



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHELTERWOOD AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 9
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hoelseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-8 918 229	-17 104 640
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		-8 918 229	-17 104 640
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		378 534	401 099
Sum kostnader		378 534	401 099
Driftsresultat		-9 296 763	-17 505 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 569	56 051
Sum finansinntekter		62 569	56 051
Annen rentekostnad		0	1 643
Sum finanskostnader		0	1 643
Netto finans		62 569	54 408
Resultat før skattekostnad		-9 234 194	-17 451 332
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-9 234 194	-17 451 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 234 194	-17 451 332
Sum overføringer og disponeringer		-9 234 194	-17 451 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 317 941	10 336 169
Sum finansielle anleggsmidler		5 317 941	10 336 169
Sum anleggsmidler		5 317 941	10 336 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		440 484	440 484
Sum fordringer		440 484	440 484
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 411 852	1 726 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 411 852	1 726 061
Sum omløpsmidler		1 852 336	2 166 546
SUM EIENDELER		7 170 277	12 502 715

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	5 190 001	4 800 000
Overkurs	9	46 401 525	42 891 516
Sum innskutt egenkapital		51 591 526	47 691 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	44 704 346	35 470 152
Sum opptjent egenkapital		-44 704 346	-35 470 152
Sum egenkapital		6 887 180	12 221 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 096	1 351
Annen kortsiktig gjeld	10	280 000	280 000
Sum kortsiktig gjeld		283 096	281 351
Sum gjeld		283 096	281 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 170 277	12 502 715



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 590222

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 326 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHELTERWOOD AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 9
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hoelseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 326 262
SHELTERWOOD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		-8 918 229	-17 104 640
Annen driftsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		-8 918 229	-17 104 640
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		378 534	401 099
Sum kostnader		378 534	401 099
Driftsresultat		-9 296 763	-17 505 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62 569	56 051
Sum finansinntekter		62 569	56 051
Annen rentekostnad		0	1 643
Sum finanskostnader		0	1 643
Netto finans		62 569	54 408
Resultat før skattekostnad		-9 234 194	-17 451 332
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-9 234 194	-17 451 332
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 234 194	-17 451 332
Sum overføringer og disponeringer		-9 234 194	-17 451 332



Organisasjonsnr: 921 326 262
SHELTERWOOD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler	6	5 317 941	10 336 169
Sum anleggsmidler		5 317 941	10 336 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		440 484	440 484
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 411 852	1 726 061
Sum omløpsmidler		1 852 336	2 166 546
SUM EIENDELER		7 170 277	12 502 715
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	5 190 001	4 800 000
Overkurs	9	46 401 525	42 891 516



Sum innskutt egenkapital		51 591 526	47 691 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	44 704 346	35 470 152
Sum opptjent egenkapital		-44 704 346	-35 470 152
Sum egenkapital		6 887 180	12 221 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 096	1 351
Annen kortsiktig gjeld	10	280 000	280 000
Sum kortsiktig gjeld		283 096	281 351
Sum gjeld		283 096	281 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 170 277	12 502 715



Organisasjonsnr: 921 326 262
SHELTERWOOD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Shelterwood AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Shelterwood AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Shelterwood AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim , 12. juni 2024
Deloitte AS

Morten Alsos
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Alsos, Morten

2024-06-12

Identification

 bankID[™] Alsos, Morten



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

Årsregnskap for
SHELTERWOOD AS

921326262

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

SHELTERWOOD AS
921 326 262

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		-8 918 229	-17 104 640
Sum driftsinntekter		-8 918 229	-17 104 640
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		378 534	401 099
Sum driftskostnader		378 534	401 099
Driftsresultat		-9 296 763	-17 505 739
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		62 569	56 051
Sum finansinntekter		62 569	56 051
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 643
Sum finanskostnader		0	1 643
Netto finans		62 569	54 408
Resultat før skattekostnad		-9 234 194	-17 451 332
Årsresultat		-9 234 194	-17 451 332
Overføringer			
Udekket tap		-9 234 194	-17 451 332
Sum overføringer		-9 234 194	-17 451 332



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

SHELTERWOOD AS
921 326 262

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 317 941	10 336 169
Sum finansielle anleggsmidler		5 317 941	10 336 169
Sum anleggsmidler		5 317 941	10 336 169
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		440 484	440 484
Sum fordringer		440 484	440 484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 411 852	1 726 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 411 852	1 726 061
Sum omløpsmidler		1 852 336	2 166 546
SUM EIENDELER		7 170 277	12 502 715



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

SHELTERWOOD AS
921 326 262

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	5 190 001	4 800 000
Overkurs	9	46 401 525	42 891 516
Sum innskutt egenkapital		51 591 526	47 691 516
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	44 704 346	35 470 152
Sum opptjent egenkapital		-44 704 346	-35 470 152
Sum egenkapital		6 887 180	12 221 364
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 096	1 351
Annen kortsiktig gjeld	10	280 000	280 000
Sum kortsiktig gjeld		283 096	281 351
Sum gjeld		283 096	281 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 170 277	12 502 715

DocuSigned by:

Anders Roger Øynes
styrets leder

DocuSigned by:

Gudmund Nordtun
styremedlem

DocuSigned by:

Per Asbjørn Flugstad
styremedlem

DocuSigned by:

Lars Peder Sørvaag Sperre
styremedlem

DocuSigned by:

Tor Helmersen
styremedlem

DocuSigned by:

Patrick Heggø Kartevoll
styremedlem

DocuSigned by:

Stig Andersen
daglig leder



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

SHELTERWOOD AS
921 326 262

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

SHELTERWOOD AS
921 326 262

Note 1 - Annen driftsinntekt

Spesifikasjon av driftsinntekter	2023	2022
Realisert og urealisert gev/tap på utlån	0	-3 093 479
Realisert tap aksjer	-5 601 016	0
Urealisert tap aksjer	-3 317 213	-14 011 161
Totale driftsinntekter	-8 918 229	-17 104 640

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2023 og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisjonshonorar (inkl. mva), som består av:

Ordinær revisjon	60 694
------------------	--------

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-9 234 194	-17 451 332
Permanente forskjeller	8 918 229	17 104 640
Skattepliktig inntekt	-315 966	-346 692

Mer om skattekostnad

Med bakgrunn i at selskapets inntekter i all hovedsak ikke er skattepliktige er det ikke vurdert sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelig skattemessig overskudd i senere perioder til å nyttiggjøre en utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er derfor ikke oppført i selskapets balanse.

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-346 692	-662 658	315 966
Netto forskjeller	-346 692	-662 658	315 966
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	346 692	662 658	-315 966
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

	2023	2022
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0



DocuSign Envelope ID: EAAA76F2-8066-4A2E-B3B6-DA53D2098A42

SHELTERWOOD AS
921 326 262

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets investeringsportefølje består av investeringer i følgende selskap:

	Antall aksjer	Kostpris
Saga Wood Holding AS	5 692	11 091 700
Arbaflame AS	1 751 950	14 120 983
Modulize AS	168 359	2 996 790
Store Norske Elementfabrikker	1 376 300	9 706 557
Sum	3 302 301	37 916 030

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd består kun av frie midler.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 5 190 001 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 5 190 001. Det er kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel
3K6 Skoginvest AS	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Overkurs	Annen innskuttAnnen egenkapitalegenkapital	Samlet egenkapital	
Pr. 1.1.	4 800 000	42 891 516	0	-35 470 152	12 221 364
-Til året resultat	0	0	0	-9 234 194	-9 234 194
+/-Andre transaksjoner	390 001	3 510 009	0	0	3 900 010
=Pr 31.12.	5 190 001	46 401 525	0	-44 704 346	6 887 180

Andre transaksjoner består av:

Kapitalutvidelse	390 001	3 510 009			3 900 010
------------------	---------	-----------	--	--	-----------

Note 10 - Annen kortsiktig gjeld

Posten inneholder gjeld til eiere som forfaller innen et år.