



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 528 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christina Werner-Hjelmeland
Frognerseterveien 1K
0775 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Werner-Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 064	2
Sum kostnader		9 064	2
Driftsresultat			
		-9 064	-2
Annen finansinntekt		1 010 706	
Annen finanskostnad		7 800	
Netto finans		1 002 906	
Resultat før skattekostnad			
		993 842	-2
Årsresultat			
		987 497	-2
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	987 497	-2
Sum overføringer og disponeringer		987 497	-2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 604 586	
Andre fordringer		500	
Sum finansielle anleggsmidler		11 605 086	
Sum anleggsmidler		11 605 086	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 013 024	24 428
Sum omløpsmidler		1 013 024	24 428
SUM EIENDELER		12 618 110	24 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	95 952	30 000
Overkurs	2	10 937 062	
Sum innskutt egenkapital		11 033 014	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	988 271	-5 571
Sum opptjent egenkapital		988 271	-5 571
Sum egenkapital		12 021 285	24 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		596 825	-1
Sum kortsiktig gjeld		596 825	-1
Sum gjeld		596 825	-1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 618 110	24 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 469854

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 528 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CHRISTINA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Christina Werner-Hjelmeland
Frognersterveien 1K
0775 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christina Werner-Hjelmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



Organisasjonsnr: 932 528 258
CHRISTINA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		9 064	2
Sum kostnader		9 064	2
Driftsresultat		-9 064	-2
Annen finansinntekt		1 010 706	
Annen finanskostnad		7 800	
Netto finans		1 002 906	
Resultat før skattekostnad		993 842	-2
Årsresultat		987 497	-2
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	2	987 497	-2
Sum overføringer og disponeringer		987 497	-2



Organisasjonsnr: 932 528 258
CHRISTINA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		11 604 586	
Andre fordringer		500	
Sum finansielle anleggsmidler		11 605 086	
Sum anleggsmidler		11 605 086	
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 013 024	24 428
Sum omløpsmidler		1 013 024	24 428
SUM EIENDELER		12 618 110	24 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	95 952	30 000
Overkurs	2	10 937 062	
Sum innskutt egenkapital		11 033 014	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	988 271	-5 571
Sum opptjent egenkapital		988 271	-5 571
Sum egenkapital		12 021 285	24 429
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		596 825	-1
Sum kortsiktig gjeld		596 825	-1
Sum gjeld		596 825	-1
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 618 110	24 428



Organisasjonsnr: 932 528 258
CHRISTINA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Christina Invest AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Egenkapital

Selskapet ble i regnskapsåret tilført egenkapital gjennom fisjon av Furutorpet Bolig AS. Fisjonen er gjennomført som en oppløsningsfisjon hvor eiendeler, rettigheter og forpliktelser er overført til selskapet mot verderlag i nyutstedte aksjer.

Kapitalforhøyelsen utgjør NOK 11 003 014, hvorav NOK 65 952 er aksjekapital og NOK 10 937 062 er overkurs. Fisjonen er gjennomført med kontinuitet.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-30 000	0	5 570	2	-24 428
Årsresultat	0	0	0	987 497	987 497
Andre endringer	-65 952	-10 937 062	0	0	-11 003 014
Egenkapital 31.12.	-95 952	-10 937 062	5 570	987 499	-10 039 945

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2025	2024
Betalbar skatt	6 345	0
Årets totale skattekostnad	6 345	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	993 842	-2
Permanente forskjeller	5 000	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	30 000	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 000 000	0
Alminnelig inntekt	28 842	-2
Anvendt fremførbart underskudd	-2	0
Årets skattegrunnlag	28 840	-2
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	6 345	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2025
22% skatt av resultat før skatt	218 645
Permanente forskjeller (22%)	-212 300
Beregnet skattekostnad	6 345