



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 602 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEMI INVEST AS
Forretningsadresse: Svalåsvegen 57
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		194 507	194 507
Sum inntekter		194 507	194 507
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 4	6 408	6 756
Sum kostnader		6 408	6 756
Driftsresultat		188 099	187 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		989	390
Verdiøkning av finansielle instrumenter		90 779	
Sum finansinntekter		91 768	390
Netto finans		91 768	390
Ordinært resultat før skattekostnad		279 866	188 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		279 866	188 141
Årsresultat	6, 7	279 866	188 141
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		279 866	188 141
Sum overføringer og disponeringer		279 866	188 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		700 000	700 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 041 572	
Sum finansielle anleggsmidler		1 741 572	700 000
Sum anleggsmidler		1 741 572	700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	84 592	843 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 592	843 643
Sum omløpsmidler		84 592	843 643
SUM EIENDELER		1 826 164	1 543 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (655 677 aksjer à kr 1,00)	2, 3, 5, 9	655 677	655 677
Overkurs	9	1 757 079	1 757 079
Sum innskutt egenkapital		2 412 756	2 412 756
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	589 247	869 113
Sum opptjent egenkapital		-589 247	-869 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	9	1 823 509	1 543 643
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 655	
Sum kortsiktig gjeld		2 655	
Sum gjeld		2 655	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 826 164	1 543 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764932

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 602 874
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CEMI INVEST AS
Forretningsadresse: Svalåsvegen 57
4645 NODELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandra Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 602 874
CEMI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		194 507	194 507
Sum inntekter		194 507	194 507
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 4	6 408	6 756
Sum kostnader		6 408	6 756
Driftsresultat		188 099	187 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		989	390
Verdiøkning av finansielle instrumenter		90 779	
Sum finansinntekter		91 768	390
Netto finans		91 768	390
Ordinært resultat før skattekostnad		279 866	188 141
Ordinært resultat etter skattekostnad		279 866	188 141
Årsresultat	6, 7	279 866	188 141
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		279 866	188 141
Sum overføringer og disponeringer		279 866	188 141



Organisasjonsnr: 998 602 874
CEMI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		700 000	700 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 041 572	
Sum finansielle anleggsmidler		1 741 572	700 000
Sum anleggsmidler		1 741 572	700 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	84 592	843 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 592	843 643
Sum omløpsmidler		84 592	843 643

SUM EIENDELER		1 826 164	1 543 643
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (655 677 aksjer à kr 1,00)	2, 3, 5,	655 677	655 677
Overkurs	9	1 757 079	1 757 079
Sum innskutt egenkapital		2 412 756	2 412 756

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	589 247	869 113
Sum opptjent egenkapital		-589 247	-869 113

Sum egenkapital	9	1 823 509	1 543 643
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		2 655	
------------------------	--	-------	--



Sum kortsiktig gjeld	2 655	
Sum gjeld	2 655	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 826 164	1 543 643



Organisasjonsnr: 998 602 874
CEMI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	655677.00	1.00	655677.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thermax Brannsikring AS	406250.00	61.96%	Ordinære aksjer
Ljøstad, Birger (Styreleder)	249427.00	38.04%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	655677.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

**CEMI INVEST AS
4645 NODELAND**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Memo Regnskap As
Krittveien 16
4656 HAMRESANDEN
Org.nr. 919343869

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2020
CEMI INVEST AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		194 507	194 507
Sum driftsinntekter		194 507	194 507
Annen driftskostnad	1, 4	(6 408)	(6 756)
Sum driftskostnader		(6 408)	(6 756)
Driftsresultat		188 099	187 751
Annen renteinntekt		989	390
Værdikning av finansielle instrumenter		90 779	0
Sum finansinntekter		91 768	390
Netto finans		91 768	390
Ordinært resultat før skattekostnad		279 866	188 141
Ordinært resultat		279 866	188 141
Arsresultat	6, 7	279 866	188 141
Overføringer			
Udekket tap		279 866	188 141
Sum		279 866	188 141



Balanse pr. 31. desember 2020
CEMI INVEST AS

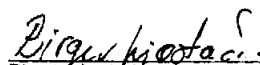
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		700 000	700 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 041 572	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 741 572	700 000
Sum anleggsmidler		1 741 572	700 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	84 592	843 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 592	843 643
Sum omløpsmidler		84 592	843 643
Sum eiendeler		1 826 164	1 543 643



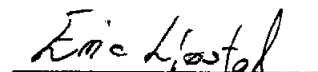
Balanse pr. 31. desember 2020
CEMI INVEST AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (655 877 aksjer à kr 1,00)	2, 3, 5, 9	655 677	655 677
Overkurs	9	1 757 079	1 757 079
Sum innskutt egenkapital		2 412 756	2 412 756
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(589 247)	(869 113)
Sum opptjent egenkapital		(589 247)	(869 113)
Sum egenkapital	9	1 823 509	1 543 643
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		2 655	0
Sum kortsiktig gjeld		2 655	0
Sum gjeld		2 655	0
Sum egenkapital og gjeld		1 826 164	1 543 643

Kristiansand 30. april 2021


Birger Ljøstad
Styrets leder


Charlotte Ljøstad
Styremedlem


Erio Ljøstad
Styremedlem



Noter 2020 CEMI INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektene bokføres fortløpende etter opptjeningsprinsippet og det foretas tidsavgrønsing ved årsskiftet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	655 677	1,00	655 677,00
Sum	655 677		655 677,00

Aksejer	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Thermax Brannsikring AS	406 250	61,96%	Ordinære aksjer
Ljøstad, Birger (Styreleder)	249 427	38,04%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	655 677	100,00%	

Selskapet har en fordring på Thermax Brannsikring AS på kr 700 000,-.



Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	279 866	188 141
+/- Permanente forskjeller	(264 708)	(173 425)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(15 160)	(14 716)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(285 228)	(270 068)	(15 160)
Netto forskjeller	(285 228)	(270 068)	(15 160)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	285 228	270 068	15 160
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20, basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 59 415

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	655 877	1 757 079	(889 113)	1 543 643
Årets resultat		279 866		279 866
Egenkapital 31.12.2020	655 877	1 757 079	(589 247)	1 823 509



Noter 2020 CEMI INVEST AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektene bokføres fortløpende etter opptjeningsprinsippet og det foretas tidsavgrønsing ved årsskiftet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	655 677	1,00	655 677,00
Sum	655 677		655 677,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Thermax Brannsikring AS	406 250	61,96%	Ordinære aksjer
Ljøstad, Birger (Styreleder)	249 427	38,04%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	655 677	100,00%	

Selskapet har en fordring på Thermax Brannsikring AS på kr 700 000,-.



Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	279 866	188 141
+/- Permanente forskjeller	(264 706)	(173 425)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(15 160)	(14 716)
Årets skattegrunnlag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(285 228)	(270 068)	(15 160)
Netto forskjeller	(285 228)	(270 068)	(15 160)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	285 228	270 068	15 160
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 59 415

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	655 677	1 757 079	(869 113)	1 543 643
Årets resultat			279 866	279 866
Egenkapital 31.12.2020	655 677	1 757 079	(589 247)	1 823 509