



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RBA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Alme Gård
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	34 943	6 796
Sum kostnader		34 943	6 796
Driftsresultat		-34 943	-6 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 633	7 650
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 000	-1 000
Sum finansinntekter		30 633	6 650
Annen finanskostnad			92 728
Sum finanskostnader			92 728
Netto finans		30 633	-86 078
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 310	-92 874
Skattekostnad på ordinært resultat			188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 310	-93 062
Årsresultat		-4 310	-93 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 456 000	
Konsernbidrag	3	-1 456 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-4 310	-93 062
Sum overføringer og disponeringer		-4 310	-93 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			56 284
Sum investeringer			56 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 736	1 516 666
Sum omløpsmidler		115 736	1 572 950
SUM EIENDELER		115 736	1 572 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 952	1 468 262
Sum opptjent egenkapital		7 952	1 468 262
Sum egenkapital		111 952	1 572 262
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 284	
Betalbar skatt			188
Annen kortsiktig gjeld		500	500
Sum kortsiktig gjeld		3 784	688
Sum gjeld		3 784	688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 736	1 572 950



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 127638

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 542 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RBA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nordre Alme Gård
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 542 694
RBA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	34 943	6 796
Sum kostnader		34 943	6 796
Driftsresultat		-34 943	-6 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 633	7 650
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 000	-1 000
Sum finansinntekter		30 633	6 650
Annen finanskostnad			92 728
Sum finanskostnader			92 728
Netto finans		30 633	-86 078
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 310	-92 874
Skattekostnad på ordinært resultat			188
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 310	-93 062
Årsresultat		-4 310	-93 062
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 456 000	
Konsernbidrag	3	-1 456 000	
Overføringer annen egenkapital	3	-4 310	-93 062
Sum overføringer og disponeringer		-4 310	-93 062



Organisasjonsnr: 990 542 694
RBA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			56 284
Sum investeringer			56 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 736	1 516 666
Sum omløpsmidler		115 736	1 572 950
SUM EIENDELER		115 736	1 572 950
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 952	1 468 262
Sum opptjent egenkapital		7 952	1 468 262
Sum egenkapital		111 952	1 572 262
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 284	
Betalbar skatt			188
Annen kortsiktig gjeld		500	500
Sum kortsiktig gjeld		3 784	688
Sum gjeld		3 784	688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		115 736	1 572 950





Organisasjonsnr: 990 542 694
RBA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



RBA Eiendom AS

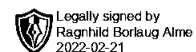
 Legally signed by
Ragnhild Borlaug Alme
2022-02-21

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



RBA Eiendom AS

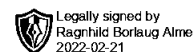


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	34 943	6 796
Driftsresultat		-34 943	-6 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		29 633	7 650
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		1 000	-1 000
Annen finanskostnad		0	92 728
Netto finansposter		30 633	-86 078
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 310	-92 874
Skattekostnad på ordinært resultat		0	188
Årsresultat		-4 310	-93 062
Overføringer og disponeringer			
Utdelt tilleggsbytte	3	1 456 000	0
Tilleggsutbytte fra annen egenkapital	3	-1 456 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	-4 310	-93 062
Sum disponert		-4 310	-93 062



RBA Eiendom AS

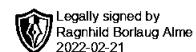


Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		0	56 284
Sum investeringer		0	56 284
Bankinnskudd, kontanter og lignende		115 736	1 516 666
Sum omløpsmidler		115 736	1 572 950
Sum eiendeler		115 736	1 572 950



RBA Eiendom AS



Balanse pr. 31. desember

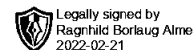
	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs	3	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	<u>7 952</u>	<u>1 468 262</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>7 952</u>	<u>1 468 262</u>
Sum egenkapital		<u>111 952</u>	<u>1 572 262</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 284	0
Betalbar skatt		0	188
Annen kortsiktig gjeld		<u>500</u>	<u>500</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 784</u>	<u>688</u>
Sum gjeld		<u>3 784</u>	<u>688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>115 736</u>	<u>1 572 950</u>

Hønefoss, 17. februar 2022

Ragnhild Borlaug Alme
Daglig leder/styreleder



RBA Eiendom AS



Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	4 000	1 468 261	1 572 261
Årsresultat	0	0	-4 310	-4 310
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-1 456 000	-1 456 000
Egenkapital 31.12.	100 000	4 000	7 951	111 951