



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 599 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE BUNADER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ullernchausséen 1
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: You Hong Bei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 049	1 877 272
Sum inntekter		1 980 049	1 877 272
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	565 400	535 400
Annen driftskostnad	5	337 565	178 359
Sum kostnader		902 965	713 759
Driftsresultat		1 077 084	1 163 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701	6 106
Annen finansinntekt			2 080
Sum finansinntekter		701	8 186
Annen rentekostnad		857 599	129 225
Annen finanskostnad		17 112	
Sum finanskostnader		874 711	129 225
Netto finans		-874 010	-121 039
Ordinært resultat før skattekostnad		203 074	1 042 474
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 677	229 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 397	813 130
Årsresultat	3	158 397	813 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 397	813 130
Totalresultat		158 397	813 130
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		158 397	813 130



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		158 397	813 130



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	117 526	108 443
Sum immaterielle eiendeler		117 526	108 443
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 524 038	45 089 438
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	44 524 038	45 089 438
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	22 198 603	
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Sum finansielle anleggsmidler		22 198 603	
Sum anleggsmidler		66 840 167	45 197 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	90 000	
Andre kortsiktige fordringer		32 258	26 605
Konsernfordringer		91 502	
Sum fordringer		213 760	26 605
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 843	6 584 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		695 843	6 584 899
Sum omløpsmidler		909 604	6 611 504
SUM EIENDELER		67 749 770	51 809 385

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	9 050 905	9 050 905
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		34 482 590	34 482 590
Annen innskutt egenkapital		43 281	43 281
Sum innskutt egenkapital		43 576 776	43 576 776

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 014 394	1 855 997
Sum opptjent egenkapital		2 014 394	1 855 997

Sum egenkapital

3	45 591 170	45 432 772
---	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		10 399 999	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Gjeld til konsernselskap	4	11 698 059	6 136 731
Sum annen langsiktig gjeld		22 098 058	6 136 731

Sum langsiktig gjeld

	22 098 058	6 136 731
--	-------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 783	10 408
Betalbar skatt	6	53 760	229 474
Annen kortsiktig gjeld	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		60 543	239 882
Sum gjeld		22 158 601	6 376 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 749 770	51 809 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 884257

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 599 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSKE BUNADER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ullernchausséen 1
0377 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: You Hong Bei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.10.2021



Organisasjonsnr: 991 599 541
NORSKE BUNADER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 980 049	1 877 272
Sum inntekter		1 980 049	1 877 272
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	565 400	535 400
Annen driftskostnad	5	337 565	178 359
Sum kostnader		902 965	713 759
Driftsresultat		1 077 084	1 163 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701	6 106
Annen finansinntekt			2 080
Sum finansinntekter		701	8 186
Annen rentekostnad		857 599	129 225
Annen finanskostnad		17 112	
Sum finanskostnader		874 711	129 225
Netto finans		-874 010	-121 039
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 677	229 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		158 397	813 130
Årsresultat	3	158 397	813 130
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 397	813 130
Totalresultat		158 397	813 130
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		158 397	813 130
Sum overføringer og disponeringer		158 397	813 130



Organisasjonsnr: 991 599 541
NORSKE BUNADER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	117 526	108 443
Sum immaterielle eiendeler		117 526	108 443
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	44 524 038	45 089 438
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	44 524 038	45 089 438
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	22 198 603	
Investering i annet			
foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Investeringer i aksjer og			
andeler	8		
Sum finansielle		22 198 603	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		66 840 167	45 197 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	90 000	
Andre kortsiktige			
fordringer		32 258	26 605
Konsernfordringer		91 502	
Sum fordringer		213 760	26 605
Investeringer			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		695 843	6 584 899
Sum bankinnskudd,		695 843	6 584 899
kontanter og lignende			



Sum omløpsmidler		909 604	6 611 504
SUM EIENDELER		67 749 770	51 809 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	9 050 905	9 050 905
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		34 482 590	34 482 590
Annen innskutt egenkapital		43 281	43 281
Sum innskutt egenkapital		43 576 776	43 576 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 014 394	1 855 997
Sum opptjent egenkapital		2 014 394	1 855 997
Sum egenkapital	3	45 591 170	45 432 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		10 399 999	
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Gjeld til konsernselskap	4	11 698 059	6 136 731
Sum annen langsiktig gjeld		22 098 058	6 136 731
Sum langsiktig gjeld		22 098 058	6 136 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 783	10 408
Betalbar skatt	6	53 760	229 474
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		60 543	239 882
Sum gjeld		22 158 601	6 376 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 749 770	51 809 385



Organisasjonsnr: 991 599 541
NORSKE BUNADER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Norske Bunader Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Norske Bunader Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 158 397. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

ØM Revisjon AS
Elektrovegen 2
2069 Jessheim

Foretaksnummer:
912 799 980 MVA
E-post: post@okonomi-management.no

Medlem av:
Revisorforeningen



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Jessheim, 9. juli 2021
ØM Revisjon AS

Lili Graven
Statsautorisert revisor

ØM Revisjon AS
Elektrovegen 2
2069 Jessheim

Foretaksnummer:
912 799 980 MVA
E-post: post@okonomi-management.no

Medlem av:
Revisorforeningen



Årsregnskap 2020

Norske Bunader Eiendom AS

Resultatregnskapet
Balanse
Noter til regnskapet
Uavhengig revisorsberetning

Org.nr.: 991 599 541



Resultatregnskap			
Norske Bunader Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 980 049	1 877 272
Sum driftsinntekter		1 980 049	1 877 272
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	565 400	535 400
Annen driftskostnad	5	337 565	178 359
Sum driftskostnader		902 965	713 759
Driftsresultat		1 077 084	1 163 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		701	6 106
Annen finansinntekt		0	2 080
Annen rentekostnad		857 599	129 225
Annen finanskostnad		17 112	0
Resultat av finansposter		-874 010	-121 039
Ordinært resultat før skattekostnad		203 074	1 042 474
Skattekostnad på ordinært resultat	6	44 677	229 344
Ordinært resultat		158 397	813 130
Årsresultat	3	158 397	813 130
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		158 397	813 130
Sum overføringer		158 397	813 130



Balanse			
Norske Bunader Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	117 526	108 443
Sum immaterielle eiendeler		117 526	108 443
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	44 524 038	45 089 438
Sum varige driftsmidler	1	44 524 038	45 089 438
Investeringer i datterselskap	8	22 198 603	0
Sum finansielle anleggsmidler		22 198 603	0
Sum anleggsmidler		66 840 167	45 197 881
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	90 000	0
Andre kortsiktige fordringer		32 258	26 605
Konsernfordringer		91 502	0
Sum fordringer		213 760	26 605
Bankinnskudd			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 843	6 584 899
Sum omløpsmidler		909 604	6 611 504
Sum eiendeler		67 749 770	51 809 385



Balanse			
Norske Bunader Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	9 050 905	9 050 905
Overkurs		34 482 590	34 482 590
Annen innskutt egenkapital		43 281	43 281
Sum innskutt egenkapital		43 576 776	43 576 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 014 394	1 855 997
Sum opptjent egenkapital		2 014 394	1 855 997
Sum egenkapital	3	45 591 170	45 432 772
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 399 999	0
Gjeld til konsernselskap	4	11 698 059	6 136 731
Sum annen langsiktig gjeld		22 098 058	6 136 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 783	10 408
Betalbar skatt	6	53 760	229 474
Sum kortsiktig gjeld		60 543	239 882
Sum gjeld		22 158 601	6 376 613
Sum egenkapital og gjeld		67 749 770	51 809 385
Oslo, 27.05.2021			
Styret i Norske Bunader Eiendom AS			
<hr/>			
You Hong Bei			
styreleder/daglig leder			
<hr/>			
Norske Bunader Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskap til Norske Bunader Holding AS. Selskapets hovedkontor er i Ullernchausseen 1, 0377 Oslo.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	47 552 038	6 600	47 558 638
= Anskaffelseskost 31.12.20	47 552 038	6 600	47 558 638
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 028 000	6 600	3 034 600
= Bokført verdi 31.12.20	44 524 038	0	44 524 038
Årets ordinære avskrivninger	565 400		565 400
Økonomisk levetid	50 år		

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norske Bunader Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	905	10 001,0	9 050 905
Sum	905		9 050 905

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Norske Bunader Oslo AS	905	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	9 050 905	34 482 590	43 281	1 855 997	45 432 772
Pr 01.01.2020	9 050 905	34 482 590	43 281	1 855 997	45 432 772
Årets resultat				158 397	158 397
Pr 31.12.2020	9 050 905	34 482 590	43 281	2 014 394	45 591 170

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	91 502	0
Sum	91 502	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	11 698 059	6 136 731
Sum	11 698 059	6 136 731



Det er ikke renteberegnet mellom konsernselskap.

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ikke ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorarer til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 18 600 eks mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr15 350 eks mva.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	53 760	229 474
Endring i utsatt skattefordel	-9 083	-130
Skattekostnad ordinært resultat	44 677	229 344
0		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	203 074	1 042 474
Permanente forskjeller	0	-3
Endring i midlertidige forskjeller	41 287	591
Skattepliktig inntekt	244 362	1 043 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	53 760	229 474
Sum betalbar skatt i balansen	53 760	229 474
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	203 074	1 042 474
Beregnet skatt av resultat før skatt	44 676	229 344
Skatteeffekt av permanente forskjeller	0	-1
Sum	44 676	229 344
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-433 724	-392 437	41 287
Fordringer	-100 485	-100 485	0
Sum	-534 209	-492 922	41 287



Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-534 209	-492 922	41 287
Utsatt skattefordel (22 %)	-117 526	-108 443	9 083

Note 7 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	190 485	100 485
Avsetning til tap	100 485	100 485
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	90 000	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
As Sørkedalsveien 257 Eiendom	OSLO	100,0%	100,0%	1 096 443	1 097 839
Sum				1 096 443	1 097 839