



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 384 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Nordfjord Turisthotell AS
Forretningsadresse: 6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Arvid Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 350	20 495
Sum kostnader		21 350	20 495
Driftsresultat		-21 350	-20 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		205 650	204 519
Anna renteinntekt			276
Sum finansinntekter		205 650	204 795
Annan rentekostnad		184 300	184 300
Sum finanskostnader		184 300	184 300
Netto finans		21 350	20 495
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	0	0
Overført annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5, 6	11 831 567	11 831 567
Investeringar i anna føretak i same konsern	5, 6		
Lån til føretak i same konsern	7		
Investering i aksjer og andeler		600 000	600 000
Andel KS Nordfjord Turisthotell	5		
Aksjer i Nordfjord Hotell Eigedom AS	5		
Andre fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Sum anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	205 650	204 519
Sum krav	7	205 650	204 519
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	6		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 134	569
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		49 134	569
Sum omløpsmiddel		254 784	205 088
SUM EIGEDELAR		12 686 351	12 636 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer a 500)	8	450 000	450 000
Behaldning av egne aksjar	8	-22 500	-22 500
Sum innskoten egenkapital		427 500	427 500
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		3 237 047	3 237 047
Sum opptent egenkapital		3 237 047	3 237 047
Sum egenkapital	4	3 664 547	3 664 547
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Annen langsiktig gjeld	7	9 021 804	8 972 108
Sum anna langsiktig gjeld		9 021 804	8 972 108
Sum langsiktig gjeld		9 021 804	8 972 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld	7		
Sum gjeld		9 021 804	8 972 108
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 686 351	12 636 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338881

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 831 384 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Nordfjord Turisthotell AS
6770 NORDFJORDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kjell Arvid Storeide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Organisasjonsnr: 831 384 212
Nordfjord Turisthotell AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		21 350	20 495
Sum kostnader		21 350	20 495
Driftsresultat		-21 350	-20 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		205 650	204 519
Anna renteinntekt			276
Sum finansinntekter		205 650	204 795
Annan rentekostnad		184 300	184 300
Sum finanskostnader		184 300	184 300
Netto finans		21 350	20 495
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	0	0
Overført annen egenkapital			



Organisasjonsnr: 831 384 212
Nordfjord Turisthotell AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
datterselskap	5, 6	11 831 567	11 831 567
Investeringar i anna			
føretak i same konsern	5, 6		
Lån til føretak i same			
konsern	7		
Investering i aksjer og			
andeler		600 000	600 000
Andel KS Nordfjord			
Turisthotell	5		
Aksjer i Nordfjord Hotell			
Eigedom AS	5		
Andre fordringer	5		
Sum finansielle			
anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Sum anleggsmiddel		12 431 567	12 431 567
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige			
fordringer	7	205 650	204 519
Sum krav	7	205 650	204 519
Investeringar			
Aksjar og partar i			
føretak i same konsern	6		
Bankinnskott, kontantar og			
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		49 134	569
Sum bankinnskott,			
kontantar og liknande		49 134	569
Sum omløpsmiddel		254 784	205 088
SUM EIGEDELAR		12 686 351	12 636 655



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (900 aksjer a 500)	8	450 000	450 000
Behaldning av egne aksjar	8	-22 500	-22 500
Sum innskoten eigenkapital		427 500	427 500

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		3 237 047	3 237 047
Sum opptent eigenkapital		3 237 047	3 237 047

Sum eigenkapital	4	3 664 547	3 664 547
-------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	7		
Annen langsiktig gjeld	7	9 021 804	8 972 108
Sum anna langsiktig gjeld		9 021 804	8 972 108

Sum langsiktig gjeld		9 021 804	8 972 108
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	7		
Sum kortsiktig gjeld	7		

Sum gjeld		9 021 804	8 972 108
------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		12 686 351	12 636 655
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 831 384 212
Nordfjord Turisthotell AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Nordfjord Turisthotell AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Nordfjord Turisthotell AS sin årsrekneskap som viser eit resultat på kr 0. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2025 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2025, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av rekneskap til mindre komplekse einingar (ISA for MKE). Våre oppgåver og plikter i høve til ISA for MKE er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardene) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 11.03.2026

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Nordfjord Turisthotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 831 384 212



Resultatregnskap Nordfjord Turisthotell AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		21 350	20 495
Sum driftskostnader		21 350	20 495
Driftsresultat		-21 350	-20 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		205 650	204 519
Annen renteinntekt		0	276
Annen rentekostnad		184 300	184 300
Resultat av finansposter		21 350	20 495
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	0	0



Balanse 31. desember
Nordfjord Turisthotell AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	5, 6	11 831 567	11 831 567
Investering i aksjer og andeler		600 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 431 567	12 431 567
Sum anleggsmidler		12 431 567	12 431 567
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	205 650	204 519
Sum fordringer	7	205 650	204 519
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 134	569
Sum omløpsmidler		254 784	205 088
Sum eiendeler		12 686 351	12 636 655



Balanse 31. desember

Nordfjord Turisthotell AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (900 aksjer a 500)	8	450 000	450 000
Egne aksjer	8	-22 500	-22 500
Sum innskutt egenkapital		427 500	427 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 237 047	3 237 047
Sum opptjent egenkapital		3 237 047	3 237 047
Sum egenkapital	4	3 664 547	3 664 547
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	7	9 021 804	8 972 108
Sum annen langsiktig gjeld		9 021 804	8 972 108
Sum gjeld		9 021 804	8 972 108
Sum egenkapital og gjeld		12 686 351	12 636 655

Nordfjordeid ____/____ 2026

Styret i Nordfjord Turisthotell AS

Kjell Arvid Storeide
styreleder

John Olav Lefdal
styremedlem

Bjørn Myklebust
styremedlem

Tomas Perers
styremedlem



Nordfjord Turisthotell AS Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et holdingselskap med base på Nordfjordeid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Nordfjord Turisthotell AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Nordfjord Turisthotell AS Noter til regnskapet 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-45 243	-44 994
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	45 243	44 994
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	450 000	-22 500	3 237 047	3 664 547
Pr 31.12.2025	450 000	-22 500	3 237 047	3 664 547

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Sagstad Drift AS	4,4%	600 000	600 000
Sum		600 000	600 000
Nordfjord Turisthotell AS			Side 6



Nordfjord Turisthotell AS Noter til regnskapet 2025

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Bryggen Hotel Eiendom AS	Stad	100,0%	6 636 286	4 308 382	487 578
Nordfjord Hotell Eignedom AS	Stad	100,0%	5 195 281	3 395 932	128 522
Sum			11 831 567	7 704 314	616 100

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	205 650	204 519
Sum	205 650	204 519
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 230 004	4 180 308
Sum	4 230 004	4 180 308

Det er stilt kausjon til fordel for datterselskap Bryggen Hotel Eiendom AS med kr 2 000 000.

Inkludert i annen langsiktig gjeld er gjeld til aksjonærer med kr 4 791 800



Nordfjord Turisthotell AS Noter til regnskapet 2025

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordfjord Turisthotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	900	500	450 000
Sum	900		450 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Borgund Industri AS	360	40,00	42,11
Lefdal Invest AS	360	40,00	42,11
Top Holding AS	90	10,00	10,53
Dialog Assistance AS	45	5,00	5,26
Nordfjord Turisthotell AS	45	5,00	
Totalt antall aksjer	900	100,00	100,00

Styremedlemmer med indirekte eie:

Borgund Industri AS (styrets leder Kjell Storeide)

Lefdal Invest AS (styremedlem John Olav Lefdal)

Top Holding AS (styremedlem Tomas Perers)

Dialog Assistance AS (styremedlem Bjørn Myklebust)