



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                    |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 156 519                        |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                       |
| Foretaksnavn:        | FT HOLDING AS                      |
| Forretningsadresse:  | John Colletts allé 74<br>0854 OSLO |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ole Kristian Furuseth |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 13.06.2024            |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023           | 2022             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                  |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0                |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                  |
| Annen driftskostnad                       |      | 97 055         | 80 338           |
| Sum kostnader                             |      | 97 055         | 80 338           |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-97 055</b> | <b>-80 338</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap    | 1    | 0              | 3 134 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 1    | 227 686        | 269 094          |
| Annen renteinntekt                        |      | 56 649         | 37 261           |
| Sum finansinntekter                       |      | 284 335        | 3 440 355        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 1    | 180 658        | 0                |
| Annen rentekostnad                        |      | 7 214          | 201              |
| Sum finanskostnader                       |      | 187 872        | 201              |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>96 463</b>  | <b>3 440 154</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-592</b>    | <b>3 359 816</b> |
| Skattekostnad                             | 2    | 1 457          | 739 204          |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-2 049</b>  | <b>2 620 612</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte                           |      | 0              | 4 100 000        |
| Avgitt konsernbidrag                      |      | 0              | 185 465          |
| Annen egenkapital                         | 3    | -2 049         | -1 664 853       |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -2 049         | 2 620 612        |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 0                 | 0                 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 4    | 7 475 735         | 7 475 735         |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 1    | 20 482 767        | 14 368 323        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 5 364 000         | 5 364 000         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 2 432 272         | 5 055 982         |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 35 754 774        | 32 264 040        |
| Sum anleggsmidler   |      | 35 754 774        | 32 264 040        |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Konsernfordringer   | 1    | 0                 | 3 134 000         |
| Sum fordringer  |      | 0                 | 3 134 000         |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Sum investeringer   |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd  |      | 929 245           | 6 410 646         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 929 245           | 6 410 646         |
| Sum omløpsmidler  |      | 929 245           | 9 544 646         |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>36 684 019</b> | <b>41 808 686</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 6    | 150 000           | 150 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>150 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 32 799 363        | 39 201 412        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>32 799 363</b> | <b>39 201 412</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3    | <b>32 949 363</b> | <b>39 351 412</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 1    | 3 680 658         | 1 517 788         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>3 680 658</b>  | <b>1 517 788</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>3 680 658</b>  | <b>1 517 788</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 5 441             | 3 725             |
| Betalbar skatt                           | 2    | 1 457             | 686 893           |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 1    | 0                 | 237 776           |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 7    | 47 100            | 11 092            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>53 998</b>     | <b>939 486</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 734 656</b>  | <b>2 457 274</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>36 684 019</b> | <b>41 808 686</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 519  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FT HOLDING AS  
Forretningsadresse: John Colletts allé 74  
0854 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Furuseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 156 519  
FT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023           | 2022             |
|---|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                |                  |
| Sum inntekter                             |      | 0              | 0                |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                |                  |
| Annen driftskostnad                       |      | 97 055         | 80 338           |
| Sum kostnader                             |      | 97 055         | 80 338           |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-97 055</b> | <b>-80 338</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap    | 1    | 0              | 3 134 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 1    | 227 686        | 269 094          |
| Annen renteinntekt                        |      | 56 649         | 37 261           |
| Sum finansinntekter                       |      | 284 335        | 3 440 355        |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 1    | 180 658        | 0                |
| Annen rentekostnad                        |      | 7 214          | 201              |
| Sum finanskostnader                       |      | 187 872        | 201              |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>96 463</b>  | <b>3 440 154</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-592</b>    | <b>3 359 816</b> |
| Skattekostnad                             | 2    | 1 457          | 739 204          |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-2 049</b>  | <b>2 620 612</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte                           |      | 0              | 4 100 000        |
| Avgitt konsernbidrag                      |      | 0              | 185 465          |
| Annen egenkapital                         | 3    | -2 049         | -1 664 853       |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -2 049         | 2 620 612        |



Organisasjonsnr: 989 156 519  
FT HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2023              | 2022              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                                  |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Sum varige driftsmidler                                     |      | 0                 | 0                 |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 4    | 7 475 735         | 7 475 735         |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 1    | 20 482 767        | 14 368 323        |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 5    | 5 364 000         | 5 364 000         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 1    | 2 432 272         | 5 055 982         |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 35 754 774        | 32 264 040        |
| Sum anleggsmidler   |      | 35 754 774        | 32 264 040        |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Konsernfordringer   | 1    | 0                 | 3 134 000         |
| Sum fordringer  |      | 0                 | 3 134 000         |
| <b>Investeringer</b>  |      |                   |                   |
| Sum investeringer   |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd  |      | 929 245           | 6 410 646         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                     |      | 929 245           | 6 410 646         |
| Sum omløpsmidler  |      | 929 245           | 9 544 646         |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>36 684 019</b> | <b>41 808 686</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>  |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |                   |                   |
| Aksjekapital  | 6    | 150 000           | 150 000           |



|                                   |   |                   |                   |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum innskutt egenkapital          |   | 150 000           | 150 000           |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |   | 32 799 363        | 39 201 412        |
| Sum opptjent egenkapital          |   | 32 799 363        | 39 201 412        |
| Sum egenkapital                   | 3 | 32 949 363        | 39 351 412        |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelser |   | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 1 | 3 680 658         | 1 517 788         |
| Sum annen langsiktig gjeld        |   | 3 680 658         | 1 517 788         |
| Sum langsiktig gjeld              |   | 3 680 658         | 1 517 788         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |   | 5 441             | 3 725             |
| Betalbar skatt                    | 2 | 1 457             | 686 893           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 1 | 0                 | 237 776           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7 | 47 100            | 11 092            |
| Sum kortsiktig gjeld              |   | 53 998            | 939 486           |
| Sum gjeld                         |   | 3 734 656         | 2 457 274         |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>36 684 019</b> | <b>41 808 686</b> |



Organisasjonsnr: 989 156 519  
FT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

|   |               |                  |                         |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Pantstillelse</u>                                |               | <u>Beløp</u>     |                         |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u>                    | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Furusethgata 10  
2050 Jessheim  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ft Holding AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ft Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: JDA2H-88UKJ-CYUJZ-4VM87-4CK4Y-65EIO



BDO AS

Elisabeth Moum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JDA2H-88UKJ-CYUZY-4MM87-4CK4Y-65EIO



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Moum, Elisabeth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1980801

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 07:27:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JDA2H-88UKJ-CYUJZ-4MM87-4CK4Y-65EIO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap for FT Holding AS

Org.nr 989 156 519

## 2023

Utarbeidet av

**wepe** | Tenk.  
Regn.  
Skap.





FT HOLDING AS  
989 156 519

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                 |                  |
| Annen driftskostnad                      |      | -97 055         | -80 338          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>-97 055</b>  | <b>-80 338</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-97 055</b>  | <b>-80 338</b>   |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                 |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap   | 1    | 0               | 3 134 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 1    | 227 686         | 269 094          |
| Annen renteinntekt                       |      | 56 649          | 37 261           |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>284 335</b>  | <b>3 440 355</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                 |                  |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1    | -180 658        | 0                |
| Annen rentekostnad                       |      | -7 214          | -201             |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>-187 872</b> | <b>-201</b>      |
| <b>Netto finans</b>                      |      | <b>96 463</b>   | <b>3 440 154</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>-592</b>     | <b>3 359 816</b> |
| Skattekostnad                            | 2    | -1 457          | -739 204         |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-2 049</b>   | <b>2 620 612</b> |
| <b>Overføringer</b>                      |      |                 |                  |
| Tilleggsutbytte                          |      | 0               | 4 100 000        |
| Avgitt konsernbidrag                     |      | 0               | 185 465          |
| Annen egenkapital                        | 3    | -2 049          | -1 664 853       |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>-2 049</b>   | <b>2 620 612</b> |



FT HOLDING AS  
989 156 519

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 7 475 735         | 7 475 735         |
| Lån til foretak i samme konsern                | 1    | 20 482 767        | 14 368 323        |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 5 364 000         | 5 364 000         |
| Lån til tilknyttet selskap                     | 1    | 2 432 272         | 5 055 982         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>35 754 774</b> | <b>32 264 040</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>35 754 774</b> | <b>32 264 040</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kortsiktige konsernfordring                    | 1    | 0                 | 3 134 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>          | <b>3 134 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd                                   |      | 929 245           | 6 410 646         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>929 245</b>    | <b>6 410 646</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>929 245</b>    | <b>9 544 646</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>36 684 019</b> | <b>41 808 686</b> |



FT HOLDING AS  
989 156 519

### Balanse

|                                   | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 6    | 150 000           | 150 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>150 000</b>    | <b>150 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |      | 32 799 363        | 39 201 412        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>32 799 363</b> | <b>39 201 412</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3    | <b>32 949 363</b> | <b>39 351 412</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 1    | 3 680 658         | 1 517 788         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>3 680 658</b>  | <b>1 517 788</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 5 441             | 3 725             |
| Betalbar skatt                    | 2    | 1 457             | 686 893           |
| Kortsiktig konserngjeld           | 1    | 0                 | 237 776           |
| Annen kortsiktig gjeld            | 7    | 47 100            | 11 092            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>53 998</b>     | <b>939 486</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>3 734 656</b>  | <b>2 457 274</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>36 684 019</b> | <b>41 808 686</b> |

Oslo, 14.06.2024

Ole Kristian Furueth  
styrets leder

 BankID Signing  
Ole Kr Furueth  
2024-06-13



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 1 - Fordring til og lån fra datter- og tilknyttede selskaper

| <b>Fordringer på datterselskap</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|------------------------------------|-------------|-------------|
| Schleppegrells Gate 8 AS           | 14 180 547  | 13 332 573  |
| Lodge Hytter AS                    | 4 720 611   | 1 035 750   |
| Logde Alpin AS                     | 1 581 609   | 0           |
|                                    | 20 482 767  | 14 368 323  |

Det beregnes ikke renter på fordringene i og med at FT Holding AS kan avgi konsernbidrag.

| <b>Fordringer på tilknyttede selskaper</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------|
| EKM Invest AS                              | 2 432 272   | 2 298 101   |
| Kvitåvatn Invest AS                        |             | 2 757 881   |
|  | 2 432 272   | 5 055 982   |

Fordringer på tilknyttede selskap er avtalefestet og det beregnes renter basert på markedsmessige vilkår.

| <b>Kortsiktig fordringer på datterselskap</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---|-------------|-------------|
| Lodge Hytter AS (konsernbidrag)               | 0           | 3 134 000   |
|   | 0           | 3 134 000   |

| <b>Langsiktig lån</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|-----------------------|-------------|-------------|
| Logde Alpin AS        |             | 1 517 788   |
| James Strong AS       | 3 680 658   |             |
|                       | 3 680 658   | 1 517 788   |

Lånet til James Strong AS er avtalefestet og det beregnes renter basert på markedsmessige vilkår.

| <b>Kortsiktig lån</b>                    | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|--|-------------|-------------|
| Schleppegrells Gate 8 AS (Konsernbidrag) |             | 237 776     |
|  | 0           | 237 776     |



## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                        | 2023         | 2022             |
|--------------------------------------|--------------|------------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 1 457        | 739 204          |
| <b>Skattekostnad</b>                 | <b>1 457</b> | <b>739 204</b>   |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         |              |                  |
| Resultat før skatt                   | -592         | 3 359 816        |
| Permanente forskjeller               | 7 214        | -3 133 799       |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag     | 0            | 3 134 000        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>         | <b>6 622</b> | <b>3 360 017</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>     |              |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat     | 1 457        | 739 204          |
| Sum betalbar skatt i balansen        | 1 457        | 0                |

## Note 3 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum               |
|-------------------------------|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 150 000        | 39 201 412           | 39 351 412        |
| Årsresultat                   | 0              | -2 049               | -2 049            |
| Andre endringer               | 0              | -6 400 000           | -6 400 000        |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>150 000</b> | <b>32 799 363</b>    | <b>32 949 363</b> |

### Mer om egenkapital

Det er utbetalt tilleggs utbytte i 2023 på NOK 6 400 000 basert på avlagt årsregnskap 2022

## Note 4 - Investeringer i datterselskap

|                              | Egenkapital 31.12.2023 | Selskapets resultat 2023 |
|------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Schleppegrellsgate Gate 8 AS | 979 597                | - 1 478 265              |
| Lodge Hytter AS              | -621 058               | - 651 151                |
| Logde Alpin AS               | 14 088 991             | -1 430 908               |

### Konsern:

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

## Note 5 - Investeringer i tilknyttede selskap

|                       | Eierandel | Egenkapital 31.12.2023 | Selskapets resultat 2023 |
|-----------------------|-----------|------------------------|--------------------------|
| EKM Invest AS         | 33 %      | 14 166 900             | 129 902                  |
| James Strong AS       | 50 %      | 55 669 961             | 1 637 130                |
| Kvitåvatn Invest AS   | 50 %      | 2 753 008              | 0                        |
| Gaustatoppen Logde AS | 50 %      | -17 341                |                          |



BankID Signing  
Ole Kr Furuseth  
2024-06-13



---

**Note 6 - Aksjekapital**

| <b>Aksjeklasse</b> | <b>Antall aksjer</b> | <b>Aksjenes pålydende</b> | <b>Bokført verdi</b> |
|--------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|
| Ordinære           | 150 000              | 1                         | 150 000              |

  

| <b>Aksjonærer</b>     | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b> | <b>Aksjeklasse</b> |
|-----------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ole Kristian Furuseth | 150 000              | 100,00             | Ordinære           |

**Note 7 - Kortsiktig lån til eier**

Aksjonær har et kortsiktig lån til selskapet:

|                  | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|------------------|-------------|-------------|
| Ole Kr. Furuseth | 47 100      | 11 092      |