



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 390 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTHEIMVEGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lindstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 970	34 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 970</b>	<b>34 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 970</b>	<b>-34 579</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 861	110 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 861</b>	<b>110 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 861</b>	<b>-110 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 831</b>	<b>-145 124</b>
Skattekostnad på resultat	3		-31 927
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført fra annen egenkapital		-148 831	-113 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 115	73 115
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 115</b>	<b>73 115</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	5	3 500 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 573 115</b>	<b>3 573 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 043	63 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 043</b>	<b>63 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 043</b>	<b>63 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 601 158</b>	<b>3 636 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		402 489	253 658



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 489</b>	<b>-253 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-308 059</b>	<b>-159 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 909 217	3 795 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 601 158</b>	<b>3 636 128</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 456485

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 923 390 464  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTHEIMVEGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Fotvegen 12  
4250 KOPERVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lindstrøm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 923 390 464  
VESTHEIMVEGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 970	34 579
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 970</b>	<b>34 579</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 970</b>	<b>-34 579</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 861	110 545
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 861</b>	<b>110 545</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-113 861</b>	<b>-110 545</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-148 831</b>	<b>-145 124</b>
Skattekostnad på resultat	3		-31 927
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Overført fra annen egenkapital		-148 831	-113 197
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-148 831</b>	<b>-113 197</b>



Organisasjonsnr: 923 390 464  
VESTHEIMVEGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 115	73 115
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 115</b>	<b>73 115</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	5	3 500 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 573 115</b>	<b>3 573 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		28 043	63 013
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 043</b>	<b>63 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 043</b>	<b>63 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 601 158</b>	<b>3 636 128</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		402 489	253 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 489</b>	<b>-253 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-308 059</b>	<b>-159 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 909 217	3 795 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 601 158</b>	<b>3 636 128</b>



Organisasjonsnr: 923 390 464  
VESTHEIMVEGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Vestheimvegen Invest AS

**Org.nr.: 923 390 464**



## Vestheimvegen Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Ammen driftskostnad	2	34 970	34 579
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>34 970</u>	<u>34 579</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-34 970</u>	<u>-34 579</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		113 861	110 545
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-113 861</u>	<u>-110 545</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>-148 831</u>	<u>-145 124</u>
Skattekostnad på resultat	3	0	-31 927
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-148 831</u>	<u>-113 197</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		148 831	113 197
<b>Sum overføringer</b>		<u>-148 831</u>	<u>-113 197</u>



## Vestheimvegen Invest AS

### Balansen 31.12.

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	73 115	73 115
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>73 115</b>	<b>73 115</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	5	3 500 000	3 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 573 115</b>	<b>3 573 115</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>28 043</b>	<b>63 013</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 043</b>	<b>63 013</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 601 158</b>	<b>3 636 128</b>



## Vestheimvegen Invest AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Amnen innskutt kapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>94 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-402 489	-253 658
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 489</b>	<b>-253 658</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-308 059</b>	<b>-159 228</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 909 217	3 795 356
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 909 217</b>	<b>3 795 356</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 601 158</b>	<b>3 636 128</b>

24.05.2024

Styret i Vestheimvegen Invest AS

Terje Lindstrøm  
styreleder

Johnny Jansen  
styremedlem



## Vestheimvegen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### **Eiendeler og gjeld**

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

##### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### **Investering i datterselskap og andre selskap**

Investering i datterselskap og andre selskap klassifisert som finansielle anleggsmidler, er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



## Vestheimvegen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 3 Skatt

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	-31 927
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-31 927</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skatt	-148 831	-145 124
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-148 831</b>	<b>-145 124</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Fremførbart underskudd	481 174	0
<b>Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>481 174</b>	<b>0</b>

<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)</b>	<b>105 858</b>	<b>0</b>
Skattesats	22 %	22 %

Årets utsatt skattefordel er ikke balanseført i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-253 658</b>	<b>-159 228</b>
Årets resultat			-148 831	-148 831
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-402 489</b>	<b>-308 059</b>

Selskapets aksjekapital er tapt. Morselskapet. Eier selskapene har gitt lån til driften og vil sørge for at selskapet er i stand til å betjene sin gjeld.

#### Note 5 Investering i andre aksjer og andeler

Vestheimvegen Invest AS har pr. 31.12.2023 eierandeler i følgende selskaper:

	Antall aksjer	Balanseført verdi
Ystadveien 1 Holding AS	4 620	3 500 000
<b>Sum</b>		<b>3 500 000</b>

Vestheimvegen Invest AS

Side 6



## Vestheimvegen Invest AS

### Noter til årsregnskapet for 2023

#### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

	Antall aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Fotveien Invest AS	50 000	50 000	50%
T Lindstrøm Invest AS	50 000	50 000	50%
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>	<b>100%</b>

Selskapet aksjonærer har gitt selskapet lån. Samlet gjeld til aksjonærene pr 31.12.23 er på kr 3 909 217. Lånene har en årlig rente på 3 % og årets bokførte rentekostnader er på kr 113 861.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Lindstrøm, Terje**  
Norwegian BankID

**Jansen, Johnny**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/24/2024 10:15:31

05/24/2024 10:27:13

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vestheimvegen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Vestheimvegen Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 148 831. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109  
4007 Stavanger

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Vestheimvegen Invest AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 24. mai 2024  
Erga Revisjon as

Konrad Skulstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skulstad, Konrad**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

05/24/2024 16:31:37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.