



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 205 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANSGAR DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrik Franssons vei 4
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Drangsholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie av skoleanlegget		13 641 749	13 274 307
Utleie av hybler, leiligheter etc.		6 906 364	6 825 133
Gaver fra privatpersoner, menigheter		8 400	8 400
Annen driftsinntekt	1	2 224 000	65 682
Sum inntekter		22 780 513	20 173 522
Kostnader			
Varekostnad		24 321	
Lønnskostnad	2	2 474 510	1 268 452
Avskrivning	1	4 277 492	4 447 300
Annen driftskostnad	2	10 218 527	11 733 544
Sum kostnader		16 994 851	17 449 296
Driftsresultat		5 785 663	2 724 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 345	53 683
Sum finansinntekter		58 345	53 683
Annen rentekostnad		3 781 581	3 219 485
Sum finanskostnader		3 781 581	3 219 485
Netto finans		-3 723 235	-3 165 802
Resultat før skattekostnad	3	2 062 427	-441 576
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	2 062 427	-441 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 062 427	-441 576
Totalresultat		2 062 427	-441 576
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		2 062 427	-441 576
Sum overføringer og disponeringer	4	2 062 427	-441 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	1	122 572 871	122 763 176
Driftsløsøre, inventar og ytstyr, bil	1	3 886 912	5 727 951
Sum varige driftsmidler		126 459 783	128 491 127
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		126 459 783	128 491 127
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		4 200	7 840
Sum varer		4 200	7 840
Fordringer			
Kunde- og elevfordringer	5	825 666	772 992
Andre kortsiktige fordringer		369 879	401 672
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		1 195 546	1 174 664
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 150 412	513 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 150 412	513 429
Sum omløpsmidler		3 350 157	1 695 933
SUM EIENDELER		129 809 940	130 187 060

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	18 239 800	18 239 800
Sum innskutt egenkapital		18 239 800	18 239 800
Opptjent egenkapital			
Annen Innskutt egenkapital	4	832 412	832 412
Fri egenkapital	4	36 404 208	34 341 781
Sum opptjent egenkapital		37 236 620	35 174 193
Sum egenkapital	4	55 476 420	53 413 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	63 185 294	64 234 279
Ansvarlig lånekapital	5, 8	1 468 715	1 820 076
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		64 654 009	66 054 355
Sum langsiktig gjeld		64 654 009	66 054 355
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		190 001	93 729
Sertifikatlån		584 782	565 396
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	5	1 377 249	2 586 248
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		126 205	71 839
Kortsiktig konserngjeld	5	7 195 000	7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		206 274	201 499
Sum kortsiktig gjeld		9 679 511	10 718 712
Sum gjeld		74 333 520	76 773 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 809 940	130 187 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634431

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 205 471
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANSGAR DRIFT OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrik Franssons vei 4
4635 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Drangsholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 989 205 471
ANSGAR DRIFT OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Utleie av skoleanlegget		13 641 749	13 274 307
Utleie av hybler, leiligheter etc.		6 906 364	6 825 133
Gaver fra privatpersoner, menigheter		8 400	8 400
Annen driftsinntekt	1	2 224 000	65 682
Sum inntekter		22 780 513	20 173 522
Kostnader			
Varekostnad		24 321	
Lønnskostnad	2	2 474 510	1 268 452
Avskrivning	1	4 277 492	4 447 300
Annen driftskostnad	2	10 218 527	11 733 544
Sum kostnader		16 994 851	17 449 296
Driftsresultat		5 785 663	2 724 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 345	53 683
Sum finansinntekter		58 345	53 683
Annen rentekostnad		3 781 581	3 219 485
Sum finanskostnader		3 781 581	3 219 485
Netto finans		-3 723 235	-3 165 802
Resultat før skattekostnad	3	2 062 427	-441 576
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	2 062 427	-441 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 062 427	-441 576
Totalresultat		2 062 427	-441 576
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 062 427	-441 576
Sum overføringer og disponeringer	4	2 062 427	-441 576



Organisasjonsnr: 989 205 471
ANSGAR DRIFT OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Bygninger, tomter og annen fast eiendom	1	122 572 871	122 763 176
---	---	-------------	-------------

Driftsløsøre, inventar og ytstyr, bil	1	3 886 912	5 727 951
---------------------------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		126 459 783	128 491 127
--------------------------------	--	--------------------	--------------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	5		
---	---	--	--

Sum anleggsmidler		126 459 783	128 491 127
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning		4 200	7 840
------------------------------------	--	-------	-------

Sum varer		4 200	7 840
------------------	--	--------------	--------------

Fordringer

Kunde- og elevfordringer	5	825 666	772 992
--------------------------	---	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer		369 879	401 672
------------------------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	5		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		1 195 546	1 174 664
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 150 412	513 429
-------------------------------	---	-----------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 150 412	513 429
--	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		3 350 157	1 695 933
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		129 809 940	130 187 060
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--

Aksjekapital	4, 7	18 239 800	18 239 800
--------------	------	------------	------------



Sum innskutt egenkapital		18 239 800	18 239 800
Opptjent egenkapital			
Annen Innskutt egenkapital	4	832 412	832 412
Fri egenkapital	4	36 404 208	34 341 781
Sum opptjent egenkapital		37 236 620	35 174 193
Sum egenkapital	4	55 476 420	53 413 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	63 185 294	64 234 279
Ansvarlig lånekapital	5, 8	1 468 715	1 820 076
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		64 654 009	66 054 355
Sum langsiktig gjeld		64 654 009	66 054 355
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		190 001	93 729
Sertifikatlån		584 782	565 396
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld	5	1 377 249	2 586 248
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		126 205	71 839
Kortsiktig konserngjeld	5	7 195 000	7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		206 274	201 499
Sum kortsiktig gjeld		9 679 511	10 718 712
Sum gjeld		74 333 520	76 773 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 809 940	130 187 060



Organisasjonsnr: 989 205 471
ANSGAR DRIFT OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.30

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Ansgar Drift Og Eiendom AS

Organisasjonsnr: 989 205 471

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a2b356a4-86c2-4537-886d-e88163a0ebf7>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap Ansgar Drift Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Utleie av skoleanlegget		13 641 749	13 274 307
Utleie av hybler, leiligheter etc.		6 906 364	6 825 133
Gaver fra privatpersoner, menigheter		8 400	8 400
Annen driftsinntekt	1	2 224 000	65 682
Sum driftsinntekter		22 780 513	20 173 522
Varekostnad		24 321	0
Lønnskostnad	2	2 474 510	1 268 452
Avskrivning	1	4 277 492	4 447 300
Annen driftskostnad	2	10 218 527	11 733 544
Sum driftskostnader		16 994 851	17 449 296
Driftsresultat		5 785 663	2 724 226
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 345	53 683
Annen rentekostnad		3 781 581	3 219 485
Resultat av finansposter		-3 723 235	-3 165 802
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 062 427	-441 576
Årsresultat	4	2 062 427	-441 576
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 062 427	-441 576
Sum overføringer	4	2 062 427	-441 576



Balanse

Ansgar Drift Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	1	122 572 871	122 763 176
Driftsløsøre, inventar og ytstyr, bil	1	3 886 912	5 727 951
Sum varige driftsmidler		126 459 783	128 491 127
Sum anleggsmidler		126 459 783	128 491 127
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		4 200	7 840
Sum varer		4 200	7 840
<i>Fordringer</i>			
Kunde- og elevfordringer	5	825 666	772 992
Andre kortsiktige fordringer		369 879	401 672
Sum fordringer		1 195 546	1 174 664
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 150 412	513 429
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 150 412	513 429
Sum omløpsmidler		3 350 157	1 695 933
Sum eiendeler		129 809 940	130 187 060



Balanse

Ansgar Drift Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	18 239 800	18 239 800
Sum innskutt egenkapital		18 239 800	18 239 800
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen Innskutt egenkapital	4	832 412	832 412
Fri egenkapital	4	36 404 208	34 341 781
Sum opptjent egenkapital		37 236 620	35 174 193
Sum egenkapital	4	55 476 420	53 413 993
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	63 185 294	64 234 279
Langsiktig konserngjeld	5, 8	1 468 715	1 820 076
Sum annen langsiktig gjeld		64 654 009	66 054 355
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Påløpte feriepenge og lønninger		190 001	93 729
Påløpte renter		584 782	565 396
Leverandørgjeld	5	1 377 249	2 586 248
Skyldig offentlige avgifter		126 205	71 839
Kortsiktig konserngjeld	5	7 195 000	7 200 000
Annen kortsiktig gjeld		206 274	201 499
Sum kortsiktig gjeld		9 679 511	10 718 712
Sum gjeld		74 333 520	76 773 067
Sum egenkapital og gjeld		129 809 940	130 187 060



Balanse

Ansgar Drift Og Eiendom AS

Kristiansand, 12.03.2025

Styret i Ansgar Drift Og Eiendom AS

Stein Erik Nyli
styremedlem

Marion Gunstveit Bojanowski
styreleder

Lars Unstad
styremedlem

Carl-Magnus Nystad
styremedlem

Charlotte Beckmann Finnestad
styremedlem

Linda Helén Haukland
styremedlem

Reidar Salvesen
styremedlem

Terje Simonstad
daglig leder

Joel Christian Grønnlund



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Ansgar Bibelskole AS, Ansgar Drift og Eiendom AS, Ansgar Høyskole AS og Ansgar Sommerhotell og Konferansesenter AS drives med Ansgarskolen AS som morselskap. Morselskapet eier samtlige aksjer i forannevnte selskaper. Ansgarskolen AS eies på sin side av Misjonskirken Norge.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har en kollektiv pensjonsordning for de faste ansatte, ordningen er innskuddsbasert. Årlig pensjonspremie kostnadsføres.

Skatt

Ansgar Drift og Eiendom AS er skattepliktig kun for den delen som gjelder utleie til Ansgar Sommerhotell og Konferansesenter AS.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet balansefører ikke utsatt skattefordel i henhold til unntak for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Campus	Studenthjem	Kapell	Boliger/tomt og veianlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	91 424 197	54 060 683	5 401 364	3 930 205	154 816 449
Tilgang	1 410 075	2 541 303	0	0	3 951 378
Avgang	0	0	0	-600 000	-600 000
Anskaffelseskost 31.12	92 834 272	56 601 986	5 401 364	3 330 205	158 167 827
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-21 033 674	-14 561 284	0	0	-35 594 958
Balanseført verdi 31.12	71 800 598	42 040 702	5 401 364	3 330 205	122 572 871
Årets avskrivninger	2 465 253	1 076 430	0	0	3 541 683
Avskrivningssats	2-10%	1,67 %	0 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

	Transport midler	Inventar campus	Datautstyr/ maskiner	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 066 413	5 865 569	1 837 005	73 750	9 842 737
Tilgang	399 000	359 562	0	0	758 562
Avgang	-42 558	0	0	0	-42 558
Anskaffelseskost 31.12	2 422 855	6 225 131	1 837 005	73 750	10 558 741
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 629 481	-3 261 173	-1 781 178	0	-6 671 831
Balanseført verdi 31.12	793 374	2 963 958	55 827	73 750	3 886 911
Årets avskrivninger	123 310	545 237	67 263	0	735 808
Avskrivningssats	10%	20 %	20 - 30	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

	2024	2023
Årets avskrivninger		
Avskrevet skoleanlegg	3 541 683	3 753 425
Avskrevet øvrige driftsmidler	735 809	693 874
Sum avskrivninger	4 277 492	4 447 300



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønninger	1 781 463	868 723
Arbeidsgiveravgift	266 657	130 844
Pensjonskostnader	109 228	59 247
Andre ytelser	317 162	209 639
Sum	2 474 510	1 268 452
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	4,94	3,9

Ansgar Høyskole AS har fakturert Ansgar Drift og Eiendom AS en 10 % stilling for Øyvind Skjegstad. Disse tjenestene er fakturert med kr 118 242.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	26 490 025	24 943 833	-1 546 192
Gevinst - og tapskonto	1 672 000	0	-1 672 000
Sum	28 162 025	24 943 833	-3 218 192
Akkumulert fremførbart underskudd	-340 777	-425 012	-84 235
Inngår ikke i beregningen av utsatt skattefordel	-27 821 247	-24 518 821	3 302 426
Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel	0	0	0

Utsatt skatt (22 %) 0 0 0
Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntak for små selskap.

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 062 427	-441 576
Permanente forskjeller	1 240 000	1 537 484
Endring i midlertidige forskjeller	-3 218 191	-1 367 839
Anvendelse av fremførbart underskudd	-84 236	0
Skattepliktig inntekt	0	-271 932

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	18 239 800	832 412	34 341 781	53 413 993
Årets resultat			2 062 427	2 062 427
Pr 31.12	18 239 800	832 412	36 404 208	55 476 420



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige/kortsiktige fordringer:		
Ansgar Sommerhotell og Konferansesenter AS	0	0
Kundefordringer:		
Ansgar Sommerhotell og Konferansesenter AS	239 141	130 054
Ansgar Bibelskole AS	565 516	535 904
Ansgar Høyskole AS	0	82 784
Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld:		
Misjonskirken Norge	-1 468 715	-1 820 076
Leverandørgjeld:		
Ansgar Høyskole AS	-353 111	-677 098
Ansgar Sommerhotell og Konferansesenter AS	-12 185	-11 546
Ansgarskolen AS	0	-8 000
Kortsiktig gjeld:		
Ansgarskolen AS	-7 195 000	-7 200 000

Note 6 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler	52 047	33 092



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	102 398	100	18 239 800

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Ansgarskolen AS	102 398	100 %
Sum	102 398	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Ansgar Drift Og Eiendom AS er datterselskap av Ansgarskolen AS som utarbeider konsernregnskap der Ansgar Drift Og Eiendom AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Fredrik Franssons vei 4, 4635 Kristiansand S.

Note 8 Annen langsiktig gjeld

<u>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	-63 185 294	-64 234 279
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
<u>Langsiktig konserngjeld</u>	<u>-1 468 715</u>	<u>-1 820 076</u>
Sum annen langsiktig gjeld	-64 654 009	-66 054 355
Hvorav forfall senere enn fem år	42 102 060	
Gjeld som er sikret med pant utgjør:	-63 185 294	-64 234 279
Balanseført verdi av de pantsette eiendelene utgjør	126 459 783	128 491 127

Misjonskirken Norge er soldidarisk ansvarlig på lik linje med Ansgar Drift og Eiendom AS for banklån til Husbanken som er bokført til kr -20 883 923 pr 31.12.2024.



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTER

This documents contains 11 pages before this page
Dokumentet inneholder 11 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 11 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 11 sider før denne side

Detta dokument innehåller 11 sidor före denna sida

Lars Unstad

377cd791-ad78-4d45-95a4-abcafcf52376 - 2025-04-15 11:28:03 UTC +03:00
BankID - dec37a0c-758a-4fd4-b07a-9acee2e9ff69 - NO

Stein Erik Nyli

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Stein Erik Nyli

0c287189-03ab-4b06-a494-8114965ff669 - 2025-04-15 11:43:02 UTC +03:00

BankID - f656c3c3-7c71-4996-a388-407659ae5c89 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Marion Gunstveit Bojanowski

1979dc61-010e-492b-88e7-eb9b4befab8b - 2025-04-15 14:33:59 UTC +03:00

BankID - 980435dc-d5e9-43ac-b31f-b05d13cc4b47 - NO

Carl-Magnus Nystad

b68ec5fc-15d8-44bf-8f34-133cd9a2900e - 2025-04-15 18:23:54 UTC +03:00

BankID - 4c452cc8-d653-4a14-b3ce-340b70fa9c90 - NO

Linda Helén Haukland

2128f980-fea7-4088-a4d4-711ad23b6085 - 2025-04-15 23:05:24 UTC +03:00

BankID - d17823d7-be83-40dd-87d1-13869e349a09 - NO

Terje Simonstad

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ansgar Drift og Eiendom

be22cf0e-190f-443b-911c-9070a54d6cd0 - 2025-04-16 09:46:26 UTC +03:00

BankID - 1580d2a2-5bf3-4a52-ac07-57cc0727192a - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Joel Christian Grønlund

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ansgar høyskole AS

2cbc0661-ade3-4351-a8b7-c24cb905c3a1 - 2025-04-16 21:17:41 UTC +03:00

BankID - e4c99b27-d7bb-4284-bed7-8d40f8fe1d66 - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmapteckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Charlotte Beckmann Finnestad

1da58a33-100f-4e62-b5f6-1f15d0225287 - 2025-04-16 21:57:50 UTC +03:00
BankID - 3733e327-1b46-46f9-8802-3a3452a8b1ca - NO

Reidar Salvesen

8ca2e8b4-41ad-48bd-b9ee-46b250145ef2 - 2025-04-22 10:25:59 UTC +03:00
BankID - 94f33869-4934-411f-aaf3-41c13c2311c8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapresteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/a2b356a4-86c2-4537-886d-e88163a0ebf7>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Ansgar Drift og Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ansgar Drift og Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand S, 12. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-03-12 20:57

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.