



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 910 519
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MJØSVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Vidar Wangensteen 2975 VANG I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Wangensteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 435 624	1 400 293
Sum inntekter		1 435 624	1 400 293
Kostnader			
Lønnskostnad	1	360	1 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 451	305 356
Annen driftskostnad		372 425	478 274
Sum kostnader		665 236	784 630
Driftsresultat		770 388	615 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 372	1 599
Annen finansinntekt		2 977	0
Sum finansinntekter		4 349	1 599
Annen rentekostnad		85 888	121 793
Annen finanskostnad		800	750
Sum finanskostnader		86 688	122 543
Netto finans		-82 339	-120 944
Resultat før skattekostnad		688 049	494 719
Skattekostnad	3, 4	152 620	117 563
Årsresultat		535 429	377 156
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		535 429	377 156
Sum overføringer og disponeringer		535 429	377 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 682 946	2 840 946
Maskiner og anlegg	2	56 400	81 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	535 200	607 862
Sum varige driftsmidler		3 274 546	3 530 408
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	450 496	450 496
Sum finansielle anleggsmidler		450 496	450 496
Sum anleggsmidler		3 725 042	3 980 904
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	51 250
Andre kortsiktige fordringer		17 856	28 812
Sum fordringer		17 856	80 062
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 924	145 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 924	145 233
Sum omløpsmidler		255 780	225 295
SUM EIENDELER		3 980 822	4 206 199



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Overkurs		90 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	390 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 324 961	1 789 532
Sum opptjent egenkapital		2 324 961	1 789 532
Sum egenkapital		2 594 961	2 179 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 308	1 760 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 094 308	1 760 053
Sum langsiktig gjeld		1 094 308	1 760 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 254	1 442
Betalbar skatt	3, 4	152 620	117 563
Skyldige offentlige avgifter		9 336	8 091
Kortsiktig konserngjeld	5	83 164	93 364
Annen kortsiktig gjeld		7 180	46 155
Sum kortsiktig gjeld		291 553	266 615
Sum gjeld		1 385 861	2 026 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 980 822	4 206 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 432820

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 910 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MJØSVANG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vidar Wangensteen
2975 VANG I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Wangensteen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 910 519
MJØSVANG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 435 624	1 400 293
Sum inntekter		1 435 624	1 400 293
Kostnader			
Lønnskostnad	1	360	1 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	292 451	305 356
Annen driftskostnad		372 425	478 274
Sum kostnader		665 236	784 630
Driftsresultat		770 388	615 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 372	1 599
Annen finansinntekt		2 977	0
Sum finansinntekter		4 349	1 599
Annen rentekostnad		85 888	121 793
Annen finanskostnad		800	750
Sum finanskostnader		86 688	122 543
Netto finans		-82 339	-120 944
Resultat før skattekostnad		688 049	494 719
Skattekostnad	3, 4	152 620	117 563
Årsresultat		535 429	377 156
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		535 429	377 156
Sum overføringer og disponeringer		535 429	377 156



Organisasjonsnr: 995 910 519
MJØSVANG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 682 946	2 840 946
Maskiner og anlegg	2	56 400	81 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	535 200	607 862
Sum varige driftsmidler		3 274 546	3 530 408

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	450 496	450 496
Sum finansielle anleggsmidler		450 496	450 496

Sum anleggsmidler		3 725 042	3 980 904
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	51 250
Andre kortsiktige fordringer		17 856	28 812
Sum fordringer		17 856	80 062

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 924	145 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 924	145 233

Sum omløpsmidler		255 780	225 295
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 980 822	4 206 199
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	180 000	180 000
Overkurs	90 000	210 000
Sum innskutt egenkapital	270 000	390 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 324 961	1 789 532
Sum opptjent egenkapital	2 324 961	1 789 532
Sum egenkapital	2 594 961	2 179 532
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 1 094 308	1 760 053
Sum annen langsiktig gjeld	1 094 308	1 760 053
Sum langsiktig gjeld	1 094 308	1 760 053
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 254	1 442
Betalbar skatt	3, 4 152 620	117 563
Skyldige offentlige avgifter	9 336	8 091
Kortsiktig konserngjeld	5 83 164	93 364
Annen kortsiktig gjeld	7 180	46 155
Sum kortsiktig gjeld	291 553	266 615
Sum gjeld	1 385 861	2 026 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 980 822	4 206 199



Organisasjonsnr: 995 910 519
MJØSVANG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	360.00	1000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	360.00	1000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5611909.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36589.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5648498.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2373952.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3274546.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	292451.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83164.00	93364.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1094308.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3140546.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MJØSVANG EIENDOM AS
995 910 519

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 435 624	1 400 293
Sum driftsinntekter		1 435 624	1 400 293
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-360	-1 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-292 451	-305 356
Annen driftskostnad		-372 425	-478 274
Sum driftskostnader		-665 236	-784 630
Driftsresultat		770 388	615 663
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 372	1 599
Annen finansinntekt		2 977	0
Sum finansinntekter		4 349	1 599
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-85 888	-121 793
Annen finanskostnad		-800	-750
Sum finanskostnader		-86 688	-122 543
Netto finans		-82 339	-120 944
Resultat før skattekostnad		688 049	494 719
Skattekostnad	3, 4	-152 620	-117 563
Årsresultat		535 429	377 156
Overføringer			
Annen egenkapital		535 429	377 156
Sum overføringer		535 429	377 156



MJØSVANG EIENDOM AS
995 910 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 682 946	2 840 946
Maskiner og anlegg	2	56 400	81 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	535 200	607 862
Sum varige driftsmidler		3 274 546	3 530 408
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	450 496	450 496
Sum finansielle anleggsmidler		450 496	450 496
Sum anleggsmidler		3 725 042	3 980 904
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	51 250
Andre kortsiktige fordringer		17 856	28 812
Sum fordringer		17 856	80 062
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		237 924	145 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		237 924	145 233
Sum omløpsmidler		255 780	225 295
SUM EIENDELER		3 980 822	4 206 199



MJØSVANG EIENDOM AS
995 910 519

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		180 000	180 000
Overkurs		90 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		270 000	390 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 324 961	1 789 532
Sum opptjent egenkapital		2 324 961	1 789 532
Sum egenkapital		2 594 961	2 179 532
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 094 308	1 760 053
Sum annen langsiktig gjeld		1 094 308	1 760 053
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 254	1 442
Betalbar skatt	3, 4	152 620	117 563
Skyldige offentlige avgifter		9 336	8 091
Kortsiktig konserngjeld	5	83 164	93 364
Annen kortsiktig gjeld		7 180	46 155
Sum kortsiktig gjeld		291 553	266 615
Sum gjeld		1 385 861	2 026 668
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 980 822	4 206 199

VANG I VALDRES, 27.02.2025

Arve Wangensteen
styrets leder

Vidar Wangensteen
nestleder

Steinar Kvam
styremedlem

Rune Wangensteen
styremedlem



MJØSVANG EIENDOM AS
995 910 519

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MJØSVANG EIENDOM AS
995 910 519

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	360	1 000
Sum	360	1 000

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 611 909
Tilgang i året	36 589
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 648 498
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 373 952
Balansført verdi per 31.12.	3 274 546
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	292 451

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	152 620	117 563
Skattekostnad	152 620	117 563
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	688 049	494 719
Permanente forskjeller	-2 977	2 708
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 656	36 950
Skattepliktig inntekt	693 728	534 377
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	152 620	117 563
Betalbar skatt i balansen	152 620	117 563

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-128 275	-136 931	8 656
Netto forskjeller	-128 275	-136 931	8 656
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	128 275	136 931	-8 656
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



MJØSVANG EIENDOM AS
995 910 519

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	83 164	93 364

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 094 308
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 140 546
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.