



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 360 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-K HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 32
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jahn-Karsten Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 980	0
Annen driftskostnad		51 280	23 206
Sum kostnader		56 260	23 206
Driftsresultat		-56 260	-23 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 312	107 987
Annen renteinntekt		780	148
Annen finansinntekt		30	0
Sum finansinntekter		111 122	108 135
Annen rentekostnad		2 662	0
Sum finanskostnader		2 662	0
Netto finans		108 460	108 135
Resultat før skattekostnad		52 200	84 929
Skattekostnad	2	11 484	18 684
Årsresultat		40 716	66 245
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	0
Avgitt konsernbidrag		40 716	0
Annen egenkapital		-175 000	66 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	6 441 003	6 536 759
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	2 730 571	2 860 310
Investeringer i aksjer og andeler		95 756	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 267 330	9 397 069
Sum anleggsmidler		9 267 330	9 397 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	702	0
Sum fordringer		702	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 369	5 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 369	5 394
Sum omløpsmidler		13 071	5 394
SUM EIENDELER		9 280 401	9 402 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
Overkurs	5	357 463	357 463
Sum innskutt egenkapital		1 107 463	1 107 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 997 236	8 172 236
Sum opptjent egenkapital		7 997 236	8 172 236
Sum egenkapital		9 104 699	9 279 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		738	0
Kortsiktig konserngjeld	3	174 964	122 764
Sum kortsiktig gjeld		175 702	122 764
Sum gjeld		175 702	122 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 280 401	9 402 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 420666

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 916 360 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: J-K HOLDING AS
Forretningsadresse: Storgata 32
8900 BRØNNØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Jahn-Karsten Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 360 193
J-K HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	4 980	0
Annen driftskostnad		51 280	23 206
Sum kostnader		56 260	23 206
Driftsresultat		-56 260	-23 206
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 312	107 987
Annen renteinntekt		780	148
Annen finansinntekt		30	0
Sum finansinntekter		111 122	108 135
Annen rentekostnad		2 662	0
Sum finanskostnader		2 662	0
Netto finans		108 460	108 135
Resultat før skattekostnad		52 200	84 929
Skattekostnad	2	11 484	18 684
Årsresultat		40 716	66 245
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		175 000	0
Avgitt konsernbidrag		40 716	0
Annen egenkapital		-175 000	66 245



Organisasjonsnr: 916 360 193
J-K HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3, 4		6 441 003	6 536 759
Investering i annet foretak i samme konsern 3		0	0
Lån til foretak i samme konsern 3		2 730 571	2 860 310
Investeringer i aksjer og andeler		95 756	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 267 330	9 397 069
Sum anleggsmidler		9 267 330	9 397 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer 3		702	0
Sum fordringer		702	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 369	5 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 369	5 394
Sum omløpsmidler		13 071	5 394
SUM EIENDELER		9 280 401	9 402 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 5		750 000	750 000



Overkurs	5	357 463	357 463
Sum innskutt egenkapital		1 107 463	1 107 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 997 236	8 172 236
Sum opptjent egenkapital		7 997 236	8 172 236
Sum egenkapital		9 104 699	9 279 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		738	0
Kortsiktig konserngjeld	3	174 964	122 764
Sum kortsiktig gjeld		175 702	122 764
Sum gjeld		175 702	122 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 280 401	9 402 463



Organisasjonsnr: 916 360 193
J-K HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer
og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4980.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4980.00	0.00

Mer om årsverk og lønn

J-K Holding har ikke hatt ansatte i 2025. Andre relaterte ytelser gjelder gave til selskapets tre styremedlemmer for året 2025

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2731273.00	2860759.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174964.00	122764.00



Årsregnskap for
J-K HOLDING AS
916360193
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



J-K HOLDING AS
916 360 193

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-4 980	0
Annen driftskostnad		-51 280	-23 206
Sum driftskostnader		-56 260	-23 206
Driftsresultat		-56 260	-23 206
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 312	107 987
Annen renteinntekt		780	148
Annen finansinntekt		30	0
Sum finansinntekter		111 122	108 135
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-2 662	0
Sum finanskostnader		-2 662	0
Netto finans		108 460	108 135
Resultat før skattekostnad		52 200	84 929
Skattekostnad	2	-11 484	-18 684
Årsresultat		40 716	66 245
Overføringer			
Ordinært utbytte		175 000	0
Avgitt konsernbidrag		40 716	0
Annen egenkapital		-175 000	66 245
Sum overføringer		40 716	66 245



J-K HOLDING AS
916 360 193

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	6 441 003	6 536 759
Lån til foretak i samme konsern	3	2 730 571	2 860 310
Investeringer i aksjer og andeler		95 756	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 267 330	9 397 069
Sum anleggsmidler		9 267 330	9 397 069
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	702	0
Sum fordringer		702	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 369	5 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 369	5 394
Sum omløpsmidler		13 071	5 394
SUM EIENDELER		9 280 401	9 402 463



J-K HOLDING AS
916 360 193

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	750 000	750 000
Overkurs	5	357 463	357 463
Sum innskutt egenkapital		1 107 463	1 107 463
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 997 236	8 172 236
Sum opptjent egenkapital		7 997 236	8 172 236
Sum egenkapital		9 104 699	9 279 699
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		738	0
Kortsiktig konserngjeld	3	174 964	122 764
Sum kortsiktig gjeld		175 702	122 764
Sum gjeld		175 702	122 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 280 401	9 402 463

BRØNNØYSUND, 23.04.2026

Jahn-Karsten Nielsen
styrets leder



J-K HOLDING AS
916 360 193

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



J-K HOLDING AS
916 360 193

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	4 980	0
Sum	4 980	0

Mer om årsverk og lønn

J-K Holding har ikke hatt ansatte i 2025. Andre relaterte ytelser gjelder gave til selskapets tre styremedlemmer for året 2025

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 484	18 684
Skattekostnad	11 484	18 684
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	52 200	84 929
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-52 200	-84 929
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	11 484	18 684
Betalbar skatt på konsernbidrag	-11 484	-18 684

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 731 273	2 860 759

Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	174 964	122 764

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
SN Sør AS	Brønnøysund	100,00	100,00	1 200 000	129 476	5 368 925
Sør-Helgeland Eiendom AS	Brønnøysund	100,00	100,00	5 241 003	-155 764	1 865 823
Sum				6 441 003		



J-K HOLDING AS
916 360 193

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	750 000	357 463	8 172 236	9 279 699
Årsresultat	0	0	40 716	40 716
Avsatt utbytte	0	0	-175 000	-175 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-40 716	-40 716
Egenkapital 31.12.2025	750 000	357 463	7 997 236	9 104 699