



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 531 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: 5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oskar Vikse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 926	463 926
Sum inntekter		323 926	463 926
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 744	19 873
Sum kostnader		13 744	19 873
Driftsresultat		310 182	444 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		884	1 505
Sum finansinntekter		884	1 505
Annen rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		217	
Netto finans		667	1 505
Ordinært resultat før skattekostnad		310 849	445 558
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 435	98 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 414	347 535
Årsresultat	5	242 414	347 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 414	347 535
Totalresultat		242 414	347 535
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 414	47 535
Sum overføringer og disponeringer		242 414	347 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	300 000	300 000
Sum varige driftsmidler		300 000	300 000
Sum anleggsmidler		300 000	300 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 152	276 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 152	276 326
Sum omløpsmidler		189 152	276 326
SUM EIENDELER		489 152	576 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		78 717	76 303
Sum opptjent egenkapital		78 717	76 303
Sum egenkapital	5	180 717	178 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	68 435	98 023
Utbytte		240 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		308 435	398 023
Sum gjeld		308 435	398 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		489 152	576 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 661894

Enheten

Organisasjonsnummer: 935 531 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREMNES UMLEIEBYGG AS
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Oskar Vikse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 935 531 098
BREMNES UTLEIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		323 926	463 926
Sum inntekter		323 926	463 926
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	13 744	19 873
Sum kostnader		13 744	19 873
Driftsresultat		310 182	444 053
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		884	1 505
Sum finansinntekter		884	1 505
Annen rentekostnad		217	
Sum finanskostnader		217	
Netto finans		667	1 505
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	68 435	98 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 414	347 535
Årsresultat	5	242 414	347 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 414	347 535
Totalresultat		242 414	347 535
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		240 000	300 000
Avsatt til annen egenkapital		2 414	47 535
Sum overføringer og disponeringer		242 414	347 535



Organisasjonsnr: 935 531 098
BREMNES UTLEIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		300 000	300 000
-------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		300 000	300 000
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		189 152	276 326
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 152	276 326
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		189 152	276 326
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		489 152	576 326
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	102 000	102 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		78 717	76 303
-------------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		78 717	76 303
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital	5	180 717	178 303
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	6	68 435	98 023
Utbytte		240 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		308 435	398 023
Sum gjeld		308 435	398 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		489 152	576 326



Organisasjonsnr: 935 531 098
BREMNES UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Bremnes Utleiebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 531 098



Resultatregnskap

Bremnes Utleiebygg AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Annen driftsinntekt	323 926	463 926
	Sum driftsinntekter	323 926	463 926
2	Annen driftskostnad	13 744	19 873
	Sum driftskostnader	13 744	19 873
	Driftsresultat	310 182	444 053
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Annen renteinntekt	884	1 505
	Annen rentekostnad	217	0
	Resultat av finansposter	667	1 505
	Ordinært resultat før skattekostnad	310 849	445 558
6	Skattekostnad på ordinært resultat	68 435	98 023
	Ordinært resultat	242 414	347 535
5	Årsresultat	242 414	347 535
	Overføringer		
	Avsatt til utbytte	240 000	300 000
	Avsatt til annen egenkapital	2 414	47 535
	Sum overføringer	242 414	347 535



Balanse

Bremnes Utleiebygg AS

Note	Eiendeler	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	300 000	300 000
	Sum varige driftsmidler	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
	Sum anleggsmidler	<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	189 152	276 326
	Sum omløpsmidler	<u>189 152</u>	<u>276 326</u>
	Sum eiendeler	<u>489 152</u>	<u>576 326</u>



Balanse

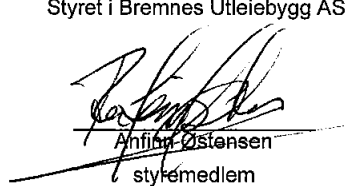
Bremnes Utleiebygg AS

Note	Egenkapital og gjeld	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4	Aksjekapital	102 000	102 000
	Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	78 717	76 303
	Sum opptjent egenkapital	78 717	76 303
5	Sum egenkapital	180 717	178 303
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
6	Betalbar skatt	68 435	98 023
	Utbytte	240 000	300 000
	Sum kortsiktig gjeld	308 435	398 023
	Sum gjeld	308 435	398 023
	Sum egenkapital og gjeld	489 152	576 326

Bremnes, 30.06.2021

Styret i Bremnes Utleiebygg AS


Hans Oskar Vikse
styreleder/daglig leder


Antina Østensen
styremedlem


Reidun Vikse
styremedlem



Bremnes Utleiebygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 125 eks. mva

Note 3 Varige driftsmidler

Selskapet har en tomt anskaffet for kr 300.000. Den er bokført til kostpris og avskrives ikke.



Bremnes Utleiebygg AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bremnes Utleiebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	51	2 000,0	102 000
Sum	51		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VIKSE AAGE	17	33,3	33,3
VIKSE STINE	17	33,3	33,3
ØSTENSEN HOLDING AS	17	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	51	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Anfinn Østensen	styremedlem	9
Totalt antall aksjer		9

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	102 000	76 303	178 303
Pr 01.01.2020	102 000	76 303	178 303
Årets resultat		242 414	242 414
Avsatt utbytte		-240 000	-240 000
Pr 31.12.2020	102 000	78 717	180 717

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 435	98 023
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 435	98 023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	310 849	445 558
Permanente forskjeller	217	0
Skattepliktig inntekt	311 066	445 558
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 435	98 023
Sum betalbar skatt i balansen	68 435	98 023