



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 635 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STENSGATEN 7
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Mæhlum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	751 284	757 461
Sum inntekter		751 284	757 461
Kostnader			
Lønnskostnad	3	42 788	42 788
Annen driftskostnad	2,4,5,6	771 292	2 046 574
Sum kostnader		814 080	2 089 362
Driftsresultat		-62 796	-1 331 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2 136	354
Sum finansinntekter		2 136	354
Annen rentekostnad	8	78 199	63 934
Annen finanskostnad	9	7 243	7 142
Sum finanskostnader		-68 820	-56 438
Netto finans		-83 306	-70 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 102	-1 402 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 102	-1 402 623
Årsresultat	10	-131 616	-1 388 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 172	0
Andre fordringer	11	65 056	59 045
Sum fordringer		66 228	59 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 211	392 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 211	392 305
Sum omløpsmidler		199 439	451 350
SUM EIENDELER		199 439	451 350
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-1 634 542	-1 502 926
Sum opptjent egenkapital		-1 634 542	-1 502 926
Sum egenkapital	12	-1 634 542	-1 502 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 799 846	1 899 261
Sum annen langsiktig gjeld		1 799 846	1 899 261
Sum langsiktig gjeld		1 799 846	1 899 261
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 022	44 490
Annen kortsiktig gjeld		10 112	10 524
Sum kortsiktig gjeld		34 134	55 015
Sum gjeld		1 833 980	1 954 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		199 439	451 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 580216

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 635 122
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET STENSGATEN 7
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Mæhlum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2023



Organisasjonsnr: 986 635 122
SAMEIET STENSGATEN 7

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	751 284	757 461
Sum inntekter		751 284	757 461
Kostnader			
Lønnskostnad	3	42 788	42 788
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	771 292	2 046 574
Sum kostnader		814 080	2 089 362
Driftsresultat		-62 796	-1 331 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	2 136	354
Sum finansinntekter		2 136	354
Annen rentekostnad	8	78 199	63 934
Annen finanskostnad	9	7 243	7 142
Sum finanskostnader		-68 820	-56 438
Netto finans		-83 306	-70 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 102	-1 402 623
Ordinært resultat etter skattekostnad		-146 102	-1 402 623
Årsresultat	10	-131 616	-1 388 339



Organisasjonsnr: 986 635 122
SAMEIET STENSGATEN 7

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 172	0
Andre fordringer	11	65 056	59 045
Sum fordringer		66 228	59 045

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		133 211	392 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 211	392 305

Sum omløpsmidler		199 439	451 350
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		199 439	451 350
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	-1 634 542	-1 502 926
Sum opptjent egenkapital		-1 634 542	-1 502 926

Sum egenkapital	12	-1 634 542	-1 502 926
-----------------	----	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	13	1 799 846	1 899 261
Sum annen langsiktig gjeld		1 799 846	1 899 261

Sum langsiktig gjeld		1 799 846	1 899 261
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		24 022	44 490
-----------------	--	--------	--------



Annen kortsiktig gjeld	10 112	10 524
Sum kortsiktig gjeld	34 134	55 015
Sum gjeld	1 833 980	1 954 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	199 439	451 350



Organisasjonsnr: 986 635 122
SAMEIET STENSGATEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 - Resultat

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	751 284	757 461	750 950	750 950
Sum		751 284	757 461	750 950	750 950
Sum					
		751 284	757 461	750 950	750 950
Driftskostnader					
Forretningsførsel og revisjon	2	48 210	47 798	45 100	47 600
Lønn og honorarer	3	42 788	42 788	42 788	42 788
Vedlikehold	4	320 819	1 611 981	100 000	75 000
Eksterne tjenester	5	15 236	8 069	28 000	6 000
Kabel-tv og bredbånd		70 222	64 118	63 000	64 000
Forsikring		82 214	74 215	82 220	79 000
Kommunale avgifter		111 504	105 919	107 500	115 000
Festeavgifter		89 572	85 677	82 500	86 000
Brensel og strøm		8 320	9 110	5 000	10 000
Andre driftsutgifter	6	25 195	39 687	25 000	25 000
Sum		814 080	2 089 362	581 108	550 388
Driftsresultat		-62 796	-1 331 901	169 842	200 562
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	2 136	354	100	100
Rentekostnad	8	78 199	63 934	53 340	91 489
Andre finansposter	9	7 243	7 142	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-68 820	-56 438	-53 240	-91 389
Årsresultat	10	-131 616	-1 388 339	116 602	109 173
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-99 415	-90 082	-110 238	-97 333
Opptak lån		0	1 400 000	0	0
Endring i disponible midler	10	-231 031	-78 421	6 364	11 840



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader			
Forskuddsbetalte kostnader			
	11	65 056	59 045
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto			
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			

625 SAMEIET STENSGATEN 7



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		-1 502 926	-114 587
Årets resultat	10	-131 616	-1 388 339
Sum egenkapital	12	-1 634 542	-1 502 926
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	13	1 799 846	1 899 261
Sum langsiktig gjeld		1 799 846	1 899 261
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 646	4 524
Gjeld til forvaltningsklient		0	294
Leverandørgjeld		24 022	44 490
Påløpne renter		6 787	4 817
Annen kortsiktig gjeld		679	889
Sum kortsiktig gjeld		34 134	55 015
Sum gjeld		1 833 980	1 954 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		199 439	451 350

Oslo 31.12.22

Styret i SAMEIET STENSGATEN 7

Sted: _____, dato: _____

Kjetil Mæhlum
Styreleder

Daniel Mogens Ham
Styremedlem

Sophie Henriette Aurland
Styremedlem

Andreas Bränd
Styremedlem

625 SAMEIET STENSGATEN 7



Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3600 Inntekter felleskostnader	585 816	638 583	585 482	585 482
3607 Renter og avdrag	165 468	118 878	165 468	165 468
Sum	751 284	757 461	750 950	750 950

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Revisjonshonorar	9 600	9 188	8 500	9 100
Forretningsførerhonorar	37 260	37 260	36 600	38 500
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	0	0
Sum	48 210	47 798	45 100	47 600

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Styrehonorar	37 500	37 500	37 500	37 500
Arbeidsgiveravgift	5 288	5 288	5 288	5 288
Sum	42 788	42 788	42 788	42 788

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2021-2022.

Laget har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha OTP.



Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6601 Vedlikehold mur	0	25 330	0	0
6605 Vedlikehold dører	0	32 870	0	0
6606 Vedlikehold oppganger	0	91 997	0	0
6607 Vedlikehold vann og avløp	15 101	0	0	0
6608 Vedlikehold el-anlegg	0	26 135	0	0
6611 Vedlikehold porttelefon	7 497	0	0	0
6612 Vedlikehold port/portrom	114 656	19 180	0	0
6615 Vedlikehold bygningsmessig	155 834	1 402 460	75 000	50 000
6616 Vedlikehold fellesareal	0	0	10 000	10 000
6617 Vedlikehold uteområder	15 157	14 009	10 000	10 000
6630 Egenandel forsikringskader	10 000	0	0	0
6636 Vedlikehold låssystem	2 575	0	0	0
6677 Vedlikehold brannsikring	0	0	5 000	5 000
Sum	320 819	1 611 981	100 000	75 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6761 Renholdstjenester	13 166	5 991	28 000	6 000
6762 Snørydding, salt og sand	120	379	0	0
6763 Ekstra renovasjon	1 950	1 700	0	0
Sum	15 236	8 069	28 000	6 000

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6500 Verktøy og redskaper	3 627	0	0	0
6811 Skjema ligningsoppgaver	5 600	5 000	4 500	4 500
6825 Kopiering	1 008	944	0	0
6940 Porto	974	848	2 000	2 000
7720 Møtekostnader	0	3 439	4 000	4 000
7770 Bank- og betalingsgebyr	2 448	2 629	2 000	2 000
7771 Lønnskjøringsgebyr OBF	1 020	1 020	0	0
7782 Andre bomiljøkostnader	0	24 234	11 000	11 000
7790 Andre driftskostnader	566	0	0	0
7791 Nøkler, låser og skilt	9 953	995	500	500
7792 Lyspærer/-rør og sikringer	0	0	1 000	1 000
7793 Malerverer	0	578	0	0
Sum	25 195	39 687	25 000	25 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8050 Renteinntekt driftskonto	1 880	42	100	100
8059 Andre renteinntekter	256	0	0	0
8080 Renteinntekt felleskostnader	0	312	0	0

Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7 Orgnr: 986635122



Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7

Regnskap 2022 Regnskap 2021 Budsjett 2022 Budsjett 2023

Note 7 - Renteinntekter

Sum	2 136	354	100	100
------------	--------------	------------	------------	------------

Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7 Orgnr: 986635122



Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8144 Lånenr 1213.34.45097	21 428	19 387	53 340	24 000
8145 Lånenr 1636.34.43501	56 771	44 547	0	67 489
Sum	78 199	63 934	53 340	91 489

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8090 Utbytte forsikring	7 243	7 142	0	0
Sum	7 243	7 142	0	0

Note 10 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler pr 01.01	396 336	474 757
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-131 616	-1 388 339
Opptak av langsiktig lån	0	1 400 000
Avdrag langsiktig lån	-99 415	-90 082
B. Årets endring i disponible midler	-231 031	-78 421
C. Disponible midler 31.12	165 305	396 336

Note 11 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
1730 Forskuddsbetalte kostnader	42 593	38 490
1742 Forskuddsbetalt forsikring	22 463	20 555
Sum	65 056	59 045

Note 12 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld grunnet låneopptak. Styret har valgt å holde fellesutgiftene lave, og vil ved uforutsette ting foreta ekstraordinære innbetalinger.



Noter 625 SAMEIET STENSGATEN 7

Note 13 - Lån

Kreditor:	DNB Bank ASA	DNB Bank ASA
Formål:	Rehabilitering av fasade m.m.	
Lånenummer:	16363443501	12133445097
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2016
Rentesats:	5.50 %	5.50 %
Beregnet innfridd:	30.12.2040	01.07.2030
Opprinnelig lånebeløp:	1 400 000	780 000
Lånesaldo 01.01:	1 361 756	537 505
Avdrag i perioden:	46 869	52 546
Lånesaldo 31.12:	1 314 887	484 959
Saldo 5 år frem i tid:	1 072 597	197 045

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12133445097	1	46 586	46 586
	2	44 257	88 514
	1	43 791	43 791
	1	40 530	40 530
	1	35 405	35 405
	1	29 815	29 815
	2	26 554	53 108
	1	22 361	22 361
	1	21 895	21 895
	1	21 430	21 430
	1	20 964	20 964
	1	20 498	20 498
	2	20 032	40 064
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16363443501	1	126 310	126 310
	2	119 995	239 990
	1	118 731	118 731
	1	109 890	109 890
	1	95 996	95 996
	1	80 838	80 838
	2	71 997	143 994
	1	60 629	60 629
	1	59 366	59 366
	1	58 103	58 103
	1	56 840	56 840
	1	55 576	55 576
	2	54 313	108 626



Resultat og balanse med noter for Sameiet Stensgaten 7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Stensgaten 7

Styreleder	Kjetil Mæhlum (sign.)	13.05.2023
Styremedlem	Andreas Bränd (sign.)	29.03.2023
Styremedlem	Daniel Mogens Ham (sign.)	27.03.2023
Styremedlem	Sophie Henriette Aurland (sign.)	27.03.2023



Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Tullins gt 6

0166 Oslo

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING

I forbindelse med Deres revisjon av årsregnskapet for SAMEIET STENSGATEN 7 pr. 31. desember 2022 bekrefter vi at årsregnskapet er avlagt i overensstemmelse med lov og god regnskapsskikk. Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning følgende uttalelser:

1. Regnskapssystemet, registrerte opplysninger og all underliggende dokumentasjon samt referater fra årsmøte og styremøter har vært holdt tilgjengelig for Dem.
2. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlige feil eller mangler.
3. I regnskapet er alle kjente forpliktelser tatt med. Det er gjort avsetning for alle påviselige forhold som kan påføre selskapet tap, herunder oppfyllelse eller manglende oppfyllelse av kontrakter. Det foreligger ikke brudd på offentlige påbud eller rettslige tvister som kan føre til vesentlige forpliktelser for selskapet eller dets ledelse.
4. Boligselskapet har tilfredsstillende hjemmel til alle eiendeler og de er etter vårt syn forsvarlig vurdert og korrekt inntatt i årsregnskapet. Det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av det som fremgår av noter til årsregnskapet.
5. Vi bekrefter fullstendigheten av opplysningene som er gitt når det gjelder identifikasjon av nærstående parter og tilstrekkeligheten av opplysninger i årsregnskapet om nærstående parter og transaksjoner med disse.
6. Det foreligger ingen planer som vil påvirke verdsettelsen eller klassifiseringen av selskapets eiendeler eller gjeld i balansen.
7. Det har ikke inntruffet begivenheter etter utløpet av regnskapsåret som i vesentlig grad påvirker eller krever ytterligere opplysninger i årsregnskapet.
8. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og drift av interne kontroll systemer som er utformet for å forhindre misligheter og feil.
9. Det har ikke forekommet uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha vesentlig betydning for årsregnskapet.
10. Teknisk utarbeidelse av årsregnskap med noter er gjennomgått og godkjent av oss.

SAMEIET STENSGATEN 7

Elektronisk signert av: Kjetil Mæhlum



Fullstendighetserklæring Flattum mellom Sameiet Stensgaten 7 og
Oslo og Omegn Boligforvaltning AS

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Stensgaten 7

Styreleder Kjetil Mæhlum (sign.) 13.05.2023

For Oslo og Omegn Boligforvaltning AS

Knut-Arne Eriksen (sign.) 13.05.2023