



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 809 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMERBERGET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nessetvegen 46  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GEORG SMISTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 507	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 507</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	33 797	21 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 797</b>	<b>21 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710</b>	<b>-21 252</b>
Annen rentekostnad		136 821	27 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 821</b>	<b>27 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 821</b>	<b>-27 384</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 111</b>	<b>-48 636</b>
Skattekostnad på resultat	2	-31 484	-10 700
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 627	-37 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	42 184	10 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 184</b>	<b>10 700</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 897 420	2 768 670
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 897 420</b>	<b>2 768 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 939 604</b>	<b>2 779 370</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 853</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62	9
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62</b>	<b>9</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 915</b>	<b>9</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 941 519</b>	<b>2 779 379</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-12 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>87 430</b>	<b>94 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		142 562	37 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 562</b>	<b>-37 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-55 132</b>	<b>56 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 600 000	2 600 000
Langsiktig konserngjeld		334 363	88 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 934 363</b>	<b>2 688 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 934 363</b>	<b>2 688 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 938	18 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		46 351	16 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 289</b>	<b>34 884</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 996 651</b>	<b>2 722 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 941 519</b>	<b>2 779 379</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 699524

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 809 494  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAMMERBERGET UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Nessetvegen 46  
7670 INDERØY

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: GEORG SMISTAD  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 927 809 494  
HAMMERBERGET UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		34 507	
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 507</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	33 797	21 252
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 797</b>	<b>21 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710</b>	<b>-21 252</b>
Annen rentekostnad		136 821	27 384
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>136 821</b>	<b>27 384</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-136 821</b>	<b>-27 384</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-136 111</b>	<b>-48 636</b>
Skattekostnad på resultat	2	-31 484	-10 700
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-104 627	-37 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>



Organisasjonsnr: 927 809 494  
HAMMERBERGET UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	42 184	10 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 184</b>	<b>10 700</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 897 420	2 768 670
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 897 420</b>	<b>2 768 670</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 939 604</b>	<b>2 779 370</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>1 853</b>	
------------------	--	--------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62	9
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62</b>	<b>9</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 915</b>	<b>9</b>
-------------------------	--	--------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 941 519</b>	<b>2 779 379</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-12 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>87 430</b>	<b>94 430</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		142 562	37 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-142 562</b>	<b>-37 936</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-55 132</b>	<b>56 495</b>
------------------------	----------	----------------	---------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	2	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 600 000	2 600 000
Langsiktig konserngjeld	334 363	88 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 934 363</b>	<b>2 688 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 934 363</b>	<b>2 688 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 938	18 000
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	46 351	16 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>62 289</b>	<b>34 884</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 996 651</b>	<b>2 722 884</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 941 519</b>	<b>2 779 379</b>



Organisasjonsnr: 927 809 494  
HAMMERBERGET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Hammerberget Utvikling AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hammerberget Utvikling AS som viser et underskudd på kr 104 627,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

#### Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 5 - Egenkapital om at selskapet har pådratt seg et tap på kr 104 627,- i regnskapsåret 2022, og at selskapets egenkapital per 31.12.2022 er negativ med kr. 55132,-. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Godkjent revisjonsselskap



IN REVISJON AS  
Foretaksregisteret:  
NO 978 685 188 MVA  
Bank: 4448.18.41698

Avd. Namdal  
Kirkegata 5B,  
7800 Namsos  
Tlf: +47 913 76 584

Avd. Innherred  
Hamnegata 20,  
7714 Steinkjer  
Tlf: +47 906 29 395

E-post:  
adm@inrev.no  
Nettside:  
www.inrev.no



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 2. august 2023

In Revisjon AS

  
Jon Eskil Sørli  
statsautorisert revisor

**inrevisjon**  
www.inrev.no





# Årsregnskap 2022

## Hammerberget Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 809 494



### RESULTATREGNSKAP

#### HAMMERBERGET UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		34 507	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>34 507</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	33 797	21 252
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>33 797</b>	<b>21 252</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>710</b>	<b>-21 252</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		136 821	27 384
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-136 821</b>	<b>-27 384</b>
Resultat før skattekostnad		-136 111	-48 636
Skattekostnad på resultat	2	-31 484	-10 700
<b>Resultat</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		104 627	37 936
<b>Sum overføringer</b>		<b>-104 627</b>	<b>-37 936</b>



## BALANSE

### HAMMERBERGET UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	42 184	10 700
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>42 184</b>	<b>10 700</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 897 420	2 768 670
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 897 420</b>	<b>2 768 670</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 939 604</b>	<b>2 779 370</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 853	0
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62	9
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 915</b>	<b>9</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 941 519</b>	<b>2 779 379</b>



## BALANSE

### HAMMERBERGET UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-12 570	-5 570
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>87 430</strong>	<strong>94 430</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-142 562	-37 936
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-142 562</strong>	<strong>-37 936</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>-55 132</strong>	<strong>56 495</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 600 000	2 600 000
Langsiktig konserngjeld		334 363	88 000
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>2 934 363</strong>	<strong>2 688 000</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		15 938	18 000
Annen kortsiktig gjeld		46 351	16 884
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>62 289</strong>	<strong>34 884</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 996 651</strong>	<strong>2 722 884</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 941 519</strong>	<strong>2 779 379</strong>

30.06.2023

Styret i Hammerberget Utvikling AS

GEORG SMISTAD  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres med forventning om framtidige inntekter og verdistigning av eiendommer.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-31 484	-10 700
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-31 484</b>	<b>-10 700</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 111	-48 636
Permanente forskjeller	-7 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-143 111</b>	<b>-48 636</b>

Betalbar skatt i balansen:



Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-191 746	-48 636	143 111
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-191 746</b>	<b>-48 636</b>	<b>143 111</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-42 184</b>	<b>-10 700</b>	<b>31 484</b>

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 768 670	2 768 670
+ Tilgang overførte driftsmidler	128 750	128 750
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>2 897 420</b>	<b>2 897 420</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 897 420</b>	<b>2 897 420</b>

### Note 4 Aksjonærer – rapportnote

#### AKSJEKAPITALEN I HAMMERBERGET UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GEORG SMISTAD SALG & SERVICE AS	1 000	100,0	100,0

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
pr 31.12.2021	100 000	0	-5 570	-37 936	56 495
Årets resultat			-7000	-104 627	-111 627
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 570</b>	<b>-142 562</b>	<b>-55 132</b>

Selskapets egenkapital er tapt, vesentlige deler av selskapets gjeld er til eierselskapet. eierne tilfører likviditet ved behov for å sikre fortsatt drift.