



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 821 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 836	
Annen driftsinntekt		4 274 043	4 149 984
Sum inntekter		4 286 879	4 149 984
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	747 756	639 874
Annen driftskostnad		3 424 318	1 050 183
Sum kostnader		4 172 074	1 690 057
Driftsresultat		114 805	2 459 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 567	15 471
Sum finansinntekter		9 567	15 471
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 424 679	
Annen rentekostnad	3	100 119	1 148 348
Sum finanskostnader		1 524 798	1 148 348
Netto finans		-1 515 231	-1 132 877
Resultat før skattekostnad		-1 400 426	1 327 051
Skattekostnad på resultat	5	-308 094	292 819
Årsresultat		-1 092 332	1 034 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 092 332	1 034 232
Totalresultat		-1 092 332	1 034 232
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4	-1 179 966	
Avgitt konsernbidrag	4		1 106 466



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Avsatt til annen egenkapital	4	87 634	
Overført fra annen egenkapital	4		-72 234
Sum overføringer og disponeringer		-1 092 332	1 034 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	28 898 236	24 238 226
Sum varige driftsmidler		28 898 236	24 238 226
Sum anleggsmidler		28 898 236	24 238 226
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 232
Andre kortsiktige fordringer		41 329	
Konsernfordringer	3	1 512 777	
Sum fordringer		1 554 106	2 232
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 462	205 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 462	205 259
Sum omløpsmidler		1 712 568	207 491
SUM EIENDELER		30 610 803	24 445 717
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	4	1 468 557	1 380 923
Sum opptjent egenkapital		1 468 557	1 380 923
Sum egenkapital		3 468 557	3 380 923
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 146 714	1 121 997
Sum avsetninger for forpliktelser		1 146 714	1 121 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		18 266 098
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 809 323	
Sum annen langsiktig gjeld		25 809 323	18 266 098
Sum langsiktig gjeld		26 956 037	19 388 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 165	60 772
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			2 669
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		1 418 546
Annen kortsiktig gjeld		48 044	194 712
Sum kortsiktig gjeld		186 209	1 676 699
Sum gjeld		27 142 246	21 064 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 610 803	24 445 717



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322221

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 821 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 989 821 008
HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 836	
Annen driftsinntekt		4 274 043	4 149 984
Sum inntekter		4 286 879	4 149 984
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	747 756	639 874
Annen driftskostnad		3 424 318	1 050 183
Sum kostnader		4 172 074	1 690 057
Driftsresultat		114 805	2 459 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 567	15 471
Sum finansinntekter		9 567	15 471
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 424 679	
Annen rentekostnad	3	100 119	1 148 348
Sum finanskostnader		1 524 798	1 148 348
Netto finans		-1 515 231	-1 132 877
Resultat før skattekostnad		-1 400 426	1 327 051
Skattekostnad på resultat	5	-308 094	292 819
Årsresultat		-1 092 332	1 034 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 092 332	1 034 232
Totalresultat		-1 092 332	1 034 232
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4		
Konsernbidrag	4	-1 179 966	
Avgitt konsernbidrag	4		1 106 466
Avsatt til annen egenkapital	4	87 634	
Overført fra annen egenkapital	4		-72 234
Sum overføringer og disponeringer		-1 092 332	1 034 232



Organisasjonsnr: 989 821 008
HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	28 898 236	24 238 226
Sum varige driftsmidler		28 898 236	24 238 226

Sum anleggsmidler		28 898 236	24 238 226
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 232
Andre kortsiktige fordringer		41 329	
Konsernfordringer	3	1 512 777	
Sum fordringer		1 554 106	2 232

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		158 462	205 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 462	205 259

Sum omløpsmidler		1 712 568	207 491
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		30 610 803	24 445 717
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 468 557	1 380 923
Sum opptjent egenkapital		1 468 557	1 380 923

Sum egenkapital		3 468 557	3 380 923
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	1 146 714	1 121 997
Sum avsetninger for forpliktelser		1 146 714	1 121 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		18 266 098
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 809 323	
Sum annen langsiktig gjeld		25 809 323	18 266 098
Sum langsiktig gjeld		26 956 037	19 388 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 165	60 772
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			2 669
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		1 418 546
Annen kortsiktig gjeld		48 044	194 712
Sum kortsiktig gjeld		186 209	1 676 699
Sum gjeld		27 142 246	21 064 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 610 803	24 445 717



Organisasjonsnr: 989 821 008
HE-GLEDITSCHGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



HE-Gleditschgården AS Regnskap 2025

Resultat	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 274 043	4 149 984
Sum driftsinntekter		4 274 043	4 149 984
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	747 756	639 874
Annen driftskostnad		3 411 491	1 050 183
Sum driftskostnader		4 159 247	1 690 057
Driftsresultat		114 796	2 459 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 567	15 471
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 424 679	0
Annen rentekostnad	3	-100 110	-1 148 348
Resultat av finansposter		-1 515 222	-1 132 877
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 400 426	1 327 051
Skattekostnad på ordinært resultat	5	308 094	-292 819
Ordinært resultat		-1 092 332	1 034 232
Årsresultat		-1 092 332	1 034 232
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag etter skatt	4	0	1 106 466
Mottatt konsernbidrag etter skatt	4	-1 179 966	0
Avsatt til annen egenkapital	4	87 634	0
Overført fra annen egenkapital	4	0	-72 234
Sum overføringer		-1 092 332	1 034 232



HE-Gleditschgården AS Regnskap 2025

Balanse			
	Note	31.12.25	31.12.24
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	2 870 000	2 870 000
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	26 028 236	21 368 226
Sum varige driftsmidler		28 898 236	24 238 226
Sum anleggsmidler		28 898 236	24 238 226
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 232
Andre kortsiktige fordringer		41 329	0
Konsernfordringer	3	1 512 777	0
Sum fordringer		1 554 106	2 232
Bankinnskudd, kontanter o.l.		158 462	205 259
Sum omløpsmidler		1 712 567	207 491
Sum eiendeler		30 610 803	24 445 717



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2025

Balanse

	Note	31.12.25	31.12.24
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 468 557	1 380 923
Sum opptjent egenkapital		1 468 557	1 380 923
Sum egenkapital		3 468 557	3 380 923
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 146 714	1 121 997
Sum avsetning for forpliktelser		1 146 714	1 121 997
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	18 266 098
Øvrig langsiktig gjeld	3	25 809 323	0
Sum annen langsiktig gjeld		25 809 323	18 266 098
Korstiktig gjeld			
Leverandørgjeld		138 165	60 772
Skyldige offentlige avgifter		0	2 669
Konserngjeld	3	0	1 418 546
Annen kortsiktig gjeld		48 044	194 712
Sum kortsiktig gjeld		186 209	1 676 699
Sum gjeld		27 142 246	21 064 794
Sum egenkapital og gjeld		30 610 803	24 445 717

Sandefjord, 20. februar 2026
I styret for HE-Gleditschgården AS

Pål Badski

Styrets leder / daglig leder

Hans Petter Amundsen

Styremedlem



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2025

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.25	2 870 000	19 595 582	12 366 932	34 832 514
Tilgang i år	-	2 504 423	2 903 344	5 407 766
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.25	2 870 000	22 100 005	15 270 276	40 240 280
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	-	6 816 523	4 525 521	11 342 044
Balanseført verdi 31.12.25	2 870 000	15 283 482	10 744 754	28 898 236
Årets avskrivninger	-	420 765	326 992	747 756
Økonomisk levetid		50 år	10-50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

	31.12.25	31.12.24
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	18 266 098

	31.12.25	31.12.24
<i>Langsiktig konserngjeld</i>		
Hjertnes Eiendom AS	25 809 323	-
Sum langsiktig konserngjeld	25 809 323	-

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern langsiktig gjeld. For inneværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 6,28 %.

	31.12.25	31.12.24
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen	25 809 323	-

	31.12.25	31.12.24
<i>Kortsiktig konsernfordring</i>		
Foretak i samme konsern - mottatt konsernbidrag	1 512 777	-
Sum kortsiktig konsernfordring	1 512 777	-

	31.12.25	31.12.24
<i>Kortsiktig konserngjeld</i>		
Foretak i samme konsern - avgitt konsernbidrag	-	1 418 546
Sum kortsiktig konserngjeld	-	1 418 546

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som Hjertnes Eiendom AS har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterrett i selskapets opptil kr. 28 000 000.

	31.12.25	31.12.24
<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>		
Bygning	26 028 236	21 368 226
Tomt	2 870 000	2 870 000
Sum	28 898 236	24 238 226



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2025

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hotvedtmoen AS	8 000	100,00 %	100,00 %

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.25	2 000 000	1 380 923	3 380 923
Mottatt konsernbidrag etter skatt	-	1 179 966	1 179 966
Årets resultat	-	1 092 332	1 092 332
Egenkapital 31.12.25	2 000 000	1 468 557	3 468 557

Note 5 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.25	31.12.24
Ordinært resultat før skattekostnad	- 1 400 426	1 327 051
Permanente forskjeller	-	3 943
Endring midlertidige forskjeller	- 112 351	87 553
Avgitt konsernbidrag	-	1 418 546
Mottatt konsernbidrag	1 512 777	-
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

-

-

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.25	31.12.24
Betalbar skatt	-	-
Skatt på avgitt konsernbidrag	-	312 080
Skatt på mottatt konsernbidrag	- 332 811	-
Endring utsatt skatt	24 717	19 261
Årets totale skattekostnad	- 308 094	292 819

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.25	31.12.24
Betalbar skatt av ordinært resultat	- 332 811	312 080
Effekt av konsernbidrag	332 811	312 080
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.25	31.12.24	Endring
Driftsmidler	5 212 336	5 099 985	112 351
Sum midlertidige forskjeller	5 212 336	5 099 985	112 351
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	5 212 336	5 099 985	112 351

Utsatt skatt 22 % / 22 %

1 146 714

1 121 997

24 717

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



HE-Gleditschgården AS

Regnskap 2025

Note 7 Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Hjertnes Eiendom AS som har forretningskontor i Jernbanealleen 17 i Sandefjord.



Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
Postboks 150, 3201
3241 Sandefjord, Norge
Tlf: +47 322 84 100

Til generalforsamlingen i HE-Gleditschgården AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HE-Gleditschgården AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 23. februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Securely signed with Brevio

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-23 22:08:56 UTC+01:00

Statsautorisert revisor

Frode Lea

 bankID

NO BankID - d016e5e4-4bfc-4142-82b5-443f147d7988



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.