 911)	646 722
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	204 674	51 169
- Fremførbart underskudd		(520 967)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>38 763</b>	<b>176 923</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	8 528	38 923
Sum	8 528	38 923
+/- Endring i utsatt skatt	(45 028)	45 028
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(36 500)</b>	<b>83 951</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	8 528	38 923
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 528</b>	<b>38 923</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	204 674	0	204 674
Sum midlertidige forskjeller	204 674	0	204 674
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>45 028</b>	<b>0</b>	<b>45 028</b>

## Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Eilertsen Revisjon og Regnskap

Org.nr. 913 202 368

Tuneveien 6

1710 Sarpsborg

Til generalforsamlingen i T-R Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T-R Utvikling AS som viser et underskudd på kr 129 411. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Side 1 av 2



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 01.03.2023  
Eilertsen Revisjon og Regnskap

Jørgen Skaarød Eilertsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Jørgen Skaarød Eilertsen

Eilertsen Revisjon og Regnskap, NO913202368MVA, Tuneveien 6, 1710, Sarpsborg

6cb54fec-41c6-4605-891d-2436c437e2b7 - 2023-03-01 19:35:21 UTC +02:00

BankID - 1b107350-ba5c-46d9-9d39-d4a5526dfb23 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/11789220-e437-448d-b192-6338044317c4>

 visma sign  
www.vismasign.com