



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 093 134
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PAR 39 AS
Forretningsadresse:	Parnassveien 39 9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Torbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		199 949	262 175
Andre driftsinntekter		7 890 509	7 439 739
Sum inntekter		8 090 458	7 701 914
Kostnader			
Lønnskostnader	2	2 555 286	1 979 536
Ordinære avskrivninger	5	505 000	400 000
Andre driftskostnader		1 209 332	1 190 286
Sum kostnader		4 269 618	3 569 821
Driftsresultat		3 820 840	4 132 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		318	245
Andre finansinntekter		3 516 725	5 436 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			67 255
Sum finansinntekter		3 517 043	5 503 500
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		376 387	
Annen rentekostnad		752 929	459 868
Sum finanskostnader		1 129 316	459 868
Netto finans		2 387 727	5 043 632
Ordinært resultat før skattekostnad		6 208 567	9 175 725
Skattekostnad på resultat	6	675 107	808 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 533 460	8 367 039
Årsresultat		5 533 460	8 367 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 533 460	8 367 039
Totalresultat		5 533 460	8 367 039



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 883 460	7 867 039
Sum overføringer og disponeringer		5 533 460	8 367 039



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5, 8	30 251 152	33 633 712
Maskiner og anlegg	5, 8	967 713	67 032
Sum varige driftsmidler		31 218 865	33 700 744
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	23 454 000	25 179 000
Andre langsiktige fordringer		2 806 719	12 082
Sum finansielle anleggsmidler		26 260 719	25 191 082
Sum anleggsmidler		57 479 584	58 891 826
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		440 313	178 904
Andre kortsiktige fordringer		5 310 869	2 423 355
Sum fordringer		5 751 182	2 602 259
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 357 449	177 615
Sum investeringer		1 357 449	177 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	7 236 747	6 781 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 236 747	6 781 868
Sum omløpsmidler		14 345 377	9 561 742
SUM EIENDELER		71 824 962	68 453 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	43 455 770	38 572 311
Sum opptjent egenkapital		43 455 770	38 572 311
Sum egenkapital		43 755 770	38 872 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 008 058	1 844 605
Sum avsetninger for forpliktelser		2 008 058	1 844 605
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 819 545	25 576 605
Sum annen langsiktig gjeld		23 819 545	25 576 605
Sum langsiktig gjeld		25 827 603	27 421 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 143	56 859
Betalbar skatt	6	511 654	624 242
Skyldige offentlige avgifter		570 606	583 679
Avsatt til utbytte		650 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		332 186	395 268
Sum kortsiktig gjeld		2 241 588	2 160 048
Sum gjeld		28 069 191	29 581 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 824 962	68 453 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 572078

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 093 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PAR 39 AS
Forretningsadresse: Parnassveien 39
9900 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Torbjørnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 989 093 134
PAR 39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		199 949	262 175
Andre driftsinntekter		7 890 509	7 439 739
Sum inntekter		8 090 458	7 701 914
Kostnader			
Lønnskostnader	2	2 555 286	1 979 536
Ordinære avskrivninger	5	505 000	400 000
Andre driftskostnader		1 209 332	1 190 286
Sum kostnader		4 269 618	3 569 821
Driftsresultat		3 820 840	4 132 093
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		318	245
Andre finansinntekter		3 516 725	5 436 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			67 255
Sum finansinntekter		3 517 043	5 503 500
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		376 387	
Annen rentekostnad		752 929	459 868
Sum finanskostnader		1 129 316	459 868
Netto finans		2 387 727	5 043 632
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	675 107	808 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 533 460	8 367 039
Årsresultat		5 533 460	8 367 039
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 533 460	8 367 039
Totalresultat		5 533 460	8 367 039
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		650 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 883 460	7 867 039
Sum overføringer og disponeringer		5 533 460	8 367 039





Organisasjonsnr: 989 093 134
PAR 39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	5, 8	30 251 152	33 633 712
Maskiner og anlegg	5, 8	967 713	67 032
Sum varige driftsmidler		31 218 865	33 700 744

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		23 454 000	25 179 000
Andre langsiktige fordringer		2 806 719	12 082
Sum finansielle anleggsmidler		26 260 719	25 191 082

Sum anleggsmidler		57 479 584	58 891 826
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		440 313	178 904
Andre kortsiktige fordringer		5 310 869	2 423 355
Sum fordringer		5 751 182	2 602 259

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		1 357 449	177 615
Sum investeringer		1 357 449	177 615

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	9	7 236 747	6 781 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 236 747	6 781 868

Sum omløpsmidler		14 345 377	9 561 742
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		71 824 962	68 453 569
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Overkurs	7		



Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	43 455 770	38 572 311
Sum opptjent egenkapital		43 455 770	38 572 311
Sum egenkapital		43 755 770	38 872 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	2 008 058	1 844 605
Sum avsetninger for forpliktelser		2 008 058	1 844 605
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 819 545	25 576 605
Sum annen langsiktig gjeld		23 819 545	25 576 605
Sum langsiktig gjeld		25 827 603	27 421 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 143	56 859
Betalbar skatt	6	511 654	624 242
Skyldige offentlige avgifter		570 606	583 679
Avsatt til utbytte		650 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		332 186	395 268
Sum kortsiktig gjeld		2 241 588	2 160 048
Sum gjeld		28 069 191	29 581 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 824 962	68 453 569



Organisasjonsnr: 989 093 134
PAR 39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Dr. Wesselsgate 10
9900 Kirkenes
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Par 39 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Par 39 AS som viser et overskudd på NOK 5 533 460. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

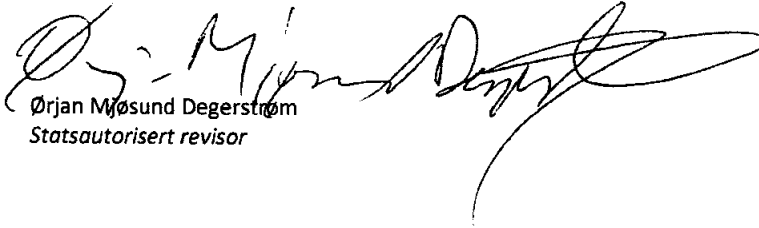
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån til aksjonær i strid med aksjeloven § 8-7.

Kirkenes, 30. juni 2023

Degerstrøms Revisjon AS



Ørjan Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor



Par 39 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		199 949	262 175
Andre driftsinntekter		7 890 509	7 439 739
Sum driftsinntekter		8 090 458	7 701 914
Lønnskostnader	2	2 555 286	1 979 536
Ordinære avskrivninger	5	505 000	400 000
Andre driftskostnader		1 209 332	1 190 286
Sum driftskostnader		4 269 618	3 569 821
Driftsresultat		3 820 840	4 132 093
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		318	245
Andre finansinntekter		3 516 725	5 436 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	67 255
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		376 387	0
Rentekostnader		752 929	459 868
Resultat av finansposter		2 387 727	5 043 632
Ordinært resultat før skattekostnad		6 208 567	9 175 725
Skattekostnad på resultat	6	675 107	808 686
Resultat		5 533 460	8 367 039
Årets resultat		5 533 460	8 367 039
Overføringer			
Avsatt til utbytte		650 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		4 883 460	7 867 039
Sum overføringer		5 533 460	8 367 039



Par 39 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
Tomter og bygninger	5, 8	30 251 152	33 633 712
Maskiner og anlegg	5, 8	967 713	67 032
Sum varige driftsmidler		<u>31 218 865</u>	<u>33 700 744</u>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	4	23 454 000	25 179 000
Andre langsiktige fordringer		2 806 719	12 082
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 260 719</u>	<u>25 191 082</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		440 313	178 904
Andre kortsiktige fordringer		5 310 869	2 423 355
Sum fordringer		<u>5 751 182</u>	<u>2 602 259</u>
Markedsbaserte aksjer		1 357 449	177 615
Bankinnskudd	9	7 236 747	6 781 868
Sum omløpsmidler		<u>14 345 377</u>	<u>9 561 742</u>
SUM EIENDELER		<u>71 824 962</u>	<u>68 453 569</u>



Par 39 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	43 455 770	38 572 311
Sum opptjent egenkapital		43 455 770	38 572 311
Sum egenkapital		43 755 770	38 872 311
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	2 008 058	1 844 605
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 819 545	25 576 605
Sum langsiktig gjeld		25 827 603	27 421 210
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		177 143	56 859
Betalbar skatt	6	511 654	624 242
Skyldige offentlige avgifter		570 606	583 679
Avsatt til utbytte		650 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		332 186	395 268
Sum kortsiktig gjeld		2 241 588	2 160 048
Sum gjeld		28 069 191	29 581 258
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 824 962	68 453 569

Kirkenes, 30.06.2023

Geir Torbjørnsen
Styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet

Par 39 AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Aksjene er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi pr 31.12. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	2.293.925	1.979.536
Pensjonskostnader	261.361	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	2.555.286	1.979.536
Antall årsverk	1,5	1,5

Selskapet har tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Geir Torbjørnsen	300	100 %	100 %

Aksjekapitalen på kr 300.000 består av 300 aksjer hver pålydende kr 1.000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet. Selskapet har 1 aksjonær pr. 31.12.

Note 4 - Aksjer i datter selskaper

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selsk. EK pr.31.12.22 100 %	Selsk. res. pr. 31.12.22 100 %
Barel AS	2017	Sør-Varanger	100 %	33.895.928	9.413.641

Selskapet har ikke utarbeidet konsernregnskap jfr. regnskapsloven § 3 – 2 4. ledd.



Noter til regnskapet

Par 39 AS

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomt	Drifts- løsøre	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	147.327	384.624	41.314.403	41.846.354
Tilgang	0	1.057.681	0	1.057.681
Avgang	0	-22.000	-3.010.560	-3.032.560
Anskaffelseskost 31.12.	147.327	1.420.305	38.303.843	39.871.475
Akkumulert avskrivning 31.12.	0	452.592	8.200.018	8.652.610
Bokført verdi 31.12.	147.327	967.713	30.103.825	31.218.865
Årets avskrivning	0	133.000	372.000	505.000
Økonomisk levetid		5 år	25 år	
Avskrivningsplan		Lineære	Lineære	
Avskrivningssats		20 %	4 %	

Note 6 - Skatt

Positive midlertidige forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for beregning av utsatt skatt i balansen. Negative midlertidige forskjeller som oppstår fra poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige representerer en fremtidig skattefordel. Det er brukt en skatteprosent på 22 %.

Årets skattegrunnlag:

Ordinært resultat før skattekostnad	6.208.567
Permanente forskjeller	-3.139.894
Endring midlertidige forskjeller	-742.971
Årets skattemessige resultat	<u>2.325.702</u>

**Noter til regnskapet**

Positive/-negative forskjeller knyttet til:

Par 39 AS

	31.12.21	31.12.22	Endring
Driftsmidler	7.665.552	8.238.851	-573.298
Gevinst og tapskonto	719.014	852.818	-133.804
Sum midlertidige forskjeller	8.384.566	9.127.538	-742.971
Grunnlag for utsatt skatt	8.384.566	9.127.538	-742.971
Utsatt skatt (22 %) pr. 31.12.	1.844.605	2.008.058	-163.453

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	511.654
Endring i utsatt skatt	163.453
Sum skattekostnad	675.107

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	38.572.311	38.872.311
Årsresultat	0	5.533.460	5.533.460
Utbytte	0	-650.000	-650.000
Egenkapital 31.12.	300 000	43.455.770	43.755.770

Note 8 - Langsiktig gjeld og pantstillelserGjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:
Pantelån

2022	2021
15.538.305	17.295.365

Gjeld som er sikret ved pant
Gjeld til kredittinstitusjoner

2022	2021
23.819.545	25.576.605

Balansført verdi av eiendeler
pantsett for egen gjeld
Bygg

31.218.865	33.700.744
------------	------------

Note 9 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 194.670 som vedrører ansattes skattetrekk.