



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 247 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSSELSKAPET CORSO RUGGERO  
Forretningsadresse: Stortorvet 7  
0155 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Gauslaa Kirkholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		360 000	736 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>736 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 451	55 451
Annen driftskostnad		518 444	675 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 895</b>	<b>730 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-213 895	5 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 463	135 732
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 463</b>	<b>135 732</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 463</b>	<b>135 732</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 257	170 153
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 257</b>	<b>170 153</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 257</b>	<b>170 153</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 720</b>	<b>305 885</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		327 174	113 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-327 174</b>	<b>-113 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-177 174</b>	<b>36 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter			6 279
Annen kortsiktig gjeld		262 894	262 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 894</b>	<b>269 164</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>262 894</b>	<b>269 164</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 720</b>	<b>305 885</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 708334

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 247 496  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSELSESKAPET CORSO RUGGERO  
Forretningsadresse: Stortorvet 7  
0155 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Gauslaa Kirkholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 247 496  
EIENDOMSELSKAPET CORSO RUGGERO

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		360 000	736 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>736 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 451	55 451
Annen driftskostnad		518 444	675 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 895</b>	<b>730 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-213 895	5 544
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>



Organisasjonsnr: 995 247 496  
EIENDOMSELSKAPET CORSO RUGGERO

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

60 463

135 732

Sum varige driftsmidler

60 463

135 732

Sum anleggsmidler

60 463

135 732

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

25 257

170 153

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

25 257

170 153

Sum omløpsmidler

25 257

170 153

SUM EIENDELER

85 720

305 885

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

150 000

150 000

Sum innskutt egenkapital

150 000

150 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

327 174

113 279

Sum opptjent egenkapital

-327 174

-113 279

Sum egenkapital

-177 174

36 721

Sum langsiktig gjeld

0

0

#### Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter

6 279

Annen kortsiktig gjeld

262 894

262 885

Sum kortsiktig gjeld

262 894

269 164

Sum gjeld

262 894

269 164



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

85 720

305 885



Organisasjonsnr: 995 247 496  
EIENDOMSELSKAPET CORSO RUGGERO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Eiendomsselskapet Corso Ruggero

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 247 496



## RESULTATREGNSKAP

### EIENDOMSSKAPET CORSO RUGGERO

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		360 000	736 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>360 000</b>	<b>736 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		55 451	55 451
Annen driftskostnad		518 444	675 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>573 895</b>	<b>730 456</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-213 895	5 544
<b>Årsresultat</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	5 544
Overført til udekket tap		213 895	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-213 895</b>	<b>5 544</b>



### BALANSE

#### EIENDOMSSSELKAPET CORSO RUGGERO

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 463	135 732
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 463</b>	<b>135 732</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 463</b>	<b>135 732</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 257	170 153
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 257</b>	<b>170 153</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>85 720</b>	<b>305 885</b>



### BALANSE

#### EIENDOMSSKAPET CORSO RUGGERO

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-327 174	-113 279
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-327 174</b>	<b>-113 279</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-177 174</b>	<b>36 721</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	6 279
Annen kortsiktig gjeld		262 894	262 885
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>262 894</b>	<b>269 164</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>262 894</b>	<b>269 164</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>85 720</b>	<b>305 885</b>

Styret i Eiendomsselskapet Corso Ruggero

André Gauslaa Kirkholm  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 2 Lønnskostnader

Eiendomsselskapet Corso Ruggero har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.