



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 424 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALVERDI AS
Forretningsadresse: Fanavegen 39
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Ivar Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 104 864	1 042 006
Sum inntekter		1 104 864	1 042 006
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 000	164 000
Annen driftskostnad	2	238 944	617 886
Sum kostnader		402 944	781 886
Driftsresultat		701 920	260 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 265	26 356
Annen finansinntekt		2 906	774
Sum finansinntekter		55 171	27 130
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	237 423	231 851
Annen finanskostnad		3 971	
Sum finanskostnader		241 393	231 851
Netto finans		-186 223	-204 721
Resultat før skattekostnad		515 697	55 399
Skattekostnad på resultat	4	113 097	12 130
Årsresultat		402 600	43 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 600	43 269
Totalresultat		402 600	43 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag		444 322	
Avsatt til annen egenkapital		-41 722	43 269



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer	5	402 600	43 269



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 923 000	5 087 000
Maskiner og anlegg	1		
Sum varige driftsmidler		4 923 000	5 087 000
Sum anleggsmidler		4 923 000	5 087 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 370	12 000
Andre kortsiktige fordringer		49 643	55 256
Konsernfordringer	3	1 441 697	927 322
Sum fordringer		1 555 710	994 578
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 751	39 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 751	39 276
Sum omløpsmidler		1 591 461	1 033 854
SUM EIENDELER		6 514 461	6 120 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	505 700	547 422
Sum opptjent egenkapital		505 700	547 422
Sum egenkapital		1 505 700	1 547 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	85 177	97 401
Sum avsetninger for forpliktelser		85 177	97 401
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 530 672	3 735 410
Sum annen langsiktig gjeld		4 530 672	3 735 410
Sum langsiktig gjeld		4 615 849	3 832 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 870	68 599
Betalbar skatt	4		22 839
Skyldig offentlige avgifter		137 804	109 624
Kortsiktig konserngjeld	3		335 020
Annen kortsiktig gjeld		202 239	204 539
Sum kortsiktig gjeld		392 912	740 621
Sum gjeld		5 008 761	4 573 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 514 461	6 120 854



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667520

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 424 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REALVERDI AS
Forretningsadresse: Fanavegen 39
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Ivar Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Organisasjonsnr: 992 424 842
REALVERDI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 104 864	1 042 006
Sum inntekter		1 104 864	1 042 006
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 000	164 000
Annen driftskostnad	2	238 944	617 886
Sum kostnader		402 944	781 886
Driftsresultat		701 920	260 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 265	26 356
Annen finansinntekt		2 906	774
Sum finansinntekter		55 171	27 130
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	237 423	231 851
Annen finanskostnad		3 971	
Sum finanskostnader		241 393	231 851
Netto finans		-186 223	-204 721
Resultat før skattekostnad		515 697	55 399
Skattekostnad på resultat	4	113 097	12 130
Årsresultat		402 600	43 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 600	43 269
Totalresultat		402 600	43 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag		444 322	
Avsatt til annen egenkapital		-41 722	43 269
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer	5	402 600	43 269



Organisasjonsnr: 992 424 842
REALVERDI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 6	4 923 000	5 087 000
Maskiner og anlegg	1		
Sum varige driftsmidler		4 923 000	5 087 000
Sum anleggsmidler		4 923 000	5 087 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		64 370	12 000
Andre kortsiktige fordringer		49 643	55 256
Konsernfordringer	3	1 441 697	927 322
Sum fordringer		1 555 710	994 578
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		35 751	39 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 751	39 276
Sum omløpsmidler		1 591 461	1 033 854
SUM EIENDELER		6 514 461	6 120 854
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	505 700	547 422
Sum opptjent egenkapital		505 700	547 422



Sum egenkapital		1 505 700	1 547 422
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		85 177	97 401
Sum avsetninger for forpliktelser	4	85 177	97 401
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 530 672	3 735 410
Sum annen langsiktig gjeld		4 530 672	3 735 410
Sum langsiktig gjeld		4 615 849	3 832 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 870	68 599
Betalbar skatt	4		22 839
Skyldig offentlige avgifter		137 804	109 624
Kortsiktig konserngjeld	3		335 020
Annen kortsiktig gjeld		202 239	204 539
Sum kortsiktig gjeld		392 912	740 621
Sum gjeld		5 008 761	4 573 432
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 514 461	6 120 854



Organisasjonsnr: 992 424 842
REALVERDI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Realverdi AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 424 842



Resultatregnskap Realverdi AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 104 864	1 042 006
Sum driftsinntekter		1 104 864	1 042 006
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 000	164 000
Annen driftskostnad	2	238 944	617 886
Sum driftskostnader		402 944	781 886
Driftsresultat		701 920	260 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 265	26 356
Annen finansinntekt		2 906	774
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	237 423	231 851
Annen finanskostnad		3 971	0
Resultat av finansposter		-186 223	-204 721
Resultat før skattekostnad		515 697	55 399
Skattekostnad på resultat	4	113 097	12 130
Resultat		402 600	43 269
Årsresultat		402 600	43 269
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		444 322	0
Avsatt til annen egenkapital		-41 722	43 269
Sum overføringer	5	402 600	43 269



Balanse Realverdi AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 923 000	5 087 000
Sum varige driftsmidler		4 923 000	5 087 000
Sum anleggsmidler		4 923 000	5 087 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		64 370	12 000
Andre kortsiktige fordringer		49 643	55 256
Konsernfordringer	3	1 441 697	927 322
Sum fordringer		1 555 710	994 578
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 751	39 276
Sum omløpsmidler		1 591 461	1 033 854
Sum eiendeler		6 514 461	6 120 854



Balanse Realverdi AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	505 700	547 422
Sum opptjent egenkapital		505 700	547 422
Sum egenkapital		1 505 700	1 547 422
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	85 177	97 401
Sum avsetning for forpliktelser		85 177	97 401
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	4 530 672	3 735 410
Sum annen langsiktig gjeld		4 530 672	3 735 410
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 870	68 599
Betalbar skatt	4	0	22 839
Skyldig offentlige avgifter		137 804	109 624
Konserngjeld	3	0	335 020
Annen kortsiktig gjeld		202 239	204 539
Sum kortsiktig gjeld		392 912	740 621
Sum gjeld		5 008 761	4 573 432
Sum egenkapital og gjeld		6 514 461	6 120 854

Bergen, 30.06.2025
Styret i Realverdi AS

Edgard Liseth
styreleder

Endre Liseth
styremedlem

Terje Andre Reistad
styremedlem

Jørn Ivar Liseth
styremedlem/daglig leder

Realverdi AS

Side 4



Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter ved utleie av fast eiendom vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift. Inntekter ved utleie av fast eiendom inntektsføres over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Tomt	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 316 000	6 441 983	7 757 983
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 316 000	6 441 983	7 757 983
Akkumulerte avskrivninger	0	2 834 983	2 834 983
Bokført verdi 31.12.2024	1 316 000	3 607 000	4 923 000
Årets avskrivninger	0	164 000	164 000
Forventet økonomisk levetid	Evig	40 år	

Realverdi AS har stilt sikkerhet for lån til fordel for morselskapet Liseth Eiendom AS. Lånet utgjør pr. 31.12.2024 NOK 134 668 662. Sikkerhet er stilt i form av pant i eiendom, pålydende kr 14,7 mill.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til daglig leder eller styremedlem.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Kortsiktig fordring konsernkonto*	0	0	1 441 697	927 322

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Liseth Eiendom AS	4 530 672	3 735 410	0	0
Fana Blikk Gruppen AS	0	0	0	335 020
Sum	4 530 672	3 735 410	0	335 020

*Realverdi AS inngår i en konsernkontoordning med Fana Blikk AS (konsernkontoer), Fana Bygg AS, Fana Blikk Eiendom AS, Tak og Ventilasjon AS, FBS Stillas AS, Liseth Eiendom AS, Fana Blikk Gruppen AS, Strimmelen Næringsbygg AS, Fana Tak AS, Nordåsdaalen 25 AS, Søre Skogvei 50 AS og Solåsen 41 AS.

Det er i 2024 ført rentekostnad til Liseth Eiendom på NOK 225 619, samt rentekostnad til Fana Blikk Gruppen AS på kr 11 804.



Noter til årsregnskapet 2024

Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	387 170	442 731	55 562
Sum	387 170	442 731	55 562
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	387 170	442 731	55 562
Utsatt skatt (22 %)	85 177	97 401	12 224
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		515 697	55 399
Permanente forskjeller		-1 615	-262
Endring i midlertidige forskjeller		55 562	48 678
Avgitt konsernbidrag		-569 643	0
Skattepliktig inntekt		0	103 815
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		125 321	22 839
Endring i utsatt skatt		-12 224	-10 709
Skattekostnad ordinært resultat		113 097	12 130
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt		515 697	55 399
Beregnet skatt av resultat før skatt		113 453	12 188
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-355	36
Sum		113 098	12 224
Effektiv skattesats		21,9 %	22,1 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		125 321	22 839
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-125 321	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	22 839



Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 000 000	547 422	1 547 422
Årets resultat	0	402 600	402 600
Avgitt konsernbidrag	0	-444 322	-444 322
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	505 700	1 505 700

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet inngår i konsernet Edgar Liseth AS, som har forretningskontor i Fanavegen 39, 5221 NESTTUN, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Aksjekapitalen på kr. 1 000 000 består av 1 000 aksjer à kr. 1 000.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2024

Liseth Eiendom AS	1 000	100%
Totalt	1 000	100%

Realverdi AS har stilt sikkerhet for lån til fordel for morselskapet Liseth Eiendom AS. Lånet utgjør pr. 31.12.2024 NOK 134 668 662. Sikkerhet er stilt i form av pant i eiendom, pålydende kr 14,7 mill.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap Realverdi 2024

Signers:

Name	Method	Date
Liseth, Endre	BANKID	2025-06-30 20:35
Liseth, Edgard	BANKID	2025-06-30 16:37
Reistad, Terje Andre	BANKID	2025-06-30 18:15
Liseth, Jørn Ivar	BANKID	2025-07-01 07:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Realverdi AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Realverdi AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Ole Martin Waage
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Torgallmenningen 14, 5014 Bergen, P.O. Box 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Waage, Ole Martin	BANKID	2025-06-30 12:17

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.