



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 460 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		911 971	692 622
Sum inntekter		911 971	692 622
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	630 723	271 060
Sum kostnader		630 723	271 060
Driftsresultat		281 249	421 562
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 196	33 002
Sum finanskostnader		42 196	33 002
Netto finans		-42 196	-33 002
Ordinært resultat før skattekostnad		239 052	388 560
Skattekostnad på resultat	2	52 591	85 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 461	303 077
Årsresultat	2, 3	186 461	303 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 461	303 077
Totalresultat		186 461	303 077
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		186 461	303 077
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		186 461	303 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 745 461	825 083
Andre kortsiktige fordringer			396 925
Sum fordringer	4	1 745 461	1 222 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 033	2 136
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 033	2 136
Sum omløpsmidler		1 749 494	1 224 145
SUM EIENDELER		1 749 494	1 224 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		32 176	32 176
Sum innskutt egenkapital		132 176	132 176



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital	3	132 177	132 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser		234 000	234 000
Sum avsetninger for forpliktelser		234 000	234 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		234 000	234 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	497 900	334 243
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		158 023	
Annen kortsiktig gjeld		727 395	523 725
Sum kortsiktig gjeld	4	1 383 317	857 968
Sum gjeld		1 617 317	1 091 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 749 494	1 224 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 373448

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 460 385
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 460 385
HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		911 971	692 622
Sum inntekter		911 971	692 622
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	630 723	271 060
Sum kostnader		630 723	271 060
Driftsresultat		281 249	421 562
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 196	33 002
Sum finanskostnader		42 196	33 002
Netto finans		-42 196	-33 002
Ordinært resultat før skattekostnad		239 052	388 560
Skattekostnad på resultat	2	52 591	85 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		186 461	303 077
Årsresultat	2, 3	186 461	303 077
Årsresultat etter minoritetsinteresser		186 461	303 077
Totalresultat		186 461	303 077
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		186 461	303 077
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		186 461	303 077



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelses		234 000	234 000
Sum avsetninger for forpliktelses		234 000	234 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		234 000	234 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	497 900	334 243
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		158 023	
Annen kortsiktig gjeld		727 395	523 725
Sum kortsiktig gjeld	4	1 383 317	857 968
Sum gjeld		1 617 317	1 091 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 749 494	1 224 145



Organisasjonsnr: 987 460 385
HILLEGARN EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

✓

Org.nr.: 987 460 385



Resultatregnskap

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		911 971	692 622
Sum driftsinntekter		<u>911 971</u>	<u>692 622</u>
Annen driftskostnad	1	630 723	271 060
Sum driftskostnader		<u>630 723</u>	<u>271 060</u>
Driftsresultat		<u>281 249</u>	<u>421 562</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 196	33 002
Resultat av finansposter		<u>-42 196</u>	<u>-33 002</u>
Resultat før skattekostnad		239 052	388 560
Skattekostnad på resultat	2	52 591	85 483
Resultat		<u>186 461</u>	<u>303 077</u>
Årsresultat	2, 3	<u>186 461</u>	<u>303 077</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		186 461	303 077
Sum overføringer		<u>186 461</u>	<u>303 077</u>



Balanse

Hillegarn Eiendomsdrift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 745 461	825 083
Andre kortsiktige fordringer		0	396 925
Sum fordringer	4	<u>1 745 461</u>	<u>1 222 008</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 033	2 136
Sum omløpsmidler		<u>1 749 494</u>	<u>1 224 145</u>
Sum eiendeler		<u>1 749 494</u>	<u>1 224 145</u>

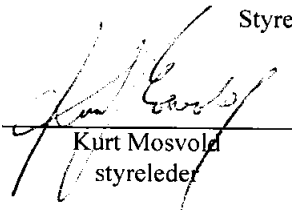
**Balanse**

Hillegarn Eiendomsdrift AS

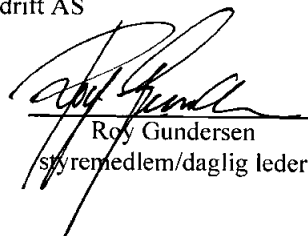
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		32 176	32 176
Sum innskutt egenkapital		<u>132 176</u>	<u>132 176</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		<u>1</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital	3	<u>132 177</u>	<u>132 177</u>
Gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		234 000	234 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>234 000</u>	<u>234 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	497 900	334 243
Skyldig offentlige avgifter		158 023	0
Annen kortsiktig gjeld		727 395	523 725
Sum kortsiktig gjeld	4	<u>1 383 317</u>	<u>857 968</u>
Sum gjeld		<u>1 617 317</u>	<u>1 091 968</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 749 494</u>	<u>1 224 145</u>

Kristiansand

Styret i Hillegarn Eiendomsdrift AS



Kurt Mosvold
styreleder



Roy Gundersen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Note 1 Lønnskostnader

Hillegarn Eiendomsdrift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	52 591	85 483
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	52 591	85 483
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	239 052	388 560
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-239 052	-388 560
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	52 591	85 483
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-52 591	-85 483
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	32 176	1	132 177
Årets resultat				186 461	186 461
Konsernbidrag avgitt				-186 461	-186 461
Pr 31.12.2024	100 000	0	32 176	1	132 177



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	461 973	523 725
Sum	461 973	523 725

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hillegarn Eiendomsdrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hillegarn Eiendom AS	100 000	100,0	100,0



Hillegarn Eiendomsdrift AS

Referat fra generalforsamling

Den 24.03.2025 ble det avholdt generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Til stede: Hillegarn Eiendom AS v/Kurt Mosvold og Roy Gundersen

Samtlige aksjer var representert, og generalforsamlingen erklært lovlig satt.
Til møteleder ble Roy Gundersen valgt.

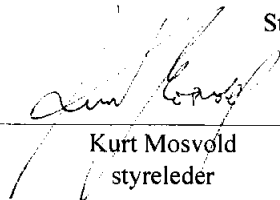
Det ble behandlet:

1. Selskapets regnskap for 2024

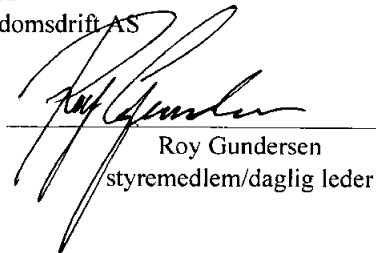
Generalforsamlingen gjennomgikk regnskapets resultat og balanse for året 2024.
Generalforsamlingen godkjente enstemmig resultatregnskapet og balansen.

Det forelå ingen andre saker til behandling.

Kristiansand
Styret i Hillegarn Eiendomsdrift AS



Kurt Mosvold
styreleder



Roy Gundersen
styremedlem/daglig leder