



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 955 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONE POLLESTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Pollestadvegen 54  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Pollestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 168	13 600
Annen driftsinntekt		4 928 103	4 605 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 933 271</b>	<b>4 619 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	977 792	29 144
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 280 278	1 281 055
Annen driftskostnad		268 042	482 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 526 111</b>	<b>1 792 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 407 160</b>	<b>2 826 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 417	8 828
Annen finansinntekt		1 314 788	814 182
Verdiøkning av finansielle instrumenter	4	32 179	299 511
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 362 384</b>	<b>1 122 521</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	4	220 342	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		26 367	
Annen rentekostnad		281 460	77 561
Annen finanskostnad		19 999	112 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 167</b>	<b>190 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>814 217</b>	<b>932 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 221 376</b>	<b>3 758 721</b>
Skattekostnad		489 554	634 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 731 821</b>	<b>3 124 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 731 822</b>	<b>3 124 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilleggsutbytte			4 000 000
Annen egenkapital		1 531 822	-875 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 731 822</b>	<b>3 124 092</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		445 016	310 460
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>445 016</b>	<b>310 460</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 829 650	20 090 949
Maskiner, inventar, verktøy og lign.	3	42 875	61 854
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 872 525</b>	<b>20 152 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		24 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 616 988	4 221 455
Andre fordringer			418 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 640 988</b>	<b>4 690 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 958 529</b>	<b>25 153 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 450	183 635
Andre fordringer	5	123 202	18 318
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>305 652</b>	<b>201 953</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	581 538	549 359
Andre finansielle instrumenter	4	1 000	221 342
<b>Sum investeringer</b>		<b>582 538</b>	<b>770 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 960	497 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 960</b>	<b>497 875</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		925 150	1 470 528
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 883 680</b>	<b>26 624 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4200 aksjer a kr.47,62)		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 367 247	17 835 425
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 367 247</b>	<b>17 835 425</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 567 247</b>	<b>18 035 425</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 542 465	2 194 652
Leverandørgjeld		28 342	42 987
Betalbar skatt		624 110	764 984
Skyldige offentlige avgifter		259 839	200 077
Utbytte		1 200 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 661 676	1 385 892
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 316 432</b>	<b>8 588 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 316 432</b>	<b>8 588 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 883 680</b>	<b>26 624 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 515951

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 955 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONE POLLESTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Pollestadvegen 54  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jone Pollestad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 955 818  
JONE POLLESTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 168	13 600
Annen driftsinntekt		4 928 103	4 605 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 933 271</b>	<b>4 619 226</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	977 792	29 144
Avskrivning på varige driftsmidler	3	1 280 278	1 281 055
Annen driftskostnad		268 042	482 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 526 111</b>	<b>1 792 831</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 407 160</b>	<b>2 826 395</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15 417	8 828
Annen finansinntekt		1 314 788	814 182
Verdiøkning av finansielle instrumenter	4	32 179	299 511
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 362 384</b>	<b>1 122 521</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	4	220 342	
Nedskrivning av finansielle eiendeler		26 367	
Annen rentekostnad		281 460	77 561
Annen finanskostnad		19 999	112 634
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>548 167</b>	<b>190 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>814 217</b>	<b>932 326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		3 221 376	3 758 721
Skattekostnad		489 554	634 629
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 731 821</b>	<b>3 124 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 731 822</b>	<b>3 124 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Tilleggsutbytte			4 000 000
Annen egenkapital		1 531 822	-875 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 731 822</b>	<b>3 124 092</b>



Organisasjonsnr: 975 955 818  
JONE POLLESTAD INVEST AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		445 016	310 460
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>445 016</b>	<b>310 460</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	18 829 650	20 090 949
Maskiner, inventar, verktøy og lign.	3	42 875	61 854
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 872 525</b>	<b>20 152 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		24 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		10 616 988	4 221 455
Andre fordringer			418 771
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 640 988</b>	<b>4 690 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>29 958 529</b>	<b>25 153 489</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		182 450	183 635
Andre fordringer	5	123 202	18 318
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>305 652</b>	<b>201 953</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	581 538	549 359
Andre finansielle instrumenter	4	1 000	221 342
<b>Sum investeringer</b>		<b>582 538</b>	<b>770 701</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36 960	497 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 960</b>	<b>497 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>925 150</b>	<b>1 470 528</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 883 680</b>	<b>26 624 017</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4200 aksjer  
a kr.47,62)

200 000	200 000
<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

Sum innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

19 367 247	17 835 425
------------	------------

Sum opptjent egenkapital

<b>19 367 247</b>	<b>17 835 425</b>
-------------------	-------------------

Sum egenkapital

<b>19 567 247</b>	<b>18 035 425</b>
-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 6

7 542 465	2 194 652
-----------	-----------

Leverandørgjeld

28 342	42 987
--------	--------

Betalbar skatt

624 110	764 984
---------	---------

Skyldige offentlige

avgifter

259 839	200 077
---------	---------

Utbytte

1 200 000	4 000 000
-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld

1 661 676	1 385 892
-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld

<b>11 316 432</b>	<b>8 588 592</b>
-------------------	------------------

Sum gjeld

<b>11 316 432</b>	<b>8 588 592</b>
-------------------	------------------

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

<b>30 883 680</b>	<b>26 624 017</b>
-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 975 955 818  
JONE POLLESTAD INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekter skjer på grunnlag av avtalt årsleie, og inntektsføres månedlig. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets eiendomsvirksomhet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, klassifisert som Annen driftskostnad, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Aksjer Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi ved årets utgang. Aksjer klassifisert som Finansielle anleggsmiddel nedskrives hvis verdifall vurderes som ikke forbigående, Andre aksjer klassifisert som Omløpsmiddel vurderes etter laveste verdis prinsip. Mottatt utbytte og gevinst / tap fra realiseringer, samt urealisert verdiendring regnskapsføres som annen finansinntekt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	847960.00	25000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	121374.00	4144.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8457.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	977791.00	29144.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33650006.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33650006.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-14777481.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18872525.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1280278.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### JONE POLLESTAD INVEST AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på grunnlag av avtalt årsleie, og inntektsføres månedlig.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets eiendomsvirksomhet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, klassifisert som Annen driftskostnad, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Aksjer

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til markedsverdi ved årets utgang.

Aksjer klassifisert som Finansielle anleggsmidler nedskrives hvis verdifall vurderes som ikke forbigående, Andre aksjer klassifisert som Omløpsmiddel vurderes etter laveste verdis prinsip.

Mottatt utbytte og gevinst / tap fra realiseringer, samt urealisert verdiendring regnskapsføres som annen finansinntekt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	847 960	25 000
Arbeidsgiveravgift	121 374	4 144
Pensjonskostnader	8 457	
<b>Sum</b>	<b>977 791</b>	<b>29 144</b>



## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	33 650 006
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>33 650 006</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(14 777 481)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>18 872 525</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	1 280 278

## Note 4 - Finansielle instrumenter klassifisert som omløpsmiddel

Aksjer vurdert til virkelig verdi ved årets utgang:

- kostpris kr 979 319
- balanseført verdi kr 581 538
- periodens resultatførte verdiøkning: kr 32 179.

Andre aksjer:

- kostpris kr 221 340
- vurdert etter laveste verdis prinsipp kr 1 000

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt: kr 0.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr 0.



## FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Jone Pollestad Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Jone Pollestad Invest AS som viser et overskudd på kr 2 731 822. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

*Hafslund, 21. juni 2023*

**Fjermestad Revisjon AS**

Ole Sveinung Fjermestad  
Statsautorisert revisor