



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 315 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. HAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 10A
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAUGEN JOHN AGNAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		48 826	42 398
Sum kostnader		48 826	42 398
Driftsresultat		71 175	77 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	108
Sum finansinntekter		108	108
Annen rentekostnad		226 666	196 911
Sum finanskostnader		226 666	196 911
Netto finans		-226 558	-196 803
Resultat før skattekostnad		-155 384	-119 201
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-155 384	-119 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-155 384	-119 201
Totalresultat		-155 384	-119 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-155 384	-119 201
Sum overføringer og disponeringer		-155 384	-119 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	8 908 705	8 888 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 424	66 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 424	66 009
Sum omløpsmidler		8 950 129	8 954 434
SUM EIENDELER		8 950 129	8 954 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		314 428	159 045
Sum opptjent egenkapital		-314 428	-159 045
Sum egenkapital	3	-284 428	-129 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		6 196 000	6 046 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	9 196 000	9 046 000
Sum langsiktig gjeld		9 196 000	9 046 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	1 031
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		37 492	36 447
Sum kortsiktig gjeld		38 557	37 478
Sum gjeld		9 234 557	9 083 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 950 129	8 954 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459545

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 315 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. HAUGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvartsveien 10A
4029 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HAUGEN JOHN AGNAR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 315 194
A. HAUGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		48 826	42 398
Sum kostnader		48 826	42 398
Driftsresultat		71 175	77 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		108	108
Sum finansinntekter		108	108
Annen rentekostnad		226 666	196 911
Sum finanskostnader		226 666	196 911
Netto finans		-226 558	-196 803
Resultat før skattekostnad		-155 384	-119 201
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-155 384	-119 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-155 384	-119 201
Totalresultat		-155 384	-119 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-155 384	-119 201
Sum overføringer og disponeringer		-155 384	-119 201



Organisasjonsnr: 999 315 194
A. HAUGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	8 908 705	8 888 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		41 424	66 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 424	66 009
Sum omløpsmidler		8 950 129	8 954 434
SUM EIENDELER		8 950 129	8 954 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		314 428	159 045
Sum opptjent egenkapital		-314 428	-159 045
Sum egenkapital	3	-284 428	-129 045
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		6 196 000	6 046 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	9 196 000	9 046 000
Sum langsiktig gjeld		9 196 000	9 046 000



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 065	1 031
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		37 492	36 447
Sum kortsiktig gjeld		38 557	37 478
Sum gjeld		9 234 557	9 083 478
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 950 129	8 954 434



Organisasjonsnr: 999 315 194
A. HAUGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

A. Haugen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 315 194



RESULTATREGNSKAP

A. HAUGEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Annen driftskostnad		48 826	42 398
Sum driftskostnader		48 826	42 398
Driftsresultat		71 175	77 602
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		108	108
Annen rentekostnad		226 666	196 911
Resultat av finansposter		-226 558	-196 803
Resultat før skattekostnad		-155 384	-119 201
Årsresultat	3	-155 384	-119 201
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		155 384	119 201
Sum overføringer		-155 384	-119 201



BALANSE

A. HAUGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	8 908 705	8 888 425
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 424	66 009
Sum omløpsmidler		8 950 129	8 954 434
Sum eiendeler		8 950 129	8 954 434



BALANSE

A. HAUGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-314 428	-159 045
Sum opptjent egenkapital		-314 428	-159 045
Sum egenkapital	3	-284 428	-129 045
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		6 196 000	6 046 000
Sum annen langsiktig gjeld	5	9 196 000	9 046 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 065	1 031
Annen kortsiktig gjeld		37 492	36 447
Sum kortsiktig gjeld		38 557	37 478
Sum gjeld		9 234 557	9 083 478
Sum egenkapital og gjeld		8 950 129	8 954 434

Stavanger, 04.04.2025
Styret i A. Haugen Eiendom AS

HAUGEN JOHN AGNAR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Varer

Varelager	2024	2023
Lager av varer under tilvirkning	8 908 705	8 888 425
Sum varelager	8 908 705	8 888 425

Av samlet varelagerverdi for A. Haugen Eiendom AS pr. 31.12.2024 er kr. 8 908 705 vurdert til anskaffelseskost

Pr. 31.12.2024 er kr. 3000 000,- av varelageret stilt som sikkerhet til Handelsbanken i forbindelse med opptak av nytt lån.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-155 384	-119 201
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-155 384	-119 201
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-363 856	-208 472	155 384
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	363 856	208 472	-155 384
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-159 045	-129 045
Årets resultat				-155 384	-155 384
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-314 428	-284 428



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I A. HAUGEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAUGEN JOHN AGNAR	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HAUGEN JOHN AGNAR	styreleder/daglig leder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6 196 000	6 046 000
Sum	9 196 000	9 046 000