



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 662 843
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: THOMAS ANGELLS STIFTELSE
Forretningsadresse: Bispegata 4
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Finboe Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 862 786	4 762 312
Annen driftsinntekt		320 309	331 063
Leieinntekt	2, 3	9 742 906	12 869 565
Sum inntekter		14 926 000	17 962 940
Kostnader			
Varekostnad		1 248 716	904 690
Lønnskostnad	4	5 818 525	5 003 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	845 583	763 759
Annen driftskostnad	4	4 079 759	4 137 238
Sum kostnader		11 992 583	10 809 289
Driftsresultat		2 933 417	7 153 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 295	14 744
Annen renteinntekt		78 589	67 049
Annen finansinntekt	3	50 833	3 023 895
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			474 929
Sum finansinntekter		148 717	3 580 616
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 353 239	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	11 219	11 624
Annen rentekostnad		49 658	34 972
Sum finanskostnader		1 414 116	46 596
Netto finans		-1 265 399	3 534 020
Ordinært resultat før skattekostnad		1 668 018	10 687 671
Skattekostnad på resultat		49 590	24 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 618 428	10 663 051
Årsresultat		1 618 428	10 663 051



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 618 428	10 663 051
Totalresultat		1 618 428	10 663 051
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	1 618 428	10 663 051
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		1 618 428	10 663 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	33 142 721	28 868 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 442 094	1 038 279
Sum varige driftsmidler	5	34 584 815	29 907 053
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 9	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 9	7 632 640	7 632 640
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 025 000	1 025 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 667 640	8 667 640
Sum anleggsmidler		43 252 455	38 574 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 236 005	1 023 401
Andre kortsiktige fordringer		517 068	442 056
Sum fordringer		1 753 073	1 465 457
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	15 982 617	17 464 758
Sum investeringer		15 982 617	17 464 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	6 533 976	8 685 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 533 976	8 685 070
Sum omløpsmidler		24 269 666	27 615 285
SUM EIENDELER		67 522 120	66 189 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7		
Overkurs	7	7 741 775	7 741 775
Annen innskutt egenkapital	7	13 225 909	13 225 909
Sum innskutt egenkapital		20 967 684	20 967 684
Opptjent egenkapital			
Skogfondet	7	1 910 194	1 910 194
Annen egenkapital	7	36 094 396	34 475 968
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		38 004 590	36 386 162
Sum egenkapital		58 972 274	57 353 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	131 933	124 191
Sum avsetninger for forpliktelser		131 933	124 191
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	381 188	378 407
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 908 643	4 241 100
Annen langsiktig gjeld		1 579 170	1 630 170
Sum annen langsiktig gjeld		5 869 001	6 249 677
Sum langsiktig gjeld		6 000 934	6 373 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 549 644	937 884
Betalbar skatt		49 150	26 684
Skyldig offentlige avgifter	11	312 409	908 663
Annen kortsiktig gjeld	12	637 710	589 033
Sum kortsiktig gjeld		2 548 913	2 462 264



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		8 549 846	8 836 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 522 120	66 189 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329856

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 662 843
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: THOMAS ANGELLS STIFTELSE
Forretningsadresse: Bispegata 4
7013 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Finboe Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Organisasjonsnr: 938 662 843
THOMAS ANGELLS STIFTELSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 862 786	4 762 312
Annen driftsinntekt		320 309	331 063
Leieinntekt	2, 3	9 742 906	12 869 565
Sum inntekter		14 926 000	17 962 940
Kostnader			
Varekostnad		1 248 716	904 690
Lønnskostnad	4	5 818 525	5 003 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	845 583	763 759
Annen driftskostnad	4	4 079 759	4 137 238
Sum kostnader		11 992 583	10 809 289
Driftsresultat		2 933 417	7 153 651
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 295	14 744
Annen renteinntekt		78 589	67 049
Annen finansinntekt	3	50 833	3 023 895
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			474 929
Sum finansinntekter		148 717	3 580 616
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 353 239	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	11 219	11 624
Annen rentekostnad		49 658	34 972
Sum finanskostnader		1 414 116	46 596
Netto finans		-1 265 399	3 534 020
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 668 018	10 687 671
Skattekostnad på resultat		49 590	24 620
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 618 428	10 663 051
Årsresultat		1 618 428	10 663 051
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 618 428	10 663 051
Totalresultat		1 618 428	10 663 051



Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7	1 618 428	10 663 051
Overført fra annen egenkapital	7		
Sum overføringer og disponeringer		1 618 428	10 663 051



Organisasjonsnr: 938 662 843
THOMAS ANGELLS STIFTELSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	5, 8	33 142 721	28 868 774
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5	1 442 094	1 038 279
Sum varige driftsmidler	5	34 584 815	29 907 053
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 9	10 000	10 000
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3, 9	7 632 640	7 632 640
Investeringer i aksjer og			
andeler	9	1 025 000	1 025 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		8 667 640	8 667 640
Sum anleggsmidler		43 252 455	38 574 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 236 005	1 023 401
Andre kortsiktige			
fordringer		517 068	442 056
Sum fordringer		1 753 073	1 465 457
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	15 982 617	17 464 758
Sum investeringer		15 982 617	17 464 758
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	11	6 533 976	8 685 070
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		6 533 976	8 685 070
Sum omløpsmidler		24 269 666	27 615 285
SUM EIENDELER		67 522 120	66 189 978

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7		
Overkurs	7	7 741 775	7 741 775
Annen innskutt egenkapital	7	13 225 909	13 225 909
Sum innskutt egenkapital		20 967 684	20 967 684
Opptjent egenkapital			
Skogfondet	7	1 910 194	1 910 194
Annen egenkapital	7	36 094 396	34 475 968
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		38 004 590	36 386 162
Sum egenkapital		58 972 274	57 353 846
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	131 933	124 191
Sum avsetninger for forpliktelser		131 933	124 191
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	6	381 188	378 407
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 908 643	4 241 100
Annen langsiktig gjeld		1 579 170	1 630 170
Sum annen langsiktig gjeld		5 869 001	6 249 677
Sum langsiktig gjeld		6 000 934	6 373 868
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 549 644	937 884
Betalbar skatt		49 150	26 684
Skyldig offentlige avgifter	11	312 409	908 663
Annen kortsiktig gjeld	12	637 710	589 033
Sum kortsiktig gjeld		2 548 913	2 462 264
Sum gjeld		8 549 846	8 836 132
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 522 120	66 189 978



Organisasjonsnr: 938 662 843
THOMAS ANGELLS STIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

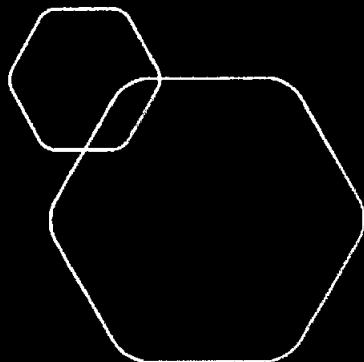
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

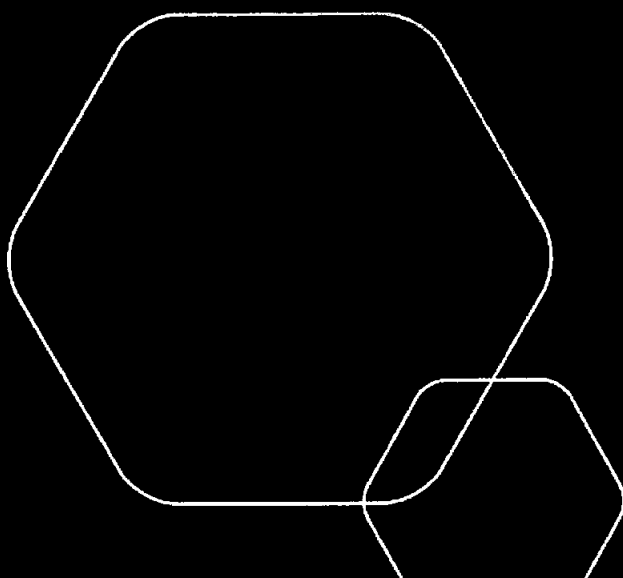
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Thomas Angells Stiftelser



Org.nr.: 938 662 843



Resultatregnskap			
Thomas Angells Stiftelser			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 862 786	4 762 312
Annen driftsinntekt		320 309	331 063
Leieinntekt	2, 3	9 742 906	12 869 565
Sum driftsinntekter		<u>14 926 000</u>	<u>17 962 940</u>
Varekostnad		1 248 716	904 690
Lønnskostnad	4	5 818 525	5 003 602
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	845 583	763 759
Annen driftskostnad	4	4 079 759	4 137 238
Sum driftskostnader		<u>11 992 583</u>	<u>10 809 289</u>
Driftsresultat		<u>2 933 417</u>	<u>7 153 651</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		19 295	14 744
Annen renteinntekt		78 589	67 049
Annen finansinntekt	3	50 833	3 023 895
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	474 929
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		1 353 239	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	11 219	11 624
Annen rentekostnad		49 658	34 972
Resultat av finansposter		<u>-1 265 399</u>	<u>3 534 020</u>
Resultat før skattekostnad		1 668 018	10 687 671
Skattekostnad på resultat		49 590	24 620
Resultat		<u>1 618 428</u>	<u>10 663 051</u>
Årsresultat		<u>1 618 428</u>	<u>10 663 051</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 618 428	10 663 051
Sum overføringer		<u>1 618 428</u>	<u>10 663 051</u>

**Balanse**

Thomas Angells Stiftelser

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 8	33 142 721	28 868 774
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 442 094	1 038 279
Sum varige driftsmidler	5	<u>34 584 815</u>	<u>29 907 053</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6, 9	10 000	10 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3, 9	7 632 640	7 632 640
Investeringer i aksjer og andeler	9	1 025 000	1 025 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 667 640</u>	<u>8 667 640</u>
Sum anleggsmidler		<u>43 252 455</u>	<u>38 574 693</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	10	1 236 005	1 023 401
Andre kortsiktige fordringer		517 068	442 056
Sum fordringer		<u>1 753 073</u>	<u>1 465 457</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	15 982 617	17 464 758
Sum investeringer		<u>15 982 617</u>	<u>17 464 758</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	6 533 976	8 685 070
Sum omløpsmidler		<u>24 269 666</u>	<u>27 615 285</u>
Sum eiendeler		<u>67 522 120</u>	<u>66 189 978</u>



Balanse

Thomas Angells Stiftelser

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Overkurs	7	7 741 775	7 741 775
Grunnkapital	7	13 225 909	13 225 909
Sum innskutt egenkapital		<u>20 967 684</u>	<u>20 967 684</u>
Opptjent egenkapital			
Skogfondet	7	1 910 194	1 910 194
Annen egenkapital	7	36 094 396	34 475 968
Sum opptjent egenkapital		<u>38 004 590</u>	<u>36 386 162</u>
Sum egenkapital		<u>58 972 274</u>	<u>57 353 846</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	4	131 933	124 191
Sum avsetning for forpliktelser		<u>131 933</u>	<u>124 191</u>
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra foretak i samme konsern	6	381 188	378 407
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 908 643	4 241 100
Annen langsiktig gjeld		1 579 170	1 630 170
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 869 001</u>	<u>6 249 677</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 549 644	937 884
Betalbar skatt		49 150	26 684
Skyldig offentlige avgifter	11	312 409	908 663
Annen kortsiktig gjeld	12	637 710	589 033
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 548 913</u>	<u>2 462 264</u>
Sum gjeld		<u>8 549 846</u>	<u>8 836 132</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>67 522 120</u>	<u>66 189 978</u>





Balanse

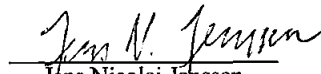
Thomas Angells Stiftelser

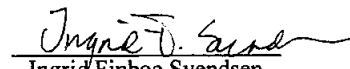
Trondheim, 14.03.2023

Styret i Thomas Angells Stiftelser


Kristian Nordheim
Styreleder


Lars Bjarne Tvette
Styremedlem


Jens Nicolai Jenssen
Styremedlem


Ingrid Finboe Svendsen
Direktør



Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Investeringer i eiendomsfond er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.
- FIFO metoden er brukt for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Det er benyttet markedsverdi for finansielle omløpsmidler. Verdipapirer av samme type og omsettelighet er vurdert etter porteføljeprinsippet.
- Inntekter regnskapsføres når de er opptjent. For finansielle omløpsmidler innebærer dette at også urealiserte gevinster/tap resultatføres.
- Forsikrede pensjonsforpliktelser er ikke balanseført.
- Leieavtaler er ikke balanseført
- Kostmetoden er benyttet for investering i datterselskap og tilknyttet selskap.
- Kundefordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi
- Det foreligger en direkte pensjonsforpliktelse overfor tidligere ansatte. Denne forpliktelsen er innarbeidet i balansen. Avsetningen dekker Stiftelsenes framtidige pensjonsforpliktelser.
- Muligheten i Regnskapsloven til å klassifisere avsetning til påløpt vedlikehold som gjeld er benyttet.



Note 2 Fallerstatning

Fallerstatningen for Usma og Hynna kraft var kr 612 285. Dette inkluderer 1/40 del av opprinnelig forskudd på fallerstatning fra Usma Kraft AS på kr 51 000.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap.

Selskap	Forretnings- kontor	Egenandel stemmerett	Bokførtverdi pr 31.12.22	Andel av bokf. EK 31.12.22	Andel av res. i 2022
Hynna Kraft AS	Oslo	33,5%	7 632 640	- 871 000	-670 000



Note 4 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

	2022	2021
Lønnskostnader		
Lønninger	4 145 916	3 720 998
Arbeidsgiveravgift	625 702	544 496
Pensjonskostnader	743 165	524 114
Endring avsetn. eget pensjonsfond	7 742	7 138
Andre ytelser	296 001	206 856
Sum	5 818 525	5 003 602

Gjennomsnittlig antall årsverk: 6

Godtgjørelser	Direktør	Styret
Lønn	1 145 289	340 000
Annen godtgjørelse	16 307	

Det er ikke gitt lån til daglig leder eller andre ansatte.

Stiftelsene er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning, og oppfyller lovens krav gjennom de pensjonsordningene som er nevnt nedenfor.

Direkte pensjonsforpliktelser for tidligere ansatte er balanseført med kr. 131 933. Dette er en økning på kr. 7.742. Pensjonsforpliktelsen omfatter 1 person. Beregningen er basert på DnR's pensjonskalkulator. Det er benyttet 1,9% rente, med 0,74% årlig regulering av pensjonene. Pensjonsforpliktelsene bygger på Arveavg. loven § 13 når det gjelder levealder og kapitaliseringsfaktor. Arbeidsgiveravgift er hensyntatt.

Stiftelsene har dessuten en ytelsesbasert kollektiv pensjonsforsikring for alle som var ansatt pr. 31.12.2007. Denne ordningen ble vedtatt lukket for nye inntak fra 01.01.2008 og det ble opprettet en innskuddspensjonsordning som omfatter alle som ansattes etter 01.01.2008. I 2022 omfattet ytelsespensjonsordningen 1 person. Innskuddspensjonsordningen omfatter 5 personer og er ikke balanseført. Den årlige premien inngår i årets pensjonskostnad.

Saldo på premiefond pr. 31.12.22 er kr. 33 532

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Ordningen omfatter 6 personer, som har følgende aldersfordeling:

3 personer under 61 år i 2022

3 personer over 61 år i 2022

Etter det året ansatte fyller 60 år, betales ikke premie.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer på følgende måte:

Utbetalt pensjon	16 391
Premie til kollektiv pensjonsforsikring/avtalefestet pensjon	751 314
- Medlemsandel	-24 540
Sum	743 165



Revisor

Kostnadsført revisorhonorar for 2022 utgjør kr. 70 238. Av dette er andre honorarer på kr. 13 300.

Note 5 Varige driftsmidler. (beløp i tusen kroner i tabell)

	Transpm og inventar	Bygninger	Grunnarealer	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	3 853	31 823	3 062	38 738
Tilgang	809	4 714	0	5 523
Avgang	0	0	0	0
Akk. av- og nedskr. 31.12.22	-3 220	-6 456	0	-9 676
Bokf. verdi pr. 31.12.22	1 441	30 081	3 062	34 584
Avskrivninger 2022	405	440	0	845
Procentsats for ord. avskr.	10-30	1-4	0	0

For bygningsmassen er det foretatt avskrivning etter saldometoden, mens det for øvrige driftsmidler er benyttet lineær avskrivning vurdert etter investeringens levetid.

Avskrivningene i årets regnskap på totalt kr. 845 583 omfatter bygninger, transportmidler og inventar

Note 6 Konsern/datterselskap

Thomas Angells Stiftelser har et datterselskap	Ansk. tidsp.	Forretn. Eier-/stemme Kontor	Selsk. Eier-/stemme andel	Selsk. EK	Selsk. resultat
Kjøpmannsgaten 6 AS	1962	Trondheim	100%	6 901 853	356 268

Både anskaffelseskost og balanseført egenkapital på anskaffelsestidspunktet var kr. 10 000.

I sum driftsinntekter inngår forretningsførerhonorar fra datterselskap med kr. 769 152 og festeavgifter med kr. 105.504. Det foreligger ingen internegevinster på disse.

Mellomværender:

	2022	2021
Kortsiktig fordring	0	0
Kortsiktig gjeld	65 914	57 385
Langsiktig gjeld	381 188	378 407

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapet.

Langsiktig gjeld mot Kjøpmannsgaten 6 AS er renteberegnet med kroner 11 219.



Note 7 Egenkapital

	31.12.2021	Resultat 2022	31.12.2022
Grunnkapital	13 225 909		13 225 909
Overkursfond	7 741 775		7 741 775
Skogfondet	1 910 194		1 910 194
Annen egenkapital	34 475 968	1 618 428	36 094 396
Sum egenkapital	57 353 846	1 618 428	58 972 274

Note 8 Langsiktig gjeld/pantstillelser

	2021	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant	4 241 100	3 908 643
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Eiendommen Bispegt. 4	17 271 467	17 118 752

Av bokført gjeld vil kr 2 741 794 forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Øvrig langsiktig gjeld er uopptjente inntekter på fallerstatninger som gjøres opp med 1/40-del hvert år – avrundet til kr 51.000

Det er oppført et langsiktig lån fra Kjøpmannsgata 6 AS på kr. 381 188. Lånet er belastet med kr 11 219 for 2022.



Note 9 Beholdning aksjer, verdipapirer o.l.

Aksjer er vurdert etter porteføljeprinsippet som er valgt fordi verdipapirene er av samme type, har samme omsettelighet og kan realiseres til samme tid.

Langsiktige plasseringer:

	Antall	Pål.	Kostpris	Verdi i balansen
Aksjer i datterselskapet Kjøpmannsgt. 6 AS	100	500,00	10 000	10 000
Nea Båtutleie	1		35 000	35 000
Bygdesentret	1		500	500
Hynna Kraft AS	134 000	6,00	7 632 640	7 632 640
Allskog			989 500	989 500
Totalt bokført verdi pr. 31.12.22			8 667 640	8 667 640

Kortsiktige plasseringer:

	Antall	Pål.	Kostpris	Verdi i Balanse
Formuesforvaltning			11 849 898	11 179 128
Forte Strategisk			5 000 000	4 803 489
Totalt bokført verdi pr. 31.12.21			16 849 898	15 982 617
Kursverdi pr. 31.12.22				15 982 617

Note 10 Kundefordringer

Av beløpet i balansen utgjør opptjente, ikke fakturerte inntekter kr 620 489. Forfalte – men ikke innbetalte poster er pr. 31.12.2022 kr. 51 660.

Note 11 Bundne midler

Av posten bankinnskudd/kontanter på kr. 6 533 976 inngår skattetrekkkonto med kr. 400 518.



Note 12 Avsetning til påløpt vedlikehold.

Stiftelsene har valgt å benytte muligheten til å klassifisere avsetning til påløpt vedlikehold som gjeld, jfr. note 1, siste avsnitt. Begrunnelsen for dette er at kostnadene til vedlikehold har variert svært mye fra år til år og at det er et mål å periodisere slik at årlige kostnadene blir mer forutsigbare.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Thomas Angells Stiftelser

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thomas Angells Stiftelser.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og direktøren (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og direktørens ansvar for årsregnskapet

Styret og direktøren (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:


<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stjørdal, 14. mars 2023
BDO AS



Lars Terje Kløth
statsautorisert revisor