



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 886 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYTTEFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 4  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Vatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		275 000	11 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>275 000</b>	<b>11 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 001	40 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 001</b>	<b>40 122</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>263 999</b>	<b>-29 122</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 999</b>	<b>-29 122</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		58 080	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 919</b>	<b>-29 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>205 919</b>	<b>-29 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		205 919	-29 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 919</b>	<b>-29 122</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 460	72 460
Sum fordringer		72 460	72 460
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		352 560	76 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 560	76 060
Sum omløpsmidler		425 020	148 520
SUM EIENDELER		425 020	148 520
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		219 318	13 398
Sum opptjent egenkapital		219 318	13 398
Sum egenkapital		249 318	43 398
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		48 282	-9 798
Skyldig offentlige avgifter		12 500	0
Annen kortsiktig gjeld		114 920	114 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 702</b>	<b>105 122</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>175 702</b>	<b>105 122</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>425 020</b>	<b>148 520</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 515563

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 997 886 267  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYTTEFORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Sjøgata 4  
0250 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Vatland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 997 886 267  
HYTTEFORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		275 000	11 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>275 000</b>	<b>11 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 001	40 122
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 001</b>	<b>40 122</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>263 999</b>	<b>-29 122</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		58 080	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 919</b>	<b>-29 122</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>205 919</b>	<b>-29 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		205 919	-29 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 919</b>	<b>-29 122</b>



Organisasjonsnr: 997 886 267  
HYTTEFORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		72 460	72 460
Sum fordringer		72 460	72 460
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		352 560	76 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		352 560	76 060
Sum omløpsmidler		425 020	148 520
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>425 020</b>	<b>148 520</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		219 318	13 398
Sum opptjent egenkapital		219 318	13 398
Sum egenkapital		249 318	43 398
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		48 282	-9 798
Skyldig offentlige avgifter		12 500	0
Annen kortsiktig gjeld		114 920	114 920
Sum kortsiktig gjeld		175 702	105 122
Sum gjeld		175 702	105 122



<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>425 020</b>	<b>148 520</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 997 886 267  
HYTTEFORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

