



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 816 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARBOR-KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Arborveien 10
8693 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 037 217	9 084 999
Annen driftsinntekt		12 680	1 623 427
Sum inntekter		8 049 897	10 708 425
Kostnader			
Varekostnad		5 728 171	7 464 068
Lønnskostnad	2	2 130 016	4 916 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 347 719	1 210 012
Annen driftskostnad		2 920 492	3 572 845
Sum kostnader		12 126 397	17 163 590
Driftsresultat		-4 076 500	-6 455 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		989	
Annen finansinntekt		82 192	58 001
Sum finansinntekter		83 181	58 001
Annen rentekostnad		1 365 489	959 464
Annen finanskostnad		99 244	206 224
Sum finanskostnader		1 464 733	1 165 687
Netto finans		-1 381 553	-1 107 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 458 052	-7 562 850
Skattekostnad på resultat	9	1 195 973	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 654 025	-7 562 850
Årsresultat		-6 654 025	-7 562 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 654 025	-7 562 850
Totalresultat		-6 654 025	-7 562 850



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-6 654 025	-7 562 850
Sum overføringer og disponeringer		-6 654 025	-7 562 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		1 195 973
Sum immaterielle eiendeler			1 195 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 329 365	2 449 461
Maskiner og anlegg	3, 5	6 171 652	6 595 822
Sum varige driftsmidler		8 501 017	9 045 283
Sum anleggsmidler		8 501 017	10 241 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 11	3 542 006	6 718 734
Fordringer			
Kundefordringer	5	32 951	193 821
Andre kortsiktige fordringer		189 219	2 498
Konsernfordringer	6	331 194	9 737 650
Sum fordringer		553 364	9 933 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	230 174	213 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 174	213 537
Sum omløpsmidler		4 325 544	16 866 240
SUM EIENDELER		12 826 561	27 107 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	11 269 178	4 615 152
Sum opptjent egenkapital		-11 269 178	-4 615 152
Sum egenkapital		-9 269 138	-2 615 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	8 847 539	9 479 904
Øvrig langsiktig gjeld		707 438	956 005
Sum annen langsiktig gjeld		9 554 977	10 435 909
Sum langsiktig gjeld		9 554 977	10 435 909
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 104 002	10 099 358
Leverandørgjeld		202 479	555 867
Skyldig offentlige avgifter		107 162	163 471
Kortsiktig konserngjeld	6		7 997 104
Annen kortsiktig gjeld		2 127 079	470 900
Sum kortsiktig gjeld		12 540 722	19 286 699
Sum gjeld		22 095 699	29 722 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 826 561	27 107 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692776

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 816 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARBOR-KRAGERØ AS
Forretningsadresse: Arborveien 10
8693 HATTFJELLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Michael Jarmund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 913 816 196
ARBOR-KRAGERØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 037 217	9 084 999
Annen driftsinntekt		12 680	1 623 427
Sum inntekter		8 049 897	10 708 425
Kostnader			
Varekostnad		5 728 171	7 464 068
Lønnskostnad	2	2 130 016	4 916 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 347 719	1 210 012
Annen driftskostnad		2 920 492	3 572 845
Sum kostnader		12 126 397	17 163 590
Driftsresultat		-4 076 500	-6 455 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		989	
Annen finansinntekt		82 192	58 001
Sum finansinntekter		83 181	58 001
Annen rentekostnad		1 365 489	959 464
Annen finanskostnad		99 244	206 224
Sum finanskostnader		1 464 733	1 165 687
Netto finans		-1 381 553	-1 107 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	9	1 195 973	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 654 025	-7 562 850
Årsresultat		-6 654 025	-7 562 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-6 654 025	-7 562 850
Totalresultat		-6 654 025	-7 562 850
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	8	-6 654 025	-7 562 850
Sum overføringer og disponeringer		-6 654 025	-7 562 850



Organisasjonsnr: 913 816 196
ARBOR-KRAGERØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		1 195 973
Sum immaterielle eiendeler			1 195 973
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 5	2 329 365	2 449 461
Maskiner og anlegg	3, 5	6 171 652	6 595 822
Sum varige driftsmidler		8 501 017	9 045 283
Sum anleggsmidler		8 501 017	10 241 256
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 11	3 542 006	6 718 734
Fordringer			
Kundefordringer	5	32 951	193 821
Andre kortsiktige fordringer		189 219	2 498
Konsernfordringer	6	331 194	9 737 650
Sum fordringer		553 364	9 933 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	10	230 174	213 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 174	213 537
Sum omløpsmidler		4 325 544	16 866 240
SUM EIENDELER		12 826 561	27 107 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	11 269 178	4 615 152
Sum opptjent egenkapital		-11 269 178	-4 615 152



Sum egenkapital		-9 269 138	-2 615 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	8 847 539	9 479 904
Øvrig langsiktig gjeld		707 438	956 005
Sum annen langsiktig gjeld		9 554 977	10 435 909
Sum langsiktig gjeld		9 554 977	10 435 909
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 104 002	10 099 358
Leverandørgjeld		202 479	555 867
Skyldig offentlige avgifter		107 162	163 471
Kortsiktig konserngjeld	6		7 997 104
Annen kortsiktig gjeld		2 127 079	470 900
Sum kortsiktig gjeld		12 540 722	19 286 699
Sum gjeld		22 095 699	29 722 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 826 561	27 107 496



Organisasjonsnr: 913 816 196
ARBOR-KRAGERØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSBERETNING OG REGNSKAP 2023

Arbor-Kragerø AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Signering av årsregnskap 2023 AK

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), signert 26.06.2024 med Signicat Sign BANKID
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), signert 27.06.2024 med Signicat Sign BANKID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



ÅRSBERETNING 2023 FOR ARBOR-KRAGERØ AS

Arbor-Kragerø AS er ett av produksjonsselskapene til Arbor Gruppen.
Selskapet har sete i Hattfjelldal kommune i Nordland og produksjonsenhet i Kragerø.

ORGANISASJON / LEDELSE / EIERFORHOLD

Styret for Arbor-Kragerø AS bestod pr 31-12-23 av:

Bjørn M. Jarmund - styreleder
Kristian David Henry Phipps - styremedlem
Mette Hagen - varamedlem

Styret har hatt 7 styremøte og behandlet 45 saker.

Alle aksjer eies av JAREL AS.

MILJØARBEID

Styret legger stor vekt på at gjeldende forskrifter om miljøvern overholdes nøye.

ARBEIDSMILJØET/BEMANNING

Arbor-Kragerø AS hadde pr. 31-12-23 2 ansatte. Av disse er 1 kvinner.

Sykefraværet for selskapet var i løpet av regnskapsåret 3,6 % av total arbeidstid.

Det var i 2023 en personskade.

LIKESTILLING

Selskapet har som mål at det råder likestilling mellom kvinner og menn.

IKKE DISKRIMINERING OG TILGJENGELIGHET

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Det er i 2023 ikke gjennomført spesielle tiltak for å bedre tilgjengeligheten for funksjonshemmede.

ØKONOMI

Alle tall i hele 1.000 kr.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Videre drift forutsetter salg og/eller utleie av produksjonslokaler, maskiner mv.

Driftsinntektene var kr. 8.050. Driftsresultatet etter avskrivninger, før finanskostnader var kr. -4.077.

Resultatet etter skatt er – kr 6.654. Styret foreslår dette anvendt slik:

Avsatt til konsernbidrag	kr	0
Overført til udekket tap	- kr	6.654
Sum overføringer	- kr	6.654

Egenkapitalen var 31.12.2023 - kr.9.269.

Egenfinansieringen var i 2023 ikke tilfredsstillende og egenkapitalen er tapt. Bedriftens produkter benyttes i byggevarebransjen og markedsrisikoen er dermed avhengig av byggeaktivitet samt strukturendringer i bransjen. Byggevarebransjen er for tiden på ett meget lavt nivå.

Styret har iverksatt en rekke resultatfremmende tiltak. Bedriften har gjennomført store endringer i prosess og organisering av bedriften varelogistikk. Nytt innkjøpt og montert produksjonsutstyr ga i 2023 ikke produktivitet som forutsatt. Produksjon er besluttet avsluttet. Som en del av Arbor-Konsernet påvirkes også rammebetingelsene der konkurrerende bedrifter som Elkem, Norske Skog og Byggma(Huntonit) mf. mottar omfattende statsstøtte som gjør at rammebetingelsene for Arbor-Gruppen blir betydelig svekket. En statlig styrt monopolisering av markedet.

UTVIKLINGEN

Produksjon er avsluttet. Eiendomsmegler er engasjert for utleie/salg av anleggene.

Styret følger den økonomiske situasjonen tett, og har nær dialog med de største kreditorene.


Bjørn M. Jarmund
styreleder

Hattfjelldal 26. 6. 2024

Kristian David Henry Phipps
styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



RESULTATREGNSKAP

ARBOR-KRAGERØ AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 037 217	9 084 999
Annen driftsinntekt		12 680	1 623 427
Sum driftsinntekter		8 049 897	10 708 425
Varekostnad		5 728 171	7 464 068
Lønnskostnad	2	2 130 016	4 916 665
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 347 719	1 210 012
Annen driftskostnad		2 920 492	3 572 845
Sum driftskostnader		12 126 397	17 163 590
Driftsresultat		-4 076 500	-6 455 164
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		989	0
Annen finansinntekt		82 192	58 001
Annen rentekostnad		1 365 489	959 464
Annen finanskostnad		99 244	206 224
Resultat av finansposter		-1 381 553	-1 107 686
Resultat før skattekostnad		-5 458 052	-7 562 850
Skattekostnad på resultat	9	1 195 973	0
Resultat		-6 654 025	-7 562 850
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-6 654 025	-7 562 850
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	8	6 654 025	7 562 850
Sum overføringer		-6 654 025	-7 562 850

ARBOR-KRAGERØ AS

SIDE 1

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



BALANSE

ARBOR-KRAGERØ AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	9	0	1 195 973
Sum immaterielle eiendeler		0	1 195 973
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	2 329 365	2 449 461
Maskiner og anlegg	3, 5	6 171 652	6 595 822
Sum varige driftsmidler		8 501 017	9 045 283
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 501 017	10 241 256
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5, 11	3 542 006	6 718 734
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	32 951	193 821
Andre kortsiktige fordringer		189 219	2 498
Konsernfordringer	6	331 194	9 737 650
Sum fordringer		553 364	9 933 969
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	230 174	213 537
Sum omløpsmidler		4 325 544	16 866 240
Sum eiendeler		12 826 561	27 107 496

ARBOR-KRAGERØ AS

SIDE 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



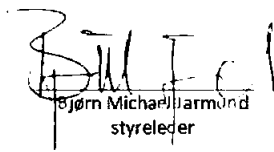
BALANSE

ARBOR-KRAGERØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	2 000 040	2 000 040
Sum innskutt egenkapital		2 000 040	2 000 040
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-11 269 178	-4 615 152
Sum opptjent egenkapital		-11 269 178	-4 615 152
Sum egenkapital		-9 269 138	-2 615 112
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	8 847 539	9 479 904
Øvrig langsiktig gjeld		707 438	956 005
Sum annen langsiktig gjeld		9 554 977	10 435 909
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 104 002	10 099 358
Leverandørgjeld		202 479	555 867
Skyldig offentlige avgifter		107 162	163 471
Konserngjeld	6	0	7 997 104
Annen kortsiktig gjeld		2 127 079	470 900
Sum kortsiktig gjeld		12 540 722	19 286 699
Sum gjeld		22 095 699	29 722 609
Sum egenkapital og gjeld		12 826 561	27 107 496

27/6 2024

Hattfjelldal
Styret i Arbor-kragerø AS


Bjørn Michael Jarmund
styreleder

Kristian David Henry Phipps
styremedlem

ARBOR-KRAGERØ AS

SIDE 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 2 Lønnskostnader, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

(Beløp i NOK 1000)

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	1 610	4 111
Arbeidsgiveravgift	252	612
Pensjonskostnader	65	146
Andre ytelser	202	48
Sum	2 130	4 917

Gjennomsnittlig antall årsverk	3	6
--------------------------------	---	---

Det er ikke ytt lån eller stilt sikkerhet til fordel for ledende personer, aksjeelere m.v.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

Revisjonshonorar fordeles på følgende områder	2023	2022
Lovpålagt revisjon	137	77
Andre attestasjonstjenester	-	-
Skatterådgivning	-	-
Andre tjenester utenfor revisjonen	-	-
Sum	137	77

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 Varige driftsmidler

(Beløp i NOK 1000)

	Maskiner og inventar				Sum varige driftsmidler
	Tomter, bygninger	Maskiner og inventar	Prosjekter i arbeid	Leasing	
Anskaffelseskost pr 01.01.	3 816	11 207	4 893	1 525	21 441
Tilgang kjøpte driftsmidler	-	-	832	-	832
Tilskudd	-	-	-1 000	-	-1 000
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-28	-	-28
Anskaffelseskost 31.12.	3 816	11 207	4 696	1 525	21 244
Akkumulerte avskrivninger 1.1	1 301	9 485	-	610	11 395
Årets avskrivninger	186	857	-	305	1 348
Avgang ordinære avskrivninger	-	-	-	-	-
Akk. avskrivninger 31.12	1 486	10 342	-	915	12 743
Balanseført verdi pr. 31.12.	2 329	866	4 696	610	8 501

Økonomisk levetid	0-50 år	3-15 år	3-15 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 4 Skatt

(Beløp i NOK 1000)

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	-	-
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-5 458	-7 563
Permanente forskjeller *)	-19	-14
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	642	323
Årets skattegrunnlag	-4 835	-7 254
Mottatt konsernbidrag	-	7 544
Anvendelse av fremførbart underskudd	-	-290
Skattepliktig inntekt	-4 835	-0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-
Varer	-	-
Anleggsmidler	-1 146	-560
Finansiell leasing	-97	-41
Varebeholdning	-1 000	-1 000
Gevinst- og tapskonto	-	-
Sum	-2 243	-1 601
Fremførbart underskudd	-8 701	-3 866
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	-10 944	-31
Sum	-	-5 436
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-	-1 196

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	2023
Resultat før skatt	-5 458
22 % skatt av resultat før skatt	-1 201
Permanente forskjeller (22%)*	-4
Korreksjon utsatt skattefordel	2 401
Beregnet skattekostnad	1 196
Effektiv skattesats **)	

*) Inkluderer: ikke fradragsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon.

***) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 5 Egenkapital

(Beløp i NOK 1000)

	Aksje-kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 1.1	2 000	-4 615	-2 615
Årets resultat	-	-6 654	-6 654
Mottatt konsernbidrag	-	-	-
Overføring	-	-	-
Egenkapital pr 31.12	2 000	-11 269	-9 269

Note 6 Pant og garantier

(Beløp i NOK 1000)

Pantesikret gjeld	2023	2022
Kassakreditt	10 104	10 099
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 848	9 480
Sum pantegjeld	18 952	19 579
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Maskiner og anlegg	6 172	6 596
Bygninger, tomt	2 329	2 449
Kundefordringer	33	194
Varer	3 542	6 719
Sum	12 076	15 958

I tillegg er en eiendom i Arbor-Elendom Kragerø AS stillet som pant for kassakreditt og langsiktig gjeld.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 7 Varer

(Beløp i NOK 1000)

	2023	2022
Lager av råvarer	540	2 316
Lager egentilvirkede ferdigvarer	2 936	4 330
Lager av andre handelsvarer	66	73
Sum	3 542	6 719

Note 8 Fordringer og gjeld

(Beløp i NOK 1000)

Fordringer med forfall senere enn ett år	2023	2022
Andre langsiktige fordringer	-	-
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 971	5 603
Annen langsiktig gjeld	-	-
Sum	4 971	5 603

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

(Beløp i hele 1000)

Fordringer	Arbor-Eiendom AS		Arbor AS		Skansen-terasse 7 AS		Jarel AS	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Kundefordringer	-	-	-	-	-	-	-	-
Fordringer konsernbidrag	-	-	-	4 222	-	-	-	3 322
Andre fordringer	-	1 511	-	2 577	-	683	331	-
Sum	-	1 511	-	6 799	-	683	331	3 322

Fordringer	Sum	
	2023	2022
Kundefordringer	-	-
Fordringer konsernbidrag	-	7 544
Andre fordringer	331	2 194
Sum	331	9 738

Gjeld	Jarel AS		Arbor-Eiendom Kragerø AS		Arbor AS		Sum	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Leverandørgjeld	-	-	-	-	-	-	-	-
Annen korts.gjeld	-	-	-	2 403	-	5 594	-	7 997
Sum	-	-	-	2 403	-	5 594	-	7 997

Note 10 Bankinnskudd

(Beløp i NOK 1000)

	2023	2022
Bundne skattetreksmidler	126	110
Øvrige bankinnskudd og kontanter	104	103
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	230	213

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge



Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

(Beløp i NOK 1000)

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålyd- ende	Balan- seført
Aksjer	47 620	42	2 000

100% av aksjene er eid av Jarel AS

Note 12 Fortsatt drift

Forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Selskapet fikk et underskudd på TNOK 6 654 i 2023, og selskapets aksjekapital er tapt. Styret har imidlertid iverksatt flere tiltak for å bedre selskapets drift og finansielle situasjon. Disse tiltakene antar styret vil gi positiv effekt i løpet av 2024. Styret følger den økonomiske situasjonen tett, og har nær dialog med de største kreditorene.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Jarmund, Bjørn Michael (17.04.1968), 26.06.2024
- Phipps, Kristian David H (19.08.1981), 27.06.2024

Forseglet av



Posten Norge





Til generalforsamlingen i Arbor-Kragerø AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arbor-Kragerø AS som viser et underskudd på kr 6 654 025. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 27.06.2024
Helgeland Revisjon AS

Lars Kverneng
Statsautorisert revisor