



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 974 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgata 1
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDEN ROAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 16 189 866 | 12 960 480 |
| Annen driftsinntekt | | 49 915 | 3 827 407 |
| Sum inntekter | | 16 239 781 | 16 787 887 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 837 856 | 4 317 454 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 984 624 | 6 194 011 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 870 041 | 784 441 |
| Annen driftskostnad | | 3 641 300 | 3 351 066 |
| Sum kostnader | | 15 333 820 | 14 646 972 |
| Driftsresultat | | 905 961 | 2 140 914 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 356 | 897 |
| Sum finansinntekter | | 3 356 | 897 |
| Annen rentekostnad | | 404 329 | 301 909 |
| Sum finanskostnader | | 404 329 | 301 909 |
| Netto finans | | -400 973 | -301 012 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 504 988 | 1 839 902 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 144 839 | 405 954 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 360 149 | 1 433 948 |
| Årsresultat | 4 | 360 149 | 1 433 948 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 360 149 | 1 433 948 |
| Totalresultat | | 360 149 | 1 433 948 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 360 149 | 1 433 948 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 360 149 | 1 433 948 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 814 200 | 6 212 700 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 151 800 | 1 120 700 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 966 000 | 7 333 400 |
| Andre langsiktige fordringer | 5 | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 966 000 | 7 333 400 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 462 295 | 459 388 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 643 363 | 437 908 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 295 642 | 394 967 |
| Sum fordringer | 5 | 939 006 | 832 875 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 418 980 | 4 050 612 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 418 980 | 4 050 612 |
| Sum omløpsmidler | | 5 820 281 | 5 342 876 |
| SUM EIENDELER | | 12 786 281 | 12 676 276 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 | 200 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 3 | | |
| Overkurs | | 292 000 | 292 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 492 000 | 492 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 663 489 | 3 303 340 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 663 489 | 3 303 340 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 155 489 | 3 795 340 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 303 670 | 352 761 |
| Betalbar skatt | 2 | 144 839 | 405 954 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 829 651 | 727 997 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 450 413 | 1 304 958 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 728 574 | 2 791 670 |
| Sum gjeld | | 8 630 792 | 8 880 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 786 281 | 12 676 276 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 347156

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 974 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Storgata 1
3303 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SANDEN ROAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024



Organisasjonsnr: 989 974 505
SANDEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 16 189 866 | 12 960 480 |
| Annen driftsinntekt | | 49 915 | 3 827 407 |
| Sum inntekter | | 16 239 781 | 16 787 887 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 837 856 | 4 317 454 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 984 624 | 6 194 011 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 870 041 | 784 441 |
| Annen driftskostnad | | 3 641 300 | 3 351 066 |
| Sum kostnader | | 15 333 820 | 14 646 972 |
| Driftsresultat | | 905 961 | 2 140 914 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 356 | 897 |
| Sum finansinntekter | | 3 356 | 897 |
| Annen rentekostnad | | 404 329 | 301 909 |
| Sum finanskostnader | | 404 329 | 301 909 |
| Netto finans | | -400 973 | -301 012 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 144 839 | 405 954 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 360 149 | 1 433 948 |
| Årsresultat | 4 | 360 149 | 1 433 948 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 360 149 | 1 433 948 |
| Totalresultat | | 360 149 | 1 433 948 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 360 149 | 1 433 948 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 360 149 | 1 433 948 |



Organisasjonsnr: 989 974 505
SANDEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 814 200 6 212 700

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1 151 800 1 120 700

Sum varige driftsmidler 6 966 000 7 333 400

Andre langsiktige

fordringer 5

Sum anleggsmidler 6 966 000 7 333 400

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 462 295 459 388

Fordringer

Kundefordringer 643 363 437 908

Andre kortsiktige

fordringer 5 295 642 394 967

Sum fordringer 5 939 006 832 875

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 418 980 4 050 612

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 4 418 980 4 050 612

Sum omløpsmidler 5 820 281 5 342 876

SUM EIENDELER 12 786 281 12 676 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 292 000 292 000

Sum innskutt egenkapital 492 000 492 000

Opptjent egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | | 3 663 489 | 3 303 340 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 663 489 | 3 303 340 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 155 489 | 3 795 340 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 303 670 | 352 761 |
| Betalbar skatt | 2 | 144 839 | 405 954 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 829 651 | 727 997 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 450 413 | 1 304 958 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 728 574 | 2 791 670 |
| Sum gjeld | | 8 630 792 | 8 880 936 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 786 281 | 12 676 276 |



Organisasjonsnr: 989 974 505
SANDEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

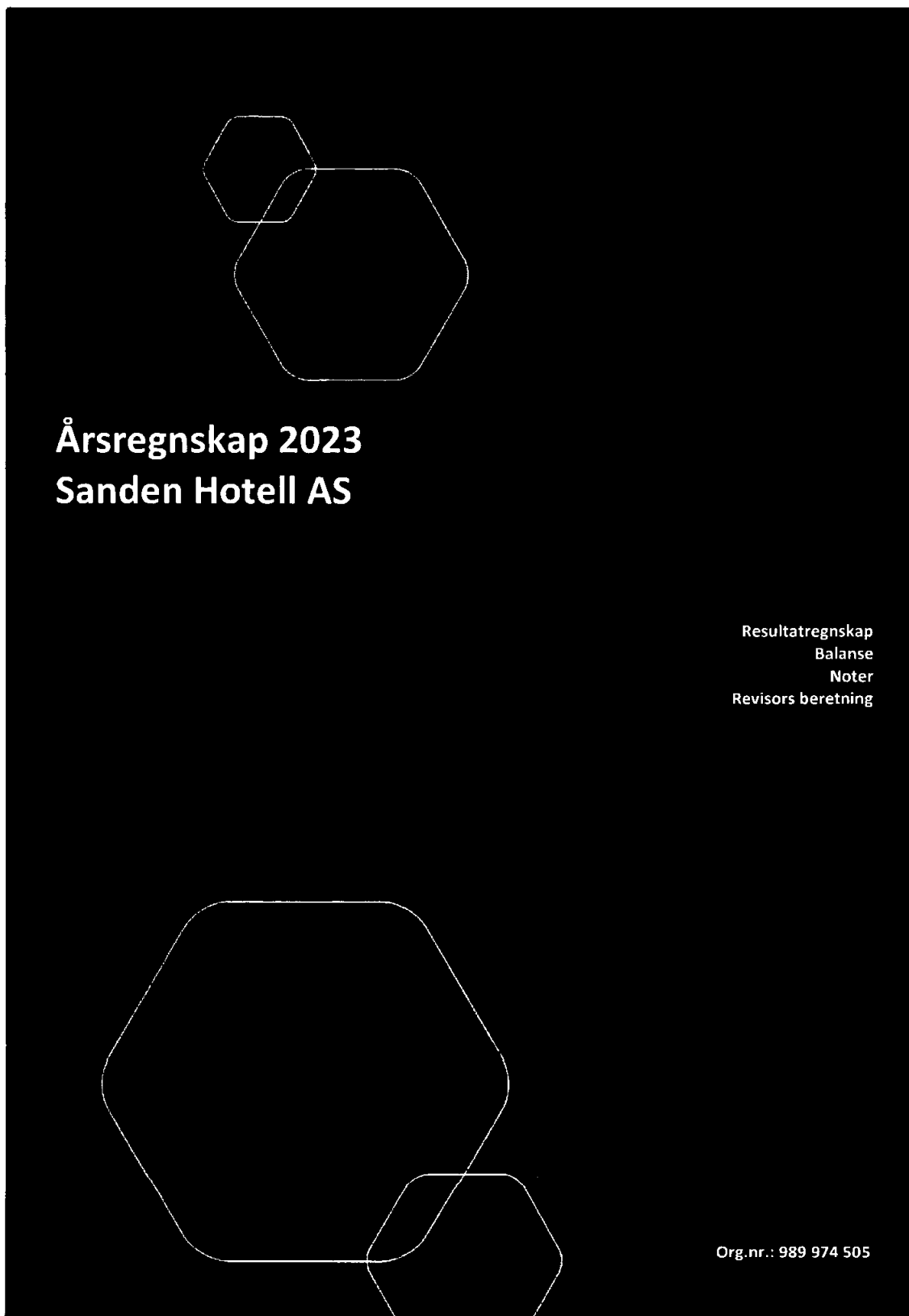
| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|





RESULTATREGNSKAP

SANDEN HOTELL AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 16 189 866 | 12 960 480 |
| Annen driftsinntekt | | 49 915 | 3 827 407 |
| Sum driftsinntekter | | 16 239 781 | 16 787 887 |
| Varekostnad | | 3 837 856 | 4 317 454 |
| Lønnskostnad | 1 | 6 984 624 | 6 194 011 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | | 870 041 | 784 441 |
| Annen driftskostnad | | 3 641 300 | 3 351 066 |
| Sum driftskostnader | | 15 333 820 | 14 646 972 |
| Driftsresultat | | 905 961 | 2 140 914 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 356 | 897 |
| Annen rentekostnad | | 404 329 | 301 909 |
| Resultat av finansposter | | -400 973 | -301 012 |
| Resultat før skattekostnad | | 504 988 | 1 839 902 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 144 839 | 405 954 |
| Årsresultat | 4 | 360 149 | 1 433 948 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 360 149 | 1 433 948 |
| Sum overføringer | | 360 149 | 1 433 948 |



BALANSE

SANDEN HOTELL AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 5 814 200 | 6 212 700 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 1 151 800 | 1 120 700 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 966 000 | 7 333 400 |
| | | | |
| Sum anleggsmidler | | 6 966 000 | 7 333 400 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 462 295 | 459 388 |
| | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 643 363 | 437 908 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 295 642 | 394 967 |
| Sum fordringer | 5 | 939 006 | 832 875 |
| | | | |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 418 980 | 4 050 612 |
| | | | |
| Sum omløpsmidler | | 5 820 281 | 5 342 876 |
| | | | |
| Sum eiendeler | | 12 786 281 | 12 676 276 |

SANDEN HOTELL AS

SIDE 3



BALANSE

SANDEN HOTELL AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 3 | 200 000 | 200 000 |
| Overkurs | | 292 000 | 292 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 492 000 | 492 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 3 663 489 | 3 303 340 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 663 489 | 3 303 340 |
| Sum egenkapital | 4 | 4 155 489 | 3 795 340 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 902 218 | 6 089 266 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 902 218 | 6 089 266 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 303 670 | 352 761 |
| Betalbar skatt | 2 | 144 839 | 405 954 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 829 651 | 727 997 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 450 413 | 1 304 958 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 728 574 | 2 791 670 |
| Sum gjeld | | 8 630 792 | 8 880 936 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 12 786 281 | 12 676 276 |

Hokksund 02.04.2024
Styret i Sanden Hotell AS


SANDEN ROAR
styreleder


SANDEN BJØRN
styremedlem


OLAV SANDEN



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 5 752 403 | 5 247 064 |
| Arbeidsgiveravgift | 815 367 | 744 511 |
| Pensjonskostnader | 0 | 9 481 |
| Andre ytelser | 416 854 | 192 956 |
| Sum | 6 984 624 | 6 194 011 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 10 årsverk.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 144 839 | 405 954 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 144 839 | 405 954 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 504 988 | 1 839 902 |
| Permanente forskjeller | 13 048 | 85 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 140 321 | 5 258 |
| Skattepliktig inntekt | 658 357 | 1 845 245 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 144 839 | 405 954 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 144 839 | 405 954 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -248 547 | -108 227 | 140 320 |
| Varebeholdning | -1 | 0 | 1 |
| Fordringer | -10 000 | -10 000 | 0 |
| Sum | -258 547 | -118 226 | 140 321 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 258 547 | 118 227 | -140 320 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | 0 | 1 | 1 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDEN HOTELL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 1 000,0 | 200 000 |
| Sum | 200 | | 200 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| SANDEN ROAR | 180 | 90,0 | 90,0 |
| SANDEN BJØRN | 20 | 10,0 | 10,0 |
| Totalt antall aksjer | 200 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|------------|
| SANDEN BJØRN | styremedlem | 20 |
| SANDEN ROAR | styreleder | 180 |
| Totalt antall aksjer | | 200 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 200 000 | 292 000 | 3 303 340 | 3 795 340 |
| Årets resultat | | | 360 149 | 360 149 |
| Pr 31.12.2023 | 200 000 | 292 000 | 3 663 489 | 4 155 489 |

Note 5 Fordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5.902.218. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 5.814.200.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sanden Hotell AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sanden Hotell AS som viser et overskudd på kr 360 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 2. april 2024
Gyllstrøm & Johansen AS

Hege Gyllstrøm
Statsautorisert revisor