



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 305 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUNA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 3
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Holger Aalberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 568	12 573
Sum kostnader		11 568	12 573
Driftsresultat		-11 568	-12 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	550 000	
Annen renteinntekt	3		15 491
Sum finansinntekter		550 000	15 491
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans		550 000	15 479
Ordinært resultat før skattekostnad		538 433	2 906
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 085	642
Ordinært resultat etter skattekostnad		537 348	2 264
Årsresultat		537 348	2 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 348	2 264
Totalresultat		537 348	2 264
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		520 000	
Avsatt til annen egenkapital		17 348	2 264
Sum overføringer og disponeringer	5	537 348	2 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	385 549	385 549
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	410 000	410 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	152 928	152 928
Sum finansielle anleggsmidler		948 477	948 477
Sum anleggsmidler		948 477	948 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	384 832	
Sum fordringer		384 832	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		701 009	868 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		701 009	868 051
Sum omløpsmidler		1 085 841	868 051
SUM EIENDELER		2 034 318	1 816 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		9 700	9 700
Sum innskutt egenkapital		109 700	109 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 723 533	1 706 185
Sum opptjent egenkapital		1 723 533	1 706 185
Sum egenkapital	5	1 833 233	1 815 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 085	642
Utbytte	5	200 000	
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		201 085	642
Sum gjeld		201 085	642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 034 318	1 816 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 688404

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 305 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUNA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 3
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Holger Aalberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Organisasjonsnr: 990 305 234
FORTUNA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	11 568	12 573
Sum kostnader		11 568	12 573
Driftsresultat		-11 568	-12 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	550 000	
Annen renteinntekt	3		15 491
Sum finansinntekter		550 000	15 491
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans		550 000	15 479
Ordinært resultat før skattekostnad		538 433	2 906
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 085	642
Ordinært resultat etter skattekostnad		537 348	2 264
Årsresultat		537 348	2 264
Årsresultat etter minoritetsinteresser		537 348	2 264
Totalresultat		537 348	2 264
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		520 000	
Avsatt til annen egenkapital		17 348	2 264
Sum overføringer og disponeringer	5	537 348	2 264



Organisasjonsnr: 990 305 234
FORTUNA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	385 549	385 549
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	410 000	410 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	152 928	152 928
Sum finansielle anleggsmidler		948 477	948 477
Sum anleggsmidler		948 477	948 477
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	384 832	
Sum fordringer		384 832	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		701 009	868 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		701 009	868 051
Sum omløpsmidler		1 085 841	868 051
SUM EIENDELER		2 034 318	1 816 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		9 700	9 700
Sum innskutt egenkapital		109 700	109 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 723 533	1 706 185



Sum opptjent egenkapital		1 723 533	1 706 185
Sum egenkapital	5	1 833 233	1 815 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	1 085	642
Utbytte	5	200 000	
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		201 085	642
Sum gjeld		201 085	642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 034 318	1 816 527



Organisasjonsnr: 990 305 234
FORTUNA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Fortuna Investment AS

Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8KW-FYW71-2C6AE-YK6FH-DEUT3



Resultatregnskap Fortuna Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	11 568	12 573
Sum driftskostnader		11 568	12 573
Driftsresultat		-11 568	-12 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	550 000	0
Annen renteinntekt	3	0	15 491
Annen rentekostnad		0	12
Resultat av finansposter		550 000	15 479
Ordinært resultat før skattekostnad		538 433	2 906
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 085	642
Årsresultat		537 348	2 264
Overføringer			
Tilleggsutbytte		520 000	0
Avsatt til annen egenkapital		17 348	2 264
Sum overføringer	5	537 348	2 264

Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8RW-FYW71-2C6AE-YK6FH-0EUT3



Balanse Fortuna Investment AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	385 549	385 549
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	410 000	410 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	152 928	152 928
Sum finansielle anleggsmidler		948 477	948 477
Sum anleggsmidler		948 477	948 477
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	384 832	0
Sum fordringer		384 832	0
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		701 009	868 051
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		701 009	868 051
Sum omløpsmidler		1 085 841	868 051
Sum eiendeler		2 034 318	1 816 527

Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8KW-FYW71-2C6AE-YK6FH-DEUT3



Balanse

Fortuna Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		9 700	9 700
Sum innskutt egenkapital		109 700	109 700
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 723 533	1 706 185
Sum opptjent egenkapital		1 723 533	1 706 185
Sum egenkapital	5	1 833 233	1 815 885
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	0
Betalbar skatt	2	1 085	642
Utbytte	5	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		201 085	642
Sum gjeld		201 085	642
Sum egenkapital og gjeld		2 034 318	1 816 527

Trondheim, [elektronisk signert]
Styret i Fortuna Investment AS

Lars Holger Aalberg
Styrets leder & Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8KW-FYW71-2C6AE-YK6FH-0EUT3



Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Årsregnskap er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostpris. Selskapet har ingen datterselskaper.

Utbytte inntektsføres i året det mottas.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke selskapet har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i året det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til årsregnskap 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 085	642
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 085	642
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	538 433	2 906
Permanente forskjeller	-533 500	12
Skattepliktig inntekt	4 933	2 918
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 085	642
Sum betalbar skatt i balansen	1 085	642

Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8KW-FYW71-2C6AE-YK6FH-0EUT3



Noter til årsregnskap 2021

Note 3 - Eierposter og mellomværende

Aksjer i tilknyttede selskaper er bokført til kostpris.

	Andel	Kostpris	Kommune
Nardovegen 16 B AS	25,0%	154 870	Trondheim
Elektriker 1 Trondheim AS	33,3%	164 679	Trondheim
Sørgenfriparken Utbygging AS	44,0%	66 000	Trondheim

Selskapets mellomværende til tilknyttet selskap består av følgende poster:

Nardovegen 16 B AS	kr 0
Elektriker 1 Trondheim AS	kr 384 832
Sørgenfriparken Utbygging AS	kr 410 000

Det er inntektsført kr 0 i renter for 2021.

Andre aksjer:

Selskapet eier 0,73 % av aksjene i Planktonic AS. Aksjene er bokført til kostpris, kr 152 928.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2021 består av 1 000 aksjer pålydende kr 100.

Aksjeeiere:

Lars Holger Aalberg (daglig leder/ styrets leder) 1 000 aksjer

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	9 700	1 706 185	1 815 885
Tilleggsutbytte			-520 000	-520 000
Årets resultat			537 348	537 348
Pr 31.12	100 000	9 700	1 723 533	1 833 233

Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8KW-FYW71-2C6AE-YK6FH-0EUT3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Holger Aalberg

Daglig leder

På vegne av: Fortuna Investment AS

Serienummer: 9578-5994-4-469475

IP: 178.164.xxx.xxx

2022-06-29 06:28:42 UTC



Lars Holger Aalberg

Styreleder

På vegne av: Fortuna Investment AS

Serienummer: 9578-5994-4-469475

IP: 178.164.xxx.xxx

2022-06-29 06:28:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4EHKG-KA8KW-FYW71-2C6AE-YK6FH-0EUT3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>