



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 613 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSET LUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Okkenhaugvegen 11
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hovset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		322 295	293 600
Sum inntekter		337 295	293 600
Kostnader			
Lønnskostnad	4	543	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 263	123 564
Annen driftskostnad	9	204 649	67 202
Sum kostnader		317 455	190 766
Driftsresultat		19 840	102 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	1
Annen finansinntekt		0	-15
Sum finansinntekter		3	-14
Annen rentekostnad		144 652	137 617
Annen finanskostnad		1 726	651
Sum finanskostnader		146 378	138 268
Netto finans		-146 375	-138 282
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 535	-35 448
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-27 838	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 697	-35 448
Årsresultat		-98 697	-35 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-98 697	-35 447
Sum overføringer og disponeringer		-98 697	-35 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	27 838	0
Sum immaterielle eiendeler		27 838	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 561 890	1 666 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		-8 072	0
Sum varige driftsmidler		1 553 818	1 666 081
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	27 177	61 322
Sum finansielle anleggsmidler		27 177	61 322
Sum anleggsmidler		1 608 833	1 727 403
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	56 800	65 100
Sum fordringer		56 800	65 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 050	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 050	0
Sum omløpsmidler		88 850	65 100
SUM EIENDELER		1 697 683	1 792 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 11	588 000	588 000
Annen innskutt egenkapital	11	840	840
Sum innskutt egenkapital		588 840	588 840
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 099 137	1 000 440
Sum opptjent egenkapital		-1 099 137	-1 000 440
Sum egenkapital		-510 297	-411 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 178 699	2 168 551
Sum annen langsiktig gjeld		2 178 699	2 168 551
Sum langsiktig gjeld		2 178 699	2 168 551
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 472
Skyldige offentlige avgifter		-16 778	-13 979
Annen kortsiktig gjeld		46 059	46 059
Sum kortsiktig gjeld		29 281	35 552
Sum gjeld		2 207 980	2 204 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 697 683	1 792 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549382

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 613 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVSET LUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Okkenhaugvegen 11
7604 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hovset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 995 613 891
HOVSET LUND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		322 295	293 600
Sum inntekter		337 295	293 600
Kostnader			
Lønnskostnad	4	543	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		112 263	123 564
Annen driftskostnad	9	204 649	67 202
Sum kostnader		317 455	190 766
Driftsresultat		19 840	102 834
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	1
Annen finansinntekt		0	-15
Sum finansinntekter		3	-14
Annen rentekostnad		144 652	137 617
Annen finanskostnad		1 726	651
Sum finanskostnader		146 378	138 268
Netto finans		-146 375	-138 282
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	-27 838	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 697	-35 448
Årsresultat		-98 697	-35 448
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-98 697	-35 447
Sum overføringer og disponeringer		-98 697	-35 447



Organisasjonsnr: 995 613 891
HOVSET LUND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7, 8 27 838 0
Sum immaterielle eiendeler 27 838 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 561 890 1 666 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. -8 072 0
Sum varige driftsmidler 1 553 818 1 666 081

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 6 27 177 61 322
Sum finansielle anleggsmidler 27 177 61 322

Sum anleggsmidler 1 608 833 1 727 403

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 9 56 800 65 100
Sum fordringer 56 800 65 100

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 32 050 0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 050 0

Sum omløpsmidler 88 850 65 100

SUM EIENDELER 1 697 683 1 792 503

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 11 588 000 588 000
Annen innskutt egenkapital 11 840 840
Sum innskutt egenkapital 588 840 588 840



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 099 137	1 000 440
Sum opptjent egenkapital		-1 099 137	-1 000 440
Sum egenkapital		-510 297	-411 600
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 178 699	2 168 551
Sum annen langsiktig gjeld		2 178 699	2 168 551
Sum langsiktig gjeld		2 178 699	2 168 551
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		0	3 472
Skyldige offentlige			
avgifter		-16 778	-13 979
Annen kortsiktig gjeld		46 059	46 059
Sum kortsiktig gjeld		29 281	35 552
Sum gjeld		2 207 980	2 204 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 697 683	1 792 503



Organisasjonsnr: 995 613 891
HOVSET LUND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ord. aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Aksjonær 1	0.00	0.00%	Ord. aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00		

Note
4

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note
5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-27838.00	0.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-27838.00	0.00



Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-126535.00	0.00
<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-80468.00	0.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-207003.00	0.00

Betalbar skatt i balansen

Note

8

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1666081.00	1553818.00	112263.00
<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	0.00	192731.00	-192731.00
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-35449.00	-242452.00	207003.00
<u>Netto forskjeller</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1630632.00	1504097.00	126535.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1630632.00	1504097.00	126535.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	358739.00	330901.00	27838.00

Note

9

Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30800.00	65100.00
<u>Avsetning til tap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26000.00	0.00
<u>Kundefordringer 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56800.00	65100.00
<u>Årets konstaterede tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



20300.00 0.00

<u>Tap på fordringer</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20300.00	0.00

Note
10

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Note
11

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	588000.00	0.00	840.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	588000.00	0.00	840.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00	0.00	0.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	588000.00	0.00	840.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-1000440.00	-411600.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-1000440.00	-411600.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-98697.00	-98697.00

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00	-1099137.00	-510297.00



HOVSET LUND EIENDOM AS
995 613 891

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 000	0
Annen driftsinntekt		322 295	293 600
Sum driftsinntekter		337 295	293 600
Driftskostnader			
Lønnskostnad	4	-543	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-112 263	-123 564
Annen driftskostnad	9	-204 649	-67 202
Sum driftskostnader		-317 455	-190 766
Driftsresultat		19 840	102 834
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	1
Annen finansinntekt		0	-15
Sum finansinntekter		3	-13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-144 652	-137 617
Annen finanskostnad		-1 726	-651
Sum finanskostnader		-146 378	-138 268
Netto finans		-146 375	-138 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 535	-35 447
Skattekostnad på ordinært resultat	7, 8	27 838	0
Ordinært resultat		-98 697	-35 447
Årsresultat		-98 697	-35 447
Overføringer			
Udekket tap		-98 697	-35 447
Sum overføringer		-98 697	-35 447



HOVSET LUND EIENDOM AS
995 613 891

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	27 838	0
Sum immaterielle eiendeler		27 838	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 561 890	1 666 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		-8 072	0
Sum varige driftsmidler		1 553 818	1 666 081
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	27 177	61 322
Sum finansielle anleggsmidler		27 177	61 322
Sum anleggsmidler		1 608 833	1 727 403
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	56 800	65 100
Sum fordringer		56 800	65 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 050	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 050	0
Sum omløpsmidler		88 850	65 100
SUM EIENDELER		1 697 683	1 792 503



HOVSET LUND EIENDOM AS
995 613 891

Balanse pr. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 11	588 000	588 000
Annen innskutt egenkapital	11	840	840
Sum innskutt egenkapital		588 840	588 840
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-1 099 137	-1 000 440
Sum opptjent egenkapital		-1 099 137	-1 000 440
Sum egenkapital		-510 297	-411 600
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 178 699	2 168 551
Sum annen langsiktig gjeld		2 178 699	2 168 551
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 472
Skyldige offentlige avgifter		-16 778	-13 979
Annen kortsiktig gjeld		46 059	46 059
Sum kortsiktig gjeld		29 281	35 552
Sum gjeld		2 207 980	2 204 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 697 683	1 792 503

Levanger, 14.06.2021

Øyvind Hovset
Styrets leder/Daglig leder

May Gøril Christensen
Styremedlem

Øydis Jodhild Hovset Lund
Styremedlem



HOVSET LUND EIENDOM AS
995 613 891

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



HOVSET LUND EIENDOM AS
995 613 891

Note 2 - Aksjer

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Ytelse til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2020
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-27 838
Skattekostnad ordinært resultat	-27 838
Skattepliktig inntekt	
Ordinært resultat før skatt	-126 535
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-80 468
Skattepliktig inntekt	-207 003

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 666 081	1 553 818	112 263
Omløpsmidler	0	192 731	-192 731
Fremførbart underskudd	-35 449	-242 452	207 003
Netto forskjeller	1 630 632	1 504 097	126 535
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 630 632	1 504 097	126 535
Utsatt skatt 31.12.2020 basert på 22 %	358 739	330 901	27 838

Note 9 - Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende 31.12.	30 800	65 100
Avsetning til tap	26 000	0
Kundefordringer 31.12.	56 800	65 100



HOVSET LUND EIENDOM AS
995 613 891

	2020
Årets konstaterte tap på fordringer	20 300
Tap på fordringer	20 300

Note 10 - Gjeld

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	588 000	840	-1 000 440	-411 600
Egenkapital 01.01.2020	588 000	840	-1 000 440	-411 600
Årsresultat	0	0	-98 697	-98 697
Egenkapital 31.12.2020	588 000	840	-1 099 137	-510 297