



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAALSAAS DAHL HOLDING AS
Forretningsadresse: Blåkollveien 25
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANNE KATHRINE KAALSAAS DAHL

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 20 745 | 31 459 |
| Sum kostnader | | 20 745 | 31 459 |
| Driftsresultat | | -20 745 | -31 459 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 2 | 3 577 000 | 5 260 966 |
| Annen renteinntekt | | 672 458 | 412 224 |
| Sum finansinntekter | | 4 249 458 | 5 673 190 |
| Annen rentekostnad | | 1 383 | 738 |
| Sum finanskostnader | | 1 383 | 738 |
| Netto finans | | 4 248 075 | 5 672 452 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 227 330 | 5 640 994 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 166 985 | 118 491 |
| Årsresultat | 4 | 4 060 345 | 5 522 503 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 060 345 | 5 522 503 |
| Totalresultat | | 4 060 345 | 5 522 503 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 4 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 060 345 | 1 022 503 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 060 345 | 5 522 503 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 2 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 5 334 000 | 5 334 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 334 000 | 5 334 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 334 000 | 5 334 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 2 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 17 147 600 | 15 008 013 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 147 600 | 15 008 013 |
| Sum omløpsmidler | | 17 147 600 | 15 008 013 |
| SUM EIENDELER | | 22 481 600 | 20 342 013 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 22 059 592 | 17 999 246 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 059 592 | 17 999 246 |
| | | | |
| Sum egenkapital | 4 | 22 089 592 | 18 029 246 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 166 985 | 118 491 |
| Utbytte | | | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 225 023 | 1 194 276 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 392 008 | 2 312 767 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 392 008 | 2 312 767 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 481 600 | 20 342 013 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521362

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 059 777
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAALSAAS DAHL HOLDING AS
Forretningsadresse: Blåkollveien 25
3173 VEAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ANNE KATHRINE KAALSAAS DAHL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 059 777
KAALSAAS DAHL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 20 745 | 31 459 |
| Sum kostnader | | 20 745 | 31 459 |
| Driftsresultat | | -20 745 | -31 459 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 2 | 3 577 000 | 5 260 966 |
| Annen renteinntekt | | 672 458 | 412 224 |
| Sum finansinntekter | | 4 249 458 | 5 673 190 |
| Annen rentekostnad | | 1 383 | 738 |
| Sum finanskostnader | | 1 383 | 738 |
| Netto finans | | 4 248 075 | 5 672 452 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 227 330 | 5 640 994 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 166 985 | 118 491 |
| Årsresultat | 4 | 4 060 345 | 5 522 503 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 060 345 | 5 522 503 |
| Totalresultat | | 4 060 345 | 5 522 503 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 4 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 060 345 | 1 022 503 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 060 345 | 5 522 503 |



Organisasjonsnr: 989 059 777
KAALSAAS DAHL HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Sum finansielle 5 334 000 5 334 000

anleggsmidler 5 334 000 5 334 000

Sum anleggsmidler 5 334 000 5 334 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 17 147 600 15 008 013

l. 15 008 013

Sum bankinnskudd, 17 147 600 15 008 013

kontanter og lignende 17 147 600 15 008 013

Sum omløpsmidler 17 147 600 15 008 013

SUM EIENDELER 22 481 600 20 342 013

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 4 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 22 059 592 17 999 246

Sum opptjent egenkapital 22 059 592 17 999 246

Sum egenkapital 4 22 089 592 18 029 246



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 166 985 | 118 491 |
| Utbytte | | | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 225 023 | 1 194 276 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 392 008 | 2 312 767 |
| Sum gjeld | | 392 008 | 2 312 767 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 481 600 | 20 342 013 |



Organisasjonsnr: 989 059 777
KAALSAAS DAHL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
KAALSAAS DAHL HOLDING AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 059 777



RESULTATREGNSKAP

KAALSAAS DAHL HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | | 20 745 | 31 459 |
| Sum driftskostnader | | 20 745 | 31 459 |
| Driftsresultat | | -20 745 | -31 459 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap | 2 | 3 577 000 | 5 260 966 |
| Annen renteinntekt | | 672 458 | 412 224 |
| Annen rentekostnad | | 1 383 | 738 |
| Resultat av finansposter | | 4 248 075 | 5 672 452 |
| Resultat før skattekostnad | | 4 227 330 | 5 640 994 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 166 985 | 118 491 |
| Årsresultat | 4 | 4 060 345 | 5 522 503 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 4 500 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 4 060 345 | 1 022 503 |
| Sum overføringer | | 4 060 345 | 5 522 503 |



BALANSE

KAALSAAS DAHL HOLDING AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 5 334 000 | 5 334 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 5 334 000 | 5 334 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 334 000 | 5 334 000 |
| | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 17 147 600 | 15 008 013 |
| Sum omløpsmidler | | 17 147 600 | 15 008 013 |
| Sum eiendeler | | 22 481 600 | 20 342 013 |



BALANSE

KAALSAAS DAHL HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 22 059 592 | 17 999 246 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 059 592 | 17 999 246 |
| Sum egenkapital | 4 | 22 089 592 | 18 029 246 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 166 985 | 118 491 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 225 023 | 1 194 276 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 392 008 | 2 312 767 |
| Sum gjeld | | 392 008 | 2 312 767 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 22 481 600 | 20 342 013 |

05.06.2025

Styret i KAALSAAS DAHL HOLDING AS

ANNE KATHRINE KAALSAAS DAHL
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

KAALSAAS DAHL HOLDING AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| DS/FKV/TS | | | | | | |
| Andreas Andresen AS | TØNSBERG | 32,7% | 38,3% | 1 510 000 | 6 655 585 | 1 098 138 |
| Kaalsaas Eiendom AS | TØNSBERG | 32,7% | 32,7% | 3 824 000 | 27 433 993 | 2 809 237 |
| Sum | | | | 5 334 000 | 34 089 578 | 3 907 375 |

Selskapet har mottatt kr. 1 029 000 i utbytte fra Andreas Andresen AS og kr. 2 548 000 i utbytte fra Kaalsaas Eiendom AS i 2024.



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 166 985 | 118 491 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 166 985 | 118 491 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 4 227 330 | 5 640 994 |
| Permanente forskjeller | -3 468 307 | -5 102 399 |
| Skattepliktig inntekt | 759 023 | 538 595 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 166 985 | 118 491 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 166 985 | 118 491 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 30 000 | 17 999 246 | 18 029 246 |
| Årets resultat | | 4 060 345 | 4 060 345 |
| Pr 31.12.2024 | 30 000 | 22 059 592 | 22 089 592 |



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAALSAAS DAHL HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 | 30 000,0 | 30 000 |
| Sum | 1 | | 30 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------|-----------|-------------|
| ANNE KATHRINE KAALSAAS DAHL | 1 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|----------|
| ANNE KATHRINE KAALSAAS DAHL | styreleder | 1 |
| Totalt antall aksjer | | 1 |

Anne Kathrine Kaalsas Dahl har tilgode kr. 225 023 av selskapet pr. 31.12.2024. Det er ikke beregnet renter av mellomværendet.