



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE INDUSTRIVEI 112 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Dullum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		734 850	710 000
Sum inntekter		734 850	710 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	146 365	118 058
Sum kostnader		146 365	118 058
Driftsresultat		588 485	591 942
Annen rentekostnad		182 865	124 820
Annen finanskostnad			1 798
Sum finanskostnader		182 865	126 618
Netto finans		-182 865	-126 618
Ordinært resultat før skattekostnad		405 620	465 324
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	89 260	100 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 360	365 322
Årsresultat		316 360	365 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 360	365 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		10 768
Overføringer annen egenkapital	5	316 360	354 554
Sum overføringer og disponeringer		316 360	365 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	6 260 447	6 260 447
Sum varige driftsmidler		6 260 447	6 260 447
Sum anleggsmidler		6 260 447	6 260 447
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 409	342 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		489 409	342 387
Sum omløpsmidler		489 409	342 387
SUM EIENDELER		6 749 856	6 602 834
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	670 914	354 554
Sum opptjent egenkapital		670 914	354 554
Sum egenkapital		1 165 344	848 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,3,4	80 996	54 541
Sum avsetninger for forpliktelser		80 996	54 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	4 615 376	4 871 792
Sum annen langsiktig gjeld		4 615 376	4 871 792
Sum langsiktig gjeld		4 696 372	4 926 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 948	2 138
Betalbar skatt	2,3,4	62 805	45 461
Skyldig offentlige avgifter		19 629	29 160
Annen kortsiktig gjeld	9	750 758	750 758
Sum kortsiktig gjeld		888 140	827 516
Sum gjeld		5 584 512	5 753 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 749 856	6 602 834



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 496183

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE INDUSTRIVEI 112 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Dullum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 700 487
NORDRE INDUSTRIVEI 112 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		734 850	710 000
Sum inntekter		734 850	710 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	146 365	118 058
Sum kostnader		146 365	118 058
Driftsresultat		588 485	591 942
Annen rentekostnad		182 865	124 820
Annen finanskostnad			1 798
Sum finanskostnader		182 865	126 618
Netto finans		-182 865	-126 618
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	89 260	100 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 360	365 322
Årsresultat		316 360	365 322
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 360	365 322
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5		10 768
Overføringer annen egenkapital	5	316 360	354 554
Sum overføringer og disponeringer		316 360	365 322



Organisasjonsnr: 925 700 487
NORDRE INDUSTRIVEI 112 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6,7 6 260 447 6 260 447
Sum varige driftsmidler 6 260 447 6 260 447

Sum anleggsmidler 6 260 447 6 260 447

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 489 409 342 387
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 489 409 342 387

Sum omløpsmidler 489 409 342 387

SUM EIENDELER 6 749 856 6 602 834

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,8 500 000 500 000
Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 494 430 494 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 670 914 354 554
Sum opptjent egenkapital 670 914 354 554

Sum egenkapital 1 165 344 848 984

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2,3,4 80 996 54 541
Sum avsetninger for forpliktelses 80 996 54 541

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 6,7 4 615 376 4 871 792



Sum annen langsiktig gjeld	4 615 376	4 871 792
Sum langsiktig gjeld	4 696 372	4 926 333
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	54 948	2 138
Betalbar skatt 2,3,4	62 805	45 461
Skyldig offentlige avgifter	19 629	29 160
Annen kortsiktig gjeld 9	750 758	750 758
Sum kortsiktig gjeld	888 140	827 516
Sum gjeld	5 584 512	5 753 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 749 856	6 602 834



Organisasjonsnr: 925 700 487
NORDRE INDUSTRIVEI 112 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Nordre Industrivei 112 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Nordre Industrivei 112 AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Revisor ble valgt bort ved stiftelse av selskapet.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	405 620
+ Permanente og andre forskjeller	106
+ Endring i midlertidige forskjeller	-120 251
= Inntekt	285 475

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	62 805
= Sum betalbar skatt	62 805
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	26 455
= Ordinær skattekostnad	89 260
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	62 805
= Betalbar skatt i balansen	62 805

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	368 165	247 914	-120 251
Sum	368 165	247 914	-120 251
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-120 251



Nordre Industrivei 112 AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	368 165	247 914
= Grunnlag utsatt skatt	368 165	247 914
Utsatt skatt	80 996	54 541

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	348 984	848 984
Tilført fra årsresultat	0	316 360	316 360
Pr 31.12.	500 000	665 344	1 165 344

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Nordre Industrivei 112 AS

Noter 2022

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	6 260 447
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 260 447
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	6 260 447
Prosentstans for ord.avskr	3-3

Selskapet har valgt å ikke avskrive bygg da en mener at verdien ikke forringes.

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3.589.712,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	4 615 376	4 871 792
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	6 260 447	6 260 447
Sum pantsatte eiendeler	6 260 447	6 260 447

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Dullum Slakteri Invest AS	988 329 983	500	50,00 %
Axel Andersen Holding AS	997 991 842	500	50,00 %

Noter for Nordre Industrivei 112 AS

Organisasjonsnr. 925700487



Nordre Industrivei 112 AS

Noter 2022

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

	I år	I fjor
Gjeld		
Dillum Slakteri Invest AS	375 000	375 000
Axel Andersen Holding AS	375 000	375 000
Total gjeld	750 000	750 000



Nordre Industrivei 112 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		734 850	710 000
Sum driftsinntekter		734 850	710 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	146 365	118 058
Sum driftskostnader		146 365	118 058
DRIFTSRESULTAT		588 485	591 942
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		182 865	124 820
Annen finanskostnad		0	1 798
Sum finanskostnader		182 865	126 618
NETTO FINANSPOSTER		(182 865)	(126 618)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		405 620	465 324
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	89 260	100 002
ORDINÆRT RESULTAT		316 360	365 322
ÅRSRESULTAT		316 360	365 322
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	316 360	354 554
Fremføring av udekket tap	5	0	10 768
SUM OVERF. OG DISP.		316 360	365 322



Nordre Industrivei 112 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	6 260 447	6 260 447
Sum varige driftsmidler		6 260 447	6 260 447
SUM ANLEGGSMIDLER		6 260 447	6 260 447
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		489 409	342 387
SUM OMLØPSMIDLER		489 409	342 387
SUM EIENDELER		6 749 856	6 602 834



Nordre Industrivei 112 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	670 914	354 554
Sum opptjent egenkapital		670 914	354 554
SUM EGENKAPITAL		1 165 344	848 984
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,3,4	80 996	54 541
Sum avsetning for forpliktelser		80 996	54 541
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	4 615 376	4 871 792
Sum annen langsiktig gjeld		4 615 376	4 871 792
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 696 372	4 926 333
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 948	2 138
Betalbar skatt	2,3,4	62 805	45 461
Skyldig offentlige avgifter		19 629	29 160
Annen kortsiktig gjeld	9	750 758	750 758
SUM KORTSIKTIG GJELD		888 140	827 517
SUM GJELD		5 584 512	5 753 850
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 749 856	6 602 834

Stjørdal, 30.04.2023

Ståle Dullum
Styreleder

Aksel Einar Andersen
Styremedlem

Rune Dullum
Styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Nordre Industrivei 112 AS**

Organisasjonsnr. 925700487

Utarbeidet av:
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndregate 4
7011 TRONDHEIM

